




EGZEMPLARZ NR 5

Temat:

**Przebudowa parteru wraz ze strefą wejściową
w budynku II Komisariatu Policji
w Zabrzu przy ul. Dionizego Trocera 36
w ramach programu standaryzacji komend
i komisariatów policji
TOM III
CZĘŚĆ INSTALACYJNA WOD- KAN**

INWESTOR:	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach ul. Józefa Lompy 19 40-038 Katowice
OBIEKT:	Budynek administracji publicznej
ADRES:	II Komisariat Policji ul. Dionizego Trocera 36 41-800 Zabrze
FAZA:	PROJEKT BUDOWLANY
DZIAŁKA NR:	3159/633
BRANŻA:	Instalacje wod- kan.
AUTORZY OPRACOWANIA:	
BRANŻA:	TOM III- Instalacje wod-kan
PROJEKTOWAŁ:	mgr inż. R. Zuch Szczepanowska upr. nr 196/78


mgr inż. R. ZUCH-SZCZEPANOWSKA
upr. bud. do proj.
w specjalności sieci wod-kan., gazowych
i ciepłych oraz instalacji sanit.
nr ewid. 196/78 i 661/93 UW Katowice

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

- 1.1. Inwestor
- 1.2. Podstawa opracowania
- 1.3. Cel opracowania
- 1.4. Zakres opracowania

2. DANE SZCZEGÓŁOWE

- 2.1 Charakterystyka obiektu
- 2.2 Instalacja wody zimnej i ciepłej
- 2.3 Kanalizacja sanitarna
- 2.4 Zagadnienia san.-hig.
- 2.5 Zagadnienia BHP
- 2.6 Zabezpieczenia antykorozyjne
- 2.7 Warunki ogólne wykonania i odbioru

I. OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Inwestor

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ul. Józefa Lompy 19
40-038 Katowice

1.2. Podstawa opracowania

- zlecenie Inwestora
- obowiązujące normy w zakresie Prawa Budowlanego
- projekt części architektoniczno-budowlanej budynku
- obowiązujące normy i normatywy

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania jest przygotowanie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej Inwestorowi realizację przebudowy wewnętrznej instalacji wod - kan na parterze budynku II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36. Przebudowa II Komisariatu Policji w Zabrze podyktowana jest dostosowaniem budynku do potrzeb Policji oraz poprawienia obsługi petentów ramach programu standaryzacji komend i komisariatów policji.

1.4. Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt techniczny instalacji wody zimnej, ciepłej, kanalizacji wewnętrznej sanitarnej, na parterze budynku II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36. Przebudowa II Komisariatu Policji w Zabrze podyktowana jest dostosowaniem budynku do potrzeb Policji oraz poprawienia obsługi petentów ramach programu standaryzacji komend i komisariatów policji.

2. DANE SZCZEGÓŁOWE

2.1. Charakterystyka obiektu

Działka inwestora o numerze 3159/633 przewidziana pod inwestycje położona jest w Zabrzcu przy ul. D. Trocera. Budynek Policji o prostym układzie położony jest we wschodniej części działki bezpośrednio przy pasie drogowym, który stanowią chodnik i jezdnia z istniejącymi dojazdami i dojazdem. Od strony zachodniej zlokalizowane jest dodatkowe doście wraz z dojazdem.

Budynek w konstrukcji tradycyjnej z cegły ceramicznej 38-42cm. Ściany piwnic, facjaty i portal wejściowy wykończone cegłą klinkierową. Stolarka okienna skrzynkowa drewniana, ślusarka drzwiowa drewniana.

Budynek pełni funkcję biurowo- administracyjną. Pomieszczenia poddasza użytkowane. Poddasze i piwnica w stanie obecnym są ogrzewane. Stropy pomiędzy piwnicą i parterem odcinkowe ceramiczne.

Pomieszczenia parteru pełnią obecnie funkcje biurowe, socjalne dla pracowników, sanitarno- higieniczne i poczekalni. Piwnica pełni funkcje techniczne.

Projekt przebudowy w zakresie opisanym w punkcie 1 wykonano w uzgodnieniu z użytkownikiem- Komendantem II Komisariatu Policji.

Budynek do dnia opracowania niniejszej dokumentacji nie przechodził gruntownego remontu, dlatego jego stan techniczny wymaga niezwłocznej poprawy. Z uwagi na charakter budynku (obiekt kwalifikujący się do objęcia ochroną konserwatorską) wszystkie roboty budowlane jak również zamiana materiałów użytych w robotach budowlanych musi być poprzedzona uzgodnieniem z autorem niniejszego opracowania oraz Inwestorem a zastosowane materiały o niegorszych parametrach, niż te wskazane w projekcie.

2.2. Projektowana instalacja wody zimnej i ciepłej.

Budynek zasilany jest w wodę zimną z istniejącego przyłącza wody. Zasilanie pomieszczeń na parterze budynku w wodę zimną odbywać się będzie poprzez istniejącą instalację wody zimnej prowadzonej pod stropem piwnicy. Woda zimna doprowadzona będzie do projektowanych przyborów (umywalki, dolnopluki) istniejącymi pionami W1 oraz W3 oraz projektowanym pionem W2. Szczegółowy układ funkcjonalny przedstawia rysunek projektu architektury lokalu. Na odgałęzieniach do poszczególnych węzłów sanitarnych, punktach podłączeń stosować zawory odcinające. Umywalki zamawiać do zainstalowania baterii stojących. Każda bateria stojąca powinna posiadać indywidualne zawory odcinające.

Instalację należy układać w rurach osłonowych w bruzdach ściennych pod tynkiem oraz tam gdzie jest to możliwe w posadzce.

Ciepła woda użytkowa przygotowywana będzie przez projektowane elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody o różnej pojemności. Na odgałęzieniach do poszczególnych węzłów sanitarnych w punktach podłączeń stosować zawory odcinające. Całość instalacji zaizolować cieplnie. Projektuje się izolowanie instalacji wody zimnej prowadzonych w brzdach ściennych otulinami ze spienionego polietylenu o zamkniętej strukturze komórkowej firmy Termaflex FRM (z zamkiem zatraskowym lub dla mniejszych średnic o zamkniętym obwodzie do naciągania na nury).

Roboty izolacyjne instalacji w miejscach łączenia rurociągów należy wykonać po przeprowadzeniu prób szczelności. Hydrauliczne ciśnieniowe próby szczelności należy przeprowadzać zgodnie z wymaganiami zawartymi w „Warunkach technicznych wykonania i odbioru rurociągów z tworzyw sztucznych”. Przed próbą szczelności instalacje należy napęlić wodą i dokładnie odpowietrzyć.

Wymagane ciśnienie próbne podczas przeprowadzania badań szczelności dla instalacji wody zimnej: 1,5MPa (1,5 x max ciśnienie robocze = 1,0 MPa dla rur PN 16)

Wymienione powyżej wartości ciśnień należy dwukrotnie podnosić w okresie 30 minut do pierwotnej wartości. Po dalszych 30 minutach spadek ciśnienia nie może przekraczać 0,06 MPa. W czasie następnych 120 minut spadek ciśnienia nie może przekroczyć 0,02 MPa.

Po wykonaniu rozprowadzeń poziomych, przeprowadzeniu próby szczelności, należy wykonać płukanie rurociągów wody zimnej, ciepłej oraz kanalizacji. Wykonaną instalację wody zimnej, ciepłej i kanalizacji należy płukać wodą wodociagową o ciśnieniu 0,6 MPa przy otwartych zaworach odcinających. Po przeprowadzeniu płukania i opróżnienia instalacji wody zimnej, należy ją tego samego dnia napęlić czystą wodą z wodociągu.

Woda płucząca po zakończeniu płukania powinna być poddana badaniom fizykochemicznym i bakteriologicznym w jednostce badawczej do tego upoważnionej. Jeżeli wyniki badań wskazują na potrzebę dezynfekcji instalacji, proces powinien być przeprowadzony przy użyciu np. roztworów wodnych podchlorynu sodu w czasie 24 godzin. Po zakończeniu dezynfekcji rurociąg powinien być ponownie przepłukany czystą wodą. Przekazanie instalacji do eksploatacji powinno nastąpić po upływie max 48 godzin.

Instalację należy układać w kierunkach prostopadłych lub równoległych od krawędzi przegród. Przewody mają być prowadzone ze spadkiem zapewniającym możliwość odwodnienia instalacji w jednym lub kilku punktach oraz możliwość odpowietrzania przez najwyżej położone punkty czerpalne.

W miejscach przejść rurociągów przez przegrody budowlane należy stosować tuleje ochronne, przy czym w miejscach tych nie może być połączeń rur. Przestrzeń między rurociągiem a tuleją ochronną, ma być wypełniona szczeliwem elastycznym. Tuleje przechodzące przez ściany mają wystawać ok. 0,5 cm. Tuleja ochronna ma być na stałe osadzona w przegrodzie budowlanej.

2.3. Kanalizacja sanitarna

Grawitacyjny odpływ ścieków z urządzeń sanitarnych nastąpi przez istniejące piony oznaczone K1 oraz K3 oraz projektowany pion Kp2 i półpion Pp4. Projektowany pion Kp2 pod stropem piwnicy należy włączyć do istniejącego pionu K1. Odpowietrzenie półpionu Pp4 należy wykonać pod stropem parteru do projektowanego pionu Kp2 który ma być wyprowadzony ponad dach. Całość instalacji zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PVC łączonych na kielich z uszczelką gumową. Na projektowanych pionach przewidziano rewizje. Piony i podejścia do przyborów sanitarnych ułożone będą w bruzdach ściennych pod tynkiem.

Przewody kanalizacyjne układać kielichami w kierunku przeciwnym do przepływu ścieków. Przewody kanalizacyjne nie prowadzić nad przewodami zimnej i ciepłej wody, gazu i centralnego ogrzewania oraz gołymi przewodami elektrycznymi. Minimalna odległość przewodów z PVC lub PP od przewodów ciepłych ma wynosić 0,1m mierząc od powierzchni rur. W przypadku, gdy odległość ta jest mniejsza, należy zastosować izolację termiczną. Izolację termiczną należy wykonać również wtedy, gdy działanie dowolnego źródła ciepła mogłoby spowodować podwyższenie temperatury ścianki przewodu powyżej +45°C. Przewody kanalizacyjne prowadzić po ścianach albo w bruzdach pod warunkiem zastosowania rozwiązania zapewniającego swobodne wydłużanie przewodów. W miejscach, gdzie przewody kanalizacyjne przechodzą przez ściany lub stropy, pomiędzy ścianką rur a krawędzią otworu w przegrodzie budowlanej stosować tuleje ochronne.

2.4. Zagadnienie san. – hig.

Instalację wodociągową wykonać można jedynie z przewodów które zostały dopuszczone do stosowania dla wody pitnej odpowiednimi decyzjami oraz ocenami higienicznymi Państwowego Zakładu Higieny.

2.5. Zagadnienie BHP

Piony wewnętrznej kanalizacji sanitarnej uzbrojono w rury wywiewne oraz czyszczaki rewizyjne, pozwalające na czyszczenie odcinka poziomego instalacji. Przy montażu instalacji z PVC należy ściśle przestrzegać przepisów BHP obowiązujących przy wykonywaniu tego typu instalacji.

Na rurociągach wodnych zlokalizowano zawory odcinające dostępne z posadzki. Całość instalacji rozwiązano pod kątem łatwej konserwacji pozwalającej na ciągłe utrzymywanie jej we właściwym stanie użytkowym.

2.6 Zabezpieczenie antykorozyjne i izolacje

Rurociągi z rur PP nie wymagają zabezpieczenia antykorozyjnego.

2.7. Warunki techniczne wykonania i odbioru

Całość robót wykonać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" cz. II

Poniżej przedstawiono akty normatywne przepisów i warunków BHP i p. poż. Dla robót objętych projektem, obowiązujących przy realizacji robót budowlanych (w tym rozbiórkowych) z uwzględnieniem ich wykonawstwa:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47z 2003 r. poz. 401),
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 129/97 poz. 884 z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. nr 62 z 1996 r. poz. 288 z późniejszymi zmianami).



Ś L Ą S K A
O K R Ę G O W A
I Z B A
I N Z Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Katowice, 30 stycznia 2013 r.

Pani Romualda Zuch - Szczepanowska

ul. Pokoju 35/43

41-800 Zabrze

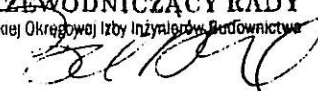
ZAŚWIADCZENIE

Pani Zuch - Szczepanowska Romualda

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjny **SLK/IS/4091/02**
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 31.12.2013 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


mgr inż. **Franciszek BUSZKA**

JM

40-026 KATOWICE ul. Podgórna 4 tel./fax 32 2554552, 32 6080722 e-mail: biuro@slk.pl www.slk.org.pl

Katowice dnia 29 maja 1978 r.

Wojewódzki Zarząd Rozbudowy
Miast i Osiedli Miejskich
ul. Warszawska Nr 4
40-950 Katowice
(16)

Nr ewid. 196/78

**STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE**

Na podstawie § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.2, § 7
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit.a,b rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel ka..... ZUCH-SZCZEPANOWSKA ROMUALDA HALINA

..... magister inżynier urządzeń sanitarnych

urodzoną dnia 7 stycznia 1945 r. w Mościcach

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
..... projektanta

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sani-
tarnych i instalacji sanitarnych.

Obywatelka..... ZUCH-SZCZEPANOWSKA ROMUALDA HALINA jest upoważnioną do:

- 1/ sporządzania projektów sieci wodociągowych, kanalizacyjnych
i ciepłych uzbrojenia terenu,
- 2/ sporządzania projektów instalacji sanitarnych,
- 3/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania
i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania
konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania
stanu technicznego sieci wodociągowych, kanalizacyjnych i ciep-
nych,

./.

- 4/ w budownictwie osób fizycznych - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego instalacji sanitarnych.



z up. Wojewody

inż. Stanisław Marszałek
Zastępca Dyrektora
d/s Nadzoru Budowlanego

Projektant
Romualda Zuch Szczepanowska
(imię i nazwisko)

upr. nr 196/78
(nr uprawnień)

SKL/IS/4091/02
(nr członkowski Izby Zawodowej)

OŚWIADCZENIE
PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. Nr 207 z 2003r. poz. 2016 z późn. zm.) oświadczam, że:


**Przebudowa parteru wraz ze strefą wejściową w budynku
II Komisariatu Policji w Zabrze przy ul. Dionizego Trocera 36
w ramach programu standaryzacji komend
i komisariatów policji
CZĘŚĆ INSTALACYJNA WOD- KAN**

(podać nazwę projektu budowlanego i nazwę inwestycji)

Sporządzony w dniu: maj 2013

Inwestor:
Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ul. Józefa Lompy 19
40-038 Katowice

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.


mgr inż. R. ZUCH-SZCZEPANOWSKA
upraw. bud. do proj.
w specjalności sieci wod.-kan., gazowyci,
ciepłych oraz instalacji sanit.
nr ewid. 166241 (podać) UW Katowice