

Biuro 44-121 Gliwice Ul. Kozielska 93/12 Tel. 032/238-36-51	„MABUD” BIURO USŁUG dla BUDOWNICTWA Spółka cywilna Danuta i Marian Mazgaj Tel. kom. 0600948170; mmdmabud @ poczta.onet.pl 200605/PW-IE.01	Pracownia projektowa 44-100 Gliwice Ul. Pszczyńska 44 Tel./fax. 032/231-77-82
---	--	---

INWESTOR: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

OBIEKT: Budynek Komisariatu III Policji w Zabrze, ul. Wolności 438, 41-800 Zabrze

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

do projektu „Adaptacja strychu na pomieszczenia biurowe, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz remont pomieszczeń służbowych wraz z wymianą instalacji elektrycznej”

Część: Instalacje elektryczne

Projektant: mgr inż. Piotr Zawodny

Sprawdził: inż. Krystyna Nocoń

1. Wstęp

1.1. Przedmiot specyfikacji

Przedmiotem niniejszej Specyfikacji Technicznej są wymagania dotyczące wykonania instalacji elektrycznej w przebudowywanym budynku Komisariatu nr III, w Zabrze przy ul. Wolności 438.

1.2. Zakres stosowania ST

Specyfikacja Techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych ST

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą prowadzenia robót związanych z demontażem istniejącej instalacji elektrycznej i montażem obejmującym:

- tablice rozdzielcze: główną i piętrowe
- instalacje elektryczne zasilania wentylacji
- instalacje elektryczne oświetlenia
- instalacje elektryczne gniazd wtyczkowych 230 V
- instalacji elektrycznej oświetlenia bezpieczeństwa i ewakuacyjnego
- instalację dzwonek 230 V

w budynku komisariatu.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej ST są zgodne z obowiązującymi normami i „Przepisami Budowy Urządzeń Elektroenergetycznych”.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót oraz za zgodność z dokumentacją projektową, ST i poleceniami Kierownika Projektu.

2. Materiały

Materiałami stosowanymi przy wykonywaniu robót według niniejszej specyfikacji są:

- tablice rozdzielcze i licznikowe
- aparatura modułowa zabezpieczająca i rozdzielcza
- przewody i kable spełniające odpowiednie normy przedmiotowe
- gniazda wtykowe i oprawy oświetleniowe
- osprzęt instalacyjny
- elementy instalacji połączeń wyrównawczych,
- centralka ppoż waz z osprzętem – zalecana f-my MERCOR

Wszystkie materiały muszą spełniać odpowiednie normy przedmiotowe.

3. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów. Sprzęt używany przez wykonawcę powinien uzyskać akceptację Kierownika projektu.

4. Transport

Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót. Na środkach transportu przewożone materiały powinny być zabezpieczone przed ich przemieszczeniem i układane zgodnie z warunkami transportu wydanymi przez ich wytwórcę.

5. Wykonanie robót

Metoda przebudowy uzależniona jest od warunków technicznych wydanych przez użytkownika obiektu. Warunki te określają ogólne zasady przebudowy i ich okres, w którym możliwe jest odłączenie napięcia od remontowanego obiektu.

Zakres wykonywanych robót:

- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
- demontaż istniejących tablic rozdzielczych
- montaż tablicy rozdzielczej głównej, tablic piętowych, tablicy alarmów
- montaż instalacji elektrycznej oświetlenia
- montaż instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230 V
- montaż instalacji elektrycznej oświetlenia bezpieczeństwa i ewakuacyjnego
- montaż instalacji elektrycznej zasilania wentylatorów
- montaż instalacji dzwonkowej

6. Kontrola jakości robót

Celem kontroli jest stwierdzenie osiągnięcia założonej jakości wykonywanych robót przy montażu instalacji elektrycznej modernizowanego budynku.

6.1. Aparaty i urządzenia elektryczne oraz przewody powinny posiadać atest fabryczny lub świadectwo jakości, wydane przez producenta.

6.2. Kontrola i badania w trakcie robót:

W trakcie wykonywania robót należy sprawdzać zgodność realizacji robót z projektem.

6.3. Badania i pomiary pomontażowe

Po zakończeniu robót należy sprawdzić i wykonać:

- jakość i kompletność wykonanych robót
- pomiary elektryczne zgodnie z odpowiednimi normami przedmiotowymi.

7. Obmiar robót

Jednostką obmiaru robót jest:

- 1 metr dla prac polegających na kuciu i zaprawianiu bruzd, układaniu przewodów, zwodów, przewodów odprowadzających i uziomów,
- 1 metr kwadratowy dla prac polegających na kuciu wnęk w ścianach,
- 1szt./1kpl. dla prac polegających na montażu elementów prefabrykowanych, opraw oświetleniowych i osprzętu elektrycznego.

8. Odbiór robót

8.1. Odbiór robót zanikających

Odbiorom robót ulegających zakryciu podlegają następujące roboty:

- przewody i kable prowadzone w tynku

8.2. Zasady odbioru ostatecznego robót

Do odbioru ostatecznego wykonawca jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty:

- dokumentację powykonawczą
- protokoły z dokonanych pomiarów
- atesty i aprobaty techniczne zastosowanych materiałów i osprzętu

9. Podstawa płatności.

Płatność za 1 m wykonanej instalacji należy przyjmować zgodnie z obmiarem, oceną jakości zużytych materiałów i jakości wykonanych robót na podstawie wyników pomiarów i badań.

Cena wykonania robót obejmuje:

- roboty pomiarowe i przygotowawcze,
- oznakowanie robót,
- transport materiałów niezbędnych do wykonania robót,
- demontaż istniejącej instalacji elektrycznej
- demontaż istniejących tablic rozdzielczych
- montaż tablicy rozdzielczej głównej, tablic piętrowych
- montaż instalacji elektrycznej oświetlenia
- montaż instalacji elektrycznej gniazd wtyczkowych 230 V
- montaż instalacji elektrycznej oświetlenia bezpieczeństwa i ewakuacyjnego
- montaż instalacji elektrycznej zasilania wentylacji
- montaż instalacji dzwonekowej
- badania i próby (pomiar) pomontażowe.

10. Podstawy prawne

Ustawy i rozporządzenia:

- ustawa „Prawo budowlane” z 7.07.1994 r. (tekst jednolity – Dz. U. z 2000 r. nr 106, poz. 1126)
- ustawa z 27.03.2003 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Z 2003 r. nr 80, poz. 718)
- ustawa z 24.08.1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2002 r., nr 147, poz. 1229)
- ustawa z 27.02.2003 r. o zmianie ustawy o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r., nr 52, poz. 452)
- ustawa z 3.04.1993 r. o badaniach i certyfikacji (Dz. U. Nr 55, poz. 250 z późn. zmianami)
- ustawa z 12.09.2002 r. o normalizacji (Dz. u. nr 169, poz. 1386)
- ustawa „Prawo Energetyczne” z 10.04.1997 r. (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1504)
- rozporządzenie MGPIB z 14.12.1994 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r., nr 15, poz. 140; Dz. U. z 1999 r., nr 44, poz. 434; Dz. U. z 2000 r., nr 16, poz. 214)
- rozporządzenie Ministra infrastruktury z 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75, poz. 690)
- rozporządzenie MGPIB z 19.12.1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. z 1995 r. nr 10, poz. 48)

Normy:

- PN-IEC 60364 instalacje elektryczne w obiektach budowlanych
- N-SEP-E-004 „Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa”,