

Pracownia Autorska

Architekt Krzysztof Kulik

40-756 Katowice, ul. Wybiekiego 55, tel. 202-20-80, 501-599926

**PROJEKT BUDOWLANY
ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO
W BUDYNKU
przy ul. Koszarowej 17 w Katowicach**

Inwestor :

Komenda Wojewódzka Policji
ul. Koszarowa 17
Katowice

Projektował :

arch. Krzysztof Kulik
nr upr. 207/90
mgr inż. Regina Kulik
nr upr. 716/87

Katowice – czerwiec 2009

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. OPIS TECHNICZNY

II. UPRAWNIENIA PROJEKTANTÓW

III. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

0. Plan sytuacyjny

1. Widok i rzut 2 ścian o wys. 3,80 m – stan istniejący

2. Sposób wykonania ściany pożarowej – widok i rzut – stan projektowany

3. Sposób wykonania ściany pożarowej – przekrój, detal – stan projektowany

4. Widok i rzut ściany wysokiej – stan istniejący

5. Widok ściany wysokiej, fundament – stan projektowany

6. Ława fundamentowa

OPIS TECHNICZNY

I. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- dokumentacja archiwalna
- inwentaryzacja – pomiary z natury
- normy i przepisy Prawa budowlanego

II. Lokalizacja i stan prawny

Prace budowlane objęte niniejszym opracowaniem projektuje się w budynku przy ul. Koszarowej w Katowicach.

III. Stan istniejący

Przebudowywane ściany są elementami konstrukcji garaży.

Garaże mieszczą się w kompleksie budynków dawnej Śląskiej Jednostki MSW w Katowicach – obecnie Komendy Wojewódzkiej Policji, przy ul. Koszarowej 17.

Budynki garaży murowane, parterowe, niepodpiwniczone.

Dach o konstrukcji drewnianej wspartej na żelbetowych wiązarach. Dach kryty papą.

IV. Stan projektowany

Zakres opracowania obejmuje 3 ściany o wysokości ok. 3,80 m, w tym jedna ściana została podmurowana pod dach (w świetle wiązara).

Ze względów pożarowych, w dwóch segmentach garażowych należy wykonać ściany oddzielenia pożarowego w klasie REI60. W celu spełnienia wymogów pożarowych ściany te muszą być posadowione na fundamentach, przedłużone 30 cm poza lico ściany (frontowej) oraz ze względu na istniejące palne przekrycie dachu, wyprowadzone 30 cm ponad dach.

UWAGA!

W przypadku wykonywania nowego pokrycia dachu (z materiałów spełniających wymogi NRO) równocześnie lub przed wykonaniem ściany oddzielenia pożarowego, projektowaną ścianę można doprowadzić jedynie pod połąć i uszczelnić połączenie.

ŚCIANY W OSI „A” I „B” - O WYS. 3,80 m

Dwie istniejące ściany o wysokości 3,80m, wykonane do wysokości dolnego pasa więzara dachowego należy nadmurować do wysokości 30 cm ponad połac dachową oraz wyprowadzić 30 cm poza lico ściany zewnętrznej.

Na wysokości 3,80 m (na górnej powierzchni istniejących ścian) wykonać wieniec żelbetowy 25/30 cm z betonu B25 zbrojony 4Ø12 ze stali A-IIIIN, strzemiona Ø6 co 30 cm.

Pręty wieńca zakotwić w istniejącym wieńcu ścian zewnętrznych.

Na wieńcu wymurować ściankę z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm do wysokości min. 30 cm ponad dach.

W miejscu przejścia ściany przez konstrukcję dachu należy przeciąć istniejące płatwie drewniane i wesprzeć na ścianie poprzez kątownik 120, mocowany do ścian płaskowników 80/200 gr. 5 mm

Na zewnątrz, w miejscu połączenia ściany frontowej z ścianą pożarową należy domurować odcinek 30 cm na grubość 25 cm posadowiony na fundamencie.

Fundament należy powiązać z istniejącym.

Fundament o wysokości 30 cm i wymiarach rzutu poziomego 25x30cm wykonać z betonu B-20, zazbroić przeciwskurczowo 4Ø12 i skotwić z fundamentami istniejącymi przy pomocy 4 prętów Ø12 o długości 60 cm (osadzonymi w połowie grubości fundamentu na głębokość 30 cm w każdym fundamencie).

Domurowaną część ściany powiązać z istniejącą kotwami Ø12 co 3 warstwę.

Ściany otynkować, w miejscach ewentualnych spękań tynk położyć na siatce Rabitza. Istniejące drzwi w ścianach oddzielenia pożarowego należy wymienić na nowe 90/205, o odporności EI30. Wszelkie pozostałe otwory zamurować.

Ewentualne przejścia instalacji przez ściany należy zabezpieczyć do klasy EI60 stosując rozwiązanie systemowe (np. Hilti lub Promat).

W związku z informacją uzyskaną od Inwestora o planowanym remoncie i dociepleniu dachu – można odstąpić od wyprowadzania ścianki powyżej dachu.

ŚCIANA W OSI „C” - PODMUROWANA POD DACH

W ścianie tej występuje duże pęknięcie.

Prawdopodobnie jest to wynikiem braku prawidłowego fundamentowania ściany.

Należy wykonać fundament pod ścianę – na głębokości 1,0 – 1,10 m.

Fundament wykonać zgodnie z rysunkiem, z betonu B25 zbrojonego 6Ø12 ze stali A-IIIIN, strzemiona Ø6 co 30 cm.

Przedłużenie ściany poza lico ściany frontowej wykonać analogicznie jak w poprzednich.

Uwaga!!

Fundament należy wykonywać odcinkami po 1,5 m, zaczynając od skrajnych odcinków. Wykonywać co drugi odcinek.

W czasie robót zabezpieczyć ścianę zastrzałami.

Pęknięcia ściany należy zabezpieczyć poprzez nadkucie, osadzenie 4 prętów Ø12 do połączenia z fundamentem i zabetonowanie.

Dalszy zakres prac przy wykonywaniu ściany – jak wyżej.

V. Uwagi końcowe

- wszystkie roboty prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP zawartymi w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 28.05.72 r. (Dz.U. Nr 13 z 1972 r.) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych oraz w sposób nieuciążliwy dla właścicieli sąsiednich posesji
- wszystkie wymiary podane w projekcie sprawdzić na budowie przed zamówieniem materiału
- stosować wyłącznie materiały posiadające odpowiednie atesty
- wszelkie prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia budowlane
- podczas realizacji inwestycji, w razie uzasadnionej konieczności prowadzenia robót w rozbieżności z przyjętymi założeniami projektowymi, niezwłocznie skontaktować się z projektantem w celu dokonania niezbędnych korekt
- po zakończeniu prac, teren w obrębie budowy należy uporządkować