

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku II Komisariatu Policji
ADRES INWESTYCJI : Zabrze, ul. Dionizego Trocera 36
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ADRES INWESTORA : ul. Józefa Lompy 19, 40-038 Katowice
WYKONAWCA ROBÓT : PROJEKT PLUS ARCHITEKCI
ADRES WYKONAWCY : 41-800 ZABRZE UL. PLAC KRAKOWSKI 10
BRANŻA : instalacyjna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
inż. Janusz Banaś SKB/ o Gliwice, nr 717
DATA OPRACOWANIA : marzec 2013

Stawka roboczo-godziny : 0.00 zł
Poziom cen : I kw 2013

NARZUTY

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

Opis przedmiotu zamówienia

Dokumentacja Projektowa "Termomodernizacja budynku II Komisariatu Policji w Zabrzu przy ul. Dionizego Trocera 36 oraz rozbiórka wiaty garażowej przylegającej do ściany istniejącego budynku", Zabrze, marzec 2013 nr PPA/04/13 TOM II "PROJEKT PLUS ARCHITEKCI" s.c. Grzegorz Tkacz, Tomasz Borkowski

Plac Krakowski 10, 41-800 Zabrze

Wizja lokalna

Ceny rynkowe 1 kw 2013r, województwo śląskie

Podstawa opracowania:

· ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY (Dz. U. 130 poz. 1389 z dnia 18 maja 2004 r.) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,

· ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY (Dz. U. 202 poz. 2072 z dnia 2 września 2004 r.) w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego

· ROZPORZĄDZENIE KOMISJI (WE) Nr 2151/2003 z dnia 16 grudnia 2003r. zmieniające rozporządzenie (WE) nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

UWAGA: Podane podstawy wyceny (KNR) są przykładowe i nieobowiązujące

WYKONAWCA :

INWESTOR :

data opracowania

data zatwierdzenia

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2013

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
instalacja c.o.					
1	45330000-9	Roboty instalacyjne			
d.1	KNR 4-02 0520-01 kalk. własna	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 2.5 m2	kpl.		
		81	kpl.	81.000	
				RAZEM	81.000
2	KNR 4-02 d.1 0512-01 ST(co)-02	Demontaż zaworu grzejnikowego lub dwuzłączki o śr. 15-20 mm	szt.		
		81	szt.	81.000	
				RAZEM	81.000
3	KNR 4-02 d.1 0512-03 ST(co)-02	Demontaż zaworu przelotowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		81	szt.	81.000	
				RAZEM	81.000
4	KNR 4-02 d.1 0506-05 analogia	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych o śr. 50 mm	m		
		700	m	700.000	
				RAZEM	700.000
5	d.1 kalk. własna	Usunięcie elementów metalowych z budynku i składowanie w wyznaczonym miejscu, następnie odwóz na wskazany skup złomu - Złom pozyskany z demontaży stanowi własność Inwestora, wg opisu pkt 2.1 - operacja kompletna 1	kpl		
			kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
6	KNR-W 2-15 d.1 0403-01	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 15 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		400	m	400.000	
				RAZEM	400.000
7	KNR-W 2-15 d.1 0403-02	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 20 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		90	m	90.000	
				RAZEM	90.000
8	KNR-W 2-15 d.1 0403-03	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		75	m	75.000	
				RAZEM	75.000
9	KNR-W 2-15 d.1 0403-04	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 32 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		45	m	45.000	
				RAZEM	45.000
10	KNR-W 2-15 d.1 0403-06	Rurociągi w instalacjach c.o. stalowe o śr. nominalnej 50 mm o połączeniach spawanych na ścianach w budynkach	m		
		15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
11	KNR-W 7-12 d.1 0101-04	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
12	KNR-W 7-12 d.1 0101-05	Czyszczenie przez szcietkowanie ręczne do trzeciego stopnia czystości rurociągów o średnicy zewnętrznej 58-219 mm (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
13	KNR-W 7-12 d.1 0105-04	Odtłuszczenie rurociągów	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
14	KNR-W 7-12 d.1 0201-04	Malowanie pędzlem farbami do gruntowania miniowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
15	KNR-W 7-12 d.1 0210-04	Malowanie pędzlem farbami nawierzchniowymi i emaliami ftalowymi rurociągów o średnicy zewnętrznej do 57 mm Dwukrotnie Krotność = 2	m ²		
		39	m ²	39.000	
				RAZEM	39.000
16	KNR-W 2-15 d.1 0418-01 kalk. własna	Grzejniki stalowe jednopłytkowe - wg zestawienia	szt.		
		33	szt.	33.000	
				RAZEM	33.000
17	KNR-W 2-15 d.1 0418-07 kalk. własna	Grzejniki stalowe dwupłytkowe wg zestawienia	szt.		
		41	szt.	41.000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	41.000
18	KNR-W 2-15	Grzejniki stalowe trzy płytowe wg zestawienia	szt.		
d.1	0418-10				
	kalk. własna				
		6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR-W 2-15	Rury przyłączone o śr. 15 mm do grzejników żeliwnych, stalowych, aluminiowych,	kpl.		
d.1	0428-01	płytowych konwektorów, nagrzewnic o połączeniu spawanym	kpl.	81.000	
		81			
				RAZEM	81.000
20	KNR-W 2-15	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
d.1	0412-07				
		11	szt.	11.000	
				RAZEM	11.000
21	KNR-W 2-15	Zawór termostatyczny grzejnikowy	szt.		
d.1	0412-02	typ RTD-N ps Dn 15			
		81	szt.	81.000	
				RAZEM	81.000
22	KNR-W 2-15	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - odcinające	szt.		
d.1	0412-02				
		81	szt.	81.000	
				RAZEM	81.000
23	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15	szt.		
d.1	0411-01	mm ASV-PV			
		3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20	szt.		
d.1	0411-02	mm ASV-PV			
		7	szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
25	KNR-W 2-15	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 15	szt.		
d.1	0411-01	mm ASV-M			
		10	szt.	10.000	
				RAZEM	10.000
26	KNR-W 2-15	zawór bezpieczeństwa pełnoskokowy sprężynowy, kątowy typ SYR 1"	szt.		
d.1	0524-01				
	kalk. własna				
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
27	KNR-W 2-15	Wykonanie robót związanych ze zmianą pracy systemu - kotłownia - wg. pkt	kpl		
d.1	kalk. własna	2.2.1 - demontaż, dostawa urządzeń, montaż - operacja kompletna	kpl	1.000	
		1			
				RAZEM	1.000
28	KNR-W 2-15	Dostawa i montaż pozostałych kształtek instalacyjnych	kpl		
d.1	kalk. własna				
		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
29	KNR 2-15	Próba instalacji c.o. na gorąco z dokonaniem regulacji	szt.		
d.1	0512-01				
	ST(co)-02	81	szt.	81.000	
				RAZEM	81.000
30	KNR-W 2-15	Próby szczelności instalacji c.o. z rur stalowych i miedzianych w budynkach	m		
d.1	0406-02	niemieszkalnych			
		Obmiar dodatkowy	próba		1.000
		1			
	ST(co)-02	544	m	544.000	
				RAZEM	544.000
31	KNR-W 2-15	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0128-02				
	ST(co)-02	544	m	544.000	
				RAZEM	544.000
32	KNR-W 2-15	Uruchomienie węzłów ciepłych - Rx0,5	kpl.		
d.1	0517-01				
	kalk. własna				
	ST(co)-02	1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
33	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.12-22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-	m		
d.1	0101-03	mi gr.9 mm (E)			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	490	m	490.000	
				RAZEM	490.000
34	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-48 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-	m		
d.1	0101-11	mi gr.20 mm (N)			
	kalk. własna				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
	ST(co)-02	120	m	120.000	
				RAZEM	120.000
35	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.54-70 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowy-	m		
d.1	0101-12	mi gr.20 mm (N)			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	15	m	15.000	
				RAZEM	15.000
2	45400000-1	Roboty budowlane			
36	KNR 4-01	Wykucie bruzd pionowych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-	m		
d.2	0339-03	mentowo-wapiennej			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	220	m	220.000	
				RAZEM	220.000
37	KNR 4-01	Wykucie bruzd poziomych 1/2x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-	m		
d.2	0336-03	mentowo-wapiennej			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
38	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd poziomych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w	m		
d.2	0326-01	ścianach z cegieł			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	80	m	80.000	
				RAZEM	80.000
39	KNR 4-01	Zamurowanie bruzd pionowych o szer.1/2 ceg. z przewodami instalacyjnymi w	m		
d.2	0326-03	ścianach z cegieł			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	220	m	220.000	
				RAZEM	220.000
40	KNR 4-01	Wykon.pasów tynku zwyk.kat.III o szer. do 30 cm na murach z cegieł lub ścia-	m		
d.2	0705-02	nach z beto- nu pokryw.bruzdę uprzed.zamurów.ceglami lub dachówkami			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	300	m	300.000	
				RAZEM	300.000
41	KNR 4-01	Przebiecie otworów o pow.do 0.05 m2 w elementach z betonu żwirowego o	szt.		
d.2	0208-03	grub.do 30 cm			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
42	KNR 4-01	Zabetonowanie otworów w stropach i ścianach o pow.do 0.1 m2 przy głębok.	szt.		
d.2	0206-02	ponad 10 cm			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	24	szt.	24.000	
				RAZEM	24.000
43	KNR 4-01	Wykon.tynku zwyk.kat.III z zaprawy cem.-wap. w miejscach po zamurowanych	szt.		
d.2	0706-03	przebi- ciach o pow. 1 miejsca do 0.10 m2 na stropach			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	180	szt.	180.000	
				RAZEM	180.000
44	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych	m ²		
d.2	1204-02	ścian			
	kalk. własna				
	ST(co)-02	390	m ²	390.000	
				RAZEM	390.000
45	kalk. własna	Usunięcie z budynku odpadów, wywóz wraz z kosztem utylizacji	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000
46	kalk. własna	Koszt zabezpieczeń podłóg, ścian, mebli itp - operacja kompletna	kpl		
d.2		1	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM
1	Roboty instalacyjne				0.00
2	Roboty budowlane				0.00
	RAZEM				0.00

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robotnicy	r-g	2297.7193	0.00	0.00
RAZEM					

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	II inw.	II wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	benzyna	dm ³	4.6410		4.6410	0.00	0.00	
2.	benzyna do lakierów	dm ³	0.3120		0.3120	0.00	0.00	
3.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.4800		0.4800	0.00	0.00	
4.	farba olejna do gruntowania przeciwrzdewna	dm ³	4.4070		4.4070	0.00	0.00	
5.	farby emulsyjne nawierzchniowe	dm ³	111.5400		111.5400	0.00	0.00	
6.	farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	8.4240		8.4240	0.00	0.00	
7.	rozcieńczalnik do wyrobów ftalowych karbamidowych ogólnego stosowania	dm ³	0.8580		0.8580	0.00	0.00	
8.	piasek do betonów zwykłych	m ³	0.2160		0.2160	0.00	0.00	
9.	piasek do zapraw	m ³	3.9260		3.9260	0.00	0.00	
10.	żwir do betonów zwykłych wielofrakcyjny	m ³	0.3840		0.3840	0.00	0.00	
11.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	207.2000		207.2000	0.00	0.00	
12.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	0.1440		0.1440	0.00	0.00	
13.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	0.5700		0.5700	0.00	0.00	
14.	wapno suchogaszone	kg	112.2000		112.2000	0.00	0.00	
15.	cegła budowlana pełna	szt.	1420.0000		1420.0000	0.00	0.00	
16.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	0.5100		0.5100	0.00	0.00	
17.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.0432		0.0432	0.00	0.00	
18.	woda z rurociągu	m ³	2.2260		2.2260	0.00	0.00	
19.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	0.0648		0.0648	0.00	0.00	
20.	rury stalowe ze szwem przewodowe gwintowane czarne śr.15 mm	m	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
21.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 50 mm	m	15.0000		15.0000	0.00	0.00	
22.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 32 mm	m	46.3500		46.3500	0.00	0.00	
23.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 15 mm'	m	416.0000		416.0000	0.00	0.00	
24.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 20 mm'	m	93.6000		93.6000	0.00	0.00	
25.	rury stalowe ze szwem przewodowe czarne o śr.nominalnej 25 mm'	m	77.2500		77.2500	0.00	0.00	
26.	złączki nakrętne równoprzelotowe z żeliwa ciągliwego czarne śr.15 mm	szt.	11.0000		11.0000	0.00	0.00	
27.	łączniki z żeliwa ciągliwego czarne śr.15 mm	szt.	0.6000		0.6000	0.00	0.00	
28.	łuki stalowe gładkie czarne o śr.nominalnej 50 mm	szt.	2.5500		2.5500	0.00	0.00	
29.	kołnierze stalowe z szyjką do przyspawania	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
30.	zawory przelotowe proste mosiężne śr.15 mm	szt.	0.2000		0.2000	0.00	0.00	
31.	zawory zwrotne przelotowe mosiężne śr.15 mm	szt.	0.2000		0.2000	0.00	0.00	
32.	ASV-PV - DN 15	szt.	3.0000		3.0000	0.00	0.00	
33.	ASV-PV - DN20	szt.	7.0000		7.0000	0.00	0.00	
34.	ASV-M - DN 15	szt.	10.0000		10.0000	0.00	0.00	
35.	zawory powrotne o śr. 15 mm	szt.	81.0000		81.0000	0.00	0.00	
36.	zawory grzejnikowe mosiężne o śr. nominalnej 15 mm'	szt.	81.0000		81.0000	0.00	0.00	
37.	Zawór termostatyczny grzejnikowy typ RTD-N ps Dn 15	szt.	81.0000		81.0000	0.00	0.00	
38.	zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.	11.0000		11.0000	0.00	0.00	
39.	zawór bezpieczeństwa pełnoskokowy sprężynowy, kątowny typ SYR 1"	szt.	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
40.	grzejniki stalowe jednopłytkowe z kompletem zawieszek - wg zestawienia	szt.	33.0000		33.0000	0.00	0.00	
41.	grzejniki stalowe dwupłytkowe z kompletem zawieszek - wg zestawienia	szt.	41.0000		41.0000	0.00	0.00	
42.	grzejniki stalowe trzy płytkowe z kompletem zawieszek - wg zestawienia	szt.	6.0000		6.0000	0.00	0.00	
43.	złączki mosiężne do grzejników o śr. 15 mm'	szt.	81.0000		81.0000	0.00	0.00	
44.	tarczki ochronne	szt.	81.0000		81.0000	0.00	0.00	
45.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 15 mm	szt.	188.0000		188.0000	0.00	0.00	
46.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 20 mm	szt.	36.9000		36.9000	0.00	0.00	
47.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 25 mm	szt.	29.2500		29.2500	0.00	0.00	
48.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 50 mm	szt.	5.4000		5.4000	0.00	0.00	
49.	uchwyty do rur o śr. nominalnej 32 mm	szt.	17.5500		17.5500	0.00	0.00	
50.	otuliny Thermaflex FRZ gr. 9 mm	m	539.0000		539.0000	0.00	0.00	
51.	otuliny Thermaflex FRZ gr. 20 mm	m	149.2500		149.2500	0.00	0.00	
52.	klipsy montażowe Thermaclips	szt.	3735.0000		3735.0000	0.00	0.00	
53.	taśma Thermatape FR 3x50 mm	m	48.2235		48.2235	0.00	0.00	
54.	klej Thermaflex 474	dm ³	6.5710		6.5710	0.00	0.00	
55.	uszczelki płaskie azbestowo-kauczukowe	szt.	2.0000		2.0000	0.00	0.00	
56.	Wykonanie robót związanych ze zmianą pracy systemu - kotłownia - wg. pkt 2.2.1 - demontaż, dostawa urządzeń, montaż - operacja kompletna	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
57.	Usunięcie elementów metalowych z budynku i składowanie w wyznaczonym miejscu, następnie odwóz na wskazany skup złomu - Złom pozyskany z demontaży stanowi własność Inwestora, wg opisu pkt 2.1 - operacja kompletna	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
58.	Usunięcie z budynku odpadów, wywóz wraz z kosztem utylizacji	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
59.	Koszt zabezpieczeń podłóg, ścian, mebli itp - operacja kompletna	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
60.	Dostawa i montaż pozostałych kształtek instalacyjnych	kpl	1.0000		1.0000	0.00	0.00	
61.	materiały pomocnicze	zł					0.00	
RAZEM								

Słownie: zero i 00/100 zł

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	16.8000	0.00	0.00
2.	żuraw okienny przenośny	m-g	2.6400	0.00	0.00
3.	środek transportowy	m-g	39.3435	0.00	0.00
4.	samochód dostawczy	m-g	0.0546	0.00	0.00
5.	środek transportowy	m-g	1.1220	0.00	0.00
6.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	9.7200	0.00	0.00
				RAZEM	

Słownie: zero i 00/100 zł