

Egz. pojedynczy

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:

**„Zaprojektowanie i wybudowanie zadania inwestycyjnego pn.: Budowa nowej siedziby KP III Gliwice”**

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Pzp informuje, że wpłynęły zapytania do niniejszego postępowania:

**Pytanie nr 1 I**

W związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: Zaprojektowanie i wybudowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej siedziby KP III Gliwice” zwracam się z zapytaniem o wyjaśnienie i ewentualną zmianę; zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

Zgodnie z treścią SIWZ:

**III. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPELNIANIA TYCH WARUNKÓW**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ust. ustawy Prawo Zamówień Publicznych, a w szczególności:

1.1. posiadają wiedzę i doświadczenie

1.1.1. Zamawiający żąda, aby Wykonawcy wykazali się wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania jednego zadania w formie zaprojektuj i wybuduj polegającego na zaprojektowaniu i Wykonaniu kompleksowej budowy obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 5 000 000,00 zł. netto.

1.1.2. Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający żąda dołączenia do oferty wykazu robót zawierającego jedno zadanie w formie zaprojektuj i wybuduj polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu kompleksowej budowy obiektu wraz z 2 instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 5 000 000,00 zł. Netto wykonanego w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy ~ w tym okresie, z podaniem jego rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dowodów określających, że zadanie to zostało wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostało wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wykaz sporządzony wg wzoru załącznika nr 4 do SIWZ

**PYTANIE:**

Czy wykonawca będzie spełniać w/w warunek jeżeli ubiegając się o zamówienie przedstawi osobne referencje na zaprojektowanie dla projektanta i na wykonanie dla firmy budowlanej tego samego budynku w ramach realizacji jednej inwestycji?

**Odpowiedź nr 1**

Zamawiający modyfikuje zapis rozdziału III podpunkt 1.1.1. oraz 1.1.2 SIWZ, które otrzymują nowe brzmienie :

– Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał się wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania:

a) jednego projektu w zakresie zaprojektowania wykonania kompleksowej budowy obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 150.000,00 zł netto oraz jednej roboty ogólnobudowlanej w zakresie wykonania roboty polegającej na kompleksowej budowie obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 4.850.000,00 zł netto

lub

b) jednego zadania w formie zaprojektuj i wybuduj polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu roboty polegającej na remoncie lub przebudowie budynku na kwotę, co najmniej 5 000 000,00 zł netto

1.1.2Na potwierdzenie spełnienia warunku Zamawiający żąda dołączenia do oferty wykazu robót który musi zawierać co najmniej jeden projekt w zakresie zaprojektowania wykonania kompleksowej budowy obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 150.000,00 zł netto **oraz** jedną robotę ogólnobudowlaną w zakresie wykonania roboty polegającej na kompleksowej budowie obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 4.850.000,00 zł netto **lub** jedno zadanie w formie zaprojektuj i wybuduj polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu kompleksowej budowy obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 5 000 000,00 zł netto wykonanego w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem jego rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączenia dowodów określających, że zadanie to zostało wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, że zostało wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, wykaz sporządzony wg wzoru załącznika nr 4 do SIWZ

**Pytanie nr 2**

dot. zadania I \_Zaprojektowanie i wybudowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nowej siedziby KP III Gliwice”

Na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych, Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16.10.2008 (Dz. U. 2 2008r. Nr 188 poz. 1 154) zwracam się z wnioskiem o udzielenie informacji publicznej - podanie wartości szacunkowej przedmiotowego zamówienia.

## **Odpowiedź nr 2**

Kwota szacunkowa wartości przedmiotu zamówienia 11.645.383.61 zł netto

## **Pytanie nr 3**

Dotyczy: postępowania przetargowe nr ZP- 2380-671-129/2013- „Budowa nowej siedziby KP III Gliwice ”

W nawiązaniu do prowadzonego przez Państwa postępowania przetargowego nr ZP- 2380-671-129/2013- „Budowa nowej siedziby KP m Gliwice” firma ERBUD S. A. prosi o udostępnienie załączników na które powołuje się punkt 2.5.1. i punkt 2.5.2. Programu Funkcjonalno Użytkowego - załączniki informacyjne i załączniki rysunkowe. Wymienione powyżej dokumenty są niezbędne do opracowania rzetelnej oferty

## **Odpowiedź nr 3**

Wskazane załączniki w pkt. 2.5.1 są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji i nie mają wpływu na rzetelną wycenę oferty. Natomiast pkt 2.5.2. znajduje się tylko w spisie treści i nie posiada żadnych rysunków. Do dokumentacji dołączamy wytyczne standaryzacji Komend i Komisariatów, które pomogą w rzetelnej wycenie oferty

## **Pytanie nr 4**

1. Czy Zamawiający uzna za równoważną specjalność niskoprądową i telekomunikacyjną, aby spełnić warunki w punkcie 1.2.1.2.1a.5 i b.4.

## **Odpowiedź nr 4**

Zamawiający modyfikuje zapis rozdział III podpunkt 1.2.1 litera a.5 na:  
projektant i sprawdzający posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej z tym, że osoby te muszą posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych.

Ponadto Zamawiający modyfikuje załącznik nr 5 do SIWZ – wykaz osób w punktach 9 i 10.

Zamawiający modyfikuje zapis rozdział III podpunkt 1.2.1 litera b4 na:

kierownik robót z uprawnienia budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności telekomunikacyjnej, z tym, że osoba ta musi posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych.

Ponadto Zamawiający modyfikuje załącznik nr 5 do SIWZ w punktach 14.

## **Pytanie nr 5**

2. Na stronie internetowej Zamawiającego brak załączników do PFU od nr 1 do 11. Prosimy o uzupełnienie tych dokumentów, a w szczególności załącznika nr 1- Plan zagospodarowania obiektu.

## **Odpowiedź nr 5**

Plan zagospodarowania terenu dotyczy istniejącej siedziby jednostki która nie wchodzi w zakres inwestycji.

## **Pytanie nr 6**

W punkcie 3.1 PFU Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu widnieje zapis „ iż należy zapewnić łączną powierzchnię obiektu ok. 3000 m2 wraz z powierzchnią komunikacyjną oraz powierzchniami pomieszczeń technicznych. W zestawieniu pomieszczeń podano, iż suma powierzchni użytkowej wszystkich pomieszczeń wraz z komunikacją to 2165 m2. Prosimy o wyjaśnienie skąd taka różnica i która wielkość obowiązuje oferenta przy przygotowaniu oferty cenowej tak na projektowanie, jak wykonawstwo.

## **Odpowiedź nr 6**

Jednoznaczny bilans powierzchni projektowanej inwestycji zawarty jest w tabelach na stronach 11 i 12 PFU.

## **Pytanie nr 7**

Prosimy o dołączenie do PFU rysunków koncepcyjnych obiektu , tak aby w przybliżeniu można było oszacować inwestycję ( określić ilość stolarki, ślusarki, elewację).

## **Odpowiedź nr 8**

Rysunki koncepcyjne obiektu mają powstać w oparciu o Księga standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej. Zestawienie standardów architektoniczno-budowlanych – wytyczne do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Programu Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji oraz Standardy techniczne, funkcjonalne i użytkowe obowiązujące w obiektach służbowych Policji. Załącznik do Wytycznych nr 3/2013 Komendanta Głównego Policji z dn. 30.07.2013 r.,

## **Pytanie nr 7**

Prosimy o wyznaczenie terminu wizji lokalnej oraz podanie kontaktu do osoby odpowiedzialnej za wizję- tak aby oferent mógł ustalić szczegóły

#### **Odpowiedź nr 7**

Wizja lokalna odbędzie się w dniu 17.10.2013 o godzinie 12<sup>00</sup>

#### **Pytanie nr 8**

Prosimy o wyjaśnienie : w PFU p.1.1 piszecie Państwo iż . Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i realizacja budowy nowej siedziby komisariatu w Gliwicach -.W końcowym tekście tego samego zdania widnieje zapis „ ...w wyniku , których ma powstać nadbudowa istniejącego budynku i oraz jego rozbudowa”. Prosimy o skorygowanie zapisów W PFU , tak , aby jednoznacznie z zapisów tych wynikało, czy to jest projekt i budowa nowego budynku czy też nie.

#### **Odpowiedź nr 8**

Sporny zapis PFU skorygowano – tematem zadania inwestycyjnego jest budowa nowego obiektu.

#### **Pytanie nr 9**

W opisie PFU powołujecie się Państwo na załącznik nr 1 - prosimy o jego dołączenie do materiałów znajdujących się na stronie Zamawiającego.

#### **Odpowiedź nr 9**

Załącznik nr 1 dotyczy plan zagospodarowania terenu istniejącej siedziby jednostki która nie wchodzi w zakres inwestycji.

#### **Pytanie nr 10**

W p. 1.3 PFU Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia suma powierzchni działek to 3190 m2. W punkcie 1.1 PFU z akapitu dotyczącego zagospodarowania terenu , wynika iż całe zagospodarowanie Terenu wraz z miejscami postojowymi , dojazdami chodnikami , zielenią oraz parkingiem mają być umieszczone na powierzchni 3200 m2. Powierzchnia zabudowy projektowanego budynku to 833,77 m2. Prosimy o ostateczny bilans terenu dotyczącego -tej inwestycji, tym bardziej w zestawieniu powierzchni PFU na stronie 11 suma powierzchni utwardzonych jest podana w ilości : 1639 m2.

#### **Odpowiedź nr 10**

Jednoznaczny bilans powierzchni projektowanej inwestycji zawarty jest w tabelach na stronach 11 i 12 PFU.

#### **Pytanie nr 11**

W punkcie 1.4 PFU powołujecie się Państwo na zał. Nr 3 - Informacja Wydziału Kadr i Szkolenie KWP. Prosimy o uzupełnienie materiałów o ten załącznik,

#### **Odpowiedź nr 11**

Załącznik mówi o stanie etatowym jednostki i wynosi 75 etatów. Dane te znajdują się wśród wskaźników jednostkowych.

#### **Pytanie nr 12**

W p. 1.4.1,1 Planowany budynek w akapicie . Instalacja radiostacji oraz montaż anten powołujecie się Państwo na załącznik nr 13 - prosimy a uzupełnienie materiałów przetargowych o ten załącznik

#### **Odpowiedź nr 12**

##### **Radiokomunikacja**

- Wykonanie wszystkich niezbędnych instalacji na nowych masztach antenowych.
- Wysokość masztu uzależniona od ukształtowania terenu.
- Podstawowe dane dotyczące konstrukcji i wykonania masztu antenowego:
  - maszty rurowe, ocynkowane minimalną warstwą 120µm, wyposażone w stopnie wylazowe,
  - wszystkie elementy łączne masztów ocynkowane,
  - odciągi masztów wykonane z lin stalowych ocynkowanych z możliwością regulacji ich długości,
  - kotwienie odciągów do muru lub żelbetowych konstrukcji stropowych,
  - maszty należy posadzić na konstrukcji żelbetowej lub ścianie nośnej,
  - wykonać uziomy do masztów i dokonać pomiaru rezystancji.
- Wykonać instalacje antenowe w oparciu o anteny typu PROCOM, RADMOR oraz kabel H1000, zabezpieczone instalacją odgromową z wykorzystaniem ograniczników przepięć w torach w.cz. firmy POLYPHASERA.
- Radiotelefony powinny być zainstalowane w CPD.
- Kable antenowe w budynkach powinny być prowadzone:
  - po dachu w korytach stalowych,
  - po elewacji w korytach plastikowych pod ociepleniem z możliwością montażu kolejnych instalacji,
  - wewnątrz z wykorzystaniem dedykowanych tuneli dla kabli antenowych,

- instalacja ma się kończyć w Węźle TI - CPD,
- trasy należy wykonać z zachowaniem rezerwy 50%.

**Podane wytyczne na etapie projektowym oraz realizacji wymagają przeprowadzenia konsultacji oraz spotkań roboczych z udziałem przedstawicieli :**

- Wydziału Teleinformatyki KWP w Katowicach,
- Wydziału Inwestycji i Remontów KWP w Katowicach,
- komórki ds. Ochrony Informacji Niejawnych jednostki terenowej,
- komórki Teleinformatyki jednostki terenowej,

Pytanie nr 13

Strona 10 PFU Cytat : .. budynek będzie uwzględniał wymogi zawarte w :

- a). standardy techniczne , funkcjonalne i użytkowe obowiązujących w obiektach Policji , załącznik do wytycznych itd.
- b) księga standaryzacji komend i komisariatów itd.
- c).księga znaków i identyfikacji itd.

Prosimy o informacje jakie wymogi zawarte są w punktach a,b i c;

**Odpowiedź nr 13**

- Standardy techniczne, funkcjonalne i użytkowe obowiązujące w obiektach służbowych Policji. Załącznik do Wytycznych nr 3/2013 Komendanta Głównego Policji z dn. 30.07.2013 r.,
- Księga standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej. Zestawienie standardów architektoniczno-budowlanych – wytyczne do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Programu Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji,
- Księga znaków i identyfikacji wizualnej Komend i Komisariatów Policji – czerwiec 2013,

Pytanie nr 14

W p. 1.6.3 W odniesieniu do konstrukcji „W części nadbudowywanej. I znów prosimy o jednoznaczną poprawę zapisów w PFU , iż chodzi o niezaprojektowany budynek.

**Odpowiedź nr 14**

Sporny zapis PFU skorygowano – tematem zadania inwestycyjnego jest budowa nowego obiektu.

Pytanie nr 15

W p. 1.6.3 W odniesieniu do konstrukcji jest napisane, iż stropodach niewentylowany winien być wykonany jako żelbetowy, gdy w p.1.6.2.2 - widnieje zapis dach płaski w konstrukcji stalowej. Prosimy a wyjaśnienie jak ma być zaprojektowany i wykonany dach.

**Odpowiedź nr 15**

Należy zaprojektować i wykonać żelbetowy stropodach niewentylowany, dopuszcza się realizację elementów konstrukcyjnych stalowych o ile tego rodzaju potrzeba pojawi się na etapie realizacji projektu budowlanego.

Pytanie nr 16

Czy zamawiający dysponuje warunkami gruntowo- wodnymi dotyczącymi terenu, na którym ma powstać komisariat. Jeśli tak to prosimy o informację.

**Odpowiedź nr 16**

Uzyskanie informacji o warunkach geologiczno-inżynierskich leży po stronie Oferenta.

**Pytanie nr 17**

Zwracamy się z prośbą o udostępnienie na Państwa stronie internetowej załączników do Programu Funkcjonalno- Użytkowego wymienionych w pkt. 2.5.1 PFU. Dokumenty te są niezbędne dla prawidłowego przygotowania oferty.

**Odpowiedź nr 17**

Wskazane załączniki w pkt. 2.5.1 PFU są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji i nie mają wpływu na rzetelną wycenę oferty.

**Pytanie nr 18**

W związku z zainteresowaniem powyższym przetargiem prosimy o podanie szacunkowej wartości kosztorysowej inwestycji zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy Pzp.

**Odpowiedź nr 18**

Kwota szacunkowa wartości przedmiotu zamówienia 11.645.383.61 zł netto

**Pytanie nr 19**

Spółdzielnia Pracy "Inwestprojekt Świętokrzyski" zwraca się z prośbą o załączenie na stronie internetowej Zamawiającego- programu inwestycji oraz załączników informacyjnych do programu funkcjonalno-użytkowego Nr 1 do Nr 11 /są wyszczególnione, ale nie są dołączone do specyfikacji na stronie Zamawiającego. Zamawiający napisał że przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i budowa nowej siedziby Komisariatu, a dalej ,że jest to nadbudowa i rozbudowa istniejącego budynku. W związku z brakiem programu inwestycji i w/w załączników Nr 1 -Nr 11 nie jesteśmy w stanie szczegółowo ocenić zakresu prac projektowych i budowlanych wykonawczych.

#### **Odpowiedź nr 19**

Wskazane załączniki Nr 1 do Nr 11 PFU są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji i nie mają wpływu na rzetelną wycenę oferty. Sporny zapis PFU skorygowano – tematem zadania inwestycyjnego jest budowa nowego obiektu.

#### **Pytanie nr 20**

W związku z zamiarem udziału w przetargu na zaprojektowanie i wybudowanie siedziby KP III Gliwice, proszę o udzielenie odpowiedzi na poniższe pytanie:

1. Pytanie nasze dotyczy zapisu SIWZ:

punkt III 1.2.1. a5) "projektant i sprawdzający w specjalności instalacji niskoprądowych, z tym, że osoby te muszą posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych"  
punkt III 1.2.1. b5) "kierownik robót w specjalności instalacji niskoprądowych, z tym, że osoba ta musi posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych".

Czy Zamawiający określając uprawnienia w specjalności instalacji niskoprądowych ma na myśli uprawnienia budowlane odpowiednio do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

Nadmieniam że uprawnienia w specjalności instalacji niskoprądowych nie występują samodzielnie w Prawie Budowlanym- zawierają się w przytoczonych powyżej uprawnieniach elektrycznych

#### **Odpowiedź nr 20**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

#### **Pytanie nr 21**

1. W specyfikacji istotnych warunków zamówienia dla w/w postępowania zamawiający wymaga w pkt 1.2.1 a.5) od projektantów posiadających uprawnienia do projektowania w specjalności telekomunikacyjnej dokumentów potwierdzających prawo do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone co sugeruje że część dokumentacji projektowej będzie objęta tą klauzulą. Jednocześnie zamawiający nie wymaga takich dokumentów od projektanta koordynatora opracowań projektowych oraz kierującego nadzorem autorskim, który ze względu na charakter funkcji powinien uczestniczyć w uzgadnianiu i mieć wgląd do całości dokumentacji projektowej w tym jej części zastrzeżonej oraz kierować prowadzeniem nadzorów we wszystkich branżach.

W związku z powyższym, czy projektant koordynator nie powinien także posiadać dokumentów potwierdzających prawo do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone co umożliwi mu prawidłowe pełnienie funkcji koordynatora w trakcie procesu projektowego i budowlanego.

#### **Odpowiedź nr 21**

Zamawiający nie wymaga od projektanta koordynatora posiadania dokumentów potwierdzających prawo do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone.

#### **Pytanie nr 22**

Zamawiający w SIWZ w rozdziale III pkt. 1.2.1 a.5) wymaga dysponowania osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia jako projektanta i sprawdzającego w specjalności instalacji niskoprądowych. Ponieważ uprawnień do wykonania prac projektowych w zakresie instalacji niskoprądowych nie wydaje się prosimy o dokładne określenie jakie uprawnienia powinny posiadać te osoby.

#### **Odpowiedź nr 22**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

#### **Pytanie nr 23**

Zamawiający w SIWZ w rozdziale III pkt. 1.2.1 a.5) wymaga w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykazania się osobami projektanta i sprawdzającego w specjalności instalacji niskoprądowych, z tym, że osoby te muszą posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych

Z uwagi na fakt, iż uprawnień do wykonywania prac projektowych w zakresie instalacji niskoprądowych nie wydaje się prosimy o dokładne określenie jakie uprawnienia powinny posiadać te osoby Czy mają to być np.:

- uprawnienia budowlane w telekomunikacji do projektowania robót budowlanych w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (+ zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych) lub
- uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (+ zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych) ?

#### **Odpowiedź nr 23**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

#### **Pytanie nr 24**

Zamawiający w SIWZ w rozdziale III pkt. 1.2.1 b.4 wymaga w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykazania się osobą kierownika robót w specjalności instalacji niskoprądowych, z tym, że osoba ta musi posiadać dostęp do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone (posiadać poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych i oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej) oraz zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych.

Z uwagi na fakt, iż uprawnień do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacji niskoprądowych nie wydaje się prosimy o dokładne określenie jakie uprawnienia powinny posiadać te osoby.

Czy mają to być np.

- uprawnienia budowlane w telekomunikacji do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą (+ zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych) lub
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych (+ zaświadczenie o przeszkoleniu z zakresu ochrony informacji niejawnych) ?

#### **Odpowiedź nr 24**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

#### **Pytanie nr 25**

Zamawiający w SIWZ w rozdziale III pkt. 1.2.1 b.4 wymaga w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia wykazania się osobą kierownika robót specjalności instalacji niskoprądowych. Czy w przypadku wykazania się osobą posiadającą uprawnienia budowlane w telekomunikacji do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą Zamawiający uzna uprawnienia w ograniczonym zakresie - linii, instalacji i urządzeń liniowych.

#### **Odpowiedź nr 25**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

#### **Pytanie nr 26**

4. W SIWZ pkt III 1.1 Zamawiający w zakresie wykazania się wiedzą i doświadczeniem wymaga

*Zamawiający żąda, aby Wykonawca wykazał się wiedzą i doświadczeniem w zakresie wykonania jednego zadania w formie zaprojektuj i wybuduj polegającego na zaprojektowaniu i wykonaniu kompleksowej budowy obiektu wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu na kwotę, co najmniej 5 000 000,00 zł netto.*

Czy Zamawiający dopuści wykazanie się wiedzą doświadczeniem osobno dla usługi projektowej i osobno dla wykonywanych robót jeżeli projekt i roboty dotyczyły tego samego budynku lub kompleksu budynków i łączna ich wartość wynosi, co najmniej 5 000 000.00 zł, a podmioty wykonujące projekt i roboty budowlane składają ofertę wspólnie lub będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia?

#### **Odpowiedź nr 26**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 1 .

#### **Pytanie nr 27**

W § 12 ust. 1 umowy Zamawiający wymaga udzielenia przez Wykonawcę gwarancji na wykonane roboty budowlane oraz na zainstalowane urządzenia na jeden okres wynoszący ..... .. lat licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy. Mając na uwadze, iż Wykonawca nie jest producentem wielu specjalistycznych urządzeń, których nabycie będzie konieczne przy realizacji przedmiotowej inwestycji, prosimy o wyrażenie zgody na udzielenie na urządzenia gwarancji równej okresowi, na jaki gwarancji udzielają producenci tychże urządzeń oraz doprecyzowanie wskazanego powyżej § 12 ust. 1 umowy o dodatkowe zdanie o proponowanej przez nas treści: „Na zastosowane przy realizacji przedmiotu nin. umowy urządzenia wymagana jest gwarancja na okres równy gwarancja producenta, przy czym okres gwarancji na zamontowane urządzenia nie może być krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego. ”

#### **Odpowiedź nr 27**

Zamawiający modyfikuje ww zapis § 12 ust. 1 projektu umowy, który otrzymuje następujące brzmienie.

*Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane ..... miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie oraz udziela gwarancji na okres równy gwarancji producenta na zamontowany sprzęt , przy czym okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego.*

*W związku z powyższym Zamawiający modyfikuje :*

*a) w SIWZ w rozdziale I punkt 2 podpunkt 2.2 otrzymuje następujące brzmienie Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego zgodnie z oświadczeniem złożonym w ofercie oraz udziela gwarancji na okres równy gwarancji producenta na zamontowany sprzęt , przy czym okres gwarancji nie może być krótszy niż 24 miesiące od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego.*

*b) w ogłoszeniu II 1.4. otrzymuje brzmienie w zakresie gwarancji jak powyżej.*

*c) załączniku nr 1 do SIWZ – formularz ofertowy.*

#### **Pytanie nr 28**

W § 16 ust. 6 umowy Zamawiający zastrzegł sobie prawo wstrzymania robót w przypadku braku środków pieniężnych przeznaczonych na planowane finansowanie przedmiotu zamówienia. Prosimy o określenie maksymalnego okresu, na jaki może nastąpić wstrzymanie robót przez Zamawiającego z powyższego tytułu oraz przyznanie Wykonawcy prawa do odstąpienia od umowy, jeżeli wstrzymanie robót ma przekraczać; okres 3 miesięcy. Jednocześnie, z uwagi na wyłączenie prawa Wykonawcy do dochodzenia odszkodowania, kar i odsetek w przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego wszystkich zobowiązań

wobec Wykonawcy z powodu braku środków finansowych w danym roku budżetowym, prosimy o uzupełnienie § 16 ust. 8 umowy o zapis, w którym Zamawiający zobowiązany będzie uiścić na rzecz Wykonawcy udokumentowane dodatkowe koszty poniesione przez Wykonawcę, związane z brakiem terminowego regulowania należności lub dokonaniem przez Zamawiającego wstrzymaniem robót.

#### **Odpowiedź nr 28**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 29**

W § 18 ust. 1 pkt b), c) i d) umowy wprowadzona została kara umowna w wysokości:

0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w przekroczeniu terminu wykonania przedmiotu umowy lub terminów wynikających z harmonogramu oraz usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze. Biorąc pod uwagę wysoką wartość przedmiotowego zamówienia, a tym samym znaczną wysokość teje kary proponujemy jej zmniejszenie do wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

#### **Odpowiedź nr 29**

Zamawiający informuje, że zgodnie z projektem umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ wysokość kar umownych wynosi 0,01%.

#### **Pytanie nr 30**

Firma xxxxxxx zwraca się z prośbą o wyjaśnienie:

Wg programu funkcjonalno-użytkowego należy wykonać nadbudowę istniejącego budynku i jego rozbudowę oraz projektowany budynek ma mieć trzy kondygnacje. O ile kondygnacji należy nadbudować budynek istniejący oraz ile kondygnacji (nadziemnych i podziemnych) ma mieć część dobudowywana?

#### **Odpowiedź nr 30**

Sporny zapis w PFU skorygowano – należy zaprojektować i wybudować 3-kondygnacyjny nowy obiekt.

#### **Pytanie nr 31**

Czy w zakres przetargu wchodzi budowa jednego budynku administracyjnego z częścią garażowo-warsztatową, czy dwóch oddzielnych budynków ? Wg SIWZ w zakres zadania wchodzi budowa budynku administracyjnego oraz budowa budynku garażowo-warsztatowego, natomiast wg programu funkcjonalno- użytkowego jednego obiektu kubaturowego.

#### **Odpowiedź nr 31**

Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej uwarunkowane lokalizacją obiektu/-ów, da odpowiedź czy należy projektować jeden czy dwa obiekty.

#### **Pytanie nr 32**

Wg programu funkcjonalno-użytkowego w budynku należy zapewnić powierzchnię użytkową łączną o wielkości ok. 3000 m2. Czy ma to być powierzchnia budynku projektowanego razem z istniejącym ? Wg zestawienia powierzchni w programie funkcjonalno-użytkowym suma powierzchni użytkowej planowanego budynku wynosi 2165,01 m2, powierzchni biurowych 742,21 m2. ile wynosi całkowita powierzchnia projektowanego budynku:

czy 2165,01 m2, czy ( 2165,01 m2 + 742,21 m2 ) 2907,22 m2.

#### **Odpowiedź nr 32**

Jednoznaczny bilans powierzchni znajduje się na stronach 11 i 12 PFU.

**Pytanie nr 33**

Wg SIWZ należy wykonać strzelnicę multimedialną w pomieszczeniach piwnic. Prosimy o podanie powierzchni strzelnicy.

**Odpowiedź nr 33**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej. Zamawiający rezygnuje z wyposażenia w szcztęnicę multimedialną.

**Pytanie nr 34**

Wg SIWZ należy wykonać termomodernizację z wymianą stolarki budynku istniejącego. Prosimy o podanie wymiarów budynku istniejącego oraz zestawienia stolarki przeznaczonej do wymiany.

**Odpowiedź nr 34**

Tematem zadania jest **budowa** nowego budynku.

**Pytanie nr 35**

Prosimy o podanie ilości i rodzaju ogrodzenia oraz ilości bram wjazdowych i szlabanów.

**Odpowiedź nr 35**

Ogrodzenie wg Księgi standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej. Zestawienie standardów architektoniczno-budowlanych – wytyczne do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Programu Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji. Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej uwarunkowane lokalizacją obiektu, -ów, da odpowiedź o ilości bram wjazdowych i szlabanów.

**Pytanie nr 36**

Wg programu funkcjonalno-użytkowego całość nawierzchni utwardzonych powinna być wykonana z kostki brukowej betonowej gr. min. 8 cm lub granitowe gr. 9 cm. Czy materiały te mogą być stosowane zamiennie, czy część nawierzchni należy wykonać z jednego rodzaju kostki, a część z drugiego ?

**Odpowiedź nr 36**

Materiały te mogą być stosowane zamiennie.

**Pytanie nr 37**

Załączony do Przetargu Program Funkcjonalno- Użytkowy, składa się z części opisowej oraz załączników opisanych w pkt 2.5.1 zamawiający nie zamieścił na stronie załączników opisanych z pkt 2.5.1 od nr 1 do nr 11. Wnosimy o uzupełnienie materiałów przetargowych

**Odpowiedź nr 37**

Wskazane załączniki Nr 1 do Nr 11 PFU są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji i nie mają wpływu na rzetelną wycenę oferty.

**Pytanie nr 38**

Czy zamawiający dysponuje opracowaniem koncepcyjnym określającym bryłę budynku? Jeżeli tak to wnosimy o udostępnienie.

**Odpowiedź nr 38**

Opracowanie koncepcyjne należy wzorować na informacjach i przykładach zawartych w Księdze standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej. Zestawienie standardów architektoniczno-budowlanych – wytyczne do realizacji zadań inwestycyjnych w ramach Programu Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji.

**Pytanie nr 39**

W punkcie 1.6.4.2.6. Programu Funkcjonalno-użytkowego znajduje się zapis: „Instalacja c.o. zasilana z własnego pieca gazowego, zlokalizowanego w parterowej części rozbudowy” natomiast w punkcie 1.4.1.1. „wykonanie przyłączy oraz sieci i instalacji wewnętrznych: wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz centralnego ogrzewania ciepłej wody użytkowej z sieci miejskiej” - proszę o wyjaśnienie w jaki sposób ma być zasilany w ciepło projektowany budynek.

**Odpowiedź nr 39**

Budynek będzie zasilany w ciepło z sieci miejskiej.

**Pytanie nr 40**

Proszę o podanie przybliżonych długości sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, co i gaz (od miejsca włączenia do projektowanego budynku) ze względu na brak rzutu terenu z naniesionymi sieciami.

**Odpowiedź nr 40**

Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej uwarunkowane lokalizacją obiektu na mapie do celów projektowych, da odpowiedź o długości przyłączy.

**Pytanie nr 41**

1. Proszę o zamieszczenie 11 załączników wymienionych na ostatniej stronie Programu Funkcjonalno-Użytkowego.

**Odpowiedź nr 41**

Wskazane załączniki Nr 1 do Nr 11 PFU są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji.

**Pytanie nr 42**

Czy opłata za wycinkę drzew leży po stronie Wykonawcy czy Zamawiającego?

**Odpowiedź nr 42**

Wykonawca ma wycenić wszystkie koszty związane z wycinką drzew.

**Pytanie nr 43**

Proszę o informacje ile pomieszczeń ma być klimatyzowanych?

**Odpowiedź nr 43**

Opracowanie koncepcji programowo-przestrzennej musi przedstawić potrzeby klimatyzowania oraz mechanicznej wentylacji dla wybranych pomieszczeń.

**Pytanie nr 44**

Wg zapisu pkt 1.6.4.2.6 ogrzewanie ma być gazowe a w załącznikach podane jest pismo z PEC. Proszę o ujednoczenie zapisów.

**Odpowiedź nr 44**

Budynek będzie zasilany w ciepło z sieci miejskiej – skorygowano zapis w PFU.

**Pytanie nr 45**

5. Czy myjnia wchodzi w zakres przetargu?

**Odpowiedź nr 45**

Myjnia samochodowa w rozumieniu wydzielonego stanowiska z przyłączem wody do montażu ręcznej myjki ciśnieniowej, szczelnym podłożem wyposażonym w przyłącze do kanalizacji ogólnospławnej wyposażonym w osadnik piasku i separator produktów ropopochodnych.

**Pytanie nr 46**

1. W jakiej wersji ma zostać dostarczona strzelnica multimedialna – do strzelań laserowych czy laserowych i bojowych (pociskami z broni ostrej).

**Odpowiedź nr 46**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej.

**Pytanie nr 47**

2. Jeżeli strzelnica ma być wykonana w wersji do strzelań bojowych, prosimy o informację czy pomieszczenie powinno zostać dostosowane do takich strzelań - kulochwyty, okładziny ścian, stropów, podłogi, osłony, wentylacja itd.

**Odpowiedź nr 47**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej.

**Pytanie nr 48**

Prosimy o informację jakie elementy powinny wchodzić w skład zestawu np. zestaw multimedialny (projektor, ekran, komputer, głośniki), makiety pistoletów, wkładki laserowe do broni ostrej, zestaw do przeróbki broni krótkiej na odrzut + butla

**Odpowiedź nr 48**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej.

**Pytanie nr 49**

Prosimy o informację czy zestaw ma zostać zamontowany na stałe czy wykonany w wersji mobilnej

**Odpowiedź nr 48**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej.

**Pytanie nr 49**

Prosimy o informację w jakie oprogramowanie ma zostać wyposażony system (np. symulacja strzelnicy, różne programy treningowe, oprogramowanie do edycji oraz odtwarzania scenek wideo)

**Odpowiedź nr 49**

W sytuacji budowy tego Komisariatu nie wyceniamy strzelnicy multimedialnej.

**Pytanie nr 50**

Zwracamy się do Państwa z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na Zaprojektowanie i wybudowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Budowa nowej siedziby KP III Gliwice” rozdz. III pkt. 2.1. a5)

Zapis Specyfikacji traktuje o osobach zdolnych do wykonania zamówienia, które będą jedną projektantem a druga sprawdzającym w specjalności instalacji niskoprądowych, które posiadają poświadczenie bezpieczeństwa osobowego upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą minimum zastrzeżone lub upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej.

Czy zapis Specyfikacji będzie spełniony, gdy przedstawimy osoby z uprawnieniami budowlanymi bez ograniczeń do projektowania w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadając poświadczenia bezpieczeństwa wydane przez Komendę Wojewódzką policji w Katowicach upoważniające do dostępu do informacji niejawnych oznaczonych klauzulą zastrzeżone.

**Odpowiedź nr 50**

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 4 .

**Pytanie nr 51**

Dotyczy przetargu na zadanie:

Zaprojektowanie i wybudowanie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa nowej siedziby KP III Gliwice”,

W związku z przystąpieniem do powyższych postępowań przetargowych, zwracamy się z prośbą o umożliwienie dokonania wizji lokalnej na terenie planowanych inwestycji w dniu 03.10.2013r. w n/w godzinach:

Budowa nowej siedziby KP III Gliwice" - godzina 13.30

**Odpowiedź nr 51**

Wizja lokalna odbędzie się w dniu 17.10.2013 o godzinie 12<sup>00</sup>

**Pytanie nr 52**

1. Budowa nowej siedziby KP III Gliwice. Prosimy o możliwość przeprowadzenia wizji lokalnej na dzień 03.10.2013r, godzina 11

Termin 15.10.br. Godz. 12<sup>00</sup>

**Odpowiedź nr 52**

Wizja lokalna odbędzie się w dniu 17.10.2013 o godzinie 12<sup>00</sup>

**Pytanie nr 53**

Po analizie SIWZ oraz dokumentacji przetargowej prosimy o wyjaśnienia:

1) W związku z UWAGĄ zawartą w punkcie VI – 3.2. w SIWZ, prosimy o potwierdzenie wiadomością wiążącą, czy w treści gwarancji mamy umieścić klauzulę identyfikacyjną dającą Bankowi możliwość sprawdzenia podpisów beneficjenta na ewentualnym roszczeniu? Klauzula, o której mowa powyżej brzmi następująco: „....za pośrednictwem banku prowadzącego Państwa rachunek, celem potwierdzenia, że podpisy złożone na żądaniu zapłaty należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w Państwa imieniu.”

**Odpowiedź nr 53**

Zamawiający informuje, że § 11 Regulaminu Narodowego Banku Polskiego tj. banku, który prowadzi obsługę bankową Zamawiającego,

NBP nie poświadcza kart wzorów podpisów oraz innych dokumentów posiadacza rachunku w związku z dokonywaniem przez niego innych czynności poza NBP.

#### Pytanie nr 54

Wnosimy o podział ww. warunku na dwa oddzielne warunki - jeden dotyczący dokumentacji projektowej, tj. projekt budowlany z uzyskaniem pozwolenia na budowę i projekty Wykonawcze, budynku użyteczności publicznej w rozumieniu przepisu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r, Nr 75, póź. 690 ze zm.) oraz drugi dotyczący robót budowlanych polegających na budowie wraz z instalacjami i uzbrojeniem terenu, budynków użyteczności publicznej w rozumieniu przepisu § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75, póź. 690 ze zm.).

Wymaganie tych dwóch odrębnych zakresów w jednej referencji jest bezzasadne gdyż wyklucza możliwość udziału w postępowaniu konsorcjum składającego się z biura projektowego i firmy wykonawczej, konsorcjum takie może bez przeszkód poprawnie wykonać zamówienie w formule zaprojektuj i wybuduj, legitymując się jednak referencjami oddzielnie z zakresu projektowania i wykonywania podobnych inwestycji.

#### Odpowiedź nr 54

Zgodnie z udzielonymi odpowiedziami nr 1.

#### Pytanie nr 55

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o wyjaśnienie kwestii zapisu SIWZ:

1. Proszę o uzupełnienie programu funkcjonalno-użytkowego o brakujące załączniki informacyjne:

- nr 1 - plan zagospodarowania obiektu,
- nr 2 - dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego,
- nr 3 - pismo nr Ks-OP-0151-96/920/12 z dnia 03.10.2012 r. stan etatowy łącznie 75 etatów, w tym 71 policjantów, 2 pracowników korpusu służby cywilnej i 2 pracowników niebędącymi członkami służby cywilnej,
- nr 4 - pismo TR-0151-111/1272/12 z dnia 04.10.2012r. - stan należności sprzętu transportowego wynosi 12 pojazdy samochodowe,
- nr 5 - pismem nr ZW-III-0151-550/2836/12 z dnia 31.10.2012 r. - stan należności psów służbowych wynosi 0 sztuk,
- nr 6 - Pisma Urzędu Miasta w Gliwicach
  - GN-7220/28/09/RZA/WR z dnia 24.10.2011 r.
  - nr GN-7220/28/09/RZA/WR z dnia 10.11.2011 r.
  - nr GN-7220/28/09/RZA/WR z dnia 10.08.2012 r.
  - nr GN-7220/28/09/RZA/WR z dnia 07.12.2012 r.
  - Pisma Zastępcy Śląskiego Komendanta Wojewódzkiego Policji
- nr IR-P-220-84/11/1268/12 z dnia 12.06.2011 r.
- nr IR-P-220-84/1708/12 z dnia 05.10.2012 r.
- nr IR-P-220-84/12/1409/13 z dnia 04.07.2013 r.
- nr 7 - pismo Prezydenta Miasta Gliwice z dnia 09.05.2011r.
- nr 8 - dokumentacja fotograficzna działki
- nr 9 - pismo nr OD/2586/2012/10250 z dnia 21.11.2012 r. - przyłącze wody i kanalizacji – pismo P-twa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
- nr 10 - pismo nr DI/1136/RT-35/2012 z dnia 14.11.2012 r. dostawy ciepła – pismo P-twa Energetyki Ciepłej Sp. z o.o.,
- nr 11 - pismo nr TDO11/PDP/EKA/2012 z dnia 12.11.2012 r. - możliwość przyłączenia do sieci elektroenergetycznej – pismo Firmy „TAURON”,

#### Odpowiedź nr 55

Wskazane załączniki Nr 1 do Nr 11 PFU są załącznikami dotyczącymi korespondencji pomiędzy Zamawiającym a poszczególnymi jednostkami mającymi na celu uzgodnienie lokalizacji inwestycji.

#### Pytanie nr 56

Proszę o sprecyzowanie przedmiotu zamówienia ponieważ z zapisów SIWZ nie wynika jednoznacznie czy zamówienie obejmuje budowę nowego budynku, czy rozbudowę istniejącego?

#### Odpowiedź nr 56

Sporny zapis PFU skorygowano – tematem zadania inwestycyjnego jest **budowa** nowego obiektu.

#### Pytanie nr 57

Kto ponosi opłatę za usunięcie drzew i krzewów na terenie przeznaczonym na w/w inwestycję?

#### Odpowiedź nr 57

Wykonawca ma wycenić wszystkie koszty związane z wycinką drzew.

Ponadto Zamawiający modyfikuje specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz załącznik nr 2 – projekt umowy :

- w SIWZ w rozdziale I – opis przedmiotu zamówienia Zamawiający dodaje punkt 4 o następującej treści

**„ Zamawiający przewiduje udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia. Sposób uzyskania zaliczek opisany jest w §22 zmodyfikowanego projektu umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ,,.**

- w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ – modyfikuje się się zapis § 22 poprzez wprowadzenie możliwości udzielenia Wykonawcy zaliczek oraz dodaje się § 23 o następującej treści umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w związku z powyższymi odpowiedziami oraz dokonanymi modyfikacjami **ulega przesunięciu termin składania ofert oraz wnoszenia wadium** na dzień **24.10.2013r.** na godzinę 13:00. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **24.10.2013** r. o godzinie 13:30.