

Przedmiar robót

REMONT I MODERNIZACJA STREFY WEJŚCIOWEJ BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CHORZOWIE PRZY
UL. LEGNICKIEJ 1

Data: 2010-01-25

Budowa: ROBOTY MODERNIZACYJNE I REMONTOWE ETAP III

Kody CPV: 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu

45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45410000-4 Tynkowanie

45262520-2 Roboty murowe

45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 Roboty malarskie

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

Obiekt: BUDYNEK KOMENDY MIEJSKIEJ W CHORZOWIE

Zamawiający: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH UL. LOMPY 19

Jednostka opracowująca kosztorys: WIELOBRANZOWE TOWARZYSTWO PROJEKTOWO - PRODUKCYJNE
"MARWIT" SP. Z.O.O 44-100 GLIWICE UL. WROCŁAWSKA 8

Kosztorys opracowali:

LILA ODRÓBINA,

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Przedmiar robót

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---------|-------|---------|
| 1 ETAP III | | | |
| 2 ROZBIÓRKI | | | |
| 2.1 KNR 401/701/9 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5·m2, z zaprawy cementowej 53,40 = 53,400000 53,400 | 53,400 | | m2 |
| 2.2 KNBK 4/1901/2 Analogia-Wykucie istniejących ościeży drzwiowych i okiennych z murów z cegły 1,30*2,05 = 2,665000 0,9*2,0 = 1,800000 4,465 | 4,465 | | m2 |
| 2.3 KNR 401/1306/2 Analogia - demontaz istniejącej kraty stalowej | 1 | | szt |
| 2.4 KNBK 12/101/3 Analogia - demontaz progów drewnianych po zdemontowanych drzwiach | 2 | | szt |
| 2.5 KNR 401/349/2 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej 2,95*(0,05+0,43+0,94+0,33+0,08+ 0,28+3,23+0,28+1,86+1,08)*0,38 = 9,595760 0,51*2,95*2,40 = 3,610800 13,207 | 13,207 | | m3 |
| 2.6 KNR 404/504/3 Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 0.17 4,6 = 4,600000 4,600 | 4,600 | | m2 |
| 2.7 KNR 404/1105/1 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km 53,4*0,02 = 1,068000 4,465*0,10 = 0,446500 2*0,09*0,10*0,04 = 0,000720 13,207 = 13,207000 4,6*0,04 = 0,184000 14,906 | 14,906 | | m3 |
| 2.8 KNR 404/1105/2 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km | 14,906 | 9,00 | m3 |
| 2.9 OPLATA ZA SKŁADOWANIE GRUZU NA WYYPISKU | 14,906 | | m3 |
| 3 UZUPEŁNIENIE TYNKOW NA ŚCIANACH I SUFITACH PO ROZBIÓRKACH I WYKUCIACH | | | |
| 3.1 ORGB 202/2015/3 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na betonie- 2 warstwy 53,40 = 53,400000 53,400 | 53,400 | 2,00 | m2 |
| 3.2 KNR 202/2009/2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3·mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłóża z tynku | 204,137 | | m2 |
| 4 ŁADA | | | |
| 4.1 Demontaż istniejącej stolarki z PVC | 1 | | kpl |
| 4.2 Dostawa i montaż lady - front wykonany z laminatu, wykończenie z blachy wytlaczanej oraz profili aluminiowych, blat z tworzywa sztucznego | 1 | | kpl |
| 5 RENOWACJA POSADZKI LASTRYKO | | | |
| 5.1 KNR 401/806/4 Naprawa posadzek lastrykowych, naprawa pęknięć parter 1,5*34 = 51,000000 piwnica 1,2*14 = 16,800000 67,800 | 67,800 | | m |
| 5.2 KNR 401/806/1 Naprawa posadzek lastrykowych, do 0,2·m2 (w 1 miejscu) parter 10 = 10,000000 piwnica 9 = 9,000000 19 | 19 | | miejsce |
| 5.3 KNR 401/805/5 Uzupełnienie posadzek i okładzin lastrykowych jednolitych parter 46,4 = 46,400000 piwnica 13,4 = 13,400000 59,800 | 59,800 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|---------|
| 5.4 KNR 401/807/3 Naprawa stopni obłożonych masą lastyko, do 7·dm2 (w 1 miejscu) parter = 17,000000 piwnica = 15,000000 = 32 | 32 | | miejsce |
| 6 BALUSTRADY | | | |
| 6.1 KNRW 202/1209/2 Analogia - demontaż balustrad 17,5 = 17,500000 17,500 | 17,500 | | m |
| 6.2 KSNR 2/1201/1 analogia- Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe- balustrady ze stali nierdzewnej | 17,50 | | m |
| 6.3 KSNR 2/1201/2 analogia- Pochwyty stalowe na wspornikach 2,6*4 = 10,400000 10,400 | 10,400 | | m |
| 7 STOLARKA DRZWIOWA WEWNATRZNA I OKIENNA ALUMINIOWA WRAZ ZE SCIANKAMI ALUMINIOWYMI | | | |
| 7.1 Wycena indywidualna - montaż ścianek działowych, przegród oraz zabudów pomieszczeń z aluminium wypełnionego szkłem S2 0,86*1,70 = 1,462000 S3 EI 30 1,86*2,64 = 4,910400 S4 EI30 3,22*2,64 = 8,500800 S5 EI 30 1,86*2,64 = 4,910400 19,784 | 19,784 | | m2 |
| 7.2 Wycena ind. - dostawa gotowych elementów scianek aluminiowych wraz z drzwiami- szyby ze szkła bezpiecznego P4 S2- szkło bezpieczne P4 1 = 1,000000 S3 1 = 1,000000 S4 EI30 1 = 1,000000 S5 EI30 1 = 1,000000 4,000 | 4,000 | | kpl |
| 8 STOLARKA DRZWIOWA WEWNETRZNA | | | |
| 8.1 KNR 202/1016/4 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe - osadzenie w ścianach murowanych wewnętrznym - powierzchnia otworu ponad 2,0 m2 D4 1 = 1,000000 1,000 | 1,000 | | szt |
| 8.2 KNR 202/1017/1 analogia - Skrzydła drzwiowe wewnętrzne drewniane fabrycznie wykończone - montaż wraz z regulacją D4 1,5*2,05*1 = 3,075000 3,075 | 3,075 | | m2 |
| 8.3 Dostawa skrzydeł drzwiowych D4 1 = 1,000000 1,000 | 1,000 | | szt |
| 9 POSADZKI (w pomieszczeniach gdzie skuto stara posadzke) | | | |
| 9.1 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro 10,20 = 10,200000 10,20 | 10,20 | | m2 |
| 9.2 ORGB 202/1127/2 (2) Wylewka betonowa utwardzona wykonana na posadzkach celem przygotowania do okładziny- wylewka utwardzona- 20 mm | 10,20 | | m2 |
| 9.3 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową | 10,20 | | m2 |
| 9.4 ORGB 202/1134/1 (1) Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 | 10,20 | | m2 |
| 9.5 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa 10,20 = 10,200000 10,200 | 10,200 | | m2 |
| 9.6 KNR 202/1118/8 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła 10,20 = 10,200000 10,200 | 10,200 | | m2 |
| 9.7 KNR 202/1105/3 Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych 100x100·mm 0,79+1,57+3,57+1,57+0,38+0,42* 2+1,57+0,31*2 = 10,910000 10,910 | 10,910 | | m |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---------|-------|-------|
| 10 ODGRZYBIANIE | | | |
| 10.1 KNR 401/624/1 analogia- Odgrzybianie stropów i ścian ceglanych metodą opryskiwania, do 5·m2, 2-krotne $(53,40+5,67*2*2,95+10,14*2,95)*$ $0,10$ $=$ 11,676600 11,677 | 11,677 | | m2 |
| 11 ROBOTY MALARSKIE POMIESZCZEN BUDYNKU | | | |
| 11.1 ORGB 202/2013/1 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na tynku | 418,138 | | m2 |
| 11.2 KNR 28/2629/1 Analogia - montaż narożników aluminiowych ochronnych $2,95*45$ $=$ 132,750000 132,750 | 132,750 | | mb |
| 11.3 KNR 202/1505/1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne (ściany i sufity) $53,4+23,6+17,3$ $(5,67*2*2,95+10,14*2,95)*2,95$ $13,89*2,95*2+1,7*2,95*2+5,2*$ $2,95*2+3,33*2,95*2$ $-0,9*2*3$ $=$ 94,300000 $=$ 186,929700 $=$ 142,308000 $=$ -5,400000 418,138 | 418,138 | | m2 |
| 12 DRZWI I KRATA DO RENOWACJI | | | |
| 12.1 Wykonanie renowacji kraty i drzwi w piwnicy | 4 | | kpl |
| 13 SZAFKA POD ZLEWOZMYWAK | | | |
| 13.1 KNRW 202/1030/1 Analogia - dostawa i mntaż szafki zlewozmywakowej $0,83*1,0$ $=$ 0,830000 0,830 | 0,830 | | m2 |

Spis treści

| | |
|---|---|
| A Strona tytułowa | 1 |
| B Przedmiar robót | 2 |
| 1 ETAP III | 2 |
| 2 ROZBIÓRKI | 2 |
| 2.1 Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5·m2, z zaprawy cementowej | 2 |
| 2.2 Analogia-Wykucie istniejących ościeży drzwiowych i okiennych z murów z cegły | 2 |
| 2.3 Analogia - demontaz istniejącej kraty stalowej | 2 |
| 2.4 Analogia - demontaz progów drewnianych po zdemontowanych drzwiach | 2 |
| 2.5 Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej | 2 |
| 2.6 Rozebranie posadzek, z płytek ceramicznych | 2 |
| 2.7 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, na odległość do 1·km | 2 |
| 2.8 Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i mechanicznym wyładunku samochodem samowyładowczym, dodatek za każdy dalszy rozpoczęty 1·km ponad 1·km | 2 |
| 2.9 OPLATA ZA SKŁADOWANIE GRUZU NA WYPISKU | 2 |
| 3 UZUPEŁNIENIE TYNKÓW NA ŚCIANACH I SUFITACH PO ROZBIÓRKACH I WYKUCIACH | 2 |
| 3.1 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na stropach o powierzchni ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na betonie-2 warstwy | 2 |
| 3.2 Tynki wewnętrzne 1-warstwowe grubości 3·mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, ściany, podłogi z tynku | 2 |
| 4 ŁADA | 2 |
| 4.1 Demontaz istniejącej stolarki z PVC | 2 |
| 4.2 Dostawa i montaz lady - front wykonany z laminatu, wykończenie z blachy wytłaczanej oraz profili aluminiowych, blat z tworzywa sztucznego | 2 |
| 5 RENOWACJA POSADZKI LASTRYKO | 2 |
| 5.1 Naprawa posadzek lastrykowych, naprawa pęknięć | 2 |
| 5.2 Naprawa posadzek lastrykowych, do 0,2·m2 (w 1 miejscu) | 2 |
| 5.3 Uzupełnienie posadzek i okładzin lastrykowych jednolitych | 2 |
| 5.4 Naprawa stopni obłożonych masą lastryko, do 7·dm2 (w 1 miejscu) | 2 |
| 6 BALUSTRADY | 3 |
| 6.1 Analogia - demontaz balustrad | 3 |
| 6.2 analogia- Balustrady schodowe z prętów stalowych osadzone i zabetonowane w trzecim stopniu, jednopłaszczyznowe- balustrady ze stali nierdzewnej | 3 |
| 6.3 analogia- Pochwyty stalowe na wspornikach | 3 |
| 7 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĄTRZNA I OKIENNA ALUMINIOWA WRAZ ZE ŚCIANKAMI ALUMINIOWYMI | 3 |
| 7.1 Wycena indywidualna - montaz ścianek działowych, przegród oraz zabudów pomieszczeń z aluminium wypełnionego szkłem | 3 |
| 7.2 Wycena ind. - dostawa gotowych elementów ścianek aluminiowych wraz z drzwiami- szyby ze szkła bezpiecznego P4 | 3 |
| 8 STOLARKA DRZWIOWA WEWNĘTRZNA | 3 |
| 8.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe - osadzenie w ścianach murowanych wewnętrznych - powierzchnia otworu ponad 2,0 m2 | 3 |
| 8.2 analogia - Skrzydła drzwiowe wewnętrzne drewniane fabrycznie wykończone - montaz wraz z regulacją | 3 |
| 8.3 Dostawa skrzydeł drzwiowych | 3 |
| 9 POSADZKI (w pomieszczeniach gdzie skuto stara posadzke) | 3 |
| 9.1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro | 3 |
| 9.2 Wylewka betonowa utwardzona wykonana na posadzkach celem przygotowania do okładziny- wylewka utwardzona- 20 mm | 3 |
| 9.3 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową | 3 |
| 9.4 Gruntowanie podłogi, powierzchnie poziome, preparatem Ceresit CT 17 | 3 |
| 9.5 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | 3 |
| 9.6 Posadzki płytowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda zwykła | 3 |
| 9.7 Cokoliki z płytek ceramicznych podłogowych 100x100·mm | 3 |
| 10 ODGRZYBIANIE | 3 |
| 10.1 analogia- Odgrzybianie stropów i ścian ceglanych metodą opryskiwania, do 5·m2, 2-krotne | 3 |
| 11 ROBOTY MALARSKIE POMIESZCZEN BUDYNKU | 4 |
| 11.1 Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5·m2, (grubość 3·mm) na tynku | 4 |
| 11.2 Analogia - montaz narożników aluminiowych ochronnych | 4 |
| 11.3 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania, 2-krotne (ściany i sufity) | 4 |
| 12 DRZWI I KRATA DO RENOWACJI | 4 |
| 12.1 Wykonanie renowacji kraty i drzwi w piwnicy | 4 |
| 13 SZAFKA POD ZLEWOZMYWAK | 4 |
| 13.1 Analogia - dostawa i mntaz szafki zlewozmywakowej | 4 |
| C Spis treści | 5 |