

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

**Projekt budowlano-wykonawczy remontu
przewodów kominowych na terenie
kompleksu KPP Żywiec**

Inwestor	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, 40-038 Katowice, ul. Lompy 19
Adres inwestycji	KPP Żywiec Al. Piłsudskiego 52
Kategoria Obiektu Budowlanego	XII, XVII
Województwo	śląskie
Powiat	żywiecki
Gmina	Żywiec
Inwestycja	Zwiększenie efektywności energetycznej instalacji grzewczej i źródła ciepła w budynku KPP Żywiec przy Al. Piłsudskiego 52
Nr projektu	033
Branża	Instalacje sanitarne
Jednostka projektowa	Eko Audyt Sp. z o.o. ul. Generała Romualda Traugutta 69/1, 50-417 Wrocław
Adres do korespondencji	ul. Parkowa 25 budynek C 51-616 Wrocław
Data	1 października 2018

Lista projektantów

Instalacje sanitarne

Funkcja/Zakres opracowania	Imię Nazwisko Numer uprawnień	Zakres uprawnień projektowych (specjalność)	Data opracowania / Pieczęć
Projektant / Instalacje sanitarne	mgr inż. Marta Rudnicka 133/DOŚ/12	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	1 października 2018
Sprawdzający / Instalacje sanitarne	mgr inż. Sandra Bednarz DOŚ/0131/PBS/16	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	1 października 2018

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290)

OŚWIADCZAM

że projekt budowlany “ Projekt budowlano-wykonawczy remontu przewodów kominowych na terenie kompleksu KPP Żywiec” został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

Funkcja/Zakres opracowania	Imię Nazwisko Numer uprawnień	Zakres uprawnień projektowych (specjalność)	Data opracowania / Pieczęć
Projektant / Instalacje sanitarne	mgr inż. Marta Rudnicka 133/DOŚ/12	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	1 października 2018
Sprawdzający / Instalacje sanitarne	mgr inż. Sandra Bednarz DOŚ/0131/PBS/16	Uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń.	1 października 2018

SPIS TREŚCI

1.	Przedmiot inwestycji	5
2.	Podstawa opracowania	5
3.	Rozwiązania projektowe	6
3.1.	Stan istniejący	6
3.2.	Opis rozwiązań projektowych	6
4.	Wytyczne branżowe	7
5.	Wytyczne w zakresie BHP	7
6.	Uwagi końcowe	7

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

Lp.	Nr załącznika	Nazwa załącznika
1	Załącznik nr 1	Protokół okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych nr 129/2017r. z dnia 29.11.2017r.
2	Załącznik nr 2	Inwentaryzacja kominów wentylacyjnych budynku KPP Żywiec przy al. Piłsudskiego 52 z dnia 24.07.2018r.

SPIS RYSUNKÓW

Lp.	Nr rysunku	Tytuł	Skala
1	IS-1	Projekt remontu przewodów kominowych – WC obok pomieszczenia nr 4 (parter)	1:50
2	IS-2	Projekt remontu przewodów kominowych – pomieszczenia techników kryminalnych nr 25 (I piętro)	1:50

OPIS TECHNICZNY PROJEKTU „ZWIĘKSZENIE EFEKTYWNOŚCI ENERGETYCZNEJ INSTALACJI GRZEWczej I ŹRÓDŁA CIEPŁA W BUDYNKU KPP ŻYWIEC PRZY AL. PIŁSUDSKIEGO 52

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlano-wykonawczy remontu przewodów kominowych w istniejącym budynku KPP Żywiec zlokalizowanym przy Al. Piłsudskiego 52.

2. Podstawa opracowania

- Umowa o pracę projektowe nr 300/754505/2018,
- Podkład architektoniczny,
- Uzgodnienia międzybranżowe,
- Wizja lokalna i pomiary techniczne,
- Protokół okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych nr 129/2017r. z dnia 29.11.2017r.,
- Inwentaryzacja kominów wentylacyjnych budynku KPP Żywiec przy al. Piłsudskiego 52 z dnia 24.07.2018r.,
- Ustawa Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 z późniejszymi zmianami, oraz przepisy wykonawcze,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (wraz z późniejszymi zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz.690),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 201 poz.1238),
- Instytut Techniki Budowlanej: Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych . cz. II – Instalacje sanitarne i przemysłowe,

3. Rozwiązania projektowe

3.1. Stan istniejący

Zgodnie z protokołem okresowej kontroli przewodów kominowych wentylacyjnych nr 129/2017r. z dnia 29.11.2017r. stwierdzono brak wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu WC na parterze (obok pokoju nr 4) oraz dwa niedrożne przewody wentylacyjne w pomieszczeniach techników kryminalnych nr 25 znajdujących się na I piętrze.

Podczas przeprowadzonej wizji lokalnej w budynku KPP Żywiec przy al. Piłsudskiego 52 stwierdzono prawdopodobną obecność kanałów wentylacyjnych za płytą z GK w pomieszczeniu WC na parterze (obok pokoju nr 4). W pomieszczeniach techników kryminalnych nr 25 (I piętro) nie zlokalizowano dwóch niedrożnych przewodów wentylacyjnych.

3.2. Opis rozwiązań projektowych

WC obok pomieszczenia nr 4:

Zgodnie z inwentaryzacją kominiarską w pomieszczeniu WC na parterze (obok pokoju nr 4) znajduje się drożny komin wentylacyjny nr 4 do którego należy wykonać wlot poprzez wykonanie przebiccia w płycie g-k. Zaprojektowano wentylator wywiewny montowany w suficie podwieszanym który należy podłączyć rurą spiro o średnicy $\varnothing 100\text{mm}$ do istniejącego przewodu kominowego nr 4. Dane techniczne dobranego wentylatora sufitowego:

- wydajność maksymalna $170 \text{ m}^3/\text{h}$,
- prędkość obrotowa 2050 min^{-1} ,
- pobór mocy 13W , prąd znamionowy $0,09\text{A}$,
- ciśnienie akustyczne 36 dB(A) ,
- klasa ochrony IP45
- możliwość pracy interwałowej z możliwością ustawienia załączania po 8h (w przypadku, gdy wentylator nie załączy się z oświetleniem przez 8h jego załączenie nastąpi automatycznie po tym czasie)

Wentylator należy zasilić z istniejącego obwodu oświetleniowego. Wentylator będzie załączać się automatycznie w celu przewietrzania pomieszczenia oraz zostanie zsynchronizowany z włącznikiem oświetlenia.

Pomieszczenia techników kryminalnych nr 25:

Zgodnie z inwentaryzacją kominiarską w pomieszczeniu techników kryminalnych nr 25 znajdują się drożne kominy wentylacyjne nr 16 oraz nr 18 do których należy wykonać wloty

poprzez wykonanie przebić w płycie g-k. Wloty do istniejących kominów należy zakończyć kratkami wentylacyjnymi wykonanymi z tworzywa sztucznego, wymiary 140x140mm.

4. Wytyczne branżowe

- Zasilić elektrycznie wentylator wywiewny,
- Instalacje powinny wykonywać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia wykonawcze,
- Instalacje należy wykonać z materiałów dopuszczonych i atestowanych przez właściwe instytucje do tego upoważnione,
- Odbiory wykonać w oparciu o obowiązujące przepisy,
- Wszystkie prace wykonać zgodnie z projektem wykonawczym mając na uwadze wytyczne producentów urządzeń branży sanitarnej oraz zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych” część II, Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych.

5. Wytyczne w zakresie BHP

Wytyczne dotyczące zasad BHP przy prowadzeniu robót budowlanych zawarte są w:

- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 11.06.2002 o ogólnych przepisach BHP (Dz. U. Nr 91 Poz. 811),
- Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 2.09.1997 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy,
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28.05.1996 w sprawie rodzajów pracy, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby,
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dn.1.10.1993 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy eksploatacji, remontach, konserwacji sieci kanalizacyjnej (dz. U. Nr 96 poz.437).

6. Uwagi końcowe

- Wszelkie zmiany i odstępstwa należy nanieść na projekt po uprzednim uzgodnieniu z projektantem.
- Przed rozpoczęciem robót należy zapoznać się z dokumentacją formalno – prawną i

stosować się do wytycznych i zaleceń zawartych w uzgodnieniach.

- Wszystkie prace dotyczące realizacji projektowanej inwestycji prowadzić należy zgodnie z odpowiednimi warunkami technicznymi i normami państwowymi.

Opracowała
mgr inż. Marta Rudnicka

ZAŁĄCZNIK NR 1

ZAKŁAD KOMINIARSKI

Mistrz Kominiarski *Maciej Miś*
43-173 Łaziska Górne, ul. Źródłana 13
NIP: 646-231-45-69
Tel.: 517-599-260

Łaziska Górne, dnia 29.11.2017r

PROTOKÓŁ nr 129/2017r.

Z okresowej kontroli przewodów kominowych
~~-dymowych -spalinowych -~~ wentylacyjnych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności przewodów kominowych łącznie z urządzeniami mającymi bezpośredni związek z kominami w budynku:

Komenda Powiatowa Policji w Żywcu.

Położonym w **34-300 Żywiec** przy ul. **Aleja Piłsudskiego nr 52** zostało przeprowadzone przez posiadającego wymagane kwalifikacje mistrza kominiarskiego (art.62 ust 6 pkt.1) **mistrza kominiarskiego Macieja Miś**.

W oparciu o przepisy ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 89 poz. 414 art.62) wraz z późniejszymi zmianami oraz stosownie do wydanych przepisów szczegółowych i przedmiotowych norm technicznych w zakresie budownictwa, ochrony przeciwpożarowej i ochrony środowiska. Zakres kontroli (sprawdzenia) obejmuje strona odwrotna niniejszego protokołu.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO, CO NASTĘPUJE:

- I. Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz elementy urządzeń kominowych odpowiadają – przepisom wyżej wymienionym. Wykonane konstrukcje i elementy mieszczą się w obowiązujących normach*
- II. Objęte kontrolą przewody kominowe, oraz inne elementy urządzeń kominowych nie odpowiadają wyżej wymienionym przepisom w zakresie jak niżej. Dotyczy to w szczególności następujących stwierdzonych uchybień, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi i mienia*

Uwagi ogólne: Brak wentylacji wywiewnej w pomieszczeniu WC na parterze (obok pokoju nr 4).
Dwa niedrożne przewody wentylacyjne w pokoju nr 25 (technicy kryminalni) – niedrożne przewody wentylacyjne należy udrożnić.

Właściciel (zarządca) obiektu budowlanego przyjął do wiadomości, że zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki – uszkodzenia – zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzeniu kontroli technicznej.

PROTOKÓŁ SPORZĄDZONO I PODPISANO w dniu **29.11.2017r.**

TERMIN NASTĘPNEGO BADANIA TECHNICZNEGO **listopad 2018r.**

Protokół otrzymują:

1. Właściciel – Zarządca obiektu budowlanego
2. Mistrz kominiarski przeprowadzający kontrolę

Protokolarne ustalenia
przyjęto do wiadomości

Protokół sporządził
przeprowadzający kontrolę:

SPECJALISTA
Zespołu Inżynierów i Zapr. Budowl.
NIP: 646-231-45-69
Tel.: 517-599-260
(podpis)
mgr *Maciej Miś*

ZAKŁAD KOMINIARSKI
Mistrz Kominiarski *Maciej Miś*
43-173 Łaziska Górne, ul. Źródłana 13
NIP: 646-231-45-69
Tel.: 517-599-260
(podpis i pieczęć)
mistrza kominiarskiego

ZAŁĄCZNIK NR 2

Żywiec dnia 24.07.2018r.

Opis inwentaryzacyjny do rysunku rzutu lewej części dachu kominów wentylacyjnych budynku

KPP Żywiec Al. Piłsudskiego 52.

PARTER

- Przewód kominowy nr 3- wc obok pokoju nr 4 zagruzowany nad stropem.
- Przewód kominowy nr 4- wc obok pokoju nr 4 drożny wykonać wlot.
- Przewód kominowy nr 21- medyk gabinet lekarski.
- Przewód kominowy nr 17- medyk gabinet pielęgniarek.
- Przewód kominowy nr 12- medyk gabinet rehabilitacyjny.
- Przewód kominowy nr 9- medyk gabinet rehabilitacyjny.
- Przewód kominowy nr 27- medyk wc.

I PIĘTRO

- Przewód kominowy nr 1- wc obok pokoju nr 26.
- Przewód kominowy nr 13- pomieszczenie wykonywania zdjęć pokój nr 25.
- Przewód kominowy nr 23- pomieszczenie komunikacji pokój nr 25.
- Przewód kominowy nr 27- pomieszczenie socjalne pokój nr 25.
- Przewód kominowy nr 24- pomieszczenie byłej ciemni pokój nr 25.
- Przewód kominowy nr 16- pomieszczenie technicy kryminalni 22.04 pokój nr 25 drożny wykonać wlot.
- Przewód kominowy nr 18- pomieszczenie technicy kryminalni 7.92 pokój nr 25 drożny wykonać wlot.

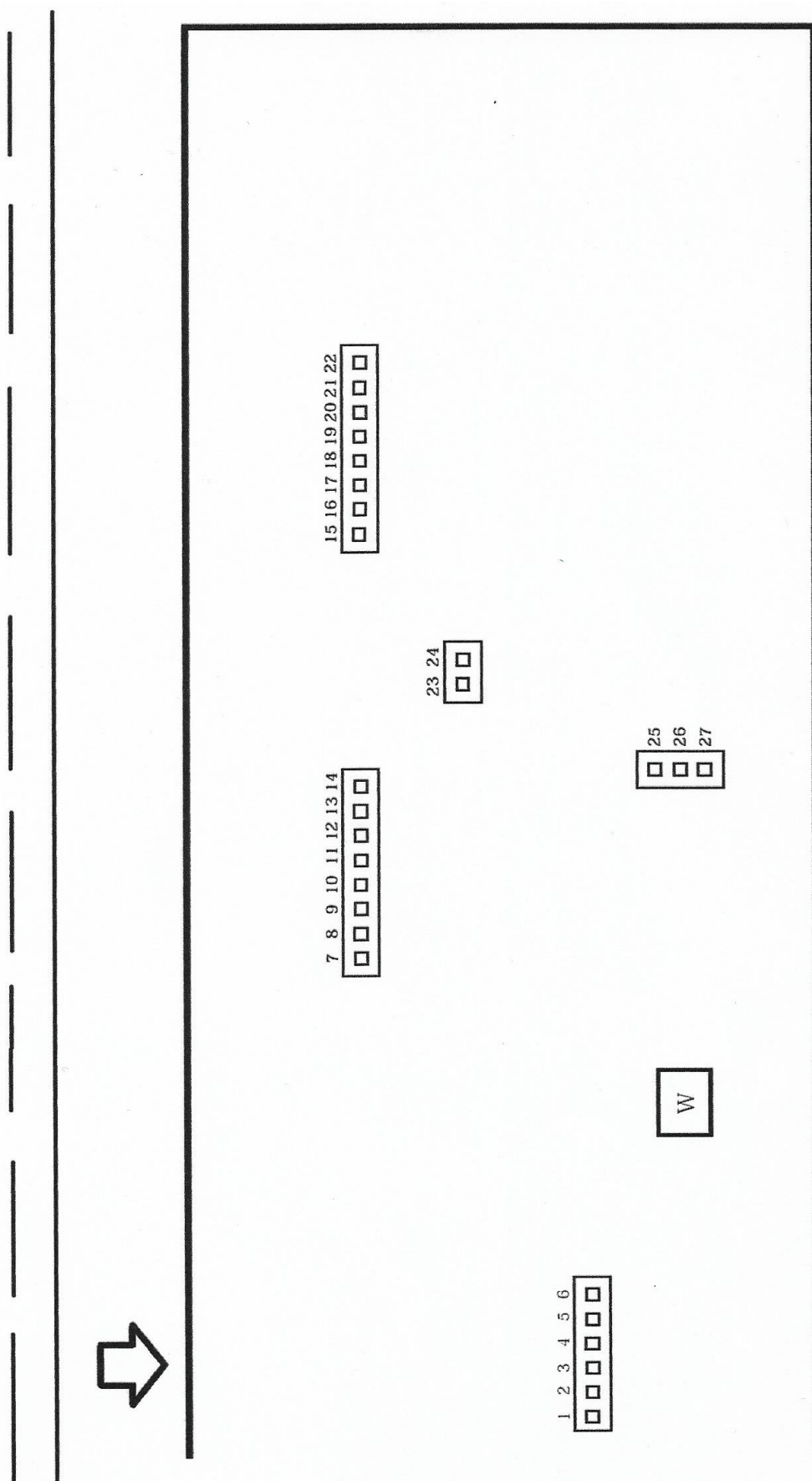
II PIĘTRO

- Przewód kominowy nr 2- wc obok pokoju nr 55.
- Przewód kominowy nr 24- pokój nr 54.
- Przewód kominowy nr 22- pokój nr 53.
- Przewód kominowy nr 15- pokój nr 52.

Sporządził uprawniony mistrz kominiarski :

MISTRZ KOMINIARSKI
PIOTR MARSZAŁEK

34-300 Żywiec, ul. Ściegiokrzyska 19
tel. 605 148 850
Nr upr. 2058/96
Regon 072180322 NIP 553-116-54-69



Rysunek rzutu lewej części dachu kominów wentylacyjnych budynku KPP Żywiec Al. Piłsudskiego 52.

Sporządził uprawniony mistrz kominarski:

Wykonano na zlecenie EKO AUDYT SP. Z O.O. WROCŁAW

MISTRZ KOMINIARSKI
PIOTR MARSZAŁEK
34-300 Żywiec, ul. Świętokrzyska 19
tel. 605 448 850
Nr upr 2058196
Regon 072180322 NIP 553-116-54-69