

## Przedmiar robót

### ROBOTY BUDOWLANE

Data: 2012-06-01  
Budowa: CZĘŚCIOWA PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU NR 10 NA TERENIE OPP KWP W KATOWICACH  
PRZY UL.KOSZAROWEJ 17  
NR DZ : 24/5, obręb 0001, karta mapy 35 - POMIESZCZENIA STRZELNICY  
Nr STWiOR: SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT - BRANŻA  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA  
Kody CPV: 45216110-8 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego  
Obiekt: KATOWICE UL.KOSZAROWA 17  
Zamawiający: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH  
40-038 KATOWICE UL.LOMPY 19  
Jednostka opracowująca kosztorys: PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNA A3 AGNIESZKA  
ROMANOWSKA - TARCZYŃSKA GLIWICE UL.BEDNARSKA 4/4

Kosztorys opracowali:

Iwona Kozubska, .....

Sprawdzający: .....

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

## Przedmiar robót

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót			Ilość	Krot.	Jedn.
<b>1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE</b>					
1 KNR 401/354/4	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2-m2				
	2+1 = 3,000000				
	3,00		3,00		szt
2 KNR 401/348/2	Rozebranie ścianek z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/4 cegły				
	(2,25*2+1,0+1,0+0,90+1,25+1,15*2+2,50)*2,90 = 39,005000				
	39,01		39,01		m2
3 KNR 401/348/3	Rozebranie ścianek z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły				
	(2,69+2,75+1,61+2,53+6,80+3,50)*2,90 = 57,652000				
	57,65		57,65		m2
4 KNR 401/333/13	Przebicie otworów w ścianach z cegieł, zaprawa cementowo-wapienna, grubość ścian 3 cegły				
	6 = 6,000000				
	6,00		6,00		szt
5 KNR 401/329/2	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość do 1/2 cegły				
	2,0*0,90*2 = 3,600000				
	3,60		3,60		m2
6 KNR 401/329/3	Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły				
	2,0*1,0*0,74 = 1,480000				
	2,0*1,0*0,31 = 0,620000				
	2,0*0,90*0,60 = 1,080000				
	-0,85*0,36*0,60 = -0,183600				
	2,0*1,20*0,77 = 1,848000				
	4,84		4,84		m3
7 KNR 401/208/2	Przebicie otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05-m2, beton żwirowy, grubość do 20-cm -w stropach dla przewodów wentylacyjnych				
	6*5 = 30,000000				
	30,00		30,00		szt
8 KNR 401/212/3	Wykonanie otworów w stropach betonowych dla kominów wentylacyjnych .				
	1,45*0,30*0,20*5 = 0,435000				
	0,44		0,44		m3
9 KNR 401/212/3	Roboty rozbiórkowe, elementy betonowe zbrojone				
	2,69*0,15*0,53*3 = 0,641565				
	1,70*0,15*0,53*2 = 0,270300				
	(4,30*2+2,30+4,80*2)*0,20*0,53 = 2,173000				
	4,50*0,80*0,13 = 0,468000				
	5,75*0,65*0,15 = 0,560625				
	(7,93+1,39+6,80+3,50)*3,38*0,20 = 13,263120				
	17,38		17,38		m3
10 KNR 401/106/2	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, przy istniejących fundamentach				
	(2,38+0,60)*0,5*(7,93+1,39+6,80)*0,80 = 19,215040				
	19,22		19,22		m3
11 KNR 401/106/3	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, zasypianie ziemią z ukopów				
	(2,38+0,60)*0,5*(7,93+1,39+6,80)*0,80 = 19,215040				
	-(7,93+1,39+6,80)*0,60*0,80 = -7,737600				
	11,48		11,48		m3
12 KNR 401/106/5	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonane wewnątrz budynku, usunięcie ziemi z piwnic budynku				
	19,22-11,48 = 7,740000				
	7,74		7,74		m3

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
13 KNR 202/702/9 Demontaż klap stalowych przekrycia kanałów . R= 0,600 M= 0,000 S= 0,600  (1,10*2+5,71+5,55+4,30+5,75+1,10+2,55)*0,60 = 16,296000 (2,0+3,0)*0,60 = 3,000000 19,30				19,30		m2
14 KNR 401/811/7 Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych na zaprawie cementowej 6,80*2,53 = 17,204000 17,20				17,20		m2
15 KNR 401/819/15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek  (3,25+1,30+4,0+1,0)*2*1,50 = 28,650000 2,55*1,20 = 3,060000 (1,50+4,20+3,28)*1,30 = 11,674000 (5,75+5,10)*2*1,95 = 42,315000 (2,70+2,40+0,70)*1,30 = 7,540000 (1,50*2+2,08*2+0,93)*0,95 = 7,685500 2,86*1,25 = 3,575000 4,0*1,50*2 = 12,000000 6,88*1,55 = 10,664000 127,16				127,16		m2
16 Kalkulacja dodatkowa robót remontowych budowlanych występujących po odkryciu warstw posadzek i murów .				1,0		kpl
<b>2 ODWÓZ ZIEMI I GRUZU .</b>						
17 KNR 401/108/6 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, grunt kategorii III				7,74		m3
18 KNR 401/108/8 Wywóz samochodami samowyładowczymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1·km do 10 km				7,74	9	m3
19 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi do 1·km - odbijane tynki (495,41+199,50+73,34)*0,015 = 11,523750 11,52				11,52		m3
20 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu sprzymowanego samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km do 10 km				11,52	9	m3
21 KNR 401/108/17 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz ceglany 39,01*0,10 = 3,901000 57,65*0,15 = 8,647500 3,60*0,15 = 0,540000 4,84 = 4,840000 (17,2+127,16)*0,02 = 2,887200 20,82				20,82		m3
22 KNR 401/108/19 Wywóz samochodami samowyładowczymi do 1·km, gruz z konstrukcji żelbetowych i żwirobetonowych 0,44+17,38 = 17,820000 17,82				17,82		m3
23 KNR 401/108/20 Wywóz samochodami samowyładowczymi na każdy następny 1·km do 10 km , gruz ceglany i żelbetowy 20,82+17,82 = 38,640000 38,64				38,64	9	m3
24 Opłata za przyjęcie ziemi na składowisku				7,74		m3
25 Opłata za przyjęcie gruzu na składowisku 11,52+20,82+17,82 = 50,160000 50,16				50,16		m3
<b>3 ROBOTY BUDOWLANE NOWOPROJEKTOWANE</b>						
26 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek (7,93+1,39+6,90)*0,60*0,25 = 2,433000 2,43				2,43		m3
27 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton B10 pod ławy (7,93+1,39+6,90)*0,60*0,15 = 1,459800 1,46				1,46		m3
28 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1·warstwa (7,93+1,39+6,90)*0,60 = 9,732000 9,73				9,73		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
29 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych grub.10 cm, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa $(7,93+1,39+6,80)*3,0$				= 48,360000 48,36	48,36	m2
30 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa $(7,93+1,39+6,80)*3,0$				= 48,360000 48,36	48,36	m2
31 KNR 202/1101/2 (1) Wykonanie wylewki betonowej grub 7 cm $(7,93+1,39+6,80)*3,0*0,07$				= 3,385200 3,39	3,39	m3
32 KNR 202/1106/7 Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową				48,36		m2
33 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6-m, z betonu B 25 $(7,93+1,39+6,80)*0,40*0,60$				= 3,868800 3,87	3,87	m3
34 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, lepik asfaltowy na zimno, 1-warstwa $(7,93+1,39+6,80)*0,40*2$				= 12,896000 12,90	12,90	m2
35 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE 160 - nadproża . $1,50*4$ $1,70*4$ $1,50*2$ $1,75*3$				= 6,000000 = 6,800000 = 3,000000 = 5,250000 21,05	21,05	m
36 KNR 401/313/4 Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł, dostarczenie i obsadzenie belek stalowych, IPE 180 - nadproża . $1,10*2$				= 2,200000 2,20	2,20	m
37 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami $2,0*1,0*0,38*2$				= 1,520000 1,52	1,52	m3
38 KNR 401/332/5 Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1/2 cegły $2,90*7$				= 20,300000 20,30	20,30	m
39 KNR 401/332/6 Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1 cegły $2,90*2$				= 5,800000 5,80	5,80	m
40 KNR 401/332/7 Wykucie strzępi w płaszczyźnie ścian z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej, grubość ścian 1 1/2 cegły $2,90*2$				= 5,800000 5,80	5,80	m
41 KNR 202/120/2 (2) Ścianki działowe, pełne, grubości 1/2-cegły, z cegieł dziurawek $1,60*2,90$ $-2,0*0,90$ $(2,55+4,20+5,10+1,52+2,50)*2,90$ $-2,0*0,90*2$ $2,40*0,48$ $0,60*2,90*2$				= 4,640000 = -1,800000 = 46,023000 = -3,600000 = 1,152000 = 3,480000 49,90	49,90	m2
42 KNR 202/114/1 (3) Ściany budynków wielokondygnacyjnych z cegieł budowlanych, grubość 1-ej cegły, zaprawa cementowo-wapienna, cegła pełna $(7,93+1,39+2,50)*2,90$ $-2,0*0,90$				= 34,278000 = -1,800000 32,48	32,48	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
43 KNR 202/116/2	Ściany budynków wielokondygnacyjnych, bloczki z betonu grubość 38·cm 6,80*2,90			= 19,720000 19,72	19,72	m2
44 KNR 217/113/2 (1)	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej ocynkowanej zwijanej -rury spiro , Fi 150 ·mm, R= 0,955 M= 1,000 S= 1,000 3,14*0,15*113,0			= 53,223000 53,22	53,22	m2
45 KNR 202/2004/4	Obudowa czterema płytami gipsowo-kartonowymi ognioodpornymi na rusztach metalowych pojedynczych, kominów wentylacyjnych . Komin C (0,45+1,44+0,45+1,37)*3,20 (0,59+1,45+0,59+1,35)*3,20 komin D (0,30+0,58+0,30+0,51+0,30+0,60+0,30+0,49)*3,20			= 11,872000 = 12,736000 = 10,816000 35,42	35,42	m2
46 KNR 202/2004/1	Obudowa pionów i kominów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych, (0,20*2+0,30)*2,90*2 0,20*2*2,90*3 (0,60+0,20*2)*2,90 (0,50+0,20)*2,90 m2 obudowy z płyt GK do obudowy kanałów w piwnicy 9,0			= 4,060000 = 3,480000 = 2,900000 = 2,030000 = 9,000000 21,47	21,47	m2
47 KNR 202/613/6	Izolacja akustyczna obudowy pionów i kominów z wełny mineralnej grub 8 cm, pionowa z płyt układanych na sucho 12,47 +9,0			= 21,470000 21,47	21,47	m2
48 KNR 202/613/6	Izolacja rur spiro płytą z wełny mineralnej grub 5 cm 3,14*0,15*113,0			= 53,223000 53,22	53,22	m2
49 KNR 202/122/7	Kanały z pustaków wentylacyjne,ceramiczne typu Schiedel kominy C 3,05*9*3 3,05*9*4 komin D 4,05*12*2 dodatkowo 4,0*2			= 82,350000 = 109,800000 = 97,200000 = 8,000000 297,35	297,35	m
50 KNR 205/208/4	Konstrukcje podparć zawieszę i osłon,-dostawa i montaż konstrukcji stalowej zabezpieczonej antykorozyjnie wsporczej i mocowania kominów . kątownik (3,05+4,05)*4*4,57*1,02*1,018/1000 płaskownik (((1,41+0,45)*2*6,93/0,5)*7,85*0,05*4*1,02*1,018)/1000 dodatkowo 40*1,02*1,018/1000			= 0,134767 = 0,084053 = 0,041534 0,26	0,26	t
51 KNR 401/202/3 (1)	Przygotowanie i montaż zbrojenia, pręty Fi 10-14·mm, gładkie 3,96*4*2*0,888			= 28,131840 28,13	28,13	kg
52 KNR 401/203/6	Zalanie kształtek wentylacyjnych betonem kl.B 25 dla usztywnienia komina 0,25*0,20*4,0*2			= 0,400000 0,40	0,40	m3
53 KNR 23/2614/2 (1)	Ocieplenie kominów płytami styropianowymi grub 5 cm , ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej. 10,0+6,70			= 16,700000 16,70	16,70	m2
54 KNR 202/219/5	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości płyty 7·cm 1,40*0,45 0,45*0,56			= 0,630000 = 0,252000 0,88	0,88	m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
55 KNR 401/711/3 (1) Usunięcie spękanych tynków , uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III ścian , zaprawa cem-wap, 60 % mas starych tynków $((852,77+155,55)-182,63)*0,6$ = 495,414000 495,41				495,41		m2
56 KNR 401/711/21 (1) Usunięcie spękanych tynków , uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III ,stropy z betonów żwirowych, 60 % mas 332,50*0,6 = 199,500000 199,50				199,50		m2
57 KNR 202/803/3 Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, kategoria-III- ściany nowoprojektowane i zamurowania ścianki działowe $55,29*2+34,28*2+19,72*2$ = 218,580000 zamurowanie $2,40*0,48*2$ = 2,304000 220,88				220,88		m2
58 KNR 202/603/7 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe pod licowanie w pomieszczeniach mokrych z płynnej folii .				155,55		m2
59 KNR 202/829/7 Licowanie ścian płytkami na klej,z zastosowaniem akcesoriów wykończających np listew . 017,019,020 $(1,0+3,40)*2*2,90$ = 25,520000 $(1,0+3,95)*2*2,90$ = 28,710000 $(2,55+5,55)*2*2,90$ = 46,980000 -2,0*0,90*3 = -5,400000 045 $(8,06+2,55)*2*2,90$ = 61,538000 -2,0*0,90 = -1,800000 155,55				155,55		m2
60 KNR 202/2008/1 Tynki 1-warstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie, grubość 10·mm, ścian, na podłożu ceramicznym $(4,56+5,71)*2*2,90$ = 59,566000 $(1,0+3,40)*2*2,90$ = 25,520000 $(1,0+3,85)*2*2,90$ = 28,130000 $(5,55+2,55)*2*2,90$ = 46,980000 $(11,0*2+1,25*2+1,0*2)*2,90$ = 76,850000 $(3,70+2,86)*2*2,90$ = 38,048000 $(7,93+2,85)*2*2,90$ = 62,524000 $(8,06+2,55)*2*2,90$ = 61,538000 $(2,10+1,50)*2*2,90$ = 20,880000 $(4,20+2,0)*2*2,90$ = 35,960000 $(4,20+3,28)*2*2,90$ = 43,384000 $(2,20*2+4,20*2+0,58*4+0,70*6)*2,90$ = 56,028000 $(5,10*2+5,75*4+1,52*2)*2,90$ = 105,096000 $(25,15+6,80)*2*2,90$ = 185,310000 $0,60*2*2,90*2$ = 6,960000 852,77				852,77		m2
61 KNR 202/2008/4 Tynki 1-warstwowe wewnętrzne z gipsu tynkarskiego Nidalit wykonywane mechanicznie, grubość 10·mm, stropów, na podłożu betonowym $17,70+14,15+3,90+3,35+12,6+22,85+$ $20,55+8,45+13,8+9,45+26,8+8,0+170,90$ = 332,500000 332,50				332,50		m2
62 KNR 202/1505/3 Malowanie farbami akrylowymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, 2-krotne , ściany i sufity $852,77+332,50$ = 1 185,270000 $0,60*2*2,90*2$ = 6,960000 1 192,23				1 192,23		m2
63 KNR 202/1102/2 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na gładko 332,50 = 332,500000 332,50				332,50		m2
64 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, $332,50-(26,80+8,0+170,90)$ = 126,800000 126,80				126,80		m2
65 KNR 202/1112/1 (3) Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych, rulonowe 26,80 = 26,800000 26,80				26,80		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót				Ilość	Krot.	Jedn.
66 KNR 202/1112/3	Posadzki z płyty poliuretanowo-gumowej .					
	8,0+170,90	=	178,900000			
			178,90	178,90		m2
67 KNR 202/1121/5	Okładziny schodów z płytek na klej, metoda kombinowana, płytki 30x30-cm wyposażone w listwy antypoślizgowe .					
	1,20*(0,15+0,30)*9	=	4,860000			
	1,14*(0,15+0,30)*5	=	2,565000			
	1,25*(0,15+0,30)*5	=	2,812500			
			10,24	10,24		m2
68 KNR 202/1207/1	Osadzenie balustrady schodowej systemowej ze stali nierdzewnej .					
	1,30+1,20	=	2,500000			
			2,50	2,50		m
69 KNR 202/1208/3	Osadzenie pochwytyków stalowych na wspornikach ze stali nierdzewnej					
	2,0*2	=	4,000000			
			4,00	4,00		m
70 KNR 401/619/4	Oczyszczenie ścian kanałów szczotkami stalowymi .					
	((1,10*2+5,71+5,55+4,30+5,75+1,10+2,55)+0,60)*2*1,20	=	66,624000			
	((2,0+3,0)+0,60)*1,20	=	6,720000			
			73,34	73,34		m2
71 KNR 401/711/2 (1)	Uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III, ściany kanałów .			73,34		m2
72 KNR 202/701/10	Kanały wewnątrz budynku, obramowanie z kątownika 50*50*5					
	4,0:2,88=1,39					
	70,32	=	70,320000			
			70,32	70,32		m
73 KNR 202/702/9	Przekrycia kanałów, blachą stalową ryflowaną z wykonaniem otworów fi 2 cm .			19,30		m2
<b>4 STOLARKA BUDOWLANA .</b>						
74 KNR 202/1016/2 (1)	Osadzenie ościeżnic drzwiowych fabrycznie wykończonych drewnianych .					
	5+4+1+1+1	=	12,000000			
			12,00	12,00		szt
75 KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, z kratką wentylacyjną					
D1	1,0*2,05*5	=	10,250000			
			10,25	10,25		m2
76 KNR 202/1017/2	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6-m2					
D2	1,0*2,05*4	=	8,200000			
			8,20	8,20		m2
77 KNR 202/1203/2	Osadzenie drzwi kuloodpornych klasy FB3 z okładziną tłumiącą					
D3	2,05*1,0	=	2,050000			
			2,05	2,05		m2
78 KNR 202/1017/2	Osadzenie drzwi płytowych , o odporności ogniowej EI 30					
D4	1,0*2,05	=	2,050000			
D6	1,10*2,05	=	2,255000			
			4,31	4,31		m2
79 KNR 202/1017/2	Drzwi płytowe , o odporności ogniowej EI 60					
D5	2,05*1,0	=	2,050000			
			2,05	2,05		m2
80 KNR 19/1024/3 (1)	Osadzenie okna aluminiowego oszklonego fabrycznie - stolarka stała					
01	2,05*0,90	=	1,845000			
			1,85	1,85		m2
81 Zabudowa meblowa wnęki w ścianie						
Z2	2,05*0,88	=	1,804000			
Z3	2,05*1,25*2	=	5,125000			
			6,93	6,93		m2

Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	Jedn.
<b>5 GAŚNICE .</b>			
82 Dostawa gaśnic proszkowych 4 kg	4		szt