

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę

45320000-6 Roboty izolacyjne

45000000-7 Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI : Hydroizolacja i termoizolacja ścian piwnic w budynku Komendy Miejskiej Policji w Bytomiu

ADRES INWESTYCJI : dz. nr 166/27;153/24;23;25;26
ul. Powstańców Warszawskich 70,72, 74
41 - 902 Bytom

INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach

ADRES INWESTORA : Ul. Lompy 19
40-038 Katowice

BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Biuro Techniczne
mgr inż. Szymon Kot
tel: +48 600 626 174
email:szymon.kot@interia.pl

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Aleksander Kot
DATA OPRACOWANIA : 12.2013

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

- WYCENA KOSZTORYSOWA NETTO;
- KOSZTORYS OPRACOWANY NA PODSTAWIE USTALEŃ Z PROJEKTANTEM/INWESTOREM Z DNIA 20 GRUDNIA 2013;
- ZAPISY W [...] (NAWIASACH KWADRATOWYCH) - WYJAŚNIENIE, DODATKOWY OPIS DO PRZYJĘTEGO KNR LUB TECHNOLOGII;
- PODANE PODSTAWY WYCENY (KNR) I OPISY ROBÓT SĄ PRZYKŁADOWE I NIEOBOWIĄZUJĄCE;
- WYMIENIONE W KOSZTORYSIE ORAZ ZESTAWIENIACH MATERIAŁY STANOWIĄ PROPOZYCJĘ. MOŻLIWA JEST ZAMIANA NA INNE MATERIAŁY POD WARUNKIEM, ŻE BĘDĄ ONE POSIADAĆ RÓWNOWAŻNE (NIEGORSZE) PARAMETRY TECHNICZNE. W PRZYPADKU ZAMIANY MOŻE ISTNIEĆ KONIECZNOŚĆ AKCEPTACJI INWESTORA/PROJEKTANTA;
- SZCZEGÓŁOWY ZAKRES PRAC DO WYKONANIA W RAMACH OPISYWANYCH POZYCJI PRZEDSTAWIA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA I SPECYFIKACJE TECHNICZNE;
- UDZIAŁ ILOŚCIOWY PRZEDSTAWIONYCH PRZEDMIARÓW/OBMIARÓW, A CO ZA TYM IDZIE WARTOŚĆ PRAC NALEŻY ZWERYFIKOWAĆ NA PODSTAWIE SZCZEGÓŁOWEJ DOKUMENTACJI, W TOKU UZGODNIEŃ I PRAC PROJEKTOWYCH MOŻE ULEC ZMIANOM;
- WSZYSTKIE WYMIARY SPRAWDZIĆ NA PLACU BUDOWY;
- KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ JAKO CAŁOŚĆ (ŁĄCZNIE Z PRZEDMIAREM, ZESTAWIENIAMI MATERIAŁÓW, ROBOCIZNY, SPRZĘTU)
- KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z PROJEKTEM, UZGODNIENIAMI ORAZ SPECYFIKACJAMI - JEŻELI ISTNIEJĄSĄ WYMAGANE;
- KOSZTORYS NIE STANOWI OFERTY HANDLOWEJ W ROZUMIENIU PRAWA HANDLOWEGO;

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12.2013

Data zatwierdzenia

[illegible]

HYDROIZOLACJA I TERMOIZOLACJA ŚCIAN PIWNIC W BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W BYTOMIU
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		V212*6,10	m ³	20,588	
				RAZEM	423,564
6 d.1	KNR-W 4-01 0108-01 0108-04	Umocnienie pełne ścian wykopów o szerokości 1.5 m i głębokości do 3.0 m wraz z rozbiórką elementami szalunkowymi stalowymi (wypraskami) w gruntach suchych kat. I-IV 1,65*24,50<Budynek B> 2,75*24,50<Budynek B> (2,75+1,65)/2*9,50<Budynek B> 2,40*31,10<Budynek A> 2,10*31,10<Budynek A> (2,10+2,40)/2*6,10<Budynek A>	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 40,425 67,375 20,900 74,640 65,310 13,725	
				RAZEM	282,375
7 d.1	KNR AT-26 0101-01 uwaga pod tablicą.	Przygotowanie i naprawa podłoża - skucie tynków Niezmurszały tynk cementowo-wapienny. poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
8 d.1	KNR-W 4-01 0725-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii II o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu [PRZYJĘTO NAPRAWĘ USZKODZONYCH TYNKÓW NA 50% POWIERZCHNI] poz.9*50%	m ² m ²	 125,813	
				RAZEM	125,813
9 d.1	KNR-W 4-01 0619-03	Odgrzybianie powierzchni ścian z cegły łatwo dostępnych o powierzchni ponad 5 m2 przy użyciu szczotek stalowych poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
10 d.1	KNR AT-26 0102-04	Impregnacja biobójcza natryskowa poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
11 d.1	KNR AT-26 0102-06	Impregnacja przeciwsolna natryskowa poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
12 d.1	KNR 0-29 0637-01	Przygotowanie powierzchni pionowych betonowych i otynkowanych pod uszczelnienia, gruntowanie ręcznie poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
13 d.1	KNR 2-02 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa [DYSPERSYJNA MASA BITUMICZNA] poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
14 d.1	KNR 2-02 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa [DYSPERSYJNA MASA BITUMICZNA] poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
15 d.1	KNR 0-29 0642-02 analiza indywidualna	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) [STYROPIAN XPS 8 CM] 1,65*24,50<Budynek B> 2,75*24,50<Budynek B> (2,75+1,65)/2*9,50<Budynek B> 2,40*31,10<Budynek A> 2,10*31,10<Budynek A> (2,10+2,40)/2*6,10<Budynek A> A (suma częściowa) -8*0,90*0,60<Okno> -2*0,90*0,85<Okno> -2*1,25*0,96<Okno> -(8+7)*1,30*0,96<Okno>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 40,425 67,375 20,900 74,640 65,310 13,725 ----- 282,375 -4,320 -1,530 -2,400 -18,720	

HYDROIZOLACJA I TERMOIZOLACJA ŚCIAN PIWNIC W BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W BYTOMIU
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-1*1,75*0,96<Okno> -1*1,00*2,10<Drzwi> B (suma częściowa)	m ² m ² m ²	-1,680 -2,100 ----- -30,750	
				RAZEM	251,625
16 d.1	KNNR-W 3 0207-02	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej z gruntowaniem powierzchni poz.15	m ² m ²	 251,625	
				RAZEM	251,625
17 d.1	KNR-W 2- 02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej [ODTWORZENIE STUDZIENEK PIWNICZNYCH OD STRONY FRONTO-WEJ] 0,12*0,50*(0,66+1,58+0,66)+(0,12*0,66*1,58)<S1> 0,12*(1,00+(0,25+0,14)/2)*(0,66+1,58+0,66)+(0,12*0,66*1,58)<S2> 0,12*(1,00+(0,16+0,10)/2)*(0,66+1,58+0,66)+(0,12*0,66*1,58)<S3> 0,12*(1,00+(0,20+0,07)/2)*(0,66+1,58+0,66)+(0,12*0,66*1,58)<S4> 0,12*(1,00+(0,42+0,38)/2)*(0,70+1,55+0,70)+(0,12*0,70*1,55)<S5> 0,12*(1,00+(0,31+0,20)/2)*(0,70+1,55+0,70)+(0,12*0,70*1,55)<S6> 0,12*(1,00+(0,23+0,11)/2)*(0,70+1,55+0,70)+(0,12*0,70*1,55)<S7> 0,12*(1,00+(0,25+0,12)/2)*(0,70+1,55+0,70)+(0,12*0,70*1,55)<S8> 0,12*(1,00+0,15/2)*(0,70+1,55+0,70)+(0,12*0,70*1,55)<S9>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,299 0,541 0,518 0,520 0,626 0,574 0,544 0,550 0,511	
				RAZEM	4,683
18 d.1	KNNR 2 0101-03	Deskowanie tradycyjne ścian prostych betonowych lub żelbetonowych [ODTWORZENIE STUDZIENEK PIWNICZNYCH OD STRONY FRONTO-WEJ] 2*0,20*(0,66+1,58+0,66)<S1> 2*0,20*(0,66+1,58+0,66)<S2> 2*0,20*(0,66+1,58+0,66)<S3> 0,15*(0,66+1,58+0,66)<S4> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S5> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S6> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S7> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S8> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S9>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 1,160 1,160 1,160 0,435 0,443 0,443 0,443 0,443 0,443	
				RAZEM	6,130
19 d.1	KNNR 2 0106-03 z. sz. 5.5. analiza in- dywidualna	Betonowanie ścian prostych niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym - objętość nieprzekraczająca 1 m ³ w jednym miejscu [ODTWORZENIE STUDZIENEK PIWNICZNYCH OD STRONY FRONTO-WEJ] 0,15*(0,66+1,58+0,66)<S1> 0,15*(0,66+1,58+0,66)<S2> 0,15*(0,66+1,58+0,66)<S3> 0,15*(0,66+1,58+0,66)<S4> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S5> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S6> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S7> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S8> 0,15*(0,70+1,55+0,70)<S9>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,435 0,435 0,435 0,435 0,443 0,443 0,443 0,443 0,443	
				RAZEM	3,955
20 d.1	KNR-W 2- 02 1216-03	Nakrywy-rusztły do studzienek piwnicznych ze stali płaskiej o powierzchni elementu ponad 1 m ² [KLAPA STALOWA 89X158, GR. 3MM, STAL NIERDZEWNA, MALOWA- NA NA KOLOR ELEWACJI, ZAWIAS ŚR. 60MM ZE STALI NIERDZEW- NEJ, UCHWYT ZE STALI NIERDZEWNEJ ŚR. 8MM MALOWANY NA KO- LOR ELEWACJI] 9	szt. szt.	 9,000	
				RAZEM	9,000
21 d.1	KNR 4-01 0105-01 analiza in- dywidualna	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II [ZASYPANIE WYKOPÓW + ZASYPANIE STUDZIENEK OKIENNYCH OD STRONY TYLNEJ BUDYNKU "A"] poz.5 -poz.15*0,10<Styropian + izolacje ~10cm grubości> 4*1,10*0,75*0,80 3*1,55*1,30*0,80	m ³ m ³ m ³ m ³	 423,564 -25,163 2,640 4,836	
				RAZEM	405,877

HYDROIZOLACJA I TERMOIZOLACJA ŚCIAN PIWNIC W BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W BYTOMIU
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
22 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym [ODTWORZENIE OPASKI, GR. 10 CM] poz.3	m ³ m ³	 12,680	
				RAZEM	12,680
23 d.1	KNR-W 2- 02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym [ODTWORZENIE SCHODÓW - 15 CM] 0,15*(1,45+0,36)*(0,19+3,40+0,19)*130%<Zwiększenie powierzchni o 30% Schody 1.1> 0,15*4,79*0,77*130%<Zwiększenie powierzchni o 30% Schody 1.2> 0,15*1,00*2,22*130%<Zwiększenie powierzchni o 30% Schody 1.3> 0,15*2,25*1,03*130%<Zwiększenie powierzchni o 30% Schody 1.4> 0,15*1,90*0,53*130%<Zwiększenie powierzchni o 30% Schody 1.4>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1,334 0,719 0,433 0,452 0,196	
				RAZEM	3,134
24 d.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym [ODTWORZENIE SCHODÓW - GR. 15 CM] 0,15*(1,45+0,36)*(0,19+3,40+0,19)*120%<Zwiększenie powierzchni o 20% Schody 1.1> 0,15*4,79*0,77*120%<Zwiększenie powierzchni o 20% Schody 1.2> 0,15*1,00*2,22*120%<Zwiększenie powierzchni o 20% Schody 1.3> 0,15*2,25*1,03*120%<Zwiększenie powierzchni o 20% Schody 1.4> 0,15*1,90*0,53*120%<Zwiększenie powierzchni o 20% Schody 1.5>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1,232 0,664 0,400 0,417 0,181	
				RAZEM	2,894
25 d.1	KNR-W 2- 02 0101-05	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej [ODTWORZENIE SCHODÓW] 0,25*1,00*(2*1,45+2*0,36+0,19+3,40+0,19)<Schody 1.1> 0,25*1,00*(4,79+2*0,77)<Schody 1.2> 0,25*1,00*(2*1,00*2,22)<Schody 1.3> 0,25*1,00*(2,25+2*1,03)<Schody 1.4> 0,25*1,00*(1,90+2*0,53)<Schody 1.5>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 1,850 1,583 1,110 1,078 0,740	
				RAZEM	6,361
26 d.1	KNR 2 0101-08	Deskowanie tradycyjne schodów prostych na płycie [ODTWORZENIE SCHODÓW] 0,02*(2*1,45+2*0,36+0,19+3,40+0,19)<Schody 1.1> 0,15*(2*1,45+3,40)<Schody 1.1> 0,14*(4,79+2*0,77)<Schody 1.2> 0,16*(4,03+2*0,33)<Schody 1.2> 0,13*(2*1,00*2,22)<Schody 1.3> 0,13*(2,25+2*1,03)<Schody 1.4> 0,13*(1,90+2*0,53)<Schody 1.5>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,148 0,945 0,886 0,750 0,577 0,560 0,385	
				RAZEM	4,251
27 d.1	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane [ODTWORZENIE SCHODÓW - PRZYJĘTO 25KG/M3] poz.28*35,00/1000	t t	 0,081	
				RAZEM	0,081
28 d.1	KNR 2 0107-09	Betonowanie schodów prostych zbrojonych w deskowaniu tradycyjnym [ODTWORZENIE SCHODÓW] 0,02*(1,45+0,36)*(0,19+3,40+0,19)<Schody 1.1> 0,15*1,45*3,40<Schody 1.1> 0,14*4,79*0,77<Schody 1.2> 0,16*4,03*0,33<Schody 1.2> 0,13*1,00*2,22<Schody 1.3> 0,13*2,25*1,03<Schody 1.4> 0,13*1,90*0,53<Schody 1.5>	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,137 0,740 0,516 0,213 0,289 0,301 0,131	
				RAZEM	2,327
29 d.1	analiza in- dywidualna	Wycieraczka systemowa - 4 szt. 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
30 d.1	KNR-W 2- 02 2113-02 analiza in- dywidualna	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 6 cm i szerokości do 1.0 m - granit 16,033	m ² m ²	 16,033	
				RAZEM	16,033

HYDROIZOLACJA I TERMOIZOLACJA ŚCIAN PIWNIC W BUDYNKU KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W BYTOMIU
PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
31 d.1	KNR-W 2-02 2113-03 analiza indywidualna	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.15 m - granit 0,02*(1,45+0,36)*(0,19+3,40+0,19)<Schody 1.1> 0,15*1,45*3,40<Schody 1.1> 0,14*4,79*0,77<Schody 1.2> 0,16*4,03*0,33<Schody 1.2> 0,13*1,00*2,22<Schody 1.3> 0,13*2,25*1,03<Schody 1.4> 0,13*1,93*0,50<Schody 1.5>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 0,137 0,740 0,516 0,213 0,289 0,301 0,125	
				RAZEM	2,321
32 d.1	KNR-W 2-17 0101-03	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 1000 mm - udział kształtek do 35 % [CZERPNIA WENTYLACYJNA] (2*0,40+2*0,50)*1,30	m ² m ²	 2,340	
				RAZEM	2,340
33 d.1	KNR 2-31 0502-05 analiza indywidualna	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową [ODTWORZENIE ROZEBRANEJ NAWIERZCHNI CHODNIKA] [MATERIAŁ Z ROZBIÓRKI] poz.2	m ² m ²	 158,500	
				RAZEM	158,500
34 d.1	KNR-W 4-01 0109-05 analiza indywidualna	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II) [ZIEMIA Z WYKOPÓW] poz.5*120%<Przyjęto współczynnik spulchnienia = 20%> -(poz.21)*120%	m ³ m ³ m ³	 508,277 -487,052	
				RAZEM	21,225
35 d.1	KNR-W 4-01 0109-08 analiza indywidualna	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km [ZIEMIA Z WYKOPÓW] Krotność = 20 poz.34	m ³ m ³	 21,225	
				RAZEM	21,225
36 d.1	kalk. własna	Oplata za składowanie [ZIEMIA Z WYKOPÓW - PRZYJĘTO 1,00m3=1,60t] poz.34*1,60	t t	 33,960	
				RAZEM	33,960
37 d.1	KNR 4-04 1101-02 analiza indywidualna	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym na odległość do 1 km poz.7*0,015 poz.3 poz.4	m ³ m ³ m ³ m ³	 3,774 12,680 4,683	
				RAZEM	21,137
38 d.1	KNR 4-04 1101-05 analiza indywidualna	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 20 poz.37	m ³ m ³	 21,137	
				RAZEM	21,137
39 d.1	kalk. własna	Oplata za składowanie [GRUZ - PRZYJĘTO 1,00m3=1,60t] poz.37*1,60	t t	 33,819	
				RAZEM	33,819