

Wrocław, 11 grudzień 2017

EKSPERTYZA ORNITOLOGICZNO – CHIROPTEROLOGICZNA W ZAKRESIE WYSTĘPOWANIA PTAKÓW I NIETOPERZY W BUDUNKU III KOMISARIATU POLICJI W SOSNOWCU.

1. Wstęp.

Wykonanie ekspertyzy ornitologiczno – chiropeterologicznej zostało zlecone przez Biuro Projektowe „Neon” z Częstochowy, które przygotowuje projekt termomodernizacji budynku III Komisariatu Policji w Sosnowcu.

2. Zakres ekspertyzy

Wykonanie ekspertyzy miało na celu stwierdzenie lub wykluczenie występowania chronionych gatunków ptaków i nietoperzy w obrębie budynku oraz przygotowanie rekomendacji i działań minimalizujących na etapie realizacji prac.

3. Opis budynku.

Trzeci Komisariat Policji w Sosnowcu to wolnostojący budynek przy ul. Majora Henryka Dobrzańskiego - Hubala 99. Budynek jest trzykondygnacyjny (parter plus 2 pietra), posiada podpiwniczenie. Nie posiada strychu. Ogólny stan elewacji budynku należy uznać za zły. Stwierdzono liczne miejsca łuszczenie się i odpadania farby oraz tynku (fot. 2).

4. Metodyka.

Kontrolę budynku przeprowadzono 5 grudnia 2017 roku. Kontrola polegała na:

- Poszukiwanie gniazd ptaków na budynku, w przypadku ich stwierdzenia określenie gatunku ptaka i statusu gniazda (zajęte/niezajęte) oraz poszukiwania śladów świadczących o przebywaniu ptaków w obrębie budynku np. nagromadzenie odchodów, piór;

Avesnature, ul. Waryńskiego 153, 86-300 Grudziądz, Tel: 504 122 781; 506 917 163,
NIP: 8762317159, REGON: 340527830

- Obserwowanie ptaków na budynku i jego bezpośredniej bliskości. Notowano gatunek, płeć (w przypadku gat. w których można było ją określić), liczebność i zachowanie, w tym sugerujące odbywanie lęgów – ptaki śpiewające, niepokojące się na widok obserwatora, ptaki z pokarmem w dziobie itp.;
- Poszukiwanie i liczenie wszelkich nisz w obrębie ścian budynku (ubytki elewacji, szczeliny i pęknięcia, półki, wystające elementy konstrukcyjne itp.) mogących stanowić miejsca lęgowe ptaków lub otwory wlotowe do wnętrza budynku dla nietoperzy;
- W przypadku gdy budynek posiadał strych/poddasze i piwnice kontrolowano te miejsca pod kątem występowania nietoperzy. Poszukiwano samych zwierząt jak i śladów ich obecności – nagromadzenia odchodów.

5. Wyniki.

Gniazda i nisze na/w ścianach budynku: Nie stwierdzono obecności ptasich gniazd na budynku. Odnaleziono nisze – potencjalne miejsce lęgowe np. wróbla *Passer domesticus* lub kopciuszka *Phoenicurus ochruros* znajdujących się w częściach szczytowych budynku w miejscu gdzie rynny łączą się z dachem. W miejscach tych stwierdzono ubytki i przestrzeń w których ptaki mogą założyć gniazda (fot. 3 i 4). Nie stwierdzono innych nisz, ubytki w elewacji w miejscach odpadania i łuszczenia się farby oraz tynku nie są trwałe i nadają się do założenia gniazd.

Otwory wlotowe do wnętrza budynku: Nie stwierdzono otworów wlotowych do budynku.

Stwierdzone ptaki i ślady ich obecności: W trakcie obserwacji nie stwierdzono obecności ptaków na budynku.

Strych/poddasze i piwnice: Brak strychu, piwnice stale użytkowane niemożliwe do zasiedlenia przez nietoperze (brak dostępu, obecność ludzi).

Stwierdzone nietoperze i ślady ich obecności: Nie stwierdzono.

Rekomendowane działania: W okresie zimowym należy zabezpieczyć nisze w przy rynnach budynku w miejscach gdzie łączą się z dachem. Prace należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków tj. zabezpieczenie niszy między 16 X, a 28 II. W przypadku planowania rozpoczęcia prac w okresie lęgowym tj. między 1 III, a 15 X bezpośrednio przed pracami należy wykonać ponowna kontrolę budynku pod kątem występowania chronionych gat. ptaków.

Dokumentacja fotograficzna:



Fot. 1. Budynek III KP w Sosnowcu.



Fot. 2. Ubytki farby i tynku na elewacji budynku (liczne na całym obiekcie).

AG



Fot. 3 i 4. Nisze – potencjalne miejsca lęgowe ptaków – w pobliżu połączenia rynien z budynkiem (podobne nisze stwierdzono przy wszystkich pionowych rynnach na budynku).

5. Wnioski.

Budynek Komisariatu III Policji w Sosnowcu jest w złym stanie technicznym. Nie stwierdzono obecności gniazd ptaków, jednak wykazano obecność kilku nisz w pobliżu rynien na budynku. Miejsce te należy zabezpieczyć zgodnie z w/w rekomendacjami.

Ze względu na termin zlecenia niemożliwe było wykonanie prac w okresie lęgowym ptaków i uzyskane wyniki nie mogą być traktowane jako ostateczne. W przypadku prowadzenia prac w okresie wiosenno-letnim przed przystąpieniem do prac należy dokonać ponownej kontroli obiektu w celu potwierdzenia lub wykluczenia gniazdowania na nim chronionych gatunków ptaków.

Nie stwierdzono obecności nietoperzy w budynku.

Ekspertyzę wykonał i opracował:

Arkadiusz Gorczewski

mgr Arkadiusz Gorczewski

AVESNATURE
Karol Kustus
86-300 Grudziądz, ul. Waryńskiego 153
tel. 0 506 917 163, 0 504 122 781
NIP 8762317159, REGON 340527830