

*Pracownia Autorska*

*Architekt Krzysztof Kulik*

*40-756 Katowice, ul. Wybiekiego 55, tel. 202-20-80, 501-599926*

**SPECYFIKACJA TECHNICZNA  
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT  
PROJEKT BUDOWLANY  
ŚCIANY ODDZIELENIA POŻAROWEGO  
W BUDYNKU  
przy ul. Koszarowej 17 w Katowicach  
ROBOTY BUDOWLANE  
CPV 45343100-4**

Inwestor :  
Komenda Wojewódzka Policji  
ul. Koszarowa 17  
Katowice

Opracowała :  
mgr inż. Regina Kulik  
nr upr. 716/87

**Katowice – czerwiec 2009**

## **SPIS TREŚCI**

1. WSTĘP
  - 1.1 Przedmiot ST
  - 1.2 Cel i zakres stosowania ST
  - 1.3 Zakres robót objętych ST
  - 1.4 Ogólne wymagania dotyczące robót
    - 1.4.1 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót
    - 1.4.2 Ochrona przeciwpożarowa
2. MATERIAŁY
3. SPRZĘT
4. TRANSPORT I SKŁADOWANIE
5. WYKONANIE ROBÓT
6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT
  - 6.1 Ogólne zasady kontroli robót
  - 6.2 Roboty budowlane
7. OBMIAR ROBÓT
8. ODBIÓR ROBÓT
  - 8.1 Ogólne zasady odbioru robót
  - 8.2 Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
  - 8.3 Odbiór końcowy
9. PODSTAWA PŁATNOŚCI
10. PRZEPISY ZWIĄZANE

## **1. Wstęp**

### **1.1. Przedmiot ST**

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej (ST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót budowlanych związanych z realizacją inwestycji “Wykonanie ściany oddzielenia pożarowego w budynku przy ul. Koszarowej 17 w Katowicach”.

### **1.2. Cel i zakres stosowania ST**

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w punkcie 1.1.

### **1.3. Zakres robót objętych ST**

Niniejsza szczegółowa specyfikacja techniczna dotyczy w całości robót niezbędnych do wykonania inwestycji w zakresie robót ogólnobudowlanych CPV 45343100-4.

### **1.4. Ogólne wymagania dotyczące robót**

Wykonawca odpowiedzialny jest za jakość ich wykonania oraz zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inspektora nadzoru.

#### **1.4.1. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

#### **1.4.2. Ochrona przeciwpożarowa**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel Wykonawcy.

## **2. Materialy**

Materialy użyte do robót powinny spełniać warunki określone w odpowiednich normach przedmiotowych.

Materialy stosować zgodnie z dokumentacją techniczną.

## **3. Sprzęt**

Warunki ogólne stosowania sprzętu podano w punkcie “Wymagania ogólne”

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na właściwości wykonywanych robót montażowych jak i przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów, sprzętu itp. Sprzęt używany przez Wykonawcę musi uzyskać akceptację Inspektora nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinna gwarantować przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, ST i wskazaniach Inspektora nadzoru w terminie przewidzianym kontraktem. Sprzęt powinien być stale utrzymywany w dobrym stanie technicznym.

## **4. Transport i składowanie**

Ogólne warunki transportu i składowania podano w punkcie “Wymagania ogólne”

## **5. Wykonanie robót**

Wszystkie prace winny być prowadzone przez osoby posiadających odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje.

Wykonawca powinien natychmiast poinformować Inspektora nadzoru o wszelkich kolizjach i

nieścisłościach wykrytych w trakcie prac zarówno rozbiórkowych jak i budowlano-montażowych, powinny być one skorygowane przez Inspektora nadzoru.

Wszystkie roboty dodatkowe, wynikające z różnic podanych w dokumentacji projektowej, akceptowane przez Inspektora nadzoru zostaną wykonane na koszt Zamawiającego.

Zaniechanie powiadomienia Inspektora nadzoru oznacza, że roboty dodatkowe w takim przypadku obciążą Wykonawcę.

Wszystkie roboty, które bazują na wytyczeniu przez Wykonawcę nie mogą być rozpoczęte przed zaakceptowaniem przez Inspektora nadzoru.

## ŚCIANY W OSI „A” I „B” - O WYS. 3,80 m

Dwie istniejące ściany o wysokości 3,80m, wykonane do wysokości dolnego pasa wiązara dachowego należy nadmurować do wysokości 30 cm ponad połac dachową oraz wyprowadzić 30 cm poza lico ściany zewnętrznej.

Na wysokości 3,80 m (na górnej powierzchni istniejących ścian) wykonać wieniec żelbetowy 25/30 cm z betonu B25 zbrojony 4ø12 ze stali A-IIIIN, strzemiona ø6 co 30 cm.

Pręty wieńca zakotwić w istniejącym wieńcu ścian zewnętrznych.

Na wieńcu wymurować ściankę z bloczków z betonu komórkowego gr. 24 cm do wysokości min. 30 cm ponad dach.

W miejscu przejścia ściany przez konstrukcję dachu należy przeciąć istniejące płatwie drewniane i wesprzeć na ścianie poprzez kątownik 120, mocowany do ścian płaskowników 80/200 gr. 5 mm

Na zewnątrz, w miejscu połączenia ściany frontowej z ścianą pożarową należy domurować odcinek 30 cm na grubość 25 cm posadowiony na fundamencie.

Fundament należy powiązać z istniejącym.

Fundament o wysokości 30 cm i wymiarach rzutu poziomego 25x30cm wykonać z betonu B-20, zazbroić przeciwskurczowo 4ø12 i skotwić z fundamentami istniejącymi przy pomocy 4 prętów ø12 o długości 60 cm (osadzonymi w połowie grubości fundamentu na głębokość 30 cm w każdym fundamencie).

Domurowaną część ściany powiązać z istniejącą kotwami ø12 co 3 warstwę.

Ściany otynkować, w miejscach ewentualnych spękań tynk położyć na siatce Rabitza.

Istniejące drzwi w ścianach oddzielenia pożarowego należy wymienić na nowe 90/205, o odporności EI30. Wszelkie pozostałe otwory zamurować.

Ewentualne przejścia instalacji przez ściany należy zabezpieczyć do klasy EI60 stosując rozwiązanie systemowe (np. Hilti lub Promat).

## ŚCIANA W OSI „C” - PODMUROWANA POD DACH

Należy wykonać fundament pod ścianę – na głębokości 1,0 – 1,10 m.

Fundament wykonać zgodnie z rysunkiem, z betonu B25 zbrojonego 6ø12 ze stali A-IIIIN, strzemiona ø6 co 30 cm.

Przedłużenie ściany poza lico ściany frontowej wykonać analogicznie jak w osiach A i B.

Fundament należy wykonywać odcinkami po 1,5 m, zaczynając od skrajnych odcinków.

Wykonywać co drugi odcinek. W czasie robót zabezpieczyć ścianę zastrzałami.

Pęknięcia ściany należy zabezpieczyć poprzez nadkucie, osadzenie 4 prętów ø12 do połączenia z fundamentem i zabetonowanie.

Dalszy zakres prac przy wykonywaniu ściany – jak w osiach A i B.

## **6. Kontrola jakości robót**

### **6.1. Ogólne zasady kontroli robót**

Ogólne zasady kontroli robót podano w punkcie “Wymagania ogólne”

## **6.2. Roboty budowlane**

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę jakości robót i stosowanych materiałów. Wykonawca zapewni odpowiedni system kontroli. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót z częstotliwością zapewniającą stwierdzenie, że roboty wykonano zgodnie z wymaganiami zawartymi w dokumentacji projektowej i ST.

## **7. Obmiar robót**

Ogólne zasady obmiaru robót podano w punkcie "Wymagania ogólne".

Obmiar robót polega na określeniu ilości wykonanych prac.

Jednostkami obmiarowymi są:

- dla robót rozbiórkowych – metry kwadratowe lub sześciennie rozebranych elementów, ilość sztuk zdemontowanych elementów i metry sześciennie i tony wywiezionych elementów rozbiórkowych
- dla robót ogólnobudowlanych – metry kwadratowe lub sześciennie wykonanych elementów oraz ilość sztuk zamontowanych elementów

## **8. Odbiór robót**

### **8.1. Ogólne zasady odbioru robót**

Ogólne zasady odbioru robót podano w punkcie "Wymagania ogólne"

### **8.2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu**

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu powinien być dokonany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót.

### **8.3. Odbiór ostateczny (końcowy)**

Jest to odbiór techniczny całej inwestycji, przed przekazaniem do eksploatacji.

Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

- dokumenty wszystkich odbiorów technicznych i częściowych
- projekt techniczny powykonawczy z naniesionymi ewentualnymi zmianami i uzupełnieniami dokonany w czasie budowy
- deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodne z ST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ).

## **9. Podstawa płatności**

Ogólne zasady płatności podano w punkcie "Wymagania ogólne"

## **10. Przepisy związane**

- a) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 106 poz. 106, Nr 109 poz. 1157 i Nr 120 poz. 1268 z 2000 r, Nr 5 poz. 42, Nr 100 poz. 1085, Nr 110 poz. 1190, Nr 115 poz. 1229, Nr 129 poz. 1439 i Nr 154 poz. 1800 z 2001 r. oraz Nr 74 poz. 676, Nr 80 poz. 718 z 2003 r z późniejszymi zmianami)
- b) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 czerwca 2002 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz.U. Nr 71 poz. 953 z 2000 r.)
- c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr 48 poz. 401 z 2003 r.)
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z 2002 r. z późniejszymi zmianami)
- e) Ustawa z dnia 24.sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. Nr 147 poz. 1229 z 2002 r. z późniejszymi zmianami)

f) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 121 poz. 1138 z 2003 r.)

g) Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych

h) Polskie Normy

PN-72/B-06270 – Roboty betonowe i żelbetowe

PN-B-06200:1997 – Konstrukcje stalowe budowlane Warunki wykonania i odbioru

PN-61/B-10245 – Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej. Wymagania i badania techniczne przy odbiorze

PN-69/B-10260 – Izolacje bitumiczne. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-62/B-10144 – Posadzki z betonów i zapraw cementowych. Wymagania i badania przy odbiorze

PN-68/B-10020 – Roboty murowe z cegły. Wymagania i badania przy odbiorze