



Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach

Zespół Zamówień Publicznych

ul. Lompy 19
40 - 038 Katowice

tel. 32 200 2050

www.slaska.policja.gov.pl
zamowienia@ka.policja.gov.pl

ZP-2380-94-4/965/2019

Katowice, dnia 19.06.2019 r.

Egz. pojedynczy

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

„Usługa pełnienia nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno – budowlanej Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach”

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach na podstawie art. 38 ust.4 ustawy Pzp informuje, że do w/w postępowania wpłynęły następujące pytania:

Pytanie nr 1

Zwracamy się z pytaniem, czy rozbudowa obiektu budowlanego polegająca na modernizacji, przebudowie, nadbudowie i dobudowie obiektu spełnia wymóg zawarty w SIWZ pkt 1.2.1 a) „...z doświadczeniem przy realizacji budowy budynku...”

Pragniemy nadmienić, że technologia rozbudowy budynku jest trudniejsza niż budowa nowego obiektu.

Odpowiedź:

Zamawiający niniejszym modyfikuje treść Rozdziału III pkt 1.2.1 i 1.2.2 zgodnie ze złożonym zapytaniem. Zamawiający wymaga jako doświadczenia budowy budynku w rozumieniu art. 3 ust. 6 Prawa budowlanego, a tym samym dopuszcza jako doświadczenie budowę, odbudowę, rozbudowę i nadbudowę budynku.

Pytanie nr 2

Zwracamy się o wyjaśnienie SIWZ pkt 1.2.1 a) zarówno tu jak i w wielu innych miejscach dokumentacji przetargowej, zamawiający utożsamia wykonawcę z inspektorem nadzoru. Zwracamy uwagę, że wykonawca to szersze pojęcie i nie musi być inspektorem nadzoru lecz może dysponować osobą lub osobami z wymaganymi uprawnieniami budowlanymi i doświadczeniem

Zwracamy się więc o jednoznaczne określenie jakiego doświadczenia wymaga zamawiający od wykonawcy a jakiego od osoby skierowanej do pełnienia funkcji inspektora nadzoru, ponieważ sformułowanie, że „wykonawca wykonał usługę pełniąc funkcję inspektora nadzoru...” oznacza, że wykonawcą spełniającym taki wymóg przetargowy może być tylko inspektor nadzoru, co w znacznym stopniu ogranicza konkurencję uniemożliwiając udział w postępowaniu przetargowym innym podmiotom.

Odpowiedź:

Zamawiający dopuszcza złożenie oferty zarówno przez wykonawcę, który jako przedsiębiorca (osoba prawna, spółka cywilna, jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą) do realizacji zamówienia skieruje swojego pracownika lub osobę, którą dysponuje na podstawie umowy cywilnoprawnej jak również złożenie oferty przez osobę fizyczną, która wykona to zamówienie samodzielnie jako wykonawca.

Niezależnie od przyjętej formy złożenia oferty, zamawiający wymaga wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia wskazanych w pkt III 1.2.1 oraz 1.2.2 SIWZ w stosunku do osoby, która faktycznie będzie realizowała zamówienie. W przypadku więc gdy ofertę składa przedsiębiorca, który do realizacji zamówienia wskaże osobę fizyczną będącą jego pracownikiem lub pozostającą w jego dyspozycji na podstawie umowy cywilnoprawnej – wykazanie warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia wskazanego w pkt III 1.2.1 oraz 1.2.2 SIWZ musi się odbyć w stosunku do tej osoby.

Pytanie nr 3

a) Zwracamy się o zmianę w formularzu ofertowym oraz w kryterium b) w rozdziale XI SIWZ zapisu „liczby nadzorowanych umów” na „liczby nadzorowanych inwestycji”

b) zwracamy się o zmianę kryterium b) w rozdziale XI SIWZ. Skoro zamawiający wymaga doświadczenia w ZIWZ pkt 1.2.1 a) przy realizacji budynku o wartości co najmniej 15 000 000,00 zł brutto (zad1) oraz 1 000 000,00 zł brutto (zad2) a w kryterium b) w rozdziale XI SIWZ nie ma dla punktowanego doświadczenia wskazanego ani jakiegoś zakresu, ani minimalnej wartości punktowanych inwestycji co powoduje, że tyle samo punktów dostanie osoba za nadzór za np. budowę szaletu miejskiego lub chodnika co osobą nadzorującą skomplikowane wielomilionowe Inwestycje.

Odpowiedź

Zamawiający niniejszym modyfikuje treść rozdziału XI pkt 2 lit. B zgodnie ze złożonym zapytaniem.

Pytanie nr 4 (dotyczy umowy)

Zwracamy się o korektę wzoru umowy. Stronami umowy powinien być Zleceniodawca i Zleceniobiorca lub ewentualnie „Wykonawca”. Inspektorem nadzoru może być jedynie osoba posiadająca stosowne uprawnienia budowlane i doświadczenie co wynika z ustawy Prawo Budowlane i rozporządzeń do tej ustawy. Jak w takim razie strona podpisująca taką umowę zwana w umowie „inspektorem nadzoru” a nie posiadająca uprawnień budowlanych ma oświadczyć np. w §2 ust.1, że posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia? Wszystko wynika z tego, że zamawiający wszędzie utożsamia wykonawcę tylko z inspektorem nadzoru. Wykonawca może ale nie musi być inspektorem nadzoru. Może dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Odpowiedź

Zamawiający niniejszym modyfikuje treść wzoru umowy.

Obecny wzór umowy przystosowany jest dla sytuacji, w której ofertę składa osoba fizyczna która będzie osobiście realizowała zamówienie natomiast w przypadku gdy ofertę złoży wykonawca, który deleguje do realizacji zamówienia osobę fizyczną wówczas zapisy umowy zostaną dostosowane do tej formy złożenia oferty.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że zmianie ulegają terminy:

- składania ofert z 21.06.2019 g. 9:00 na 27.06.2019 g. 9:00
- otwarcia ofert z 21.06.2019 g. 9:30 na 27.06.2019 g. 9:30

W załączeniu:

- zmodyfikowany SIWZ
- zmodyfikowany wzór umowy
- zmodyfikowany formularz ofertowy

Wyk. 1 egz. EZ

- umieszczono na stronie internetowej Zamawiającego