

TEMAT	PROJEKT PRZEBUDOWY FRAGMENTU PIERWSZEGO PIĘTRA BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI PRZY UL. 1-GO MAJA 10 W ZABRZU
ADRES	ZABRZE UL. 1-GO MAJA 10
INWESTOR	KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH 40-038 Katowice ul. Lompy 19
DATA	SIERPIEŃ 2010.
ARCHITEKTURA PROJEKTOWAŁ ZESPÓŁ:	mgr inż. arch. Adrian GAJDA upr. Budowlane 32/05/SLOKK/II
INSTALACJE WOD. KAN./ C.O.	mgr inż. Wojciech CIEPLIŃSKI upr. 450/02-SLK/IS8816/03
INSTALACJA ELEKTRYCZNA	mgr inż. Janusz PIECHOWICZ upr. 444/02-SLK/IS8815/03 Inż. Stanisław BALL SLK/IE/7352/01 mgr inż, Piotr DUDA SLK/0764/PWOE/05 <i>mgr inż. Piotr Duda</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień SLK/0764/PWOE/05
	41 – 902 BYTOM ul. Strzelców Byt. 59 tel./fax. 032 283 18 13 email: biuro@spart.pl

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA LUB OSOBY SPRAWDZAJĄCEJ PROJEKT BUDOWLANY

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (Dz.U.Nr 207 poz. 2016 z 2003r. Z różn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt budowlany pt.:

PROJEKT PRZEBUDOWY FRAGMENTU PIERWSZEGO PIĘTRA BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI PRZY UL. 1-GO MAJA 10 W ZABRZU

(podać nazwę projektu budowlanego i adresu inwestycji)

sporządzony dla:

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH

40-038 Katowice

ul. Lompy 19

(podać Inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. arch. Adrian GAJDA	upr. bud. 32/05/slokk/II		
mgr inż. Wojciech CIEPLIŃSKI	Nr upr. 450/02		
mgr inż. Janusz PIECHOWICZ	Nr upr. 444/02		
inż. Stanisław BALL	Nr upr. SLK/IE/7352/01		
mgr inż, Piotr DUDA	Nr upr. SLK/0764/PWO E/05		<i>mgr inż. Piotr Duda</i> Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych Nr uprawnień SLK/0764/PWOE/05

Zawartość

1	OPIS TECHNICZNY	4
1.1	Podstawa opracowania	4
1.2	Bilans powierzchni	4
1.3	Przedmiot i zakres opracowania	5
1.4	Stan projektowany.....	5
1.4.1	Dane o obiekcie.....	5
1.4.2	Układ funkcjonalny	5
1.4.3	Charakterystyka obiektu.....	5
1.4.4	Zagadnienie bhp.....	5
1.4.5	Kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.	5
1.5	Elementy wykończeniowe – zakres prac budowlanych	6
1.5.1	Ogólny zarys prac budowlanych	6
1.5.2	Charakterystyka pomieszczeń	7
1.5.2.1	Pomieszczenie 0.0 – komunikacja	7
1.5.2.2	Pomieszczenie 0.1 – komunikacja	9
1.5.2.3	Pomieszczenie 0.2 – poczekalnia	10
1.5.2.4	Pomieszczenie 0.3 – garderoba.....	12
1.5.2.5	Pomieszczenie 0.4 – toaleta	13
1.5.2.6	Pomieszczenie 0.5 – sekretarka	15
1.5.2.7	Pomieszczenie 0.6 – gabinet	16
1.5.2.8	Pomieszczenie 0.7 – gabinet	18
1.5.2.9	Pomieszczenie 0.8 – gabinet	20
1.5.2.10	Pomieszczenie 0.9 – przedsionek.....	22
1.5.2.11	Pomieszczenie 0.10 – gabinet	24
1.5.2.12	Pomieszczenie 0.11 – gabinet	26
1.5.2.13	Pomieszczenie 0.12 – toalety	27
	OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA ...	30

Zawartość

A - CZĘŚĆ ARCHITEKTOICZNA

B - CZĘŚĆ INSTALACYJNA – INSTALACJE ELEKTRYCZNE

C - CZĘŚĆ INSTALACYJNA – C.O., WOD. - KAN. KLIMATYZACJA

Część rysunkowa architektoniczna

Z_01	Orientacja	-
I_01	Inwentaryzacja - Rzut	1:100
I_02	Inwentaryzacja – przekrój A-A	1:50
A_01	Rzut	1:100
A_02	Rzut – wytyczne budowlane	1:100
A_03	Rzut sufitów z elementami oświetlenia i klimatyzacji	1:100
A_04	Rzut posadzek	1:100
A_05	Rzut posadzek	1:100
A_06	Rzut - umeblowanie	1:100

1 OPIS TECHNICZNY

1.1 Podstawa opracowania

Zamawiający

KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI w Katowicach
Katowice
ul. Lompy 19

wykonawca

Studio Projektowe Spart S.C.
41-902 Bytom
ul. Strzelców Bytomskich 59

- a) Uzgodnienia z inwestorem
- b) Wizja lokalna
- c) Wykonana inwentaryzacja

1.2 Bilans powierzchni

STAN PROJEKTOWANY

Lp.	FUNKCJA	pow. m2
0.1	BIURO 1	17.77
0.2	BIURO 2	15.10
0.3	BIURO 3	14.08
0.4	BIURO 4	29.15
0.5	BIURO 5	14.08
0.6	BIURO 6	14.28
0.7	BIURO 7	14.65
0.8	BIURO 8	15.15
0.9	BIURO 9	9.62
0.10	POM. SPRZĄTACZEK	4.50
0.11	UBIKACJA DAMSKA	6.20
0.12	UBIKACJA MĘSKA	12.71
0.13	KOMUNIKACJA	84.94
		252.23

1.3 Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy części I piętra na pomieszczenia przystosowane do wymagań klienta. Budynek znajduje się w Zabrze przy ul. 1-go Maja.

1.4 Stan projektowany

1.4.1 Dane o obiekcie

W opracowanym obrębie przewiduje się wydzielenie pięciu gabinetów, toalety ogólnodostępnej, toalety dla pracowników, garderoby, dwóch sekretariatów, poczekalni oraz stref komunikacyjnych.

1.4.2 Układ funkcjonalny

Przedmiotowa przebudowa ma na celu dostosowanie pomieszczeń do potrzeb użytkownika. Przewidziano podział na dwa niezależne segmenty biurowe oraz toalety ogólnodostępne. Segmenty zawierają odpowiednio dwa i trzy gabinety. Jako uzupełnienie przewidziano lokalizację sekretariatów, a w segmencie z trzema gabinetami dodatkowo zlokalizowano garderobę i zaplecze sanitarne.

1.4.3 Charakterystyka obiektu

Budynek wielokondygnacyjny.

Ściany murowane z cegły pełnej

Stropy żelbetowe / gęsto żebrowe (określono na podstawie analizy układu widocznych belek i podciągów)

1.4.4 Zagadnienie bhp i ppoż

Wszelkie prace budowlane – montażowe należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi normami, aktualnymi warunkami technicznymi, instrukcjami i przepisami BHP.

Wszystkie odstępstwa od projektu należy bezwzględnie uzgodnić z projektantem i wpisać do dziennika budowy.

Przedmiotowa zmiana aranżacji pomieszczeń nie pogarsza istniejących warunków ochrony pożarowej. Zaleca się opracowanie kompleksowego projektu dostosowania obiektu do istniejących norm i przepisów z zakresu ochrony pożarowej.

1.4.5 Kanały wentylacyjne, dymowe i spalinowe.

W opracowaniu nie występują kanały dymowe i spalinowe.

W chwili obecnej aranżowane pomieszczenia znajdujące się na pierwszym piętrze czterokondygnacyjnego budynku (zarówno biurowe jak i zaplecza sanitarnego) nie posiadają wentylacji grawitacyjnej. W trakcie oględzin obiektu, na dachu ponad pomieszczeniami toalet stwierdzono występowanie

kominków wentylacyjnych, które najprawdopodobniej obsługują jedynie ostatnią kondygnację.

Projektowane pomieszczenia dzielą się na dwa rodzaje – pomieszczenia biurowe i zaplecza sanitarne.

Pomieszczenia biurowe przewidziano jako przeznaczone na czasowy pobyt ludzi (2-4 godzin dziennie). Wynika to z charakteru pracy użytkowników, która w znacznym wymiarze czasowym odbywa się w terenie.

Przedmiotowe opracowanie nie obejmuje przebudowy lub budowy pionów wentylacyjnych i w swoim zakresie nie pogarsza istniejących warunków panujących na obiekcie.

W świetle przepisów (warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie) wentylacja grawitacyjna w pomieszczeniach sanitarnych jest konieczna. Ponadto zaleca się wykonanie wentylacji grawitacyjnej lub mechanicznej dla pozostałych pomieszczeniach biurowych.

Wykonanie powyższego jest technicznie możliwe, jednak swoim zakresem musiałoby wykroczyć poza obszar opracowania i objąć cały budynek, gdyż budowa pionów obejmuje swoim zakresem wszystkie wyższe od przedmiotowej kondygnacje obiektu. Zasadne wydaje się również kompleksowe potraktowanie problemu wentylacji i klimatyzacji w całym obiekcie komendy na wszystkich kondygnacjach (analiza takiej lokalizacji i ilości pionów wentylacyjnych aby obsłużyły wszystkie kondygnacje obiektu). Takie podejście pozwoli na minimalizację kosztów związanych z doprowadzeniem obiektu do obowiązujących norm i przepisów.

W związku z powyższym należy dążyć do zabezpieczenia środków finansowych umożliwiających w najbliższej przyszłości wykonanie wentylacji obejmującej przedmiotowe pomieszczenia.

Zaleca się wykonawcy takie prowadzenie prac i instalacji aby możliwa była późniejsza zabudowa instalacji wentylacyjnej bez konieczności całkowitej rozbiórki wykonywanych elementów. Na etapie wykonawstwa należy sprawdzić techniczną możliwość podłączenia do istniejących pionów wentylacyjnych.

W trzech pomieszczeniach biurowych przewidziano zastosowanie klimatyzatorów zewnętrznych – wg projektu instalacji.

1.5 Elementy wykończeniowe – zakres prac budowlanych

1.5.1 Ogólny zarys prac budowlanych

Nie przewiduje się zmian konstrukcyjnych budynku. Po demontażu elementów zabudowy stałej (szaf) należy ocenić stan techniczny istniejących ścianek. W przypadku dobrego stanu technicznego, układ dostosować do istniejących podziałów pomieszczeń

Ścianki działowe:

projektuje się jako systemowe z płyt G-K na ruszcie systemowym (1,25 + 7,5 (lub 10) + 1,25). Jako wypełnienie zastosować wełnę mineralną. Ścianki

malowane farbami w standardzie Dulux. Elementem wykończeniowym ścian w pomieszczeniu toalet będą płytki ceramiczne.

Posadzki:

projektuje się wykończenie posadzek z wykładzin PCV (wg opisu na rysunkach). W pomieszczeniach sanitarnych zastosować płytki ceramiczne.

Uwaga! Podczas prac związanych z wykonawstwem należy ocenić stan techniczny istniejących posadzek. W przypadku dobrego stanu możliwe jest pozostawienie istniejącej posadzki i wykonanie nowych posadzek jako warstwy wykańczającej (z zachowaniem zaleceń producenta oraz zachowaniem wymaganych poziomów). W przypadku złego stanu technicznego posadzki lub niemożliwości technicznej dostosowania do istniejących poziomów należy Wykonać nowe warstwy posadzki (wg dalszej części opracowania).

Sufity podwieszane:

Zastosowano sufity podwieszane rastrowe wg standardu firmy Armstrong (60x60) w kolorze białym. W toaletach wykonać sufit z płyt G-K. Sufit zamocować na poziomie 3m i 2.5m w pomieszczeniach toalet od wykończonego poziomu podłogi.

Stolarka okienna i drzwiowa:

Stolarka okienna nie ulega zmianom. Stolarka drzwiowa – drzwi w standardzie firmy Porta. Stolarka drzwiowa wejściowa i ścianka szklana w konstrukcji aluminiowej ze szkłem bezpiecznym w kolorze białym mlecznym.

Wyposażenie sanitariatów:

Armatura w standardzie firmy Kludi. Ceramika wg standardów firmy Koło.

Instalacja C.O.

Wg projektu instalacji.

Oświetlenie:

Wg projektu instalacji.

Materiały użyte powinny posiadać stosowne atesty i certyfikaty dopuszczające je do stosowania w budownictwie. Wszystkie roboty budowlano –montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”

1.5.2 Charakterystyka pomieszczeń

1.5.2.1 Pomieszczenie 0.0 – komunikacja

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki wraz z warstwą podkładu – wg rysunku rzutu posadzek.

Posadzkę należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz płytek gresowych na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach – płytkami cokołowymi OPOCZNO wg technologii producenta w kolorze posadzki.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym, oraz ścian przeszklonych firmy WIŚNIEWSKI na stelarzu aluminiowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Ściany w kolorze ecru (1008-Y – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy OPOCZNO

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów). Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać od narożnika ściany wschodniej.

Nad wejściem do dwóch niezależnych segmentów pozostawiono miejsce na element reprezentacyjny do zaprojektowania przez architekta wnętrz.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór B.2 oraz drzwi szklane firmy WIŚNIEWSKI – wg rysunku rzut

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wykonanie przeszklonej gabloty w północnej ścianie o wymiarach 125X175X30 na wysokości 30 cm – wg indywidualnego projektu.

1.5.2.2 Pomieszczenie 0.1 – komunikacja

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG SOLID o kolorze MISTY BROWN poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o. oraz wod.-kan.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym, oraz ścian przeszklonych firmy WIŚNIEWSKI na stelarzu aluminiowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolor ścian:

- ściany w kolorze ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- słupy konstrukcyjne grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów) oraz instalację klimatyzacji (lokalizacja otworu klimatyzacyjnego wg rysunku rzut sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

W przypadku gdy istniejące podciągi znajdują się poniżej poziomu projektowanego sufitu 3.5m należy je wykończyć materiałem podobnym do stosowanego na suficie.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „A” i „1” (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów).

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajduje się grzejnik oraz pion instalacji c.o. Przewiduje się ich wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/800 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów i na słupach wg rysunku rzutu. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Instalacja klimatyzacji

Instalacja klimatyzacji wg rysunku rzut – instalacja klimatyzacji.

Miedziane rury z freonem należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem od południowej ściany zewnętrznej budynku na której znajdują się trzy jednostki zewnętrzne klimatyzatorów zlokalizowane jeden pod drugim do klimatyzowanych pomieszczeń.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 i B.2 oraz drzwi szklane firmy WIŚNIEWSKI – wg rysunku rzutu.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA.

1.5.2.3 Pomieszczenie 0.2 – poczekalnia

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o., wod.-kan. oraz łączeniu różnych wykładzin – według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się postawienie kilku nowych ścian z płyt G-K na stelażu systemowym oraz ściany przeszklonej firmy WIŚNIEWSKI na stelażu aluminiowym o wysokości 1.5m.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Ściany koloru ecru (1008-Y – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów). Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

W przypadku gdy istniejące podciągi znajdują się poniżej poziomu projektowanego sufitu 3.5m należy je wykończyć materiałem podobnym do stosowanego na suficie.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „A” i „1” (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów).

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

1.5.2.4 Pomieszczenie 0.3 – garderoba

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki wraz z warstwą podkładu – wg rysunku rzutu posadzek.

Posadzkę należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 . przy ścianach, pionach c.o. oraz wod.-kan.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Ściany w kolorze ecru (1008-Y – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity podwieszane z płyt G-K wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Sufit przewiduje się zamontować na wysokości 2.5m na na stelażu systemowym mocowanym bezpośrednio do stropu za pomocą kołków rozporowych. Płyty należy pokryć preparatem gruntującym oraz pomalować farbami DULUX w kolorze białym.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie metachalogenowe wpuszczone w sufit z płyt G-K wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

1.5.2.5 Pomieszczenie 0.4 – toaleta

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki wraz z warstwą podkładu – wg rysunku rzutu posadzek.

Posadzkę należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz płytek gresowych na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o., wod.-kan. – płytkami cokołowymi OPOCZNO wg technologii producenta w kolorze posadzki.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane

W pomieszczeniu przewiduje się wyburzenie wszystkich ścian i postawienie nowych z wodoodpornych płyt G-K na stelażu systemowym. Rozmieszczenie ścian można skorygować po uzgodnieniu z projektantem w przypadku wystąpienia komplikacji wynikających z innej lokalizacji pionów wod.-kan. niż wg rysunków inwentaryzacji.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia płytek OPOCZNO poprzez pokrycie preparatem gruntującym oraz nałożenie kleju – wg technologii OPOCZNO. Na narożnikach należy zastosować profile wg technologii producenta płytek.

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o., wod.-kan. – płytkami cokołowymi OPOCZNO wg technologii producenta w kolorze posadzki.

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity podwieszane z płyt G-K wodoodpornych wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Sufit przewiduje się zamontować na wysokości 2.5m na na stelażu systemowym mocowanym bezpośrednio do stropu za pomocą kołków rozporowych. Płyty należy pokryć preparatem gruntującym oraz pomalować farbami DULUX w kolorze białym.

Nad sufitami należy poprowadzić wentylację grawitacyjną doprowadzoną do projektowanego pionu w klatce schodowej. Kratki wentylacyjne w kolorze sufitu.

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajduje się grzejnik oraz pion instalacji c.o. Przewiduje się wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 11K /600/800 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze płytek ściennych.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie metachalogenowe wpuszczone w sufit z płyt G-K wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips.

Instalacja wod.-kan.

Instalacje wod.-kan. wg rysunków rzut - instalacja wody, rut – instalacja kanalizacji sanitarnej.

W pomieszczeniu projektuje się doprowadzenie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór B.2 i B.1 oraz drzwi szczelne do kabiny prysznicowej – wg rysunku rzut.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Armatura

W pomieszczeniu przewiduje się zastosowanie umywalki Dama Senso Compacto 55x44 firmy ROCA, zestawu wc Solo firmy Koło i brodzika Pacific 100 firmy KOŁO – wg rysunku „rzut”.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym.

1.5.2.6 Pomieszczenie 0.5 – sekretarka

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o. oraz wod.-kan.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym. Wysokość ściany oddzielającej aneks kuchenny od komunikacji należy dopasować do istniejącego sejfu.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Ściany w kolorze ecru (1008-Y – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów).

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „A” i „1” (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów).

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajduje się grzejnik oraz pion instalacji c.o. Przewiduje się wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1400 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Instalacja wod.-kan.

Instalacje wod.-kan. wg rysunków rzut - instalacja wody, rut – instalacja kanalizacji sanitarnej.

W pomieszczeniu projektuje się doprowadzenie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Armatura

W pomieszczeniu przewiduje się zastosowanie umywalki Dama Senso Compacto 55x44 firmy ROCA – wg rysunku „rzut”.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA.

1.5.2.7 Pomieszczenie 0.6 – gabinet

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającą położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o. – według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wykonanie otworu w ścianie południowej oraz wykonanie nowych, z płyt G-K na stelażu systemowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolory ścian:

- zachód, północ, południe – kolor ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- wschód – grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów) oraz instalacje klimatyzacji (lokalizacja otworu klimatyzacyjnego wg rysunku rzut sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „E” zaczynając od południowej ściany (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów)

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajdują się grzejniki oraz piony instalacji c.o. Przewiduje się ich wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1320 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze 3 ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Instalacja klimatyzacji

Instalacja klimatyzacji wg rysunku rzut – instalacja klimatyzacji.

Miedziane rury z freonem należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem od południowej ściany zewnętrznej budynku na której znajdują się trzy jednostki zewnętrzne klimatyzatorów zlokalizowane jeden pod drugim. Odprowadzenie skroplin należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem do najbliższego pionu kanalizacyjnego.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 – wg rysunku rzut

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym, zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA oraz zlokalizowanie szafy 1-no drzwiowej MS1/A 190-K - klasa A firmy KONSMETAL.

1.5.2.8 Pomieszczenie 0.7 – gabinet

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o. oraz wod.-kan.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolory ścian:

- zachód, północ, południe – kolor ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- wschód – grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów) oraz instalację klimatyzacji (lokalizacja otworu klimatyzacyjnego wg rysunku rzut sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „F” zaczynając od południowej ściany (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów)

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajdują się grzejniki oraz piony instalacji c.o. Przewiduje się ich wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1320 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze 3 ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Instalacja klimatyzacji

Instalacja klimatyzacji wg rysunku rzut – instalacja klimatyzacji.

Miedziane rury z freonem należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem od południowej ściany zewnętrznej budynku na której znajdują się trzy jednostki zewnętrzne

klimatyzatorów zlokalizowane jeden pod drugim. Odprowadzenie skroplin należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem do najbliższego pionu kanalizacyjnego.

Instalacja wod.-kan.

Instalacje wod.-kan. wg rysunków rzut - instalacja wody, rut – instalacja kanalizacji sanitarnej.

W pomieszczeniu projektuje się doprowadzenie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 – wg rysunku rzut

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Armatura

W pomieszczeniu przewiduje się zastosowanie umywalki Dama Senso Compacto 55x44 firmy ROCA – wg rysunku „rzut”.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA.

1.5.2.9 Pomieszczenie 0.8 – gabinet

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, pionach c.o. oraz wod.-kan.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, wykonanie otworu w ścianie o wymiarach 116x205 cm oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolory ścian:

- zachód, północ, południe – kolor ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- wschód – grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów) oraz instalacje klimatyzacji (lokalizacja otworu klimatyzacyjnego wg rysunku rzut sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „B” zaczynając od północnej ściany (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów)

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rzut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajdują się grzejniki oraz pionowe instalacje c.o. Przewiduje się ich wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1400 i 21K/600/720 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze 3 ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Instalacja klimatyzacji

Instalacja klimatyzacji wg rysunku rzut – instalacja klimatyzacji.

Miedziane rury z freonem należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem od południowej ściany zewnętrznej budynku na której znajdują się trzy jednostki zewnętrzne klimatyzatorów zlokalizowane jeden pod drugim. Odprowadzenie skroplin należy poprowadzić nad podwieszanym sufitem do najbliższego pionu kanalizacyjnego.

Instalacja wod.-kan.

Instalacje wod.-kan. wg rysunków rzut - instalacja wody, rut – instalacja kanalizacji sanitarnej.

W pomieszczeniu projektuje się doprowadzenie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 – wg rysunku rzut

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Armatura

W pomieszczeniu przewiduje się zastosowanie umywalkę Dama Senso Compacto 55x44 firmy ROCA – wg rysunku „rzut”.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA. Tuż za sofami, na wprost drzwi wejściowych do pomieszczenia projektuje się przegrodę wykonaną z drewna jako element dekoracyjny, oraz zlokalizowanie szafy 1-no drzwiowej MS1/A 190-K - klasa A firmy KONSMETAL.

1.5.2.10 Pomieszczenie 0.9 – przedsionek

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG SOLID o kolorze MISTY BROWN poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającą położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach – według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się wyburzenia kilku ścian, oraz postawienie nowych z płyt G-K na stelażu systemowym oraz ściany przeszklonej firmy WIŚNIEWSKI na stelażu aluminiowym o wysokości 1.5m.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Ściany w kolorze ecru (1008-Y – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „C” zaczynając od południowej ściany (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów).

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów i na ścianach wg rysunku rzutu. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 oraz drzwi szklane firmy WIŚNIEWSKI – wg rysunku rzut – wg rysunku rzut.

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się zlokalizowanie szafy 1-no drzwiowej MS1/A 190-K - klasa A firmy KONSMETAL.

1.5.2.11 Pomieszczenie 0.10 – gabinet

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

W pomieszczeniu znajduje się dylatacja budynku, w rejonie drzwi wejściowych do gabinetu.

W miejscu tym należy zastosować listwę dylatacyjną (np. firmy SCHLUTER SYSTEM lub innej o podobnych właściwościach) przeznaczoną do wykańczania wykładzin posadzkowych.

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolory ścian:

- wschód, północ, południe – kolor ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- zachód – grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

W pomieszczeniu znajduje się dylatacja budynku. W miejscu tym należy zastosować listwę dylatacyjną (np. firmy SCHLUTER SYSTEM lub innej o podobnych właściwościach) przeznaczoną do wykańczania ścian.

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „2” oraz „D” (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów)

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajduje się grzejnik oraz pion instalacji c.o. Przewiduje się jego wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1400 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze 3 ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 – wg rysunku rzut

Umieblowanie

Umieblowanie wg rysunku rzut – umieblowanie, oraz wyceny.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA.

1.5.2.12 Pomieszczenie 0.11 – gabinet

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki na wykładzinę firmy ARMSTRONG PUR o kolorze CREAMY BEIGE poprzez ułożenie jej na istniejącej warstwie wierzchniej posadzki – wg rysunku rzutu posadzek.

Na etapie wykonawstwa należy ocenić stan istniejącej posadzki.

W przypadku stwierdzenia dużej nierówności lub złego stanu istniejącej posadzki należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz wykładziny na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o.– według systemu firmy MARTELA.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane. Przewiduje się zamurowanie otworu na wschodniej ścianie oraz wykonanie nowego na południowej.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia gładzi gipsowej poprzez skrobanie oraz mycie warstwy wierzchniej. Na narożnikach należy zastosować profile aluminiowe.

Uzyskaną powierzchnię należy pokryć preparatem gruntującym a następnie pokryć warstwą farby firmy DULUX.

Kolory ścian:

- zachód, północ, południe – kolor ecru (1008-Y – według kolornika NCS)
- wschód – grafit (S6010-R70B – według kolornika NCS)

Wykończenie przy posadzce – według systemu firmy MARTELA.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity firmy ARMSTRONG o wymiarze elementu 60x60 na stelażu systemowym wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Stelaż przewiduje się zamontować na wysokości 3.5m na kołkach rozporowych wprowadzonych bezpośrednio do stropu - wg zaleceń producenta.

Wykończenie przy suficie – według systemu firmy ARMSTRONG

Elementy sufitu należy układać według osi „3” rozpoczynając od ściany wschodniej (lokalizacja osi według rysunku rzutu sufitów)

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajduje się grzejnik oraz pion instalacji c.o. Przewiduje się jego wymianę na grzejnik płytowy firmy PURMO o parametrach 21K /600/1320 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze 3 ścian - kolor ecru.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie zamontowane w suficie systemowym wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips 60x60.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się usunięcie oraz wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór A.2 – wg rysunku rzut

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym oraz zasłon na biurowe w kolorze ecru firmy MAG model ITAKA.

1.5.2.13 Pomieszczenie 0.12 – toalety

Posadzka

W pomieszczeniu przewiduje się zmianę warstwy wierzchniej posadzki wraz z warstwą podkładu – wg rysunku rzutu posadzek.

Posadzkę należy usunąć wraz z 5 cm warstwą podkładu do poziomu umożliwiającego położenie nowej 5 cm wylewki betonowej lub samopoziomującej oraz płytek gresowych na poziomie obecnego poziomu ± 0.00 .

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o., wod.-kan. – płytkami cokołowymi OPOCZNO wg technologii producenta w kolorze posadzki.

Ściany

Rozmieszczenie ścian wg rysunku rzutu - wytyczne budowlane

W pomieszczeniu przewiduje się wyburzenie wszystkich ścian i postawienie nowych z wodoodpornych płyt G-K na stelażu systemowym. Rozmieszczenie ścian można skorygować po uzgodnieniu z projektantem w przypadku wystąpienia komplikacji wynikających z innej lokalizacji pionów wod.-kan. niż wg rysunków inwentaryzacji.

W pomieszczeniu przewiduje się przygotowanie ścian do położenia płytek OPOCZNO poprzez pokrycie preparatem gruntującym oraz nałożenie kleju – wg technologii OPOCZNO. Na narożnikach należy zastosować profile wg technologii producenta płytek.

Wykończenie przy ścianach, oraz pionach c.o., wod.-kan. – płytkami cokołowymi OPOCZNO wg technologii producenta w kolorze posadzki.

Sufity

W pomieszczeniu projektuje się sufity podwieszane z płyt G-K wodoodpornych wg rysunku rzut sufitów

Przed rozpoczęciem montażu należy doprowadzić do projektowanego oświetlenia instalację elektryczną (rozmieszczenie oświetlenia wg rysunku rzutu sufitów)

Sufit przewiduje się zamontować na wysokości 2.5m na stelażu systemowym mocowanym bezpośrednio do stropu za pomocą kołków rozporowych. Płyty należy pokryć preparatem gruntującym oraz pomalować farbami DULUX w kolorze białym.

Nad sufitami należy poprowadzić wentylację grawitacyjną doprowadzoną do projektowanego pionu w klatce schodowej. Kratki wentylacyjne w kolorze sufitu.

Instalacja c.o.

Instalacja c.o. wg rysunku rzut – instalacja c.o.

W pomieszczeniu znajdują się grzejniki oraz pion instalacji c.o.. Przewiduje się ich wymianę na grzejniki płytowe firmy PURMO o parametrach 21K /600/720 i 22K /600/400 oraz dopasowanie do nich istniejących przyłączy.

Istniejącą instalację c.o. należy pomalować w kolorze płytek ściennych.

Instalacja elektryczna

Instalacje elektryczne wg rysunków instalacji elektrycznych

W pomieszczeniu projektuje się oświetlenie metachalogenowe wpuszczone w sufit z płyt G-K wg rysunku rzutu sufitów. Zastosowano oprawy oświetleniowe firmy Philips.

Instalacja wod.-kan.

Instalacje wod.-kan. wg rysunków rzut - instalacja wody, ruć – instalacja kanalizacji sanitarnej.

W pomieszczeniu projektuje się doprowadzenie nowych instalacji wodno-kanalizacyjnych.

Stolarka

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę stolarki drzwiowej na drzwi firmy PORTA model FOCUS GRUPA 2 wzór B.2 i B.1 – wg rysunku rzut

Umeblowanie

Umeblowanie wg rysunku rzut – umeblowanie, oraz wyceny.

Armatura

W pomieszczeniu przewiduje się zastosowanie umywalek Dama Senso Compacto 55x44 firmy ROCA, pisuarów Felix firmy KOŁO, zestawów wc Solo firmy Koło – wg rysunku „rzut”.

Inne

W pomieszczeniu przewiduje się wymianę parapetów na konglomeratowe w kolorze białym.

Materiały przedstawione w niniejszym opracowaniu oraz projektach branżowych (część elektryczna, część instalacji klimatyzacji, C.O. oraz wod-kan) można zastąpić alternatywnymi, o nie gorszych właściwościach i parametrach przy zachowaniu co najmniej tej samej klasy jakościowej

OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

1.1 . Zagospodarowanie terenu budowy.

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- wyznaczenie dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenie energii elektrycznej, umożliwienie dostępu do wody, odprowadzenie lub utylizacja ścieków,
- zapewnienie oświetlenia sztucznego,
- urządzenie składowiska materiałów, w sposób wykluczający możliwość wywrócenia lub spadnięcia składowanych wyrobów. Podczas mechanicznego rozładunku lub załadunku zabronione jest przemieszczanie materiałów nad ludźmi,
- zapewnienia łączności telefonicznej,

1.2. Zapewnienie należytych warunków socjalnych i higienicznych

- wydzielenie pomieszczeń szatni,
- korzystanie z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- palenie tytoniu może odbywać się tylko na wolnym powietrzu lub w specjalnie do tego przystosowanych pomieszczeniach,
- punkt pierwszej pomocy, apteczka oraz umieszczony numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej,
- łączność z pogotowiem ratunkowym, strażą pożarną i policją wraz z informacją o numerach telefonu,

1.3. Zabezpieczenie p. pożarowe.

- teren budowy wyposażać w sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
- Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

1.4. Maszyny i urządzenia.

- maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane należy używać zgodnie z instrukcją producenta oraz przez osoby do tego uprawnione,
- na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach powinny znajdować się instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji,
- przed rozpoczęciem pracy maszyny i urządzenia powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkowania,
- rozładunek i transport materiałów na terenie budowy powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn i urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

1.5. Rusztowania.

- rusztowania powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym i obsługiwane-montowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia

1.6. Roboty na wysokości.

- stanowiska pracy znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od poziomu terenu należy zabezpieczyć balustradą o wysokości min 1,1m,
- roboty na wysokości należy wykonywać z użyciem pasów, szelek bezpieczeństwa dostosowanych do wysokości na jakiej prowadzone są prace.
- roboty przy użyciu dźwigów, powinny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie i uprawnienia operatorów, zgodnie z instrukcjami urządzeń

1.7. Roboty ziemne.

- roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji urządzeń podziemnych,
- wykonywanie robót w sąsiedztwie sieci elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości,
- transport ziemi z wykopów,
- wysoki poziom wód gruntowych,

1.8. Roboty impregnacyjne i odgrzybieniowe.

- środki impregnacyjne i odgrzybieniowe należy magazynować zgodnie z wymaganiami producenta,

- środki impregnacyjne i odgrzybieniewe powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi,
- środki impregnacyjne i odgrzybieniewe należy wykorzystywać zgodnie instrukcją producenta,
- osoby wykonujące roboty impregnacyjne i odgrzybieniewe powinny być wyposażone w środki ochrony indywidualnej odpowiednio do występujących zagrożeń, a w miejscu wykonywania robót powinna znajdować się podręczna apteczka zaopatrzona w szczególności w środki przeciw oparzeniom i zatruciom oraz środki opatrunkowe oraz umieszczony numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej,

I.9. Roboty ciesielskie.

- cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu,
- ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m,
- roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m.

I.10. Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

- stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami,
- stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu, należy oddzielić umieszczoną nad stołem siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych niż 20 mm
- stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża,
- pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym,
- chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione,
- zabronione jest:
 - 1) podchodzenie do transportowanego zbrojenia, znajdującego się w położeniu wyższym niż 0,5 m ponad miejscem ułożenia;
 - 2) chwytanie rękami za skrajne elementy zbrojenia układanego w formy;
 - 3) rzucanie elementów zbrojenia.
- kołowrotki do rozwijania zwojów stali zbrojeniowej oraz przestrzeń pomiędzy kołowrotkami a prościarkami powinny być ogrodzone,
- w przypadku prostowania stali metodą wyciągania - stanowiska pracy, miejsca zamocowania prętów oraz trasę z obu stron toru wyciągowego należy zabezpieczyć ogrodzeniem zabezpieczającym pracowników,
- cięcie prętów zbrojeniowych o średnicy większej niż 20 mm nożycami ręcznymi jest zabronione,
- w czasie przecinania mechanicznego prętów zbrojeniowych chwytanie ręką prętów w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzenia tnącego jest zabronione,
- w czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwór należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej,
- pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne,
- opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania,
- wylanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

I.11. Roboty demontażowe.

- Będą prowadzone w zakresie demontażu elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, instalacji, stolarki budowlanej, będą wymagały szczególnej ostrożności w obsłudze elektronarzędzi

I.12. Roboty montażowe.

- roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych,
- przed podniesieniem elementu konstrukcji należy przewidzieć bezpieczny sposób:
 - 1) naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;
 - 2) stabilizacji elementu;
 - 3) uwolnienia elementu z haków zawiesia;
 - 4) podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu,
- elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia, po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

I.13. Roboty spawalnicze.

- stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych,
- prace spawalnicze wykonywać zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.

I.14. Roboty izolacyjne.

- *na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające,*
- *w czasie wykonywania robót izolacyjnych w pomieszczeniach zamkniętych stosowanie rozpuszczalników i materiałów szkodliwych, łatwo zapalnych lub wybuchowych jest dopuszczalne pod warunkiem zapewnienia odpowiednio: intensywnej wymiany powietrza i zastosowania środków ochrony indywidualnej i po udzieleniu zatrudnionym osobom odpowiedniego instruktażu stanowiskowego przez wykonawcę lub osobę upoważnioną oraz odpowiedniej asekuracji z zewnątrz.*

2. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- *Przeprowadzenie szkolenia przed udaniem się na budowę,*
- *Przeprowadzenie szczegółowego instruktażu stanowiskowego na miejscu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót,,*

3. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- *badania lekarskie,*
- *odpowiednie uprawnienia do obsługi poszczególnych maszyn i narzędzi,*
- *szkolenie wstępne,*
- *szkolenie okresowe plus pierwsza pomoc,*
- *instrukcje obsługi,*
- *zaopatrzenie pracowników w ubrania robocze i zabezpieczające; wyposażenie w kaski, okulary ochronne, i rękawice*
- *miejsce prowadzenia poszczególnych robót budowlanych należy oznaczyć stosownie do mogących wystąpić zagrożeń,*
- *zabezpieczyć stanowiska pracy,*
- *właściwe zagospodarowanie terenu budowy,*
- *wyznaczenie dróg ewakuacyjnych, oznaczenie wyjścia na drogę ewakuacyjną,*
- *zapewnienie łączności telefonicznej.*

WYTYCZNE DLA KIEROWNIKA BUDOWY, SPORZĄDZAJĄCEGO PLAN BIOZ :

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
5. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.
6. Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.
10. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
11. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce;
12. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
13. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.
14. Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.
15. Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - d) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - e) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - f) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
16. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
17. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
18. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów.