

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

B1.00.00.00 - Roboty demontażowe i rozbiórkowe

KOD CPV 45110000-1

1. Wstęp

1.1. Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z rozbiórką pokrycia dachowego, demontażem obróbek blacharskich, rynien, rur spustowych, podsufitki, krokwi, łat, masztu telekomunikacyjnego oraz demontażem instalacji odgromowej w ramach remontu dachu Budynku Komisariatu Nr 2 w Bytomiu przy ul. Chrzanowskiego 2A.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie rozbiórek. W zakres tych robót wchodzi czynności ujęte w rozdziałach **B1.00.00.00** przedmiaru robót.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami i wytycznymi oraz określeniami zawartymi w ogólnej specyfikacji technicznej „**B0.00.00.00 - Wymagania ogólne**”.

Zastosowane skróty:

SST	-	Szczegółowa Specyfikacja Techniczna
ST	-	Specyfikacja Techniczna - Wymagania ogólne

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót, ich zgodność z dokumentacją projektową, ST i wymaganiami Zamawiającego.

2. Materiały pochodzące z rozbiórki

Wszelkie materiały z rozbiórki należy odwieźć na miejsce przeznaczone do tego celu i poddać utylizacji. Koszty odwozu i utylizacji na wysypisku ponosi Wykonawca. Złomowaniu należy poddać wszelkie elementy metalowe: pokrycia dachowego, instalacji odgromowej, zdemontowane kominki wentylacyjne, rynny, rury spustowe. Zdemontowany maszt należy zabezpieczyć do ponownego montażu.

3. Sprzęt

3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.00-Wymagania ogólne**” pkt 5.

3.1. Do rozbiórek może być użyty dowolny sprzęt (łomu, kilofy, młoty, łopaty, szufle, wiadra, taczki, piły do metalu i drewna, wciągarki ręczne lub elektryczne rusztowania) pod warunkiem że nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót, zarówno w miejscu tych robót, jak też przy wykonywaniu czynności pomocniczych oraz w czasie transportu, załadunku i wyładunku materiałów.

4. Transport

4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.00-Wymagania ogólne**” pkt 6.

4.2 Gruz z rozbiórki należy na bieżąco usuwać z placu budowy dowolnymi środkami transportu (samochód wywrotka lub skrzyniowy). Wywożony ładunek należy zabezpieczyć przed spadaniem i przesuwaniem. Nie należy gruzu z rozbiórki używać do ponownego zabudowania.

5. Wykonanie robót

5.1. Ogólne zasady wykonania robót podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.00-Wymagania ogólne**” pkt 2.

5.1. Roboty rozbiórkowe

Roboty prowadzić zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. (Dz.U. Nr 47 poz. 401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

Rozbiórki należy prowadzić ręcznie. Materiał z rozbiórek należy odnieść poza obręb budynku, składować w miejscu wskazanym przez Inspektora Nadzoru, a następnie odwieźć na miejsce docelowego składowania (wysypisko) wg wyboru Wykonawcy.

Należy usunąć wszystkie warstwy izolacji z papy i izolacji z wełny mineralnej. Należy usunąć wszelkie obróbki blacharskie. Zdemontowane czerpnie i wentylatory zostaną ponownie zamontowane. Natomiast

pozostałe elementy kominy wentylacyjne, rynny, rury spustowe, wpusty dachowe należy zutylizować.

Prace rozbiórkowe oraz związane z ingerencją w istniejącą strukturę budowlaną należy wykonywać pod ścisłym nadzorem uprawnionego dozoru technicznego.

6. Kontrola jakości robót

- 6.1. [Ogólne zasady](#) kontroli jakości robót podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.0 – Wymagania ogólne**” pkt 7.
- 6.2. Wymagania dla robót rozbiórkowych podano w punktach 5.1. kontrola jakości polega na sprawdzeniu kompletności dokonanej rozbiórki oraz sprawdzeniu braku zagrożeń na miejscu.

7. Obmiar robót i wycena

- 7.1. [Ogólne zasady](#) obmiaru robót podano w Specyfikacji Technicznej „**S0.00.00.00 – Wymagania ogólne**” pkt 8.

7.2. Jednostki i zasady obmiarowania

Jednostkami obmiarowymi robót są:

- | | | |
|-------------------|---|--|
| [szt] | - | ilość zdemontowanych urządzeń, |
| [m] | - | rur spustowych, rynien, |
| [m ²] | - | ilość rozebranych warstw izolacji pokrycia dachowego,
ilości rozebranych obróbek blacharskich |

- 7.3. Ilość robót określa się na podstawie projektu z uwzględnieniem zmian zaaprobowanych przez Zamawiającego i sprawdzonych w naturze.

7. Odbiór robót

- 8.1. [Ogólne zasady odbioru](#) robót podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.00 - Wymagania ogólne**” pkt 9
- 8.2. Wszystkie roboty objęte specyfikacją niniejszą specyfikacją podlegają zasadom odbioru robót zanikających, których zasady ujęto w Specyfikacji Ogólnej.

8. Podstawa płatności

- 9.1 Ogólne ustalenia dotyczące podstawy płatności podano w Specyfikacji Technicznej „**B0.00.00.00 - Wymagania ogólne**” pkt 9.
- 9.2 Płaci się za roboty wykonane zgodnie z wymaganiami podanymi w punkcie 5 i odebrane przez Inspektora Nadzoru mierzone w jednostkach podanych w punkcie 7 oraz wg zasad przedstawionych w Specyfikacji Ogólnej.
- 9.3 Wykonawca celem skalkulowania wartości jednostkowej robót może się posłużyć własnymi bazami cenowymi, rynkowymi cenami jednostkowymi robót lub publikowanymi w ogólnie dostępnych wydawnictwach Sekocenbud, Intercenbud, E-bistyp lub dokonać wyceny w oparciu o istniejące bazy normatywne KNR, KNNR, KNRw odpowiednie dla tego typu robót, na bazie własnych lub publikowanych składników cenotwórczych.

10. Przepisy związane

- 10.1 Szczegółowe przepisy z zakresu warunków BHP przy robotach rozbiórkowych - Rozp. Min.Bud. i Przemysłu Mat. Bud. z dnia 28 marca 1972r. - Dz.U. Nr 13, poz 93 z późniejszymi zmianami