

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY NA REALIZACJĘ ZAMÓWIENIA

Wydział Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach (siedziba Wydziału - 40-068 Katowice, ul. Koszarowa 17), zwany dalej Zamawiającym, zwraca się z prośbą o złożenie oferty na realizację zamówienia, przedmiotem którego jest :

„Modernizacja układu sterowania i regulacji kotłownią gazową w Komendzie Miejskiej Policji w Bytomiu”

Zamówienie realizowane jest w trybie Art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych („ustawy nie stosuje się”) oraz Art. 72 Kodeksu Cywilnego.

W załączeniu przekazuję: **zał. nr 1 – Opis, zakres rzeczowy i przedmiar przedmiotu zamówienia, zał. nr 2 – Formularz oferty.**

W przypadku zamiaru uzyskania dodatkowych informacji formalnych i merytorycznych dot. przedmiotu zamówienia należy wystąpić do Zamawiającego pisemnie na nr faxu: 0-32, 200-2334 lub zapytanie przesłać pocztą elektroniczną (kancelaria-inwestycje@ka.policja.gov.pl), albo pismo z zapytaniem dostarczyć osobiście do tut. Wydziału, **nie później jednak niż do dnia 17 lipiec 2012 r., godz. 15.³⁰**. W takim przypadku termin składania ofert może ulec zmianie.

Ofertę proszę sporządzić na papierze wg wzoru podanego w zał. nr 2 na podstawie załączonego załącznika nr 1 oraz ewentualnych oględzin technicznych obiektu.

Ofertę powinna podpisać osoba upoważniona do reprezentowania Oferenta. W ofercie należy podać informacje zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszego zaproszenia. **Oferta przygotowana niezgodnie z formularzem oferty (zał. nr 2) nie będzie rozpatrywana.**

Ofertę można przesłać faxem na nr (0-32) 200-2334, pocztą zwykłą (Wydział Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach – 40-068 Katowice, ul. Koszarowa 17) lub elektroniczną (kancelaria-inwestycje@ka.policja.gov.pl), albo dostarczyć osobiście do sekretariatu Wydziału Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji w Katowicach, ul. Koszarowa 17.

Kwota ofertowa za realizację zadania nr 1 jest kwotą kosztorysową, a za realizację pozostałych zadań będących przedmiotem zamówienia powinna być kwotą ryczałtową uwzględniającą wszystkie koszty (robocizna, materiały sprzęt, transport, narzuty, zysk, opłaty administracyjne), inne opłaty i podatki.

Termin składania ofert upływa: **19 lipiec 2012 r. (czwartek) godz. 12⁰⁰.**

Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane. Oferent może złożyć ofertę tylko na całość zamówienia (zadanie nr 1,2,3,4). **Zamawiający nie ponosi kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty.** Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który przedstawi najkorzystniejszą dla Zamawiającego ofertę uwzględniając kwotę ofertową brutto.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyn, lub zlecenia wykonania tylko części robót wyszczególnionych w załączniku nr 1, co nie może być podstawą ewentualnych roszczeń zaproszonego Wykonawcy wobec Zamawiającego. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego robót objętych zadaniem nr 1, ich rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym w oparciu o wskaźniki kosztorysowe oraz ceny materiałów i pracy sprzętu podane w ofercie przez Oferenta, a w przypadku gdy nie występują wg wydawnictwa „Secocenbud” za II kwartał 2012 r.

ZASTĘPCA NACZELNIKA
WYDZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW
KWP W KATOWICACH
mgr inż. Beata MACH

Załączniki 2: Opis, zakres rzeczowy i przedmiar przedmiotu zamówienia oraz formularz oferty znajdują się na stronie internetowej: <http://p.katowice.kwp.policja.gov.pl>, zakładka: zamówienia publiczne – zamówienia poniżej 14.000 euro

Wykonaf w 1 egz. fb/

Wysłano pocztą elektroniczną oraz umieszczono na stronie internetowej j/w

Załącznik nr 1 do pisma nr IR-I-212- 27/ /2012/fb z dnia 11 lipiec 2012 r.,
przedmiotem którego jest zaproszenie do złożenia oferty na realizację zamówienia:

**„Modernizacja układu sterowania i regulacji kotłownią gazową w Komendzie
Miejskiej Policji w Bytomiu”**

Opis stanu istniejącego, zakresu rzeczowego i przedmiar przedmiotu zamówienia

Opis stanu istniejącego

W kotłowni budynku KMP w Bytomiu zamontowane są dwa kotły „Jubam” G300. Kotłownia wytwarza ciepło na potrzeby grzewcze budynku. Schemat technologiczny kotłowni stanowi załącznik do dokumentacji dołączonej do zaproszenia.

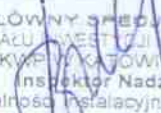
Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie 4 zadań:

1. Wykonanie robót objętych projektem budowlanym, przedmiarem robót oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót.
2. Legalizacja gazomierza rotorowego.
3. Badanie metodą ciśnieniową szczelności instalacji gazowej w całym budynku Komendy (ok. 50 m) od zaworu głównego wraz z ewentualnym jej uszczelnieniem oraz kontrola stanu technicznego instalacji gazowej, sporządzenie protokołu z badania instalacji.
4. Wykonanie czynności podstawowych konserwacji i przeglądu kotłowni gazowej:
 - 1) Kontrola pracy 4 pomp obiegowych w trybie automatycznym i ręcznym z wykonaniem konserwacji,
 - 2) Sprawdzenie i konserwacja działania zaworów odcinających i regulacyjnych otw./zam., zaworów trójdrogowych, sprzęgła hydraulicznego, odmulacza,
 - 3) Sprawdzenie i konserwacja działania napędów (siłowników) zaworów automatycznych poprzez ręczne sterowanie z regulatora,
 - 4) Sprawdzenie działania i konserwacja urządzeń zabezpieczających - zawory bezpieczeństwa, stb (niezależne elektromechaniczne zabezpieczenie wyłączające sterowanie palnika, gdy temperatura przekroczy 95°C), czujnik minimalnego poziomu wody w kotle,
 - 5) Sprawdzenie stanu technicznego i konserwacja rozdzielni elektrycznej kotłowni (w tym wymiana przepalonych bezpieczników elektrycznych bez względu na ilość), dokręcenie połączeń śrubowych przewodów elektrycznych,
 - 6) Sprawdzenie działania i konserwacja instalacji elektrycznej w kotłowni gazowej, wykonanie obowiązujących pomiarów ochronnych: rezystancji izolacji obwodów siły, sterowania i odbiorników elektrycznych, skuteczności zerowania urządzeń elektrycznych, badanie skuteczności szybkiego wyłączenia, kontrola prawidłowości działania urządzeń zabezpieczających (nastawy termików, wyłączników p. porażeniowych), sporządzenie protokołu z badań, sprawdzeń i konserwacji,
 - 7) Sprawdzenie działania czujek termometrycznych i manometrycznych,
 - 8) Odpowietrzenie układu technologicznego,
 - 9) Likwidacja przecieków – na połączeniach gwintowanych, kołnierzowych, usuwanie przecieków miejscowych na rurociągach, urządzeniach i osprzęcie z ewentualną wymianą uszczelek, śrubunków, zamocowań termometrów i manometrów - bez względu na ilość,
 - 10) Sprawdzenie prawidłowego działania aktywnego systemu bezpieczeństwa instalacji gazowej w obrębie kotłowni,
 - 11) Sprawdzenie elementów termoizolacyjnych kotła,
 - 12) Demontaż 2 palników z kotła, czyszczenie mechaniczne z nalotu i sadzy: komory spalania, wymiennika ciepła spaliny/woda w kotle, przewodów spalinowych w kotle, kolektora spalin, czopucha, zawirowywaczy,
 - 13) Sprawdzenie i likwidacja nieszczelności przewodów spalinowych na przyłączy do komina,
 - 14) Czyszczenie i regulacja: palnika, fotokomórki, elektrod zapłonowych, dyszy paliwowej gazowej i powietrza zapewniające optymalny proces spalania paliwa,

- 15) Wykonanie komputerowej analizy spalin z wydrukiem dla Zamawiającego,
- 16) Sprawdzenie prawidłowości działania urządzeń i instalacji sterowania i automatyki zabezpieczeń kotła i palnika, wykonanie testu zabezpieczeń,
- 17) Korekta nastaw regulatora pogodowego w zależności od wymagań użytkownika dla instalacji grzewczej,
- 18) Kontrola stanu naczynia przeponowego i ewentualne uzupełnienie w nim gazu,
- 19) Czyszczenie mechaniczne urządzeń instalacji wodnej kotłowni: odmulaczy, filtrów, sprzęgieł hydraulicznych,
- 20) Pomiar skuteczności działania instalacji wentylacji nawiewno-wywiewnej w kotłowni i sporządzenie protokołu z pomiaru,
- 21) Uzupełnienie wody w instalacji grzewczej z odpowietrzaniem,
- 22) Chemiczne odkamienienie wymienników ciepła (spaliny/woda, woda/woda),
- 23) Czyszczenie i konserwacja czujnika temperatury zewnętrznej regulatora pogodowego,
- 24) Miejscowe malowanie uszkodzonej powłoki rurociągów farbą podkładową i wierzchnią właściwą do pracy w wysokich temperaturach do 2 m²,
- 25) Miejscowe uzupełnianie uszkodzonej izolacji termicznej rurociągów izolacją termiczną do pracy w wysokich temperaturach do 2 m²,
- 26) Miejscowe uzupełnianie elementów termoizolacyjnych kotła do 1 m²,
- 27) Uruchomienie kotłowni w okresie pomiędzy 15 września a 15 października (w ciągu 3 dni od telefonicznego polecenia Zamawiającego).

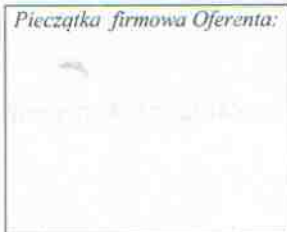
III. Pozostałe warunki realizacji zamówienia.

Zasady nadzoru nad wykonywanymi robotami, warunki stosowania kar umownych, zasady dostępu do pomieszczenia i inne podane będą w projekcie umowy.


GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU NIESTACJI REMONTÓW
KMP W KATOWICACH
Inspektor Nadzoru
w specjalności Instalacyjno-inżynierskiej

mgr inż. Franciszek BUDNY
nr ewid. 9393 B-B. 1/93 B-B.

Pieczętka firmowa Oferenta:



Miejscowość....., data

Załącznik nr 2 do pisma nr IR-I-212- 27/ /2012/fb z dnia 11 lipiec 2012 r.,
przedmiotem którego jest zaproszenie do złożenia oferty na realizację zamówienia:

**„Modernizacja układu sterowania i regulacji kotłownią gazową
w Komendzie Miejskiej Policji w Bytomiu”**

Formularz oferty

Część finansowa formularza oferty

1. Kwota ofertowa netto i brutto (z VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia
(zadanie 1 + 2 + 3 + 4)

Netto zł słownie:

Brutto zł słownie:

2. Kwota ofertowa kosztorysowa netto i brutto (z VAT) za wykonanie zadania nr 1 przedmiotu
zamówienia

Netto zł słownie:

Brutto zł słownie:

Uwaga: do oferty Oferent powinien dołączyć kosztorys ofertowy sporządzony dokładnie na podstawie przedmiaru robót, projektu budowlanego oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót dołączonych do zaproszenia do złożenia oferty.

3. Kwota ofertowa ryczałtowa netto i brutto (z VAT) za wykonanie zadania nr 2 przedmiotu
zamówienia

Netto zł słownie:

Brutto zł słownie:

4. Kwota ofertowa ryczałtowa netto i brutto (z VAT) za wykonanie zadania nr 3 przedmiotu
zamówienia

Netto zł słownie:

Brutto zł słownie:

5. Kwota ofertowa ryczałtowa netto i brutto (z VAT) za wykonanie zadania nr 4 przedmiotu zamówienia (uwaga: zadanie nr 4 obejmuje wykonanie 27 czynności)

Netto zł słownie:

Brutto zł słownie:

6. W przypadku zmiany zakresu rzeczowego robót objętych zadaniem nr 1, ich rozliczenie nastąpi kosztorysem powykonawczym w oparciu o wskaźniki kosztorysowe oraz ceny materiałów i pracy sprzętu podane w ofercie przez Oferenta, a w przypadku gdy nie występują wg wydawnictwa „Secocenbud” za II kwartał 2012 r.

Wskaźniki kosztorysowe:

Stawka roboczogodziny

Koszty pośrednie Kp [% R, S]

Zysk Z [Kp, R, S]

Część formalna formularza oferty

7. Okres udzielonej gwarancji obejmującej zakres wykonanego przedmiotu zamówienia, nie mniej jednak niż 36 miesięcy :
8. Termin zakończenia robót - do dni od daty protokolarnego udostępnienia pomieszczeń, w których wykonywane będą roboty. Dzień zakończenia robót to dzień pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru; Wykonawca powinien móc udokumentować na żądanie Zamawiającego fakt pisemnego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru.
9. Termin gotowości przystąpienia do realizacji przedmiotu zamówienia licząc od daty zawarcia umowy:; datę zawarcia umowy wyznacza Zamawiający.
10. Kierownikiem robót ze strony Wykonawcy będzie, posiadająca/y uprawnienia budowlane inżyniersko – instalacyjne lub elektryczne nr

Uwaga: do oferty Oferent powinien dołączyć poświadczone za zgodność z oryginałem kopie następujących dokumentów dotyczących kierownika robót, tj.:

a. uprawnienia budowlane inżyniersko – instalacyjne lub elektryczne ,

b. ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej,

c. aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

Uwaga: do oferty Oferent powinien dołączyć informacje dotyczące podmiotu gospodarczego:

- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub wypis z Krajowego Rejestru Sądowego

- adres prowadzonej działalności gospodarczej

- NIP, REGON,

Podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania Oferenta:

Miejscowość, data: