

Załącznik nr 1 do zaproszenia do złożenia oferty na realizację zamówienia, przedmiotem którego jest

**"Usługi konserwacji i napraw urządzeń źródeł ciepła i instalacji grzewczych w sezonie grzewczym 2014 / 2015 w Jednostkach Policji województwa śląskiego. *Postępowanie ponowne.*"**

**I. Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług na rzecz Zamawiającego polegających na wykonywaniu czynności konserwacji i napraw urządzeń źródeł ciepła i instalacji grzewczych w Jednostkach Policji w województwie śląskim w okresie sezonu grzewczego 2014 – 2015 (wrzesień 2014 – maj 2015).

Wykaz czynności opisany jest w kryterialnym przedmiarze usług i robót (załącznik nr 2 do zaproszenia do złożenia oferty), który obejmuje wykaz czynności usług konserwacji i napraw, jakie **mogą** wystąpić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia.

Przedmiot zamówienia został podzielony na 3 zadania:

**Zadanie nr 1** obejmuje świadczenie usług na rzecz Zamawiającego polegających na wykonywaniu czynności konserwacji i napraw urządzeń źródeł ciepła i instalacji grzewczych w następujących Jednostkach Policji:

- 1) KPP Będzin, KP Czeladź, KP Siewierz, KP Wojkowice, KP Sławków
- 2) KMP Bytom, KPI Bytom, KPII Bytom, KPIII Bytom, KPIV Bytom, KPV Bytom,
- 3) KMP Chorzów, KPI Chorzów, KPII Chorzów, Posterunek Konny Policji Chorzów,
- 4) KMP Gliwice, KPI, KPII, KPIII, KPIV, KPV, KPVI, KP Knurów, KP Pyskowitz,
- 5) KMP Katowice, KPI, KPII, KPIII, KPIV, KPV, KPVI, KPVII, Policijna Izba Dziecka,
- 6) KPP Mikołów, KP Łaziska Górne, KP Orzesze,
- 7) KMP Mysłów,
- 8) KMP Piekary Śląskie,
- 9) KMP Ruda Śląska, KPI Ruda Śląska, KPII Ruda Śląska, KPIII Ruda Śląska, KPIV Ruda Śląska, KPV Ruda Śląska,
- 10) KMP Siemianowice,
- 11) KMP Sosnowiec, KPI Sosnowiec, KPII Sosnowiec, KPIII Sosnowiec, KPIV Sosnowiec, KPV Sosnowiec,
- 12) KMP Świętochłowice,
- 13) KMP Zabrze, KPI Zabrze, KPII Zabrze, KPIII Zabrze, KPIV Zabrze, KPV Zabrze,

**Zadanie nr 2** obejmuje świadczenie usług na rzecz Zamawiającego polegających na wykonywaniu czynności konserwacji i napraw urządzeń źródeł ciepła i instalacji grzewczych w następujących Jednostkach Policji:

- 1) KMP Bielsko-Biała, KPI Bielsko-Biała, KPII Bielsko-Biała, KPIII Bielsko-Biała, KPIV Bielsko-Biała, KP Czechowice Dziedzice, KP Jasienica, KP Kobiernice, KP Szczyrk, SPPP Bielsko-Biała,
- 2) KPP Bieruń,
- 3) KPP Cieszyn, KPP sekcja RD Cieszyn – Pogwizdów, KP Skoczów, KP Strumień, KP Ustroń, KP Wisła, KP Zebrzydowice,
- 4) KMP Jastrzębie – Zdrój,
- 5) KPP Pszczyna, KP Pawłowice,
- 6) KPP Racibórz, KP Krzyżanowice, KP Kuźnia Raciborska,
- 7) KMP Rybnik, RDWP Rybnik, KP Boguszowie, KP Czerwonka-Leszczyny, KP Gaszowice,
- 8) KMP Tychy,
- 9) KPP Wodzisław, KP Gorzyce z siedzibą w Rogowie, KP Pszów, KP Radlin, KP Rydułtowy,
- 10) KMP Żory,
- 11) KPP Żywiec, KP Gilowice, KP Jelesnia, KP Łodygowice, KP Rajcza, KP Węgierska Górka,

**Zadanie nr 3** obejmuje świadczenie usług na rzecz Zamawiającego polegających na wykonywaniu czynności konserwacji i napraw urządzeń źródeł ciepła i instalacji grzewczych w następujących Jednostkach Policji:

- 1) KMP Częstochowa, KPI Częstochowa, KPII Częstochowa, KPIII Częstochowa, KPIV Częstochowa, KPV Częstochowa, KPVI Częstochowa, KP Blachownia, KP Kłomnice, KP Koniecpol, KP Poczesna, KP Olsztyn, SPPP Częstochowa,
- 2) KMP Dąbrowa Górnicza, KP Dąbrowa Górnicza,
- 3) KMP Jaworzno,
- 4) KPP Kłobuck, KP Krzepice, KP Wręczyca,
- 5) KPP Lubliniec, KPP Woźniki,
- 6) KPP Myszków, KP Koziegłowy,
- 7) KPP Tarnowskie Góry, KP Kalety, KP Pyrzowice, KP Radzionków, KP Tworóg, KP Zbroslawice,
- 8) KPP Zawiercie, KP Łazy, KP Ogrodzieniec, KP Szczekociny.

## **II. Charakterystyka podstawowych urządzeń źródeł ciepła objętych przedmiotem zamówienia**

### **1. Zadanie nr 1**

#### **1) Typy wymienników ciepła objętych zadaniem nr 1:**

- ✓ Kompaktowy typu SWEP Termatrans G 102-31,
- ✓ Przyłącze sieci grzewczej i cwu,
- ✓ Kompaktowy EC-80 Alfa Laval CB,
- ✓ Jad,
- ✓ Kompaktowy typu Alfa Lawal typ CB 200-40,
- ✓ Kompaktowy płytowy typ EC-250.

#### **2) Typy kotłów w źródłach ciepła objętych zadaniem nr 1:**

- ✓ Roca żeliwny Gaz 157 kW,
- ✓ „TermoComfort NB 3V” o mocy 22 kW firmy „Termet” ,
- ✓ Jubam G 300 z 2001 r.,
- ✓ Jubam Gaz pow. grzewcza 6 m<sup>2</sup>,
- ✓ De Dietrich GT 335,
- ✓ Vailant VRC Calormatic VK/K1/108/7-2E z palnikiem atmosferycznym z zasobnikiem VIH Q 200,
- ✓ Buderus Logano G 334,
- ✓ Buderus Logano G 315/215 z palnikiem atmosferycznym,
- ✓ Jubam gaz z 1993 r.,
- ✓ Żywiec KDO 50,
- ✓ Kondensacyjny Logamax P1 GB 112-43,
- ✓ Kocioł węglowy z automatycznym podawaniem paliwa „Bio-wulkan” przystosowany do spalania paliw węglowych o uziarnieniu do 31 mm, moc grzewcza 50 kW, z wentylatorem promieniowym wpa 120,
- ✓ Schafer Domomax N z 1999 r.,
- ✓ Kotły gazowe kondensacyjne „Ecocondens 30” firmy „Termet”,
- ✓ Jubam Gaz,
- ✓ Junkers KN-15 z 2003 r.,
- ✓ Remeha Gas 350,
- ✓ Jubam Gaz z 1997 r.,
- ✓ Johnson City G61-50T40-3NV z 1992 r.,
- ✓ Żywiec KDO 50 węglowy

### **2. Zadanie nr 2**

#### **1) Typy wymienników ciepła objętych zadaniem nr 2:**

- ✓ Płytkowy LC SeCeS-Pol, JAD 6.50,
- ✓ Laval B10 H/40,
- ✓ JAD – X 6.50,
- ✓ HL2-86 (LPM).

**2) Typy kotłów w źródłach ciepła objętych zadaniem nr 2:**

- ✓ Jubam gaz 70 kW,
- ✓ Buderus Logano G115,
- ✓ ECO – CK węglowy,
- ✓ Buderus G234X,
- ✓ Viessmann Litola b11,
- ✓ Buderus G215,
- ✓ Jubam gaz K66W-N,
- ✓ Jubam G 300,
- ✓ STW koksowy,
- ✓ HEF EKO Plus,
- ✓ Buderus LOGANO G215,
- ✓ Buderus G205,
- ✓ Zębica S3 WK 28-1 węglowy,
- ✓ Viessmann 172.2/86,1

**Zadanie nr 3**

**1) Typy wymienników ciepła objętych zadaniem nr 3 :**

- ✓ zmieszanie z powrotu wysokich parametrów,
- ✓ hydroelevator,
- ✓ Jad z 1992 r.

**2) Typy kotłów w źródłach ciepła objętych zadaniem nr 3**

- ✓ HEF,
- ✓ Viessmann Vitogas 100,
- ✓ Viessmann Vitola Bifferal,
- ✓ HEF ECO PLUS,
- ✓ Viessmann Vitoronol 200,
- ✓ Viessmann Vitodens 200W,
- ✓ Iskra – Zgoda węglowy,
- ✓ KWM 3 węglowy,
- ✓ EKO – KWP 25 węglowy,
- ✓ Windsor plus 50 1f prod. Termet,
- ✓ Stalgaz,
- ✓ TermoComfort NB 3V 22 kW firmy „Termet”,
- ✓ Vailant Atmo Vit z 2002 r.,
- ✓ Vailant vk int,
- ✓ Galmet z podajnikiem typu ECO GT-KWP-30 węglowy,
- ✓ Buderus G124 X z zasobnikiem TBSL z 1999 r.,
- ✓ Żeliwny Zębica z 1992 r.,
- ✓ Buderus Logano ze sterownikiem Buderus,
- ✓ Żeliwny typ Buderus Logano GE315.

**Typy (modele) palników nadmuchowych inne niż producenta kotła w źródłach ciepła objętych zadaniami:**

- Riello Gulliver RG3D
- Riello GN2/05,
- Cuenod,

Weishaupt,  
Man Ölbrenner,  
Giersch

#### **Uwagi:**

- nie wyklucza się innych modeli wymienników ciepła lub kotłów w poszczególnych Jednostkach Policji.
- Niektóre z obiektów Jednostek Policji mogą być w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia wyłączone z użytkowania lub oddane do użytkowania.

### **III. Zasady realizacji przedmiotu zamówienia**

Po zawarciu umowy na realizację przedmiotu zamówienia, Zamawiający będzie pisemnie zlecał wykonywanie czynności przedmiotu zamówienia. Kryterialny przedmiar usług zawarty jest w załączniku nr 2 do zaproszenia do złożenia oferty na realizację zamówienia. **Zamawiający zastrzega, że załącznik nr 2 (Kryterialny przedmiar usług i robót) do zaproszenia zawiera rodzaj i przedmiar usług i robót, które mogą wystąpić w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, lecz faktyczny obmiar zleconych usług i robót ustali Zamawiający w trakcie realizacji przedmiotu zamówienia stosownie do kwoty umownej.**

Zamawiający zastrzega sobie możliwość zwiększenia liczby usług i napraw w stosunku do ilości określonej w załączniku nr 2, przy czym ich łączna wartość nie może przekroczyć wartości określonej w umowie. Zamawiający zastrzega, że ilości usług konserwacji i napraw w trakcie realizacji umowy mogą ulegać zmianie. Zlecenia przekazywane będą pocztą elektroniczną na adres elektroniczny podany przez Wykonawcę w ofercie. Po otrzymaniu zlecenia Wykonawca zobowiązany jest:

- zakończyć czynność konserwacji w ciągu 3 dni po otrzymaniu zlecenia.
- zakończyć naprawę urządzenia źródła ciepła w ciągu 8 godzin po otrzymaniu zlecenia w taki sposób, aby zapewnić ciągłość ogrzewania w obiekcie Jednostki Policji.

Jeśli zapewnienie ciągłości ogrzewania w obiekcie Jednostki Policji wiąże się z koniecznością zakupu części lub urządzenia nie wymienionego w załączniku nr 2 do zaproszenia, Wykonawca powinien podjąć wszelkie niezbędne czynności i działania w celu zapewnienia tymczasowego ogrzewania w obiekcie Jednostki Policji "trybie awaryjnym" (np. działanie źródła ciepła w trybie ręcznym bez automatyki pod bezpośrednim nadzorem Wykonawcy) oraz niezwłocznie wystąpić pisemnie do Zamawiającego z informacją w tej sprawie podając całkowity koszt naprawy oraz termin zakończenia naprawy od dnia otrzymania zlecenia od Zamawiającego.

### **IV. Dokumenty i informacje, jakie Oferent powinien zawrzeć w ofercie pod rygorem jej odrzucenia:**

- 1) Wypełniony załącznik nr 2 do zaproszenia podając dla każdego zadania: cenę jednostkową netto (rubryka nr V), cenę jednostkową brutto (rubryka nr VI), razem brutto dla każdej pozycji przedmiaru (rubryka nr IX), kwotę kryterialną realizacji zadania (w podsumowaniu).
- 2) Wypełniony załącznik nr 3 do zaproszenia
- 3) Parafowany projekt umowy

### **V. Kryterium wyboru Wykonawcy przedmiotu zamówienia**

Kryterium wyboru Wykonawcy każdego z zadań przedmiotu zamówienia będzie kwota kryterialna brutto realizacji każdego z zadań podana w ofercie Wykonawcy obliczona wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zaproszenia. Zamawiający zastrzega, że kwota kryterialna brutto realizacji każdego z zadań nie jest równoznaczna z kwotą, jaką Zamawiający przeznaczy na realizację przedmiotu zamówienia w umowie dla danego zadania. Kwota kryterialna brutto realizacji zadania obliczona w załączniku nr 2 służy w celu wyboru najkorzystniejszej oferty dla danego zadania.

### **VI. Zasady rozliczania wykonanych usług z Wykonawcą**

- 1) Rozliczenie wykonanych przez Wykonawcę usług i robót nastąpi w oparciu o ofertę Wykonawcy sporządzoną wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do zaproszenia. Wysokość wynagrodzenia netto Wyko-

nawcy będzie skalkulowana jako iloczyn ceny jednostkowej netto (rubryka nr V) za zleconą usługę i obmiaru wykonanej usługi. Do tak obliczonego wynagrodzenia netto Wykonawcy doliczony zostanie podatek VAT w obowiązującej wysokości.

2) W cenie jednostkowej netto za czynność konserwacji lub naprawy urządzeń źródła ciepła Wykonawca powinien uwzględnić wszystkie koszty wykonania usługi konserwacji i / lub naprawy, w tym koszty materiału, koszty robocizny, koszty pośrednie, zysk, koszty zaopatrzenia, transport do i z źródła ciepła. W cenie jednostkowej brutto należy cenę jednostkową netto zwiększyć o VAT.

3) W przypadku konieczności zakupu urządzenia nie wymienionego w załączniku nr 2 do zaproszenia, wysokość wynagrodzenia Wykonawcy będzie skalkulowana w oparciu o powszechnie obowiązujące zasady kosztorysowania metodą szczegółową. Rozliczenie usług w takim przypadku nastąpi w oparciu o wskaźniki kosztorysowe podane w ofercie przez Wykonawcę, a ceny materiałów przyjęte będą jako średniorynkowe podawane w wydawnictwach kosztorysowych lub z cenników producenta materiału zastosowanego do naprawy urządzenia źródła ciepła lub na podstawie faktury zakupu Wykonawcy usługi.

4) Jeśli Wykonawca nie zapewni tymczasowego ogrzewania w obiekcie w okresie dłuższym niż 8 godzin w "trybie awaryjnym" od momentu zlecenia usunięcia awarii drogą elektroniczną, Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę za czynności konserwacji lub naprawy ryczałtową kwotę 300 zł za każdą godzinę powyżej 8 godzin, a w przypadku powtórzenia się po raz trzeci takiej sytuacji może to stanowić dla Zamawiającego powód do rozwiązania umowy z Wykonawcą.

## **VII. Inne uwagi**

Każdy Oferent może złożyć oferty na dowolną ilość zadań

Usługi prowadzone będą w czynnym obiekcie.