

Skr. poczt. 226  
tel/fax: +48 (32) 2311535  
e-mail: hanowak@neostrada.pl  
SKOK " Śląsk " Ruda Śl. - 62 7999 9995 0480 0381 3904 0001  
REGON: 003598469  
NIP 631-000-38-00

K – 33408/PR

## **PRZEDMIAR ROBÓT**


Data: 2009-03.31.  
Budowa: **ZABEZPIECZENIA WODOCHRONNE MURÓW  
FUNDAMENTOWYCH BUDYNKU KOMISARIATU II POLICJI  
W CHORZOWIE**

Kody CVP: 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Obiekt: **Budynek komisariatu II Policji w Chorzowie, ul. Moniuszki 11**

Zamawiający: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach  
40-038 Katowice, ul. Lompy 19

Jednostka opracowująca kosztorys: Przedsiębiorstwo Doradztwa i Projektowania  
CONSULTEX – Dr inż. Henryk Nowak  
44-100 Gliwice, ul. Słowackiego 48/3

  
DR INŻ. HENRYK A. NOWAK, EUR ING  
RZECZOZNAWCA BUDOWLANY  
GUNB-Nr 716/96/R

Opracowanie kosztorysu:

Iwona Kozubska

**RZECZOZNAWCA KOSZTORYSOWY**  
Stowarzyszenia Kosztorysantów Budowlanych

  
Iwona Kozubska  
Nr upr. 106/02  
44-100 Gliwice, ul. Długosza 19/8

Zamawiający:

Wykonawca:

Przedmiar robót

ROBOTY BUDOWLANE

Data: 2009-03-30  
Budowa: ZABEZPIECZENIA WODOCHRONNE MURÓW FUNDAMENTOWYCH BUDYNKU KOMISARIATU  
II POLICJI  
Kody CPV: 45216111-5 Roboty budowlane w zakresie posterunków policji  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
Obiekt: BUDYNEK KOMISARIATU II POLICJI W CHORZOWIE  
UL.MONIUSZKI 11  
Zamawiający: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH  
40-038 KATOWICE ,UL.LOMPY 19  
Jednostka opracowująca kosztorys: PRZEDSIĘBIORSTWO DORADZTWA I PROJEKTOWANIA  
DR INŻ.HENRYK NOWAK  
44-100 GLIWICE ,UL.SŁOWACKIEGO 48/3

Kosztorys opracowali:

Iwona Kozubska, .....



Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 Nr STWiOR: ST pkt A 1.1- 1.9 ,B 2.1-2.7 , C .</b>			
<b>ROBOTY BUDOWLANE .</b>			
1 KNR 231/813/3 Rozebranie krawężników, betonowych 15x30·cm na podsypce cementowo-piaskowej $12,50+2,022+12,10+14,33 = 40,952000$ 41	41		m
2 KNR 231/812/3 Rozebranie ław pod krawężniki, ławy z betonu $(12,50+2,022+12,10+14,33)*0,0208 = 0,851802$ 1	1		m3
3 KNR 231/814/2 Rozebranie obrzeży 8x30·cm na podsypce piaskowej $13,50+1,66+2,33+5,04+4,15+6,30+5,56 = 38,540000$ 39	39		m
4 KNR 231/511/4 (1) Rozbiórka nawierzchni z kostki brukowej betonowej na podsypce piaskowej . R= 0,500 M= 0,000 S= 0,500 rozkop $(2,37*0,60)+0,60=2,022$ $33,24*2,022 = 67,211280$ $-11,76*0,91 = -10,701600$ $12,50*0,50 = 6,250000$ $(11,50-5,70)*2,022 = 11,727600$ $12,10*2,0 = 24,200000$ $1,56*2,022 = 3,154320$ $2,83*0,50 = 1,415000$ $13,50*0,50 = 6,750000$ $(5,04+4,15+5,30)*0,50 = 7,245000$ $14,33*2,0 = 28,660000$ $5,56*0,50 = 2,780000$ $20,70*2,022 = 41,855400$ 191	191		m2
5 KNR 401/101/4 Roboty wstępne i przygotowawcze, zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości 10·cm $3,60*(2,022-0,50)*0,15 = 0,821880$ $12,50*5,04*0,15 = 9,450000$ $6,30*3,0*0,15 = 2,835000$ $0,50*2,022*0,15 = 0,151650$ $5,56*(2,022-0,50)*0,15 = 1,269348$ 14,53	14,53		m3
6 KNR 221/105/4 Wykopanie cisów z bryłą korzeniową o średnicy ponad 0,3-0,5·m R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	3,0		szt
7 KNR 231/817/3 Rozebranie elementów betonowych koryt odwodnienia przykrytych rusztem z blachy ocynkowanej .	1,90		m
8 KNR 401/201/1 Zabezpieczenie cokołu ogrodzenia - podstemplowanie $2,50*0,60*2 = 3,000000$ 3,00	3,00		m2
9 KNR 401/1301/10 (1) Demontaż a po wykonaniu robót ponowny montaż z uzupełnieniem ubytków ogrodzenia z siatki na słupach z rur stalowych $2,76*1,80 = 4,968000$ 4,97	4,97		m2
10 KNR 401/535/5 Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku $1,0*12 = 12,000000$ 12,00	12,00		m
11 KNR 215/205/1 Analogia.Podłączenie przewodu giętkiego w miejsce rur spustowych dla odprowadzenia wody poza teren wykopu	60,0		m

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
12 KNR 401/103/5 Wykonanie wykopu ręcznie , powierzchnia dna do 2,25·m2, głębokość do 3,0·m, grunt kategorii III rozkop 2,37*0,6=1,422 (33,24+12,50+5,80+ 12,10+1,56+2,83+6,04+ 9,50+4,15+6,30+14,33+ 20,70+5,56+0,75)* (0,60+2,022)*0,5*2,37 = 420,572995 1,422+0,60=2,022 -191,0*0,08 = -15,280000 -14,53 = -14,530000 390,76	390,76		m3
13 KNR 401/107/1 Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5·m, głębokość do 3·m a2+b2=c2 (33,24+12,50+5,80+ 12,10+1,56+2,83+6,04+ 9,50+4,15+6,30+14,33+ 20,70+5,56+0,75)*2,76 = 373,593600 (2,37*2,37)+(1,422* 1,422)=5,62+ 2,02=c2=2,76 = 373,59	373,59		m2
14 KNR 401/349/4 Rozebranie ścianek kanału z cegieł, na zaprawie cementowej 0,80*1,74*1,20*2 = 3,340800 3,34	3,34		m3
15 Kalkulacja indywidualna.Demontaż ,ponowny montaż ,naprawy studni telekomunikacyjnych ,z ujęciem opłaty nadzoru właściciela studni	2,0		szt
16 Kalkulacja indywidualna.Zabezpieczenie, demontaż i ponowny montaż kolizyjnych sieci,skrzynek energet.znajdujących się w rejonie robót .	1,0		kpl
17 KNR 401/619/3 Oczyszczenie powierzchni odkrytych murów z kamienia przy użyciu szczotek stalowych, ściany łatwo dostępne, ponad 5·m2 ( (33,24+0,91*2+24,0+ 12,10+2,83+4,90+1,56+ 13,50+6,04+6,30+4,15+ 14,33+20,70+5,56+ 0,75)-(5,70+4,90))* 2,17 = 306,360600 ( (33,24+0,91*2+24,0+ 12,10+2,83+4,90+1,56+ 13,50+6,04+6,30+4,15+ 14,33+20,70+5,56+ 0,75)-(5,70+4,90))* 0,20 = 28,236000 334,60	334,60		m2
18 KNR 202/923/1 Analogia. Usunięcie zaprawy ze spoin na głębokość do 2 cm . R= 0,500 M= 0,000 S= 0,500	334,60		m2
19 KNR 401/316/5 (1) Uzupełnienie ubytków w ścianach z kamienia , zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian ponad 70·cm 5 % mas 334,60*0,80*0,05 = 13,384000 13,38	13,38		m3
20 KNR 401/724/3 (1) Analogia.Wykonanie tynku cementowego jednowarstwowego .	334,60		m2
21 KNR 401/704/2 Analogia .Gruntowanie powierzchni murowej w obrębie styku ściany i ławy fundamentowej preparatem krzemianowo-silikonowym Aida Kisol firmy Remmers ( (33,24+0,91*2+24,0+ 12,10+2,83+4,90+1,56+ 13,50+6,04+6,30+4,15+ 14,33+20,70+5,56+ 0,75)-(5,70+4,90))* 0,60 = 84,708000 84,71	84,71		m2
22 KNR 40/213/3 (3) Nakładanie placków z masy Sulfiton K2 Dickbeschichtung dla przyklejenia płyt styropianowych ( zużycie 4 l/m2 ) (10,67+0,91+23,99+ 0,50*2+9,81+9,48+9,10+ 0,50)*1,77 = 115,864200 (5,70+4,90)*1,77 = -18,762000 97,10	97,10		m2



Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
23 KNR 23/2612/1 Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych odmiany FS20 grub.8 cm	97,10		m2
24 KNR 23/2612/6 Przyklejenie warstwy tkaniny z włókna szklanego do płyt styropianowych warstwą kleju cementowego .	97,10		m2
25 KNR 40/102/1 Wyoblenie styku ściany z ławą fundamentową zaprawą wodoszczelną Aida Sperrmortel , o promieniu średnio 5·cm $(33,24+0,91*2+24,0+$ $12,10+2,83+4,90+1,56+$ $13,50+6,04+6,30+4,15+$ $14,33+20,70+5,56+$ $0,75)-(5,70+4,90) = 141,180000$ 141,18	141,18		mb
26 KNR 401/704/2 Analogia .Gruntowanie powierzchni muru od krawędzi dolnej ławy fundamentowej do poziomu ok.20 cm nad górną krawędzią ławy preparatem Aida Kisol firmy Remmers ( zużycie 0,2 kg/m2 ) $141,18*0,60 = 84,708000$ = 84,71	84,71		m2
27 KNR 40/213/3 (3) Uszczelnienie od zewnątrz ścian piwnic w istniejącym budynku, wykonanie hydroizolacji, emulsja Sulfiton K2 Dickbeschichtung grubość warstwy 5 mm zużycie 5 l/m2 $141,18*(1,77+0,40) = 306,360600$ = 306,36	306,36		m2
28 KNR 40/108/1 Ochrona powłok izolacji przeciwwilgociowej oraz drenaż powierzchniowy w strefie powłok izolacyjnych, na podłożu murowanym-mata Sulfiton DS Systemschutz	306,36		m2
29 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek ; cokolik i pas szerokości 1,0 m przed wykonaniem izolacji metodą iniekcyjną . cokolik $49,0*0,10 = 4,900000$ pas na ścianie $13,0*1,0 = 13,000000$ 17,90	17,90		m2
30 KNR 40/206/12 Wykonanie poziomej izolacji przeciwwilgociowej metodą iniekcji w murze z kamienia polnego lub łupanego, mur grubości 75-80·cm, otwory wiercone w 2 rzędach, do iniekcji stosować preparat Aida Kisol, zamknąć zaprawą Aida Bohrlochsuspension . $10,67+0,50+24,0+1,0+$ $12,10+9,29+9,10+0,50 = 67,160000$ $-(5,70+4,90) = -10,600000$ 56,56	56,56	2,00 m	
31 KNR 401/711/3 (1) Naprawa tynków ścian w miejscach rozebranych płytek ,tynk III kat.cementowo-wapienny .	17,90		m2
32 KNR 202/1120/5 Cokoliki płytkowe z płytek gresowych na klej - z przycinaniem płytek, płytki 30x30·cm, cokolik 10·cm, metoda zwykła	49,0		m
33 KNR 202/829/7 Uzupełnienie licowania ścian płytkami na klej, płytki ceramiczne ściennie $13,0*1,0 = 13,000000$ 13,00	13,00		m2
34 KNR 401/105/2 Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3·m i ubiciem warstwami co 15·cm, grunt kategorii III	390,76		m3
35 KNR 231/106/1 (1) Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, grubość warstwy po zagęszczeniu 6·cm	191,0		m2
36 KNR 231/106/2 (1) Warstwy odcinające, zagęszczane ręcznie, dodatek za każdy następny 1·cm grubości warstwy do 10 cm	191,0	4,00	m2
37 KNR 231/114/7 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, grubość warstwy po zagęszczeniu 8·cm	191,0		m2
38 KNR 231/114/8 Podbudowy z kruszyw, tłuczeń, warstwa górna, dodatek za każdy dalszy 1·cm grubości do 10 cm	191,0	2,00	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
39 KNR 231/511/3 (1) Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej, grubość 8·cm, na podsypce cementowo-piaskowej, kostka w ilości 70 % pochodząca z rozbiórki .	191,0		m2
40 KNR 231/402/3 Ławy pod krawężniki, betonowa zwykła	1,0		m3
41 KNR 231/403/3 Ułożenie krawężników betonowych w 70 % pochodzących z rozbiórki na podsypce cementowo-piaskowej	41,0		m
42 KNR 231/407/3 Obrzeża betonowe, 30x8·cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem , obrzeża w 70 % z rozbiórki	39,0		m
43 KNR 231/606/2 Ułożenie koryta odwodnienia -korytka z demontażu	1,90		m
44 KNR 202/510/2 (1) Osadzenie rur spustowych z blachy ocynkowanej, rury spustowe okrągłe o średnicy 10·cm pochodzące z rozbiórki ( rury w 70 % z demontażu )	12,0		m
45 KNR 401/1202/7 Przygotowanie powierzchni ścian piwnic do malowania - skasowanie wykwitów (zacieków) 50 % powierzchni do malowania 37,97*0,5 = 18,985000 18,98	18,99		m2
46 KNR 401/1204/8 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku 3,54*2,30 = 8,142000 5,34*2,30 = 12,282000 2,30*0,5*(2,30+2,60) = 5,635000 (2,21+2*(0,51+0,38))* 0,5*(2,30+2,60)) = 6,571000 2,18*0,5*(2,30+2,60) = 5,341000 37,97	37,97		m2
47 KNR 401/1204/2 Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	37,97		m2
48 KNR 221/401/5 Wykonanie trawników dywanowych siewem, z nawożeniem, kategoria gruntu III R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	97,0		m2
49 KNR 221/302/5 (1) Sadzenie cisów poprzednio wykopanych na terenie płaskim w gruncie kategorii III, z zaprawą dołów całkowita, R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000	3,0		szt
50 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii III	14,53		m3
51 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km	14,53	9,00	m3
52 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany	3,34		m3
53 KNR 401/108/19 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobotonowych	1,0		m3
54 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km, gruz (kol.17-19)	4,34	9,00	m3
55 Opłata za przyjęcie gruzu i ziemi na składowisku 14,53+4,34 = 18,870000 18,87	18,87		m3
56 Opłata za zajęcie pasa drogowego ,zgodnie z taryfikatorem MZUiM w Chorzowie	1,0		kpl