

ARCHITEKTURA

| | | |
|--------------------|---|-----------------------|
| FAZA: | Projekt wykonawczy | |
| TEMAT: | REMONT I PRZEBUDOWA BUDYNKU KOMENDY POWIATOWEJ POLICJI W BĘDZINIE | |
| NAZWA ZADANIA: | ZAPROJEKTOWANIE I WYBUDOWANIE W RAMACH ZADANIA P.T. "KOMENDA POWIATOWA POLICJI W BĘDZINIE - REMONT KOMPLEKSOWY" – PROJEKT ZAMIENNY | |
| ADRES: | Komenda Powiatowa Policji w Będzinie ul. Bema 1, 42-500 Będzin Nr działek: 8/6, 9/4, 9/5, 10/3, 10/7, 11/3, 11/4, 11/6, 12/3, 12/5, 12/6, 12/9, 13/2, 13/5, 14/2, 14/5, 15/5, 15/6, 15/7, 15/8, 15/10, 16/2, 16/5, 16/7 | |
| INWESTOR: | Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach ul. Lompy 19 40-038 Katowice | |
| AUTOR PROJEKTU: | mgr inż. arch. Wojciech Łapa Specjalność architektoniczna | |
| ZESPÓŁ PROJEKTOWY: | mgr inż. arch. Ewa Burejza mgr inż. arch. Andrzej Skalany | |
| SPRAWDZAJĄCY: | mgr inż. arch. Anna Laskowska-Łapa Specjalność architektoniczna | |
| SYMBOL: 2013/42 | Data opracowania: 30 listopada 2014 r. | Egzemplarz: 1. |

ul. Powstańców Śląskich 6, 43-300 Bielsko-Biała
tel./fax 33 8150 501, tel.kom. 609540164
www.archex.com.pl archex@archex.com.pl

OPRACOWANIE ZAWIERA:

| | | |
|----------|--|-----------|
| A | CZĘŚĆ OPISOWA | 3 |
| | OPIS TECHNICZNY | 3 |
| 1. | DANE OGÓLNE | 3 |
| 2. | DANE O TERENIE INWESTYCJI | 4 |
| 3. | DANE PODSTAWOWE | 6 |
| 4. | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU | 18 |
| 5. | BILANS TERENU | 18 |
| 6. | UKŁAD KOMUNIKACJI KOŁOWEJ I PIESZEJ ORAZ PARKINGÓW | 18 |
| 7. | ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA | 19 |
| 8. | SIECI ZEWNĘTRZNE | 19 |
| 9. | OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO | 19 |
| 10. | OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNEGO | 20 |
| 11. | OPIS KONSTRUKCJI I ROZWIĄZAŃ BUDOWLANYCH | 20 |
| 12. | INSTALACJE..... | 35 |
| 13. | WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ..... | 37 |
| B | CZĘŚĆ GRAFICZNA I..... | 41 |

A CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS TECHNICZNY

1. DANE OGÓLNE

1.1. Rodzaj i miejsce projektowanej inwestycji

Projekt obejmuje remont i przebudowę budynku głównego oraz budynku bocznego skrzydła wraz z przewiązką Komendy Powiatowej Policji w Będzinie. Prace obejmować będą pomieszczenia biurowe i administracyjne, pomieszczenia dla osób zatrzymanych, pomieszczenia socjalne i higieniczno-sanitarne, archiwa, magazyny i garaże oraz pomieszczenia techniczne. Projektuje się także remont nawierzchni dziedzińca, wyburzenie nieużywanych budynków gospodarczych i technicznych oraz instalację agregatu prądotwórczego.

1.2. Podstawa opracowania

- Umowa z Zamawiającym
- Program Funkcjonalno-Użytkowy
- Księga Standaryzacji Komend i Komisariatów Policji Polskiej
- Księga znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów Policji
- Zatwierdzona koncepcja rozwiązania architektonicznego
- Aktualna mapa sytuacyjno-wysokościowa
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- Dokumentacja archiwalna
- Obowiązujące przepisy i normy

1.3. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje pięć kondygnacji budynku głównego (I) oraz cztery kondygnacje budynku bocznego skrzydła (II) oraz łączącą je przewiązkę. W zakres opracowania wchodzi także łącząca oba budynki czterokondygnacyjna przewiązka (III). W ramach projektu zrealizowana zostanie przebudowa wejść do budynku w zakresie dostosowania do warunków ewakuacji i dostępności dla osób niepełnosprawnych.

Inwestycja podzielona jest na dwa etapy realizacji. Etap I obejmuje wszystkie kondygnacje budynku w zakresie części I.C (wg oznaczeń na rysunkach) oraz część prac związanych z zagospodarowaniem terenu (izolacja fundamentów, drenaż opaskowy) w zakresie przebudowywanych wejść. Etap II obejmuje remont pozostałej części budynku głównego (I.A i I.B), budynek bocznego skrzydła (II.A i II.B) i przewiązki (III), wykonanie dalszej części drenażu, wymianę nawierzchni dziedzińca, budowę agregatu prądotwórczego i drogi pożarowej.

Projekt, bez względu na etapowanie, stanowi całość pod względem funkcjonalnym, użytkowym, instalacyjnym oraz ochrony pożarowej. Tylko wykonanie całego projektu gwarantuje pełną sprawność budynków w zakresie ich opracowania.

1.4. Inwestor

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ul. Lompy 19
40-038 Katowice

2. DANE O TERENIE INWESTYCJI

2.1. Opis terenu inwestycji

Komenda Powiatowa Policji w Będzinie zajmuje teren o powierzchni 8935,00 m² obejmujący siedemnaście działek. Wzdłuż ul. Bema usytuowany jest pięciokondygnacyjny budynek główny (I) mieszczący biura i część administracyjną komendy. Przy zachodniej granicy działki znajduje się czterokondygnacyjny budynek, w którym zlokalizowano garaże i pomieszczenia techniczne, Izbę Dziecka (do adaptacji w ramach projektu, oznaczone jako II.A i II.B) oraz pomieszczenia dla osób zatrzymanych, garaże i magazyny komendy. Budynki łączy przewiązka (III). Wzdłuż granicy wschodniej i południowej rozciągają się garaże i budynki techniczne, z których część zostanie wyburzona – szczegółową lokalizację tych obiektów przedstawiono w projekcie zagospodarowania terenu.

Budynki komendy ułożone są wokół dziedzińca, na którym znajduje się parking dla samochodów pracowników oraz dla samochodów służbowych. Jest tam także nieużywana od dłuższego czasu stacja paliw przeznaczona do wyburzenia. Na jej miejscu projektuje się agregat prądotwórczy.

2.2. Ukształtowanie terenu

Teren opracowania jest stosunkowo płaski – najwyższa rzędna terenu wynosi 255,21 m n.p.m. i znajduje się w północno-wschodnim narożniku działki. Najniższa rzędna terenu 254,41 m n.p.m. znajduje się w narożniku pomiędzy budynkiem głównym (I) a bocznym skrzydłem (II). Rzędna projektowanego poziomu +/- 0,00 parteru budynku głównego wynosi 256,89 m n.p.m. i jest o dwa centymetry wyższa od istniejącej.

2.3. Warunki geologiczne

Z uwagi na to, że nie projektuje się istotnego zwiększenia obciążeń na fundamenty, a omawiane budynki przy ul. Bema. istnieją już około 35 lat, odstąpiono od określania geotechnicznych warunków posadowienia.

2.4. Warunki wodne

Na terenie opracowania nie stwierdzono otwartych cieków wodnych. Regulacja stosunków wodnych na terenie opracowania zostanie zapewniona przez wykonanie drenażu opaskowego, wymianę i określenie spadków nawierzchni dziedzińca oraz wykonanie odwodnienia terenu.

2.5. Istniejące obiekty kubaturowe

Zespół budynków komendy policji usytuowany jest wzdłuż granicy działki, tworząc wewnątrz duży dziedziniec. Wokół budynków znajduje się zabudowa miejska. Od strony zachodniej w odległości 8,06 m, a od strony południowej 9,00 m znajdują się budynki wielorodzinne. Od strony północno-wschodniej wzdłuż ulicy Bema w odległości 5,00 m istnieje budynek usługowy. Po stronie wschodniej, wzdłuż garaży, znajduje się zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza w odległości 0,62-2,26 m.

2.6. Istniejące uzbrojenie

Na terenie opracowania istnieją następujące sieci:

- elektryczna
- kanalizacji deszczowej
- kanalizacji sanitarnej
- ciepłownicza
- wodna
- telekomunikacyjna

2.7. Szata roślinna

Na dziedzińcu w części centralnej działki znajduje się trawnik z licznymi drzewami. Przed budynkiem komendy, wzdłuż ul. Bema rośnie zieleń ozdobna, głównie iglasta.

2.8. Warunki terenowo-prawne

Obiekt będący własnością Skarbu Państwa znajduje się w trwałym zarządzie Komendy Powiatowej Policji w Będzinie.

2.9. Ochrona konserwatorska

Teren opracowania leży poza obszarem pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz strefy obserwacji archeologicznej.

2.10. Eksploatacja górnicza

Zgodnie z informacją Okręgowego Urzędu Górniczego teren opracowania znajduje się poza granicami wykorzystywanego terenu górniczego. Jest on usytuowany w granicach byłego terenu górniczego zlikwidowanej KWK „Paryż” w Dąbrowie Górniczej. Budynek został zabezpieczony wobec wpływów eksploatacji górniczej przez:

- posadowienie na ławach fundamentowych ze ściągami przekątniowymi
- stropy i stropodach
- stropy gęstożebrowe, stanowiące sztywne tarcze

2.11. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych

Obecnie budynek nie jest przystosowany do poruszania się osób niepełnosprawnych na wózkach inwalidzkich. W ramach projektu przewiduje się dostosowanie obiektu w zakresie oznaczonym obszarem opracowania do potrzeb osób niepełnosprawnych.

2.12. Wpływ planowanej inwestycji na środowisko

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na środowisko.

3. DANE PODSTAWOWE

3.1. Dane powierzchniowo-kubaturowe

Budynek główny (I)

Najwyższy punkt budynku znajduje się ok. 23,00 m od poziomu terenu, co kwalifikuje go do grupy budynków średniowysokich. Ma on pięć kondygnacji nadziemnych oraz jedną częściowo zagłębioną w ziemi.

Budynek bocznego skrzydła (II)

Najwyższy punkt budynku mierzony od poziomu terenu wynosi ok. 12,80 m – jest to budynek średniowysoki. Ma on trzy kondygnacje naziemne i jedną częściowo zagłębioną w ziemi.

Przewiązka (III)

Budynki połączone są czterokondygnacyjną przewiązką.

| | |
|--------------------------------|--|
| Powierzchnia zabudowy I+II+III | 1 227,53 m² |
| Powierzchnia użytkowa I+II+III | 3 546,35 m ² 1 490,50 m ² 37,55 m ² suma: 5 076,35 m² |
| Kubatura I+II+III | 66 779,00 m ³ 16 559,60 m ³ 417,20 m ³ suma: 83 755,80 m³ |

Powierzchnia została obliczona na podstawie normy PN-ISO 9836:1997.

3.2. Szczegółowe zestawienie powierzchni

Budynek główny (I)

| Kondygnacja | Powierzchnia użytkowa |
|--------------|-----------------------|
| -1 Piwnice | 544,30 |
| 1 Parter | 586,25 |
| 2 I piętro | 599,25 |
| 3 II piętro | 602,25 |
| 4 III piętro | 601,80 |
| 5 IV piętro | 555,90 |
| 6 V piętro | 56,60 |

| | |
|-------------------|---------|
| Suma powierzchni: | 3546,35 |
|-------------------|---------|

| Kondygnacja -1: piwnice | | | | |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| -1.1. | komunikacja | 47,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.2. | pomieszczenie pomocnicze | 4,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| -1.3. | pomieszczenie rozdzielni | 15,90 | wykładzina PVC antyelektrostatyczna | tynkowany remontowany |
| -1.4. | pomieszczenie akumulatorów | 8,50 | wykładzina PVC antyelektrostatyczna | tynkowany remontowany |
| -1.5. | łazienka męska | 8,50 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.6. | szatnia męska | 6,30 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.7. | pomieszczenie pomocnicze | 8,55 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| -1.8. | łazienka damska | 10,70 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.9. | szatnia damska | 8,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.10. | pomieszczenie pomocnicze | 7,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| -1.11. | pomieszczenie teleinformatyczne | 12,90 | wykładzina PVC antyelektrostatyczna | tynkowany remontowany |
| -1.12. | pomieszczenie pomocnicze | 13,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| -1.13. | pomieszczenie socjalne | 12,50 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.14. | pomieszczenie pomocnicze | 5,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.15. | komunikacja | 55,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.16. | archiwum | 12,55 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.17. | komunikacja | 7,60 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.18. | archiwum | 26,15 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.19. | archiwum | 26,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.20. | pom. dostępu do akt | 13,80 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.21. | archiwum | 30,45 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.22. | komunikacja | 11,65 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.23. | pomieszczenie pomocnicze | 10,95 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.24. | pomieszczenie techniczne | 9,50 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.26. | pomieszczenie techniczne | 24,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.27. | archiwum | 56,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.28. | archiwum | 27,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.29. | archiwum | 26,80 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.30. | archiwum | 26,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K1 | klatka schodowa K1 | 6,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K2 | klatka schodowa K2 | 2,70 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

Suma powierzchni:

544,30 m²

| Kondygnacja 1: parter | | | | |
|-----------------------|------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 1.1. | hall | 20,30 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 1.2. | komunikacja | 9,80 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 1.3. | pomieszczenie łączności | 17,00 | wykładzina PVC antyelektrostatyczna | tynkowany remontowany |
| 1.4. | pokój interesantów | 11,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.5. | recepcja | 15,10 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 1.6. | hall | 28,30 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 1.7. | WC damski/NPS | 5,10 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.8. | WC męski | 8,00 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.9. | pomieszczenie dyżurnego | 31,15 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 1.10. | pomieszczenie socjalne | 9,10 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.11. | pomieszczenie SUŁTeIP | 3,65 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.12. | podręczny magazyn uzbrojenia | 9,70 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.13. | WC | 4,90 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.14. | szatnia | 6,10 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.15. | WC męski | 11,50 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.16. | WC damski | 9,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.17. | podręczny magazyn uzbrojenia | 27,70 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.18. | areszt | 18,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.19. | szatnia damska | 8,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.20. | pomieszczenie gospodarcze | 1,65 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.21. | łazienka damska | 10,30 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.22. | łazienka męska | 9,60 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.23. | szatnia męska | 15,80 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.24. | suszarnia | 6,75 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.25. | komunikacja | 6,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.26. | pomieszczenie biurowe pomocnicze | 9,50 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 1.27. | magazyn | 38,45 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.28. | pomieszczenie biurowe | 18,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.29. | pomieszczenie biurowe | 10,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.30. | pomieszczenie biurowe | 18,55 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.31. | pomieszczenie biurowe | 18,35 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.32. | komunikacja | 68,00 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 1.33. | pomieszczenie emerytów i rencistów | 29,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.34. | pomieszczenie socjalne | 20,70 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 1.35. | pomieszczenie serwera i UPS | 18,40 | wykładzina PCV antyelektrostatyczna | tynkowany remontowany |
| K1 | klatka schodowa K1 | 21,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|----|--------------------|------|----------------|-----------------------|
| K2 | klatka schodowa K2 | 9,50 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
|----|--------------------|------|----------------|-----------------------|

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 586,25 m ² |
|-------------------|-----------------------|

| Kondygnacja 2: I piętro | | | | |
|-------------------------|---------------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 2.1. | hall | 20,30 | plytki gresowe | kasetonowy |
| 2.2. | komunikacja | 17,70 | plytki gresowe | kasetonowy |
| 2.3. | pomieszczenie gospodarcze | 2,10 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.4. | pomieszczenie socjalne | 6,70 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.5. | gabinet zastępcy komendanta | 19,00 | panele podłogowe | tynkowany remontowany |
| 2.6. | sekretariat | 18,40 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.7. | gabinet komendanta | 25,20 | panele podłogowe | tynkowany remontowany |
| 2.8. | pomieszczenie socjalne | 14,10 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.9. | WC | 6,40 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 2.10. | sala odpraw | 23,80 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.11. | pomieszczenie socjalne | 8,10 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.12. | pomieszczenie biurowe | 28,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.13. | WC męski | 11,90 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 2.14. | WC damski | 9,55 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 2.15. | pomieszczenie socjalne | 8,60 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 2.16. | pomieszczenie biurowe | 19,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.17. | pomieszczenie ds.BHP | 10,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.18. | pomieszczenie biurowe | 16,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.19. | pomieszczenie biurowe | 13,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.20. | pomieszczenie biurowe | 9,15 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.21. | pomieszczenie audiowizualizacji | 16,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.22. | szatnia | 3,10 | wykładzina PVC | podwieszany gładki |
| 2.23. | łazienka | 3,80 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 2.24. | komunikacja | 6,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.25. | studio rejestracji osób | 9,85 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 2.26. | magazyn podręczny | 8,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.27. | pomieszczenie biurowe | 17,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.28. | magazyn materiałów | 10,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.29. | pomieszczenie biurowe | 11,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.30. | pomieszczenie biurowe | 29,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.31. | pomocnicze | 8,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.32. | pomieszczenie biurowe | 18,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|-------|-----------------------|-------|----------------|-----------------------|
| 2.33. | komunikacja | 69,10 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 2.34. | pomieszczenie biurowe | 21,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.35. | pomieszczenie biurowe | 17,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.36. | magazyn | 29,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K1 | klatka schodowa K1 | 20,20 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K2 | klatka schodowa K2 | 9,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 599,25 m ² |
|-------------------|-----------------------|

Kondygnacja 3: II piętro

| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
|-------|----------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| 3.1. | hall | 19,80 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 3.2. | komunikacja | 24,85 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 3.3. | pom. pomocnicze | 8,80 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.4. | pomieszczenie biurowe | 20,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.5. | sekretariat | 12,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.6. | pomieszczenie biurowe | 27,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.7. | pomieszczenie biurowe | 9,95 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.8. | pomieszczenie biurowe | 9,80 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.9. | pomieszczenie biurowe | 9,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.10. | pomieszczenie biurowe | 10,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.11. | pomieszczenie biurowe | 36,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.12. | WC męski | 11,70 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.13. | WC damski | 10,30 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.14. | pomieszczenie socjalne | 8,10 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.15. | pomieszczenie okazań | 10,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.16. | pokój świadków | 17,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.17. | pomieszczenie biurowe | 18,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.18. | pomieszczenie biurowe | 14,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.19. | pomieszczenie biurowe | 15,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.20. | pomieszczenie biurowe | 15,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.21. | komunikacja | 5,80 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.22. | pomieszczenie biurowe pomocnicze | 9,75 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 3.23. | pomieszczenie biurowe | 29,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.24. | pomieszczenie biurowe | 30,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.25. | pomieszczenie biurowe | 29,55 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.26. | pomieszczenie biurowe | 28,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.27. | pomieszczenie gospodarcze | 2,60 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.28. | pomieszczenie biurowe | 28,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|-------|--------------------|-------|----------------|-----------------------|
| 3.29. | komunikacja | 69,50 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 3.30. | sala odpraw | 28,25 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K1 | klatka schodowa K1 | 21,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K2 | klatka schodowa K2 | 8,80 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 602,25 m ² |
|-------------------|-----------------------|

| Kondygnacja 4: III piętro | | | | |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 4.1. | hall | 19,10 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 4.2. | komunikacja | 24,90 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 4.3. | sala odpraw | 29,45 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 4.4. | pomieszczenie gospodarcze | 1,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 4.5. | pokój przesłuchań | 13,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.6. | pomieszczenie biurowe | 12,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.7. | pomieszczenie biurowe | 13,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.8. | pomieszczenie biurowe | 9,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.9. | pomieszczenie biurowe | 9,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.10. | pomieszczenie biurowe | 11,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.11. | pomieszczenie biurowe | 9,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.12. | pomieszczenie biurowe | 18,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.13. | gabinet naczelnika | 17,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.14. | WC męski | 12,15 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 4.15. | WC damski | 9,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 4.16. | pomieszczenie socjalne | 8,55 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 4.17. | pomieszczenie biurowe | 9,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.18. | pomieszczenie biurowe | 19,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.19. | magazyn podręczny | 18,45 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.20. | pomieszczenie biurowe | 14,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.21. | pomieszczenie biurowe | 16,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.22. | pomieszczenie biurowe | 13,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.23. | komunikacja | 6,35 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 4.24. | pomocnicze | 9,90 | wykładzina PVC | kasetonowy |
| 4.25. | gabinet zastępcy naczelnika | 19,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.26. | sekretariat | 20,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.27. | gabinet naczelnika | 17,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.28. | gabinet zastępcy naczelnika | 12,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.29. | pomieszczenie biurowe | 19,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.30. | pomieszczenie biurowe | 18,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|-------|-----------------------|-------|----------------|-----------------------|
| 4.31. | pomieszczenie biurowe | 20,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.32. | magazyn podręczny | 9,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.33. | pomieszczenie biurowe | 20,25 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.34. | pomieszczenie biurowe | 18,30 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 4.35. | komunikacja | 69,20 | płytki gresowe | kasetonowy |
| K1 | klatka schodowa K1 | 21,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K2 | klatka schodowa K2 | 8,70 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

Suma powierzchni:

601,80 m²

Kondygnacja 5: IV piętro

| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
|-------|----------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| 5.1. | hall | 20,40 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 5.2. | sala odpraw | 15,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 5.3. | sala konferencyjna | 112,85 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 5.4. | pomieszczenie radiowców | 13,05 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.5. | WC damski | 8,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.6. | WC męski | 10,75 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.7. | łazienka męska | 15,45 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.8. | szatnia męska | 28,85 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.9. | szatnia damska | 14,60 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.10. | łazienka damska | 8,20 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.11. | pomieszczenie socjalne | 8,40 | płytki gresowe | podwieszany gładki |
| 5.12. | suszarnia | 13,60 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 5.13. | komunikacja | 7,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 5.14. | pokój wypoczynku kobiet | 10,30 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 5.15. | pomieszczenie biurowe | 18,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.16. | pomieszczenie biurowe | 20,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.17. | pomieszczenie biurowe | 19,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.18. | pomieszczenie biurowe | 13,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.19. | pomieszczenie biurowe | 17,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.20. | pomieszczenie biurowe pomocnicze | 8,05 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.21. | pomieszczenie biurowe | 18,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.22. | pomieszczenie gospodarcze | 1,70 | płytki gresowe | kasetonowy |
| 5.23. | gabinet zastępcy naczelnika | 18,55 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.24. | sekretariat | 21,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.25. | gabinet naczelnika | 17,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 5.26. | komunikacja | 70,45 | płytki gresowe | kasetonowy |
| K1 | klatka schodowa K1 | 20,80 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|----|--------------------|------|----------------|-----------------------|
| K2 | klatka schodowa K2 | 4,20 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
|----|--------------------|------|----------------|-----------------------|

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 555,90 m ² |
|-------------------|-----------------------|

| Kondygnacja 6: V piętro | | | | |
|-------------------------|--------------------------|-----------------------|------------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 6.1. | komunikacja | 1,30 | wylewka betonowa | tynkowany remontowany |
| 6.2. | pomieszczenie techniczne | 30,60 | wylewka betonowa | tynkowany remontowany |
| 6.3. | pomieszczenie techniczne | 21,70 | wylewka betonowa | tynkowany remontowany |
| K1 | klatka schodowa K1 | 3,00 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|----------------------|
| Suma powierzchni: | 56,60 m ² |
|-------------------|----------------------|

Budynek bocznego skrzydła (II)

| Kondygnacja | Powierzchnia użytkowa |
|-------------|-----------------------|
| -1 Piwnice | 386,70 |
| 1 Parter | 368,80 |
| 2 I piętro | 344,05 |
| 3 II piętro | 392,65 |

| | |
|-------------------|---------|
| Suma powierzchni: | 1492,20 |
|-------------------|---------|

| Kondygnacja -1: piwnice | | | | |
|-------------------------|----------------------------------|-----------------------|---|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| -1.1. | wymiennikownia ciepła | 60,90 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| -1.2. | garaż nr 40 41 | 61,10 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| -1.3. | magazyn Wydziału Ruchu Drogowego | 48,45 | posadzka betonowa malowana przeciwpłyłowo | tynkowany remontowany |
| -1.4. | magazyn pościeli brudnej | 5,35 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.5. | magazyn pościeli czystej | 5,25 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|--------|--------------------|-------|-------------------|-----------------------|
| -1.6. | przedsionek | 6,05 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.7. | komunikacja | 12,95 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| -1.8. | garaż nr 37 38 | 61,20 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| -1.9. | garaż nr 36 | 42,00 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| -1.10. | garaż nr 35 | 17,10 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| -1.11. | garaż nr 33 34 | 61,40 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| K3 | klatka schodowa K3 | 4,95 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

Suma powierzchni:

386,70 m²

Kondygnacja 1: parter

| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
|-------|---------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| 1.1. | komunikacja | 12,20 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.2. | komunikacja | 57,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.3. | pomieszczenie biurowe | 11,90 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.4. | pomieszczenie biurowe | 12,20 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.5. | pomieszczenie biurowe | 11,20 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.6. | pomieszczenie biurowe | 11,70 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.7. | pomieszczenie biurowe | 11,20 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.8. | pomieszczenie biurowe | 11,45 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.9. | pomieszczenie biurowe | 11,45 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.10. | pomieszczenie biurowe | 11,75 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.11. | pomieszczenie biurowe | 11,55 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.12. | zarządzanie kryzysowe | 11,85 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.13. | zarządzanie kryzysowe | 25,00 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.14. | pomieszczenie biurowe | 17,45 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.15. | pomieszczenie biurowe | 12,30 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.16. | pomieszczenie biurowe | 11,80 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.17. | pomieszczenie biurowe | 11,90 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| 1.18. | WC damski | 3,15 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.19. | WC męski | 9,00 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.20. | pomieszczenie gospodarcze | 1,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.21. | pomieszczenie socjalne | 9,30 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.22. | sala odpraw | 24,55 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 1.23. | gabinet naczelnika | 11,65 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|-------|-----------------------------|-------|----------------|-----------------------|
| 1.24. | pomieszczenie biurowe | 24,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 1.25. | gabinet zastępcy naczelnika | 12,15 | wykładzina PCV | tynkowany remontowany |
| K3 | klatka schodowa K3 | 8,60 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 368,80 m ² |
|-------------------|-----------------------|

| Kondygnacja 2: I piętro | | | | |
|-------------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 2.1. | komunikacja | 11,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.2. | komunikacja | 63,55 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.3. | pomieszczenie biurowe | 11,80 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.4. | pomieszczenie socjalne | 11,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.5. | depozyt | 5,75 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.6. | depozyt dla osób chorych zakaźnie | 5,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.7. | pokój osób zatrzymanych | 10,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.8. | pokój osób zatrzymanych | 10,50 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.9. | pokój osób zatrzymanych | 10,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.10. | pokój osób zatrzymanych | 10,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.11. | pokój osób zatrzymanych | 10,55 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.12. | pokój osób zatrzymanych | 10,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.13. | pokój osób zatrzymanych | 10,45 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.14. | pokój osób zatrzymanych | 21,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.15. | pokój osób zatrzymanych | 22,05 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.16. | pokój osób zatrzymanych | 10,70 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.17. | pokój osób zatrzymanych | 10,20 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.18. | łazienka kobiet + NPS | 10,35 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.19. | łazienka mężczyzn | 9,40 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.20. | pomieszczenie gospodarcze | 1,75 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.21. | pokój osób zatrzymanych | 10,90 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.22. | pokój osób zatrzymanych | 10,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.23. | kuchnia cateringowa | 11,60 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.24. | gabinet diagnostyczno-zabiegowy | 12,00 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 2.25. | szatnia | 12,10 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | | | | |
|-------|--------------------|------|----------------|-----------------------|
| 2.26. | łazienka personelu | 7,40 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| K3 | klatka schodowa K3 | 8,60 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 344,05 m ² |
|-------------------|-----------------------|

| Kondygnacja 3: II piętro | | | | |
|--------------------------|---|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
| 3.1. | komunikacja | 29,00 | plytki gresowe | kasetonowy |
| 3.2. | magazyn broni długiej | 13,10 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.3. | magazyn broni i amunicji | 24,95 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.4. | magazyn zaopatrzenia | 62,15 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.5. | magazyn dowodów rzeczowych | 24,40 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.6. | magazyn dowodów rzeczowych - narkotyki materiały niebezpieczne | 12,60 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.7. | magazyn dowodów rzeczowych | 12,05 | wykładzina PVC | tynkowany remontowany |
| 3.8. | pomieszczenie porządkowe | 2,80 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.9. | pom. techniczne | 11,55 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.10. | komunikacja | 9,30 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.11. | szatnia męska | 12,55 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.12. | łazienka męska | 10,60 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.13. | szatnia damska | 10,05 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.14. | łazienka damska | 7,65 | plytki gresowe | podwieszany gładki |
| 3.15. | pom. porządkowe | 1,70 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.16. | sala odpoczynkowa | 137,60 | posadzka żywiczna | kasetonowy |
| K3 | klatka schodowa K3 | 10,60 | plytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|-----------------------|
| Suma powierzchni: | 392,65 m ² |
|-------------------|-----------------------|

Przewiązka (III)

| | Nazwa pomieszczenia | Powierzchnia użytkowa | Posadzka | Sufit |
|-------|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
| -1.01 | magazyn | 9,60 | posadzka betonowa | tynkowany remontowany |
| 1.01 | komunikacja | 10,20 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 2.01 | komunikacja | 8,90 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |
| 3.01 | komunikacja | 8,85 | płytki gresowe | tynkowany remontowany |

| | |
|-------------------|----------------------|
| Suma powierzchni: | 37,55 m ² |
|-------------------|----------------------|

4. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W etapie I wykonane zostaną nowe główne schody zewnętrzne i pochylnia dla niepełnosprawnych, schody z klatki K1 od strony dziedzińca oraz nasadzenia zastępcze za zielen kolidującą z projektowaną pochylnią.

W ramach realizacji etapu II modernizowana zostanie nawierzchnia placu oraz układ komunikacji kołowej. Wyburzona zostanie dawna stacja paliw, w miejscu której wybudowany zostanie agregat prądotwórczy. Wyburzone zostaną także dwa budynki pomocnicze znajdujące się w południowo-wschodnim narożniku działki. Wybudowane zostaną schody prowadzące z klatki K2 oraz przebudowane wejście do przyziemia – od strony dziedzińca.

5. BILANS TERENU

| | Bilans terenu dla obiektu istniejącego | | Bilans terenu dla obiektu projektowanego | |
|---|--|-------------|--|-------------|
| Powierzchnia zabudowy - budynki w zakresie opracowania | 1227,53 m ² | 14% | 1227,53 m ² | 14% |
| Powierzchnia zabudowy - budynki techniczne i gospodarcze | 1035,31 m ² | 12% | 1035,31 m ² | 12% |
| Powierzchnia utwardzona - komunikacja kołowa | 4028,26 m ² | 45% | 3905,20 m ² | 44% |
| Powierzchnia utwardzona - komunikacja piesza | 107,68 m ² | 1% | 360,95 m ² | 3% |
| Powierzchnia biologicznie czynna | 2536,22 m ² | 28% | 2406,01 m ² | 27% |
| Powierzchnia terenu | 8935,00 m² | 100% | 8935,00 m² | 100% |

6. UKŁAD KOMUNIKACJI KOŁOWEJ I PIESZEJ ORAZ PARKINGÓW

W etapie II wykonana zostanie modernizacja dziedzińca wraz z wymianą nawierzchni na kostkę brukową betonową. Wyznaczone zostaną trwale przy pomocy innego koloru kostki miejsca parkingowe. Ukształtowane zostaną spadki zapewniające prawidłowe odwodnienie nawierzchni. Na dziedzińcu wewnętrznym wyznaczona zostanie droga pożarowa szerokości 4 m. Projektuje się chodniki dla pracowników poruszających się po terenie dziedzińca – wzdłuż budynku głównego oraz wokół skupiska drzew w centralnej części terenu.

Projektowane chodniki dla pieszych wykonać z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z podbudową z kruszywa łamanego i pospółki wg projektu drogowego.

Nawierzchnię parkingu i drogi pożarowej wykonać z kostki betonowej gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z podbudową z kruszywa łamanego i pospółki wg projektu drogowego. Miejsca parkingowe wydzielić trwale przy pomocy różnicowanego koloru kostki.

7. ZIELEŃ I MAŁA ARCHITEKTURA

Ze względu na kolizję z projektowaną pochylnią, konieczna jest wycinka czterech drzew rosnących przed budynkiem komendy przy ul. Bema. W zamian przewiduje się dosadzenie sześciu sztuk drzew w grupie zieleni znajdującej się na dziedzińcu wewnętrznym.

Od frontu przy schodach głównych projektuje się donice do obsadzenia zielenią niską, płozącą.

8. SIECI ZEWNĘTRZNE

W etapie I zaprojektowano wykonanie fragmentu drenażu opaskowego przy schodach objętych zakresem tej części prac. Przy budowie pochylni dla niepełnosprawnych zostanie usunięta nieużywana studzienka należąca do Inwestora.

W etapie II projektuje się wymianę przyłącza wody. Na terenie Inwestora projektuje się wymianę odwodnienia terenu wraz z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej oraz wykonanie drenażu opaskowego z podłączeniem do fragmentów drenażu wykonanych w etapie I. Opaska żwirowa

Pomiędzy budynkiem głównym a projektowanym agregatem prądotwórczym wykonany zostanie kabel prowadzący do rozdzielni głównej znajdującej się w przyziemiu budynku. Projektuje się także montaż lamp typu drogowego oświetlenia terenu. Sieć monitoringu zewnętrznego rozprowadzona zostanie w brzdach na elewacji budynku.

9. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek główny (I)

Budynek wybudowano w technologii tradycyjnej jako murowany. Ławy i ściany fundamentowe żelbetowe. Ściany nośne zewnętrzne murowane z pustaka MAX z ociepleniem ze styropianu o grubości 10 cm. Budynek był termomodernizowany niedawno – stan elewacji dobry.

Konstrukcja nośna ścianowa w układzie podłużnym. Wewnętrzne ściany nośne wykonane z cegły pełnej. Ściany działowe grubości 6 i 12 cm z cegły. Niewielka część ścian działowych wykonana jako kartonowo-gipsowe na stelażu stalowym 10 cm z wypełnieniem wełną mineralną. Stropy o konstrukcji gęstożebrowej typu DZ3. Klatki schodowe wewnętrzne, ze schodami dwubiegowymi prostymi o konstrukcji żelbetowej. Dwa szyby wind, żelbetowe – windy nieczynne. Stropodach płaski, kryty papą na lepiku, w dobrym stanie technicznym.

Wnętrza budynku wymagają pilnego remontu – standard pokoi pracowników oraz pomieszczeń higienicznosanitarnych jest niski. Część wnętrza jest wyremontowana, jednak bez jednolitego planu, co powiększa chaos wizualny.

Budynek bocznego skrzydła (II)

Ściany zewnętrzne murowane z pustaków MAX, ocieplone 10 cm styropianu. Stan elewacji dobry. Konstrukcja nośna ścianowa w układzie poprzecznym mieszana ścianowo-słupowa. Stropy gęstożebrowe typu DZ3.

Przewiązka (III)

Konstrukcja nośna obiektu ramowa, żelbetowa. Ściany od zewnątrz ocieplone styropianem. Strop nad piwnicą wykonany jako płyta żelbetowa oparta na ryglach żelbetowych ram.

10. OPIS PROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNEGO

W ramach projektu przewiduje się wykonanie adaptacji pomieszczeń, dostosowanie pokoi do bieżących wymagań przestrzennych i standardów jakości oraz kompleksowy remont wnętrz.

Inwestycja podzielona jest na dwa etapy realizacji:

Etap I

W ramach etapu pierwszego obejmującego część I.C (fragment budynku głównego), na zewnątrz budynku projektuje się przebudowę schodów głównych oraz budowę pochylni dla niepełnosprawnych. Od strony dziedzińca projektuje się przebudowę schodów z klatki K1 oraz montaż daszku nad elewacji ponad wyjściem z klatki K1.

Wewnątrz remont obejmuje pomieszczenia w segmencie I.C wraz z klatką schodową K1, która zostanie dostosowana do warunków ochrony pożarowej. W ramach prac w części I.C przeprowadzona zostanie wymiana instalacji elektrycznej, C.O., wod-kan, teletechnicznej oraz instalacja wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła. Założona zostanie sieć monitoringu oraz kontroli dostępu i alarmu.

Etap II

W ramach etapu drugiego wyremontowane zostaną segmenty I.A i I.B budynku głównego oraz budynku skrzydła (części II.A i II.B) wraz z łączącą je przewiązką (część III). Pomieszczenia zostaną zaadaptowane zgodnie z bieżącymi potrzebami pracowników komendy i wyremontowane. W budynku główny zostaną zamontowane dwa dźwigi osobowy i osobowo-towarowy w istniejących szybach. Klatka schodowa K2 i K3 zostaną wydzielone drzwiami pożarowymi. Zainstalowane zostaną klapy dymowe. Wyremontowane zostanie przyziemie budynku bocznego.

Przebudowane zostaną schody ewakuacyjne prowadzące z klatki K2 oraz schody od strony dziedzińca. Dobudowana zostanie pochylnia dla niepełnosprawnych. Ze względów ewakuacyjnych od frontu zaprojektowane zostały nowe schody prowadzące do przyziemia budynku.

11. OPIS KONSTRUKCJI I ROZWIĄZAŃ BUDOWLANYCH**11.1.1. Fundamenty**

Projektuje się nowe fundamenty żelbetowe dla schodów głównych, pochylni dla niepełnosprawnych oraz schodów ewakuacyjnych z klatki K1 i K2. Projektuje się także fundament dla urządzeń elektrycznych w przyziemiu budynku oraz fundament agregatu projektowanego na terenie Komendy. W przyziemiu budynku głównego projektuje się fundament pod ścianami komunikacji w archiwum.

Szczegółowe rozwiązanie fundamentów znajduje się w projekcie konstrukcji. W pobliżu fundamentów istniejących należy dostosować poziom projektowanego fundamentu do istniejącego posadowienia. Istniejących fundamentów i ścian górnich nie naruszać.

11.1.2. Ściany zewnętrzne

W wymienianych drzwiach zaprojektowano uzupełnienie istniejącego otworu zgodnie z technologią istniejących ścian zewnętrznych z pustaków MAX z ociepleniem styropianem gr. 10 cm, z wykończeniem od strony zewnętrznej tynkiem cienkowarstwowym układanym na siatce. Zamurowania należy wykończyć zgodnie z technologią ścian istniejących. Projektowane ściany należy scalić kolorystycznie z elewacją budynku.

11.1.3. Ściany nośne

Nie dotyczy.

11.1.4. Słupy i podciągi

Nie dotyczy.

11.1.5. Stropy i nadproża

W projektowanych i poszerzanych otworach drzwiowych i przejściach projektuje się nadproża stalowe lub żelbetowe – wg rysunków części konstrukcyjnej projektu.

W pomieszczeniach serwerowni i UPS projektuje się wymianę fragmentów stropów ze względu na konieczność dostosowania ich nośności do przewidywanej funkcji. Zaprojektowano stropy w formie płyty żelbetowej monolitycznej opartej belkach stalowych.

Przy wejściu głównym w celu wyrównania poziomu posadzki projektuje się wymianę fragmentu stropu nad przyziemiem oraz usunięcie stropu istniejącego. Nowy strop zostanie wykonany jako płyta żelbetowa oparta na belkach stalowych.

Pod projektowanymi ściankami działowymi z cegły pełnej konieczne jest wykonanie wzmocnienia istniejących stropów w postaci żeber żelbetowych rozpartych na istniejących elementach konstrukcyjnych.

Projektuje się konstrukcje wzmacniające pod klapy dymowe i centrale wentylacyjne.

W budynku głównym (I) na podstawie odkrywek założono kierunek rozpięcia istniejących stropów gęstożebrowych równoległy do krótszej ściany budynku. W budynku skrzydła bocznego (II) na podstawie odkrywek założono kierunek rozpięcia istniejących stropów gęstożebrowych równoległy do dłuższego boku budynku. Przyjęto rozstaw belek co ok. 60 cm.

W przewiązce (III) projektowana jest przebudowa istniejącego stropu na pochylnię dostosowaną do ruchu osób na wózkach inwalidzkich. Pochylnia zostanie wykonana po usunięciu istniejącego stropu jako płyta żelbetowa grubości 15 cm.

Otwory w stropach gęstożebrowych, gdzie nie projektowano wymianów, należy wykonywać wyłącznie przez pustaki, bez naruszania żeber konstrukcyjnych i belek nośnych stropu. W razie występowania kilku otworów obok siebie usytuowanych poprzecznie do rozpięcia stropu, należy wykonywać je co drugi pustak.

11.1.6. Ściany

Część ścian działowych ze względu na dostosowanie funkcjonalne pomieszczeń zostanie usunięta. Nowe ściany działowe projektuje się jako lekkie gipsowo-kartonowe na stelażu z profiliów stalowych C100 z wypełnieniem z wełny mineralnej np. NIDA 125A100. Jeśli producent nie zaleci inaczej rozstaw słupków konstrukcji co 60 cm, w miejscach okładzin ceramicznych co 40 cm. W miejscach montażu armatury zastosować dodatkowe wzmocnienia konstrukcyjne z profili stalowych. Projektowane ściany działowe muszą zapewniać parametry akustyczne zgodne z odpowiednimi normami oraz ochronę przeciwpożarową (pomiędzy pokojami biurowymi z wyjściami bezpośrednio na korytarz min. EI 30 lub wg oznaczeń na rysunkach). Ściany działowe w pomieszczeniach mokrych należy wykonać z płyty wodoodpornej np. NIDA 125A100 WODA. Ściany w pomieszczeniach mokrych wymagających wydzielenia pożarowego należy wykonać np. NIDA 125A100 WODA OGIEŃ+.

Pomieszczenia zabezpieczone drzwiami atestowanymi i kontrolą dostępu takie jak np. pomieszczenie dyżurnego, pomieszczenie łączności specjalnej, podręczny magazyn uzbrojenia, pokoiów naczelników wydziałów, archiwów podręcznych i magazynów oraz wybrane pomieszczenia biurowe (wg oznaczeń na projekcie) muszą zostać wydzielone ścianami działowymi wzmocnionymi o wytrzymałości nie gorszej niż ściana grubości 12 cm murowana z cegły pełnej klasy 100 na zaprawie cementowej klasy M10. Z tego powodu projektuje się nowe ściany murowane lub istniejące ściany wzmacnia się siatką o oczku 300x300 mm z profili stalowych zamkniętych 50x50 mm zabezpieczoną blachą i wykończoną płytą gipsowo-kartonową ognioodporną EI 60. Siatka kotwiona jest w stropie, posadzce i ścianach zewnętrznych. Ściany murowane z cegły grubości 12 cm ustawione równolegle do stropu nie mogą być murowane bez dodatkowych wzmocnień (wg projektu konstrukcji).

Ściany archiwów, magazynów uzbrojenia i kancelarii tajnej muszą spełniać parametry ścian z materiałów niepalnych, spełniających wymagania klasy odporności pożarowej oraz nośności granicznej odpowiadającej co najmniej konstrukcji murowanej z cegły pełnej o gr. 25 cm. W miejscach wymiany stropów projektuje się ściany z cegły pełnej o gr. 25 cm, ściany istniejące wzmacnia się siatką o oczku 300x300 mm z profili stalowych zamkniętych 50x50 mm zabezpieczoną blachą i wykończoną płytą gipsowo-kartonową ognioodporną EI 60. Siatka kotwiona jest w stropie, posadzce i ścianach zewnętrznych. W przypadku gdyby ściany istniejące wokół pomieszczeń o ograniczonym dostępie nie spełniały przyjętych założeń należy podnieść ich parametry do zadanych wymagań.

Przy klatce schodowej K1 na drugim, trzecim i czwartym piętrze ściany działowe, w których zamontowana jest stolarka p.poż. należy wzmocnić poprzez zagęszczenie słupków oraz ich przymocowanie do istniejącego nadproża. Stolarkę osadzić przy użyciu systemowego nadproża ściany gipsowo-kartonowej.

Fragmenty ścian domurowywane należy kotwić prętami gładkimi 8mm długości min. 20 cm co trzecią warstwę cegieł.

11.1.7. Dach

W dachu budynku głównego zainstalowane zostaną klapy dymowe nad klatką K1 (etap I) i nad klatką K2 (etap II). Zostaną tam też zainstalowane trzy centrale wentylacyjne oraz urządzenia klimatyzacyjne. Na dachu budynku bocznego projektuje się klapę dymową nad klatką K3. Poszycie dachu naruszone w trakcie montażu central wentylacyjnych, klap dymowych itp.

należy naprawić i zabezpieczyć dodatkowymi obróbkami blacharskimi lub pasami papy termozgrzewalnej.

Zadaszeniu podlega dawny spacerniak pomieszczeń dla osób zatrzymanych. Projektuje się konstrukcję stalową. Blacha trapezowa ułożona wzdłuż krótszego boku budynku podtrzymywana jest przez dźwigary stalowe oparte na czterech słupach stalowych. Są one ustawione na rdzeniach żelbetowych (zlokalizowane na podstawie odkrywek – szczegóły w projekcie konstrukcji). Konstrukcja zabezpieczona do R30.

Ocieplenie dachu płaskiego na blasze trapezowej np. system Rockwool. Płyty powinny być układane mijankowo w każdej warstwie. Płyty należy układać zawsze dłuższym bokiem równolegle do hydroizolacji mocowanej mechanicznie. Mocujemy jednocześnie papę z płytami izolacyjnymi oraz folię do blachy za pomocą systemowych łączników mechanicznych do izolacji dachowych.

Nad schodami zewnętrznymi z tyłu budynku (klatka K1 oraz przyziemie), od jego strony zachodniej (klatka K3) oraz w budynku bocznym (klatka K2) zaprojektowane zostały daszki szklane o wysięgu przynajmniej 150 cm i szerokości na zewnątrz od krawędzi drzwi przynajmniej 100 cm o wytrzymałości zgodnej z Warunkami Technicznymi np. Novaglas Lineal System dach 02.03 zadaszenie na belkach. Konstrukcja malowana w kolorze RAL jak profile stolarki zewnętrznej. Odwodnienie daszków podłączyć do istniejących rur spustowych.

11.1.8. Schody

Schody zewnętrzne główne wraz z pochylnią dla osób niepełnosprawnych

Konstrukcja schodów żelbetowa z okładziną z płyt z granitu płomieniowanego gr. 3 cm, układanych na kleju, fugowanych. Stopnie schodów z noskami 2 cm.

Należy zastosować płyty z granitu średnioziarnistego o barwie jasno-szarej o bokach obcinanych z powierzchniami licowymi obrobionymi. Faktura obróbcza płomieniowana - wygląd powierzchni zbliżony do naturalnego przełomu. Materiał powinien spełniać wymagania Instrukcji ITB 234/95 w zakresie promieniotwórczości naturalnej. Płyty granitowe powinny spełniać wymagania norm: PN-EN 1936:2001; PN-EN 13755:2002; PN-EN 12371:2002; PN-EN 1926:2001; PN-EN 12372:2001, PN-EN 1925:2001, PN-84/B-04111, PNB-11202:1997.

Parametry techniczne granitu:

- na ściskanie 100-220 MPa
- ścieralność na tarczy Boehmego 0,06-0,23 cm,
- nasiąkliwość- gęstość: 2,3-2,75 g/cm³,
- wytrzymałość wagowa 0,1- 0,7%,
- twardość wg skali Mohsa 6-7

Powierzchnia schodów i spocznika ogrzewana elektrycznie przy pomocy maty grzewczej np. THERMOVAL TV KMD 10 zainstalowanej w warstwie kleju. Balustrada wykonana ze stali nierdzewnej o profilu 40x80 mm z pochwytom Ø 60 mm, z wypełnieniem z linek stalowych napinanych na śrubie rzymskiej o rozstawie nie większym niż 12 cm.

Pochylnia zaprojektowana jako konstrukcja stalowa ocynkowana na fundamentach żelbetowych. Płaszczyzna ruchu z kratki metalowej antypoślizgowej. Balustrada wykonana ze

słupków stalowych ocynkowanych o profilu 40x80 mm z pochwytem ze stali nierdzewnej \varnothing 60 mm oraz pochwytemi pośrednimi \varnothing 42 mm, z wypełnieniem z linek stalowych napinanych na śrubie rzymskiej schowanej w słupku o rozstawie nie większym niż 12 cm. Pochwyty wyprowadzony min. 30 cm poza krawędź ostatniego stopnia w biegu.

Wzdłuż schodów i przy budynku zaprojektowano donice betonowe wykończone w standardzie betonu architektonicznego.

Wzdłuż pochylni projektuje się mur żelbetowy z odlanym w jego strukturze napisem POLICJA, wykończony w standardzie betonu architektonicznego.

Schody zewnętrzne z klatki K1 i K2

Zaprojektowane jako żelbetowe z pokryciem z płytek gresowych mrozoodpornych, antypoślizgowych o parametrze antypoślizgowości R10. Balustrada wykonana ze słupków ze stali nierdzewnej o profilu 40x80 mm z pochwytem \varnothing 60 mm, z wypełnieniem z linek stalowych napinanych na śrubie rzymskiej schowanej w słupku. Rozstaw elementów nie większy niż 12 cm. Pochwyty wyprowadzony min. 30 cm poza krawędź ostatniego stopnia w biegu.

Schody zewnętrzne prowadzące do przyziemia budynku od strony dziedzińca

Schody zaprojektowane jako terenowe ułożone z kostki brukowej klinowanej krawężnikami betonowymi, obustronnie ograniczone murami żelbetowymi wykończonymi w standardzie betonu architektonicznego. Kostka układana na podsypce cementowo-piaskowej, warstwie tłuczni i pospółki. Balustrada wykonana ze słupków stalowych ocynkowanych o profilu 40x80 mm z pochwytem ze stali nierdzewnej \varnothing 60 mm, z wypełnieniem z linek stalowych napinanych na śrubie rzymskiej schowanej w słupku o rozstawie nie większym niż 12 cm.

Schody wewnętrzne

Schody klatki K1, K2 i K3 remontowane poprzez wymianę okładziny na płytki gresowe o powierzchni naturalnej oraz montaż nowej balustrady. Pochwyty mocowany min. 5 cm od lica ścian. Stopnie muszą spełniać warunki techniczne w zakresie wysokości i szerokości. Szerokości biegów i spoczników min. wg zatwierdzonej Ekspertyzy Pożarowej.

Remont schodów klatek schodowych zakłada: skucie nosków oraz wystających elementów lastrikowych stopnic na policzkach biegów, młotkowanie w celu zapewnienia odpowiedniej szczepności, wykonanie warstwy szczepnej oraz klejenie płytek gresowych. Szerokość biegów nie może być mniejsza niż w zatwierdzonej ekspertyzie pożarowej.

Na klatce K3 istniejąca krata stalowa do remontu poprzez usunięcie starych warstw malarskich i wykonanie nowej.

Schody w przewiązce – odporność pożarowa konstrukcji min. REI 60.

Minimalna odległość pochwyty od ścian klatki 5 cm.

11.1.9. Dźwigi

Projektuje się dwa dźwigi elektryczne – dźwig osobowy (O) i osobo-towarowy (OT) dostosowany do przewozu osób niepełnosprawnych.

Parametry dźwigów

- udźwig (kg) – min. 630 (dla dźwigu towarowo – osobowego 1000 kg)
- prędkość 1,0 m/s
- liczba przystanków – 6
- liczba drzwi szybowych – 6
- liczba dojc – 1
- kabina nieprzelotowa (szer. x głęb. x wys.) (mm) - 1100 x 1400 x 2100
- drzwi szybowe – automatyczne teleskopowe (szer. x wys.) (mm) 900 x 2000
- drzwi kabinowe – automatyczne teleskopowe (szer. x wys.) (mm) 900 x 2000
- z maszynownią
- sterowanie – mikroprocesorowe z regulacją falownikową
- napęd – bezreduktorowy
- zasilanie – prąd trójfazowy

Drzwi kabinowe wykonane ze stali nierdzewnej o fakturze stali szczotkowanej, ognioodporne EI30. Prędkość i czasy zamykania i otwierania drzwi regulowana. Próg drzwi aluminiowy profil ciągniony z rowkiem prowadzącym. Kontrola drzwi: mechanizm nawrotu zapewniający ograniczenie nacisku skrzydła przy napotkaniu przeszkody (max 15 kg). W otworze wejściowym zamocowany zespół fotokomórki umożliwiający regulację napętnienia kabiny oraz służący jako jeden z możliwych elementów antyzakleszczających. Ściany kabiny wykonane z segmentów, ze stali nierdzewnej o fakturze szczotkowanej z lustrem na ścianie przeciwległej do wejścia, sufit podwieszany, oświetlenie pośrednie. Kabiny wyposażone w okrągłe poręcze i barierki ze stali nierdzewnej. Cokoły wykonane z ceownika blachy nierdzewnej o wymiarach 15x80 mm, podłoga wyłożona wykładziną trudnościeralną (antypoślizgową). Panele sterowania zamocowany w ścianie bocznej kabiny wzdłuż całej jej wysokości, chromowane z czerwoną diodą. Panel musi zawierać: elektroniczny piętrowskazywacz, stacyjkę jazd ekspresowych oraz dyspozycji otwartych drzwi, sygnalizację przeciążeniową kabiny, przyciski podświetlane (włączający wentylator, sygnalizacji alarmowej akustycznej, dyspozycji przystanków, otwarcia drzwi, zamknięcia drzwi) oraz mikrofon i słuchawkę do systemu komunikacji awaryjnej. Windy muszą być wyposażone w oświetlenie awaryjne oświetlenia kabiny w przypadku braku zasilania z normalnego źródła (min. 2 h zasilania z baterii). Kasety wezwań wyposażone będą w wygrawerowane strzałki oznaczające kierunek "jazda w górę" i "jazda w dół". Sygnalizacja zewnętrzna – na przystanku podstawowym piętrowskazywacz cyfrowy, pozycja, dźwigu w szybie pokazana przez podświetlenie odpowiedniego oznaczenia, dojazd kabiny i kierunek jej dalszej jazdy, który sygnalizuje dźwięk gongu i strzałka. Windy muszą zostać wyposażone w wentylator elektryczny, zamocowany do konstrukcji i dachu kabiny - nad płytą sufitu. Układ regulacji prędkości musi umożliwiać płynny start i zahamowanie kabiny na poszczególnych przystankach oraz precyzyjne zatrzymywanie się kabiny na poziomie przystanku. Należy zapewnić awaryjny zjazd kabin na przystanek podstawowy po zaniku napięcia z możliwością ręcznego otwarcia drzwi.

Wszystkie części urządzenia podlegające przepisom dozorowym muszą mieć odpowiednie dopuszczenie polskiego Urzędu Dozoru Technicznego. Przygotowanie i przekazanie odpowiedniej dokumentacji do Urzędu Dozoru Technicznego należy do obowiązków Wykonawcy.

Winda musi być tak zaprojektowana, aby można było bezpiecznie uniknąć przeciążeń, podwyższonego zużycia i niedopuszczalnych stanów eksploatacji. Musi gwarantować cichą i spokojną pracę. Głośność urządzeń powinna odpowiadać obowiązującym normom. Praca windy nie może powodować zakłóceń fal radiowych oraz zakłócać działania urządzeń elektronicznych pracujących w budynku. Winda powinna być wyposażona w stosowne tabliczki znamionowe z aktualnymi parametrami technicznymi.

Montaż dźwigów może nastąpić wyłącznie po dokładnej inwentaryzacji szypów windowych. W projekcie korzystano z pomiarów wykonanych na jednej z kondygnacji – na pozostałych szyby nie zostały udostępnione.

Dźwigi wyposażone są w baterie UPS, co pozwala na zjazd do określonego przystanku po wyłączeniu napięcia lub otrzymaniu sygnału z centrali p.poż.

11.1.10. Wentylacja i klimatyzacja

W budynkach projektuje się wentylację mechaniczną podzieloną na obwody, każdy z własną centralą. Rozprowadzenie wentylacji w budynku głównym w komunikacji i poprzez istniejące i projektowane piony wentylacyjne. W budynku skrzydła bocznego instalację rozprowadza się w poziomie przyziemia oraz niezależnie na kondygnacji II piętra. Przejścia przez strop i pomieszczenia zamknięte lub wydzielone pożarowo należy zabezpieczyć.

11.1.11. Kominy spalinowe i dymowe

Nie dotyczy.

11.1.12. Izolacje termiczne

W przebudowanym wejściu do budynku głównego od strony zachodniej oraz zamurowaniach okien projektuje się uzupełnienie ściany zewnętrznej pustakiem MAX z ociepleniem 10 cm styropianu.

11.1.13. Izolacje przeciwwodne i drenaż opaskowy

Drenaż wykonać po mechanicznym oczyszczeniu powierzchni ściany fundamentowej oraz odkurzeniu pyłów i luźnych substancji wiążących odsłonięte powierzchnie ścian, a następnie ich umyciu. Po osuszeniu ściany należy zagruntować preparatem wzmacniającym i otynkować ich powierzchnię. Należy wykonać fasetę na połączeniu ściany fundamentowej i ławy fundamentowej z betonu i zagruntować ścianę i fasetę emulsją hydroizolacyjną bitumiczną modyfikowaną np. Weber typu Eurolan 3K. Warstwę wodoszczelną należy wykonać masą uszczelniającą polimerowo-bitumiczną np. SUPERFLEX-10 nanoszoną w ilości 4,7 kg/m² powierzchni ściany i fasety. Ściany należy ocieplić płytami polistyrenu ekstrudowanego gr. 5 cm metodą obwodowo-plackową. Termoizolację zabezpieczyć izolacją pionową z folii kubełkowej. Drenaż opaskowy wykonać z rur karbowanych perforowanych 126/113 PCW w zasypce filtracyjnej ze żwiru 16-32 mm zabezpieczonej przed zamuleniem geowłókniną filtracyjną.

11.1.14. Paroizolacje

Projektuje się paroizolację pod warstwą wełny skalnej w projektowanym zadaszaniu nad częścią budynku bocznego.

11.1.15. Obróbki blacharskie

Obróbki blacharskie wykonać wokół klap dymowych oraz innych elementów przebijających połać dachową na wysokość zabezpieczającą przed odpryskiwaniem wody min. 30 cm a w szczególnych przypadkach 60 cm. Przy klapie dymowej nad klatką K1 należy wykonać koryta z blachy w celu umożliwienia prawidłowego odpływu wody. Obróbki okapów na krawędziach połaci należy zaopatrzyć w kapinosy.

11.1.16. Posadzki zewnętrzne

Na schodach głównych zaprojektowano okładzinę z granitu płomieniowanego. Na schodach ewakuacyjnych z klatki K1 i K2 oraz tarasie na czwartym piętrze zaprojektowano płytki gresowe antypoślizgowe w kolorze szarym, powierzchnia strukturalna.

Wszystkie posadzki zewnętrzne układać na wodoszczelnej masie klejowej elastycznej.

11.2. STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA

Szczegóły w zestawieniu stolarki.

11.2.1. Stolarka okienna

Stolarka okienna zewnętrzna pozostaje bez zmian oprócz dwóch okien znajdujących się w hallu wejściowym do budynku wymienianych na okna nieotwieralne, sięgające od posadzki do istniejącego nadproża. Okna PVC w kolorze jasnoszarym, identycznym jak istniejąca stolarka na elewacji frontowej.

Wewnątrz projektuje się trzy okna podawcze w dyżurce przy wejściu głównym. Dwa z nich należy zaopatrzyć otwieralną część podawczą. Trzecie w szufladę podawczą montowaną poniżej okna.

W części pomieszczeń parapety z lastriko należy skuć do lica ściany (wg oznaczeń na rysunkach).

Okno z lustrem fenickim lustro fenickie w nieotwieralnej ramie antywyważeniowej z aluminium powlekanego szyba P4 powlekana folią o właściwościach lustra fenickiego z przeziernością od strony Pokoju świadków. W razie zastosowania profilu okiennego szerszego niż 50 mm należy wzmocnić ścianę. Okno osłonięte roletą z materiału nieprzezroczystego.

Okna na klatkach schodowych o parapetach ulokowanych poniżej 85 cm należy zabezpieczyć poprzez uniemożliwienie ich otwarcia przez osobę nieupoważnioną poprzez montaż balustrady pełnej demontowalnej.

Ze względu na wydzielenie pożarowe budynków głównego i bocznego projektuje się okna pożarowe EI60 w kolorze identycznym jak istniejąca stolarka okienna – szczegóły wg rysunków i zestawienia stolarki.

11.2.2. Stolarka drzwiowa zewnętrzna

Projektuje się wymianę drzwi głównych na drzwi dwuskrzydłowe automatyczne, otwierane automatycznie w razie pożaru.

Wymianie podlegają także drzwi wyjściowe z klatek K1, K2 i K3 na drzwi aluminiowe w kolorze istniejącej stolarki zewnętrznej, dwuskrzydłowe o świetle otworu min. 120 cm, otwierane na zewnątrz.

11.2.3. Bramy garażowe

Bramy garażowe do zastosowania w pomieszczeniach ogrzewanych.

11.2.4. Stolarka drzwiowa wewnętrzna

Drzwi w komunikacji

Klatkę schodową K1, K2 i K3 wydzielić pożarowo poprzez zastosowanie drzwi pożarowych o odporności EI30. Drzwi dwuskrzydłowe o zasadniczym skrzydle o szerokości światła przejścia 90 cm, wyposażone w samozamykacz i, na klatce K1 i K2, elektrozamykacz.

Przy klatce głównej (K1) na parterze i pierwszym piętrze drzwi osadzić w zestawie szklanym aluminiowym np. w systemie ALUPROF MB-78EI o odporności EI60. W pozostałych przypadkach drzwi osadzać w ścianie gipsowo-kartonowej z dodatkową konstrukcją wsporczą. Odporność przegrody EI60.

Drzwi na klatkę K3 podwyższone z nadprożem mocowanym do poprzecznej belki żelbetowej. Możliwość montażu nadproża sprawdzić na budowie po dokonaniu odkrywki konstrukcji.

Drzwi do pomieszczeń biurowych

Drzwi przylgowe, pełne z ramą skrzydła wykonaną z klejonki drewna iglastego. Wypełnienie skrzydła z płyty wiórowej otworowej wzmocnionej wewnętrznym ramiakiem ze sklejki. Rama wraz z wypełnieniem obłożona dwustronnie płytą oklejoną okleiną drewnopodobną w kolorze Porta Orzech 3 Portadur lub podobną. Ramiak zewnętrzny skrzydła okleinowany w kolorze skrzydła. Skrzydło wyposażone w trzy zawiasy oraz uszczelkę przylgową. Drzwi wyposażone w zamek na wkładkę patentową oraz komplet okuć. Ościeżnica regulowana z płyty MDF dla drzwi wewnątrzlokalowych, trzyczawiasowa, okleinowana w kolorze skrzydła. W przypadku braku możliwości montażu ościeżnicy regulowanej należy zmontować ościeżnicę stałą drewnianą lub MDF 100 mm wraz z listwami maskującymi.

W pokoju komendantów i naczelników wydziałów drzwi oraz ościeżnice o zwiększonej izolacyjności akustycznej /37 db/.

Drzwi do pomieszczeń z kontrolą dostępu

Drzwi stalowe, jednoskrzydłowe, atestowane, klasy C, pokryte obustronnie blachą grubości 1,5 mm, w kolorze VIV Decoral Jabłoń/8 lub podobnym, wyposażone w zamek podklamkowy, rozporowy, elektrozaczep, klamkę, uchwyt do plombowania; skrzydło drzwiowe pokryte folią PCW o fakturze i kolorze drewna, ościeżnica ceowa z blachy grub. 3,0 mm, 3 blokady antywyważeniowe od strony zawiasowej, 3 zawiasy, wysokość progu 20 mm.

Drzwi do archiwów

Drzwi stalowe 200x100cm, jednoskrzydłowe, atestowane, klasy C, pokryte obustronnie blachą grubości 1,5 mm, w kolorze VIV Decoral Jabłoń/8, wyposażone w zamek podklamkowy, rozporowy, elektrozaczep, klamkę, uchwyt do plombowania; skrzydło drzwiowe pokryte folią PCW o fakturze i kolorze drewna, ościeżnica ceowa z blachy grub. 3,0 mm, 3 blokady antywyważeniowe od strony zawiasowej, 3 zawiasy, wysokość progu 20 mm.

Drzwi do kancelarii tajnej

Drzwi stalowe 200x100cm, jednoskrzydłowe, atestowane, klasy C, pokryte obustronnie blachą grubości 1,0 mm w kolorze VIV Decoral Jabłoń/8, wyposażone w zamek podklamkowy, rozporowy i dodatkowy z pokrętkiem lub klucz typu Delta, elektrozaczep, gałko-klamka, skrzydło drzwiowe pokryte folią PCW o fakturze i kolorze drewna, ościeżnica ceowa z blachy grub. 3,0 mm, 3 blokady antywyważeniowe od strony zawiasowej, 3 zawiasy, wysokość progu 20 mm.

Drzwi do pomieszczeń higienicznosanitarnych

Drzwi prowadzące do pomieszczenia przedsionka w ustępach dla pracowników i ustępach ogólnodostępnych oraz drzwi łączące je z dalszą częścią ustępu powinny zamykać się samoczynnie. Skrzydło drzwi do pomieszczeń wentylowanych grawitacyjnie oraz z mechanicznym wspomaganie wentylacji powinny być podwyższone dla zapewnienia obiegu powietrza. W toaletach dla osób niepełnosprawnych drzwi muszą posiadać blokady umożliwiające bezpieczny dostęp dla osób na wózkach.

W pomieszczeniach do kabin sanitarnych drzwi pełne wyposażone w dwa rzędy tulei wentylacyjnych. Skrzydeł drzwi w pomieszczeniach mokrych nie wolno podcinać.

Drzwi przeciwpożarowe

Drzwi przeciwpożarowe stalowe i aluminiowe do pomieszczeń gospodarczych i archiwów oraz inne – wg klasy odporności p. poż. na rysunkach w kolorze VIV Decoral Jabłoń/8. Drzwi przeciwpożarowe w komunikacji zaopatrzyć w elektrotrzymacze montowane na ścianie lub w posadzce.

W miejscach, gdzie skrzydło drzwi mogłoby uderzać o ścianę zamontować ograniczniki lub odbojniki.

Przeszklenia wykonać z szyb bezpiecznych przeziernych i nieprzeziernych wg załączonych rysunków, szyldy i klamki o podwyższonej żywotności.

Drzwi w pokoju przejściowym i drzwi wejściowe w pomieszczeniu dla osób zatrzymanych

Drzwi o wzmocnionej konstrukcji z dwoma zamkami patentowymi.

Drzwi do pokoju dla osób zatrzymanych

Drzwi o wzmocnionej konstrukcji z dwiema zasuwami i zamkiem mechanicznym lub elektronicznym oraz łańcuchem zabezpieczającym, otwierane na zewnątrz, z wizjerem ze szkła hartowanego oraz ruchomą zasłoną od strony zewnętrznej, drzwiczki do podawania posiłków i zakładania kajdanek z zabezpieczeniem uniemożliwiającym otwarcie z wewnątrz.

Stolarkę montowaną w nadprożach istniejących należy dostosować do ich wysokości.

11.2.5. Bramy garażowe

Projektuje się wymianę istniejących rozwieranych bram garażowych na bramy podnoszone segmentowe w kolorze szarym.

11.2.6. Kraty

Ze względu na dostosowanie zabezpieczenia budynku do obowiązujących przepisów w razie niespełniania warunków przewiduje się wymianę i uzupełnienie krat w oknach. W nowych kratkach elementy poziome wykonane z płaskowników 50x8 mm, a elementy pionowe z prętów stalowych gładkich 16 mm. Rozstaw elementów w osiach poziomych maksymalnie 250 mm, w osiach pionowych 100 mm. Osadzenie w murze na głębokość 200 mm w ościeżach i nadprożach okien. Odległość pomiędzy kotwami maksymalnie 500 mm. Całość kraty obwiedziona płaskownikiem 50x8 mm. W razie jeśli istniejące kraty nie spełniają wymogów bezpieczeństwa i standardu technicznego – należy je wymienić.

Jako przegrodę projektuje się kratę stalową w komunikacji pomiędzy PdOZ a przewiązką, w pokoju przejściowym dla osób zatrzymanych (parter budynku głównego) oraz magazynie Wydziału Prewencji (II piętro budynku bocznego skrzydła).

W kancelarii tajnej okna zabezpiecza się siatką wykonaną z drutu stalowego o grubości nie mniejszej niż 2 mm, o oczkach nie większych niż 20x20 mm lub folią zabezpieczającą przed obserwacją z zewnątrz. W parterze budynku I, II i III okna zabezpieczyć kratami od strony zewnętrznej. W pomieszczeniach archiwów należy zastosować rozwiązania uniemożliwiające zagłębienie do wnętrza budynku np. poprzez oklejenie okien folią lustrzaną.

Na klatce schodowej K3 okna o wysokości nadproża mniejszej niż 110 cm należy zabezpieczyć siatką w ramie z kątowników stalowych 40x40 mm o oczku 20x20 mm. Rama i siatka malowana na kolor szary RAL 7042 Verkehrsgrau.

Siatki w pomieszczeniach PdOZ do remontu i uzupełnienia w razie jeśli ich stan techniczny jest zły.

11.3. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE

11.3.1. Posadzki

Istniejące warstwy posadzkowe należy usunąć do stropu. Na oczyszczonej i równej powierzchni ułożyć folię budowlaną. Następnie wykonać warstwę styrobetonu np. Polytech gr. ok. 6 cm. Następnie metodą „mokre na mokre” (wg zaleceń producenta) wykonać warstwę dociskową z wylewki cementowo-piaskowej. Wylewki dylatować od ścian obwodowo, przy otworach drzwiowych oraz w miejscach dylatacji konstrukcyjnych.

Posadzki w budynku skrzydła bocznego wykonać po usunięciu istniejącej wylewki betonowej, w sposób umożliwiający osiągnięcie wysokości min. 240 cm w każdym z pomieszczeń objętych ekspertyzą Sanepid. W pomieszczeniach mokrych na stropie zastosować hydroizolację przed wylaniem wylewki samopoziomującej, szczepnej.

Istniejące wylewki w kondygnacji przyziemia budynku głównego w miejscach, gdzie nie oznaczono wymiany warstwy konstrukcyjnej posadzki, należy usunąć i wylać warstwę wyrównawczą. Następnie należy wykonać izolację i nową wylewkę betonową gr. 5 cm.

W budynku bocznym w przyziemiu przewiduje się remont istniejącej posadzki poprzez naprawę istniejących wylewek oraz malowanie farbą do betonu zapobiegającą pyleniu.

Wymiana posadzek w kondygnacji przyziemia budynku głównego nie może spowodować obniżenia poziomu kondygnacji netto (wraz z prowadzonymi instalacjami) poniżej 2,20 m i miejscowo poniżej 2,00 m.

Różnica poziomów pomiędzy budynkiem głównym a budynkiem skrzydła bocznego powinna zostać wyrównana w oddylatowanej wylewce wykonanej w łączniku pomiędzy budynkami. Nie należy stosować progów.

Pod urządzeniami w wymiennikowni ciepła wykonać wylewkę zbrojoną siatką. Posadzka żywiczna

11.3.2. Posadzka podniesiona w pomieszczeniu serwerowni

W serwerowni. Elementy konstrukcyjne oraz wykończeniowe zabezpieczyć do REI 30. Pod poziomem posadzki nie prowadzić żadnych instalacji.

11.3.3. Wymiana posadzek

Projektuje się wymianę posadzki w przyziemiu budynku głównego w pomieszczeniach na baterie akumulatorów i w rozdzielni głównej oraz archiwach. Po wyburzeniu posadzki istniejącej należy wykonać jako zbrojoną płytę betonową z betonu C 25/30 B30 o grubości 20,0 cm na wylewce betonu gr. 10 cm z zawibrowanego. Pomiędzy płytami warstwa izolacji przeciwwilgociowej.

11.3.4. Wykończenie posadzek:

Posadzki z wykładziny rulonowych

np. Tarkett Acczent Excellence 80 w kolorze grafitowym – pokoje biurowe (wg opisów na rysunkach) układane na klej, zgrzewane, o gr. min. 2 mm. z wywinięciem cokołów na ścianę na wysokość 10 cm. Wykładzina musi posiadać atest higieniczny i atest niepalności oraz dużej wytrzymałości i odporności wierzchniej strony, łącznie z powłoką zabezpieczającą przed nadmiernym ścieraniem. Wykładzina przeznaczona dla obiektu użyteczności publicznej, o parametrach nie gorszych niż:

- przekrój panelu heterogeniczny
- klasyfikacja użytkowa wg EN 685: klasa komercyjna 23 i klasa przemysłowa 32
- klasa antypoślizgowa min. R10, norma DIN 51130 i EN 13893
- trwałość barwy (odporna na światło) wg normy ISO 105-B02: minimum 6
- odporna chemicznie dobra, norma EN 423
- grubość całkowita nie mniejszej niż 2,0 mm norma EN 428,
- grubość warstwy użytkowej (ścieralnej) nie mniejszej niż 0,4 mm, norma EN 429
- grupa ścieralności T ≤ 0,08 mm norma EN 660-1
- całkowita masa powierzchniowa nie mniej niż 2,15 kg/m², norma EN 430

- atest/certyfikat higieniczny oraz dokument potwierdzający dopuszczenie
- reakcja na ogień w grupie B fl – s1 oraz norma EN-13501-1
- odporność na oddziaływanie krzesła na rolkach wg normy EN 425 – dobra odporność;
- odporność na wgniecenie resztkowe wg normy EN 433 nie więcej niż 0,2 mm
- właściwości elektrostatyczne wg normy EN1815 ≤ 2 kV – antystatyczna.
- szerokość wykładziny 4 m
- długość wykładziny min. 20 m (+ 30, 20 %)

Panele podłogowe

– pokoje komendantów (wg opisów na rysunkach). Panele laminowane o parametrach nie gorszych niż:

- klasa ścieralności: AC4 lub AC5 do obiektów użyteczności publicznej (wg. normy EN 13329).
- właściwości elektrostatyczne: < 2 kV
- klasa palności: Bfls1
- klasa użytkowa: 33 odporność na uderzenia – klasa IC2 lub IC3

Płytki gresowe

komunikacja, strefa ogólnodostępna, recepcja, klatki schodowe, dyżurka, pomieszczenia higienicznosanitarne i szatniowe, socjalne, gospodarcze i techniczne, klatki schodowe. Płytki gresowe, nieskliwe, o podwyższonej wytrzymałości i parametrach nie gorszych niż:

- gatunek I
- grubość: 12 mm
- klasa ścieralności: IV (zgodnie z EN 154)
- nasiąkliwość: $3 < E \leq 6\%$
- klasa odporności na poślizg: min. R9
- twardość wg skali Mohsa: 6-10
- klasa odporności na plamienia: min 3
- wytrzymałość na zginanie: min. 22 MPa

W miejscach dylatacji konstrukcyjnej budynku zamontować maskujące listwy dylatacyjne.

Garaże

Posadzki betonowe w garażach przewidziane są do remontu i malowania farbami zapobiegającymi pyleniu.

11.3.5. Ściany

Wnęki po likwidowanych hydrantach wewnętrznych i innych instalacjach zamurować.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne kat. III, wykończone szpachlą gipsową dwukrotnie nakładaną. W miejscach dylatacji konstrukcyjnej budynku zamontować maskujące listwy dylatacyjne.

Malowanie ścian i sufitów w pomieszczeniach biurowych

W pomieszczeniach biurowych wykonać lamperie do wysokości 1,6 m malowane farbą zmywalną w kolorze jasnoszarym np. Kabe Prolatex K11670. Powyżej ściany malowane farbą emulsyjną w kolorze jasnoszarym np. Kabe Aquatex K11670. Sufity malowane farbą emulsyjną w kolorze białym np. Kabe Aquatex z opaską o szerokości 10 cm na ścianie.

Malowanie ścian w komunikacji i na klatkach schodowych

Na ścianach komunikacji i klatek schodowych lamperie do wysokości 1,6 m wykonać z tynku mozaikowego w kolorze jasnoszarym np. Kabe 2T 2K 4W. Powyżej malowanie farbą emulsyjną w kolorze białym.

Sanitariaty

W sanitariatach, szatniach na wszystkich kondygnacjach oprócz poziomu przyziemia i pomieszczeniach socjalnych wykończenie ścian do wysokości 2 m płytkami ceramicznymi glazurowanymi o parametrach nie gorszych niż:

- gatunek I
- grubość: min. 6 mm
- nasiąkliwość: $24\% > E \geq 10\%$
- klasa odporności na plamienia: min 3
- wytrzymałość na zginanie: min. 15 MPa
- odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate: nie mniej niż 160 OC

np. Paradyż Abrila Bianco 20x60 cm z dekoracyjnymi pasami pionowymi Abrila Inserto kropki B 20x60 cm.

Pomieszczenia mokre

W pomieszczeniach mokrych pomieszczeniach technicznych, gospodarczych i szatniach poziomu przyziemia wykończenie ścian do wysokości 2 m płytkami ceramicznymi glazurowanymi w kolorze jasnoszarym o parametrach nie gorszych niż:

- gatunek I
- grubość: min. 6 mm
- nasiąkliwość: $24\% > E \geq 10\%$
- klasa odporności na plamienia: min 3
- wytrzymałość na zginanie: min. 15 MPa
- odporność szkliwa na pęknięcia włoskowate: nie mniej niż 160 OC

np. Rako 20x20 cm w kolorze RAL 8500.

W pomieszczeniach socjalnych na ścianach wykonać fartuchy z płytek ceramicznych min. 60 cm od krawędzi urządzeń sanitarnych.

W toaletach i innych pomieszczeniach płytkowanych na biało wykonać fugi szerokości 1,5 mm w kolorze ciemnoszarym np. Mapei antracyt 114. W pomieszczeniach technicznych, gospodarczych i pomocniczych itp., gdzie stosowane są płytki szare, fuga w gamie szarości maksymalnie zbliżonej kolorem do płytki.

Lustra osadzać w licu płytek ściennych.

11.3.6. Sufity podwieszane

W komunikacji budynku głównego oraz hallach i wybranych pomieszczeniach wykonać sufity podwieszane kasetonowe 60x60 cm z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Kable elektryczne prowadzone nad sufitami podwieszanymi należy zabezpieczyć pożarowo do EI 30.

W pomieszczeniach mokrych wykonać sufity podwieszane gładkie z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia, odporne na działania wody i wilgoci.

W miejscach dylatacji konstrukcyjnej budynku zamontować maskujące listwy dylatacyjne.

Hall wejściowy i komunikacja: sufit podwieszany kasetonowy 60x60 cm, mineralny, biały np. sufit Armstrong Perla 0,95 Tegular, konstrukcja 24 mm częściowo ukryta w kolorze Global white.

Wybrane pomieszczenia biurowe (wg rysunków): sufit podwieszany kasetonowy 60x60 cm, mineralny, biały, np. sufit Armstrong Perla OP 0,95 Tegular, konstrukcja 24 mm w kolorze Global white.

Sala konferencyjna: sufit podwieszany kasetonowy 60x60 cm, mineralny, biały np. sufit Armstrong Perla OP 1,00 MicroLook, konstrukcja 15 mm w kolorze Global white.

Pomieszczenia higienicznosanitarne (wg rysunków): sufit podwieszany gładki, biały, higieniczny.

Obudowy poziomych kanałów wentylacyjnych w pomieszczeniach bez sufitów podwieszanych wykonać z płyt GK. Obudowy znajdujące się na ścianach wzdłuż okien należy obniżyć o 10 cm w stosunku do prowadzonego przewodu w celu umożliwienia montażu rolet.

11.3.7. Wyposażenie pomieszczeń higienicznosanitarnych

Wymiana wyposażenia łazienek i toalet na: WC z podtynkowym systemem spłukiwania, umywalki z półpostumentem, baterie umywalkowe z mieszaczem wody ciepłej i zimnej, podumywalkowe przepływowe podgrzewacze oraz pisuary z zaworem ciśnieniowym.

W pomieszczeniach dla osób zatrzymanych wyposażenie zabezpieczyć zgodnie z przepisami.

11.3.8. Wyposażenie pokoi osób zatrzymanych

W pokojach dla osób zatrzymanych projektuje się jednoosobowe prycze pokryte tkaniną zmywalną, stoły oraz taborety odpowiednie dla liczby osób mogących przebywać w danym pokoju. Wyposażenie nie może mieć ostrych krawędzi ani elementów możliwych do uszkodzenia poprzez wyłamanie. Wyposażenie należy montować na trwale do posadzki lub ścian pomieszczenia.

11.3.9. Identyfikacja wizualna

W budynku projektuje się tablice, szyldy i logo zgodnie z *Księgą znaku i elementów identyfikacji wizualnej komend i komisariatów Policji*. Tabliczki z lekkiego tworzywa np. spienione PVC o grubości ok. 1 cm, mocowane z dystansem 1 cm.

Rodzaje tablic:

- tablica informacyjna główna
- tablice informacyjne piętrowe (wg schematu tablicy głównej)
- tablice informacyjne przy drzwiach
- tablice informacyjne montowane na drzwiach (do pomieszczeń pomocniczych)
- tablice informacyjne semaforowe (przy ubikacjach ogólnodostępnych)

Montaż tablic nie może mieć wpływu na warunki ewakuacji z budynku.

11.3.10. Wyposażenie archiwów

Pomieszczenia archiwów należy wyposażyć zgodnie z zarządzeniem Komendanta Głównego Policji w sprawie przechowywania materiałów archiwalnych w: higrometry, termometry, gaśnice proszkowe, koce gaśnicze, drabiny, wózki do przewozu akt i worki ewakuacyjne. Pomieszczenia należy zabezpieczyć przed działaniem promieni słonecznych poprzez oklejenie folią.

11.4. MATERIAŁY WYKOŃCZENIOWE ZEWNĘTRZNE

Ściany zewnętrzne w zakresie objętym pracami wykończyć zgodnie ze stanem istniejącym.

Ściany fundamentowe budynku należy zabezpieczyć izolacją przeciwwodną (emulsją hydroizolacyjną na gruncie), warstwą ocieplenia z polistyrenu ekstrudowanego oraz folią kubetkową.

12. INSTALACJE

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia przeciwpożarowego powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla tych elementów za wyjątkiem pojedynczych rur instalacyjnych wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych.

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach, pomieszczenia zamkniętego (wg interpretacji Komendy Głównej Państwowej Straży Pożarnej z 2010 r.), dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż EI 60 lub REI 60, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej (EIS) ścian i stropów tego pomieszczenia. Przejścia instalacji w ścianach o określonej odporności pożarowej zabezpieczyć zgodnie z Warunkami Technicznymi do stopnia odporności ściany.

Elementy pomiarowe poszczególnych instalacji należy umiejscowić poza zasięgiem osób postronnych.

Piony i rozprowadzenia instalacyjne, oprócz prowadzonych natynkowo rur ogrzewania, obudować płytami GK.

Przewody i instalacje prowadzić poza elementami konstrukcyjnymi, przebiegać do pomieszczeń wykonywać, nie naruszając wieńców stropu. Szczegółowe rozwiązania wg projektów branżowych.

12.1. Instalacja elektryczna

Projektowana instalacja elektryczna dostosowana jest do podziału architektonicznego budynku – w obrębie każdej części budynku głównego oraz dla całego poziomu budynku bocznego skrzydła przewidziano poprowadzenie pionowego szachtu z rozdzielniami piętrowymi.

W ramach remontu wymienione zostaną wszystkie oprawy oświetlenia zasadniczego, gniazda elektryczne i włączniki. W łazienkach zamontowane zostaną nowe podgrzewacze wody zasilane elektrycznie. Wykonane zostanie oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne, tablice rozdzielcze i zabezpieczenia. W pomieszczeniach użytkowych instalacje prowadzone natynkowo w korytach, w pozostałych pomieszczeniach na drabinkach. Korytka kablowe dla doprowadzenia instalacji elektrycznej i teletechnicznej w kolorze białym prowadzone przy posadzce wg projektu instalacji elektrycznej i projektu aranżacji wnętrz. W etapie I instalacje zostaną wykonane w obszarze opracowania. Oprawy oświetleniowe należy montować na osiach pomieszczeń lub, jeśli rysunki pokazują inny układ, wg projektu aranżacji wnętrz. Kolor osprzętu elektrycznego – biały.

W PdOZ w pomieszczeniach, gdzie mogą przebywać dla osoby zatrzymane oraz w pokojach przejściowych oprawy oświetleniowe zabezpieczyć przed uszkodzeniem. Włączniki zlokalizowane poza pokojami.

W pomieszczeniach przyziemia drabinki kablowe prowadzić na wysokości min. 2,00 m.

12.2. Instalacja niskoprądowa

Projektuje się instalację teletechniczną (wewnętrzna sieć komputerowa), kontroli dostępu, alarmową, monitoringu oraz sygnalizacji pożaru. W etapie I instalacje te zostaną wykonane w obszarze opracowania. Wszystkie elementy monitoringu zewnętrznego zostaną wykonane w etapie II. W PdOZ instalacja przyzywowa i alarmowa.

12.3. Instalacja wentylacji i klimatyzacji

Projektuje się wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z odzyskiem ciepła z rozprowadzeniem wzdłuż komunikacji głównej. Lokalizacja central wentylacyjnych na dachu budynku głównego i w pomieszczeniu wymiennikowni w przyziemiu oraz w pomieszczeniu technicznym na II piętrze budynku bocznego. Wybrane pomieszczenia będą klimatyzowane (serwerownia i pomieszczenie UPS, sala narad, pomieszczenia Komendantów i dyżurka). Przy wejściu głównym zainstalowana zostanie kurtyna powietrzna. W etapie I instalacje te zostaną wykonane w obszarze opracowania.

Przewody zabezpieczyć klapami pożarowymi wg projektu wentylacji. Przebiecia pod kanały wentylacyjne wykonywać pod stropem wg projektu wentylacji.

Istniejące nieużywane kanały wentylacji grawitacyjnej zaślepić.

Kanały wentylacyjne prowadzić poza elementami konstrukcyjnymi. W przypadku prowadzenia instalacji w pobliżu rdzeni żelbetonowych konstrukcyjnych należy zachować odstęp o szerokości min. 25 cm od istniejącego rdzenia.

12.4. Instalacja wodno-kanalizacyjna

W budynku projektuje się całkowitą wymianę pionów instalacji wody zimnej i kanalizacji. Piony kanalizacyjne należy zabezpieczyć izolacją akustyczną lub wykonać instalację niskosumową. Instalacje kanalizacyjne zabudować. Instalacje wodne prowadzić podtynkowo. Odejścia wodne i kanalizacyjne umywalk i pisuarów wykonać ze ścian. C.W.U. zapewniona za pomocą podgrzewaczy elektrycznych. W etapie I instalacje zostaną wykonane w obszarze opracowania. Zabezpieczenia p.poż. wg projektu branży wod-kan.

12.5. Instalacja centralnego ogrzewania

Projektuje się wymianę instalacji ogrzewania wraz z grzejnikami. W etapie I wykonany zostanie remont instalacji w segmencie I.C podłączony w poziomie przyziemia do istniejącej instalacji. W etapie II wymiana instalacji grzewczej w pozostałej części budynku oraz modernizacja wężła ciepłego. Instalacja zostanie podzielona na obiegi grzewcze.

Jako grzejniki w instalacji wodnej zastosować płytowe profilowane energooszczędne grzejniki kompaktowe z systemem polegającym na szeregowym połączeniu płyt grzejnika, tzn. z zasilaniem najpierw przedniej płyty, a następnie zasilaniem płyt tylnych. Grzejniki wyposażone w osłony górne i boczne z blachy ocynkowanej. Na gałązkach grzejnikowych górnej i dolnej zamontować zaworki odcinające. Grzejniki w poszczególnych pomieszczeniach muszą pochodzić z jednej linii wzorniczej. Należy zastosować grzejniki z zaworami posiadającymi głowice termostatyczne. Przewody wodnej instalacji grzewczej w pomieszczeniach ogólnodostępnych (hol wejściowy) rozprowadzić podtynkowo z podejściem do grzejników ze ściany.

Istniejące zabezpieczenia grzejników siatkami w PdOZ należy odczyścić z powłok malarskich i pomalować na nowo zgodnie z projektem aranżacji wnętrz. W miejscach, gdzie zabezpieczeń brakuje, należy je uzupełnić.

13. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

- 1/ Klasyfikacja osób: BA1
- 2/ Warunki ewakuacji: BD3
- 3/ Materiały konstrukcyjne: CA1
- 4/ Konstrukcja budynku: CB2

Budynek podzielony jest na dwie strefy pożarowe – skrzydło główne i skrzydło boczne. Granica pomiędzy strefami, zabezpieczona drzwiami o odporności ogniowej EI 60 znajduje się w przewiązce łączącej oba budynki.

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla analizowanego budynku wynosi 5000 m². Powierzchnia strefy pożarowej w budynku głównym to ok. 2750 m². Powierzchnia strefy w budynku bocznym to ok. 1200 m², z czego opracowaniu podlega ok. 360 m² tej strefy.

1. Budynek główny wyposażać w system sygnalizacji pożaru – *wymagana jest ochrona pełna części głównej.*

System sygnalizacji pożarowej powinien:

- powiadamiać użytkowników obiektu o stanie zagrożenia,
- wyłączać układy wentylacyjne i klimatyzacyjne,

- sterować urządzeniami do oddymiania (klapami dymowymi w klatkach schodowych),
- sterować otwarciem drzwi rozsuwanych w wyjściu głównym,
- sprowadzić windę do poziomu parteru i zablokować jej użytkowania.

Wymagane jest sporządzenie projektu technicznego systemu sygnalizacji pożarowej uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. [2].

2. Klatki schodowe K – 2 i K – 3 należy:

- a) wydzielić od korytarzy w poziomie wszystkich kondygnacji ścianami o odporności ogniowej co najmniej klasy REI 60, EI 60 i drzwiami przeciwpożarowymi klasy EI 30 – lokalizację wydzielen przedstawił na rzutach poziomych – rysunek nr 2, 3, 4, 5, 6 i 7
- b) wyposażyć w urządzenia do oddymiania tj. klapę dymową o czynnej powierzchni oddymiania 1,0 m².

Kłapa dymowa powinna posiadać automatyczny system otwierania, z jednoczesną możliwością ręcznego sterowania przyciskami typu ROP. Należy zapewnić sterowanie klapami przez system sygnalizacji pożarowej.

Wymagane jest sporządzenie projektu technicznego oddymiania klatek schodowych, uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. [2].

3. Korytarze i klatki schodowe wyposażyć w instalację oświetlenia ewakuacyjnego, spełniającą wymagania norm : PN-EN 1838, PN-EN 50172, PN-EN 60598-2-22.

W klatce schodowej K – 1 i na korytarzach natężenie oświetlenia ewakuacyjnego powinno wynosić co najmniej 1 luks.

W klatkach schodowych K – 2 i K – 3, natężenie oświetlenia ewakuacyjnego powinno wynosić co najmniej 5 luksów.

Instalację oświetlenia ewakuacyjnego należy wykonać na podstawie sporządzonego projektu technicznego instalacji, uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. [2].

4. W wyjściach ewakuacyjnych z klatek schodowych na zewnątrz obiektu zastosować drzwi rozwierane dwuskrzydłowe o szerokości 1,20 m (0,90 + 0,30 m) w świetle ościeżnicy, otwierane na zewnątrz (zgodnie z kierunkiem ewakuacji).

5. Budynek komendy wyposażyć w instalację wodociągową wewnętrzną przeciwpożarową z hydrantami 25 z węzłem półsztywnym.

Zagwarantować następujące parametry techniczno-użytkowe :

- ciśnienie nominalne na hydrancie co najmniej 0,2 MPa,
- wydajność hydrantu 25 co najmniej 1, dm³/s,
- zasięg hydrantu w poziomie :
 - 23 m (dla hydrantu z węzłem o długości 20 m),
 - 33 m (dla hydrantu z węzłem o długości 30 m).
- jednoczesność poboru wody z 2 hydrantów.

Hydranty 25 powinny być rozmieszczone tak, aby zasięgiem działania prądów gaśniczych było objęte każde pomieszczenie na danej kondygnacji.

Wymagane jest sporządzenie projektu technicznego instalacji wodociągowej wewnętrznej przeciwpożarowej z hydrantami 25, uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych – zgodnie z postanowieniami § 3 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 07 czerwca 2010 r. [2].

1. Najistotniejszym aspektem zabezpieczenia przeciwpożarowego budynku głównego jest zapewnienie bezpiecznej i sprawnej ewakuacji ludzi na wypadek powstania pożaru, realizowane przez :
 - a) szybkie powiadomienie użytkowników budynku o pożarze przez instalację sygnalizacji pożaru (ISP),
 - b) ograniczenie do minimum możliwości rozprzestrzeniania się dymów i gazów pożarowych przez zaproponowane wydzielenie istniejących klatek schodowych oraz wyposażenie ich w urządzenia do oddymiania (klapy dymowe).
2. Zaproponowane w pkt. VI zabezpieczenia przeciwpożarowe w zakresie wyposażenia części głównej obiektu w instalację sygnalizacji pożaru, wydzielenie istniejących klatek schodowych, wyposażenie ich w urządzenia do oddymiania oraz zastosowanie oświetlenia ewakuacyjnego w pełni zrekompensują wymagania ochrony przeciwpożarowej w zakresie braku normatywnych szerokości biegów i spoczników schodów w klatkach schodowych K2 i K3.

Konstrukcja projektowanego dachu zabezpieczona zgodnie z wymaganiami dla budynku klasy odporności pożarowej B – konstrukcja min. R 30, przekrycie min. RE 30.

Minimalna wysokość dróg ewakuacyjnych 2,00 m po wykończeniu posadzek i stropów.

UWAGI:

- Szczegółowe rozwiązania i obliczenia w zawarto w projekcie konstrukcji. Wszystkie przebiecia, otwory i wnęki instalacyjne wykonać zgodnie z projektami branżowymi.
- Wszelkie użyte do realizacji projektowanego obiektu materiały budowlane, instalacyjne i wykończeniowe powinny posiadać aprobaty techniczne, zaświadczenie ITB i PZH o dopuszczalności do użytkowania, dopuszczenie do stosowania w obiektach służby zdrowia oraz wymagany certyfikat na znak bezpieczeństwa „B”.
- Zgodnie z treścią art. 29 ust. 3 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych, projekt realizuje konkretny ciąg technologiczny, więc dopuszcza się stosowanie urządzeń „równoważnych” co do ich cech i parametrów, a wszystkie nazwy firmowe urządzeń i wyrobów użyte w dokumentacji projektowej powinny być traktowane jako definicje standardu, a nie jako konkretne nazwy firmowe tych urządzeń i wyrobów zastosowanych w dokumentacji.
- W razie odkrycia w trakcie budowy nietypowych warunków geologicznych, należy skontaktować się z projektantem.
- W razie stwierdzenia w trakcie realizacji warunków innych niż założone, należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem w celu ustalenia rozwiązań zamiennych.
- Przejścia instalacji pomiędzy strefami pożarowymi należy zabezpieczyć do odpowiedniego stopnia odporności ogniowej.

- Załączone do projektu wizualizacje mają charakter poglądowy i informacyjny. W związku z tym nie mogą być traktowane jako pełne odzwierciedlenie wszystkich rozwiązań realizacyjnych zaproponowanych w projekcie.
- Wykonanie świadectwa charakterystyki energetycznej pozostaje po stronie Wykonawcy niniejszego projektu.
- Otwory w stropach gęstożebrowych należy wykonywać wyłącznie przez pustaki, bez naruszania żebier konstrukcyjnych i belek nośnych stropu. W razie występowania kilku otworów obok siebie usytuowanych poprzecznie do rozpięcia stropu, należy wykonywać je co drugi pustak.
- W razie wystąpienia rozbieżności pomiędzy rysunkami budowlanymi a rysunkami aranżacji wnętrz – należy skontaktować się z Projektantem.
- Etap drugi realizacji musi zostać scalony pod względem estetyki i doboru materiałów z pierwszym etapem realizacji.
- Ściany, stropy i inne przegrody budynku, stolarka oraz projektowane instalacje muszą być zgodne z normami: PN-B-02151-03:1999 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem w budynkach. Izolacyjność akustyczna przegród w budynkach oraz izolacyjność akustyczna przegród budowlanych), dopuszczalnych poziomów dźwięku A w pomieszczeniach (wg PN-87/B-02151.02 „Akustyka budowlana. Ochrona przed hałasem pomieszczeń w budynkach. Dopuszczalne wartości poziomu dźwięku A w pomieszczeniach”).
- Nowe kraty zewnętrzne oraz wewnętrzne zastosować należy we wszystkich pomieszczeniach wskazanych w stosownych rozporządzeniach. Kraty istniejące sprawdzić pod względem osadzenia i stanu technicznego oraz w razie konieczności wymienić.
- Zastosowane rozwiązania muszą być zgodne z dokumentami: Wytyczne Nr 3 Komendanta Głównego Policji z dnia 17 listopada 2009 r. w sprawie standardów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych obowiązujących w obiektach służbowych Policji; Program standaryzacji Komend i Komisariatów Policji z dnia 29 stycznia 2013 r., Modelowe rozwiązania obiektu służbowego siedziby Komendy Powiatowej Policji, Komendy Miejskiej Policji oraz komendy Rejonowej Policji – lipiec 2012 r.; Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dn. 04.06.2012 r. w sprawie pomieszczeń przeznaczonych dla osób zatrzymanych (Dz.U z dn. 06.06 2012 r. poz. 638); Zarządzenie nr 130 Komendanta Głównego Policji z dn. 07.08.2012 r. w sprawie metod i form wykonywania zadań w pomieszczeniach dla osób zatrzymanych Dziennik Urzędowy KGP z dn. 08.08.2012 r. poz. 42; Decyzja nr 360 Komendanta Głównego Policji z dn. 6 lipca 2005 r. w sprawie gospodarowania uzbrojeniem i sprzętem techniczno-bojowym w Policji; Ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
- Etapowanie projektu nie może mieć wpływu na jego estetykę – materiały i elementy systemowe zastosowane w etapie I powinny być zastosowane także w etapie II realizacji dla scalenia odbioru estetycznego obiektu.

B CZĘŚĆ GRAFICZNA

| | |
|--------------|---|
| Nr rys. 1. | Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500 |
| Nr rys. 2. | Rzut przyziemia. Budynek główny (I) – skala 1:50 |
| Nr rys. 3. | Rzut przyziemia. Budynek boczny (II) i przewiązka (III) – skala 1:50 |
| Nr rys. 4. | Rzut parteru. Budynek główny (I) – skala 1:50 |
| Nr rys. 5. | Rzut parteru. Budynek boczny (II) i przewiązka (III) – skala 1:50 |
| Nr rys. 6. | Rzut I piętra. Budynek główny (I) – skala 1:50 |
| Nr rys. 7. | Rzut I piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III) – skala 1:50 |
| Nr rys. 8. | Rzut II piętra – skala 1:50 |
| Nr rys. 9. | Rzut II piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III) – skala 1:50 |
| Nr rys. 10. | Rzut III piętra. Budynek główny (I) – skala 1:50 |
| Nr rys. 11. | Rzut dachu. Budynek boczny (II) i przewiązka (III) – skala 1:50 |
| Nr rys. 12. | Rzut IV piętra. Budynek główny (I) – skala 1:50 |
| Nr rys. 13. | Rzut dachu i maszynowni – skala 1:50 |
| Nr rys. 14. | Przekrój A-A – skala 1:50 |
| Nr rys. 15. | Przekrój B-B – skala 1:50 |
| Nr rys. 16. | Przekrój C-C – skala 1:50 |
| Nr rys. 17. | Przekrój D-D i E-E – skala 1:50 |
| Nr rys. 18. | Elewacja północna – skala 1:100 |
| Nr rys. 19. | Elewacja wschodnia – skala 1:100 |
| Nr rys. 20. | Elewacja południowa – skala 1:100 |
| Nr rys. 21. | Elewacja zachodnia – skala 1:100 |
| Nr rys. 22. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 23. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 24. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 25. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 26. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 27. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 28. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap I – skala 1:100 |
| Nr rys. 29. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 30. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 31. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 32. | Zestawienie stolarki – budynek główny, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 33. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 34. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 35. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 36. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 37. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. 38. | Zestawienie stolarki – budynek boczny i przewiązka, etap II – skala 1:100 |
| Nr rys. P.1. | Rzut przyziemia. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.2. | Rzut przyziemia. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.3. | Rzut parteru. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |

| | |
|---------------|--|
| Nr rys. P.4. | Rzut parteru. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.5. | Rzut I piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.6. | Rzut I piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.7. | Rzut II piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.8. | Rzut II piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.9. | Rzut III piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.10. | Rzut IV piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. P.11. | Rzut maszynowni. Budynek główny (I). Rozwinięcie posadzek – skala 1:100 |
| Nr rys. S.1. | Rzut przyziemia. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.2. | Rzut przyziemia. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.3. | Rzut parteru. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.4. | Rzut parteru. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.5. | Rzut I piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.6. | Rzut I piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.7. | Rzut II piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.8. | Rzut II piętra. Budynek boczny (II) i przewiązka (III). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.9. | Rzut III piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.10. | Rzut IV piętra. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. S.11. | Rzut maszynowni. Budynek główny (I). Rozwinięcie sufitów – skala 1:100 |
| Nr rys. W.1. | Projekt aranżacji wnętrz. Recepcja – skala 1:50 |
| Nr rys. W.2. | Projekt aranżacji wnętrz. Recepcja – skala 1:50 |
| Nr rys. W.3. | Projekt aranżacji wnętrz. Recepcja – skala 1:50 |
| Nr rys. W.4. | Projekt aranżacji wnętrz. Toalety przy recepcji – skala 1:50 |
| Nr rys. W.5. | Projekt aranżacji wnętrz. Toalety przy recepcji – skala 1:50 |
| Nr rys. W.6. | Projekt aranżacji wnętrz. Hall klatki schodowej K1 – skala 1:50 |
| Nr rys. W.7. | Projekt aranżacji wnętrz. Hall klatki schodowej K1 – skala 1:50 |
| Nr rys. W.8. | Projekt aranżacji wnętrz. Hall klatki schodowej K1 – skala 1:50 |
| Nr rys. W.9. | Projekt aranżacji wnętrz. Gabinet komendanta – skala 1:50 |
| Nr rys. W.10. | Projekt aranżacji wnętrz. Gabinet komendanta – skala 1:50 |
| Nr rys. W.11. | Projekt aranżacji wnętrz. Typowe pomieszczenie biurowe – skala 1:50 |
| Nr rys. W.12. | Projekt aranżacji wnętrz. Sala konferencyjna – skala 1:50 |
| Nr rys. W.13. | Projekt aranżacji wnętrz. Sala konferencyjna – skala 1:50 |
| Nr rys. W.14. | Projekt aranżacji wnętrz. Sala konferencyjna – skala 1:50 |
| Nr rys. W.15. | Projekt aranżacji wnętrz. Sala konferencyjna – skala 1:50 |
| Nr rys. W.16. | Projekt aranżacji wnętrz. WC ogólnodostępne – skala 1:50 |
| Nr rys. W.17. | Projekt aranżacji wnętrz. WC ogólnodostępne – skala 1:50 |
| Nr rys. D.1. | Detal: Schody zewnętrzne i pochylnia przy wejściu głównym. Rzut – skala 1:50 |

| | |
|------------------|---|
| Nr rys. D.2. | Detal: Schody i pochylnia zewnętrzne główne. Przekroje F-F i G-G – skala 1:50 |
| Nr rys. D.3. | Detal: Schody i pochylnia zewnętrzne główne. Elewacje – skala 1:50 |
| Nr rys. D.4. | Detal: Schody zewnętrzne z klatki K1 – skala 1:50 |
| Nr rys. D.5. | Detal: Schody zewnętrzne z klatki K2 – skala 1:50 |
| Nr rys. D.6. | Detal: Schody zewnętrzne terenowe – skala 1:50 |
| Nr rys. D.7. | Szczegół balustrady pochylni i schodów zewnętrznych – skala 1:5 |
| Nr rys. D.8. | Szczegół balustrady pochylni i schodów zewnętrznych – skala 1:5 |
| Nr rys. D.9. | Szczegół balustrady pochylni i schodów zewnętrznych – skala 1:5 |
| Nr rys. D.10. | Szczegół balustrady schodów wewnętrznych – skala 1:5 |
| Nr rys. D.11. | Zadaszenie na belkach. Daszek D1 – skala 1:20 |
| Nr rys. D.12. | Zadaszenie na belkach. Daszek D2 – skala 1:20 |
| Nr rys. D.13. | Zadaszenie na belkach. Daszek D3 – skala 1:20 |
| Nr rys. D.14. | Szczegół stolarki drzwiowej oklejanej – skala 1:10 |
| Nr rys. D.15. | Szczegół stolarki drzwiowej oklejanej – skala 1:10 |
| Nr rys. D.16. | Szczegół stolarki drzwiowej oklejanej – skala 1:10 |
| Nr rys. D.17. | Detal balustrady we wnęce okiennej klatki K1 i K2 – skala 1:10 |
| Karty katalogowe | |

