

**SPÓŁDZIELNIA PRACY**  
**„INWESTPROJEKT”**

40-873 Katowice, ul. Tysiąclecia 1  
Konto bankowe PKO II Oddz. Katowice 27528-23504

UMOWA: 818/KWP/2007

PROJEKT NR: 375/2007

FAZA: PROJEKT BUDOWLANY - WYKONAWCZY

OBIEKT: KOMISARIAT 1 POLICJI

ADRES: ZABRZE, UL. 3-MAJA 53, DZIAŁKA 2581/122

TEMAT: REMONT BUDYNKU KOMISARIATU  
INSTALACJA WODOCIĄGOWA I KANALIZACJI  
SANITARNEJ

INWESTOR: KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI  
UL. LOMPY 19 KATOWICE

AUTOR mg inż. Zbigniew Rusek upr. nr SLK/0638/PWOS/04  
PROJEKTU:

PREZES: mgr Jan Adamczyk

Data wykonania: kwiecień 2013

## **SPIS TREŚCI**

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Podstawa opracowania
2. Zakres opracowania
3. Dane ogólne
4. Instalacja c.o.
5. Wentylacja
6. Klimatyzacja
7. Instalacja wod-kan
8. Warunki wykonania i odbioru.
9. Zestawienie materiałów

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

1. Instalacja c.o. – rzut piwnic
2. Instalacja c.o. – rzut parteru
3. Instalacja c.o. – rzut piętra
4. Instalacja c.o. – rzut poddasza
5. Instalacja c.o. – rozwinięcie instalacji c.o. cz.1
6. Instalacja c.o. – rozwinięcie instalacji c.o. cz.2
7. Instalacja c.o. – rozwinięcie instalacji c.o. cz.3
8. Instalacja wentylacji – rzut piwnic
9. Instalacja wentylacji – rzut parteru
10. Instalacja wentylacji – rzut piętra
11. Instalacja wentylacji – rzut poddasza
12. Instalacja wentylacji – rzut dachu
12. Instalacja wod-kan – rzut piwnic
13. Instalacja wod-kan – rzut parteru
14. Instalacja wod-kan – rzut piętra
15. Instalacja wod.kan – rzut poddasza
16. Instalacja wod.kan – rzut dachu
17. Instalacja kanalizacji sanitarnej – rozwinięcie
18. Instalacja wody ciepłej i zimnej – rozwinięcie
19. Instalacja hydrantowa – rozwinięcie

## **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- zlecenie Inwestora
- podkłady architektoniczne
- oględziny obiektu
- uzgodnienia międzybranżowe
- normy i wytyczne branżowe

## **2. ZAKRES OPRACOWANIA**

W zakres opracowania wchodzi projekt remontu instalacji sanitarnych w budynku 1 Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. 3-go Maja 53.

Projekt obejmuje:

- instalację wody zimnej
- instalację wody ciepłej
- instalację kanalizacji sanitarnej
- instalację hydrantową

## **3. DANE OGÓLNE**

Obiekt jest budynkiem samodzielnym, przylegającym jedną ścianą szczytową do budynku sąsiedniego. Obiekt wykonany jest w technologii tradycyjnej. Budynek jest trójkondygnacyjny, w całości podpiwniczony. W ramach remontu przewiduje się likwidację instalacji wewnętrznych przynależnych do obiektu, przebudowę pomieszczeń wewnętrznych, wymianę okien na nowe, ocieplenie ścian zewnętrznych od strony podwórka, ocieplenie stropodachów i stropów nad ostatnią kondygnacją użytkową oraz wymianę wszystkich instalacji sanitarnych wraz z ich dostosowaniem do zmienionych funkcji niektórych pomieszczeń.

W budynku znajduje się kotłownia gazowa wyposażona w kocioł atmosferyczny JUBAM GAZ o

## **4. INSTALACJA WODY ZIMNEJ I CIEPŁEJ**

Woda zimna doprowadzona będzie z istniejącej instalacji. Rury układać w bruzdach w warstwach posadzki. Piony układać w bruzdach ściennych. Ciepła woda przygotowywana będzie w kotłowni w układzie z podgrzewaczem pojemnościowym c.w.u. W celu zapewnienia utrzymania właściwej temperatury w instalacji c.w.u. przewidziano instalację cyrkulacyjną. Przewody c.w.u. i cyrkulacyjne prowadzić równolegle z przewodami wody zimnej, izolować termicznie okładzinami z pianki PE gr 10mm. Rozprowadzenie wody ciepłej, zimnej i cyrkulacji w rurach PEX PN10 posiadających dopuszczenie do stosowania do przesyłu wody spożywczej.

Na przewodach cyrkulacyjnych pod pionami należy zainstalować zawory regulacyjne termostacyjne.

## **5. KANALIZACJA SANITARNA**

Przewiduje się częściowe odtworzenie głównych kolektorów ściekowych . Instalacja kanalizacyjna na w piwnicy zlokalizowana będzie pod posadzką . Piony kanalizacyjne wyposażyć u podstawy w czyszczaki, na dachu zabudować na pionach rury wywiewne. Ze względu na niemożność zidentyfikowania przebiegu istniejącej kanalizacji oraz studzienek i przykanalików w projekcie przyjęto prawdopodobny przebieg instalacji kanalizacyjnej. Uszczegółowienie projektu w zakresie instalacji kanalizacji sanitarnej może nastąpić jedynie po wykonaniu wykopów kontrolnych w piwnicach budynku i w terenie przylegającym do budynku.

## **6. INSTALACJA HYDRANTOWA**

## **7. WARUNKI WYKONANIA I ODBIORU**

Wszystkie prace wykonać zgodnie z niniejszym projektem . Próby szczelności i pozostałe wymagania odbioru instalacji technologicznej wg warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych. Prace prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP.

## **8. ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW**

poz	wyszczególnienie	rozmiar	ilość	jedn. miary	producent
1	rura kielichowa PVC-U	D50	34	m	
2	rura kielichowa PVC-U	D110	110	m	
3	rura kielichowa PVC-U	D160	12	m	
4	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D50/50/50	11	szt	
5	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D110/50/50	1	szt	
6	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D110/50/110	14	szt	
7	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D110/110/110	13	szt	
8	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D160/110/110	2	szt	
9	trójnik kanalizacyjny PVC-U	D160/160/160	1	szt	
10	kolano kanalizacyjne PVC-U 45st	D50	102	szt	
11	kolano kanalizacyjne PVC-U 45st	D110	35	szt	
12	kolano kanalizacyjne PVC-U 45st	D160	2	szt	
13	czyszczak PVC-U	D110	8	szt	
14	czyszczak PVC-U	D160	1	szt	
15	rura wywiewna PVC-U	D110	5	szt	
16	kabina natryskowa brodzikiem i syfonem		3	kpl	
17	zlew gospodarczy z syfonem		1	kpl	
18	umywalka z syfonem		14	kpl	
19	zlewozmywak jednokomorowy z syfonem		3	kpl	
20	muszla ustępowa z rezerwuarem		12	kpl	
21	pisuar		5	kpl	
22	bateria umywalkowa		14	kpl	
23	bateria natryskowa		3	kpl	
24	bateria zlewozmywakowa		4	kpl	
25	rura PE-RT/Al/PE-HD 10bar/90C	D40*3,5	20	m	KAN
26	rura PE-RT/Al/PE-HD 10bar/90C	D32*3	51	m	KAN
27	rura PE-RT/Al/PE-HD 10bar/90C	D26*3	69	m	KAN
28	rura PE-RT/Al/PE-HD 10bar/90C	D20*2	212	m	KAN
29	rura PE-RT/Al/PE-HD 10bar/90C	D16*2	65	m	KAN
30	trójnik zaciskowy	D40/40/32	2	szt	
31	trójnik zaciskowy	D40/40/20	1	szt	
32	trójnik zaciskowy	D40/26/40	1	szt	
33	trójnik zaciskowy	D40/26/32	1	szt	
34	trójnik zaciskowy	D32/20/32	1	szt	
35	trójnik zaciskowy	D32/26/26	1	szt	
36	trójnik zaciskowy	D32/20/26	2	szt	
37	trójnik zaciskowy	D32/26/32	1	szt	
38	trójnik zaciskowy	D26/20/26	5	szt	
39	trójnik zaciskowy	D26/20/20	7	szt	
40	trójnik zaciskowy	D20/20/20	43	szt	
41	trójnik zaciskowy	D20/16/20	5	szt	
42	kolano zaciskowe	D40	7	szt	

43	kolano zaciskowe	D32	7	szt	
44	kolano zaciskowe	D26	15	szt	
45	złączka z gwintem zewnętrznym	Dn40*5/4"	2	szt	
46	złączka z gwintem zewnętrznym	Dn 32*1"	4	szt	
47	złączka z gwintem zewnętrznym	Dn 26*1"	7	szt	
48	złączka z gwintem zewnętrznym	Dn 20*1/2"	46	szt	
49	zawór kulowy	1/2"	22	szt	
50	zawór kulowy	1"	5	szt	
51	zawór kulowy	5/4"	2	szt	
52	złączka z gwintem zewnętrznym	Dn 16*1/2"	20	szt	
53	termostatyczny zawór cyrkulacyjny	1/2"	5	szt	
54	izolacja na rurę Dz40, gr 10 mm		4	m	
55	izolacja na rurę Dz32, gr 10 mm		10	m	
56	izolacja na rurę Dz26 gr 10 mm		46	m	
57	izolacja na rurę Dz20 gr 10 mm		143	m	
58	izolacja na rurę Dz16 gr 10 mm		65	m	
59	wodomierz do wody zimnej	3,5 m3/h	1	szt	
60	zawór zwrotny antyskażeniowy	Dn 5/4"	1	szt	
61	zawór kulowy	Dn 5/4"	1	szt	
62	filtr do wody pitnej	Dn 5/4"	1	szt	
63	szafka hydrantowa z zaworem hydrantowym Dn25 z węzłem półsztywnym	Dn25	8	szt	
64	rura stalowa ocynkowana	Dn50	62	m	
65	kolano żeliwne ocynkowane	Dn50	9	szt	
66	trójnik żeliwny ocynkowany	Dn50	6	szt	
67	wpust podłogowy	Dn110	2	szt	