
PRZEDMIAR KORYGUJĄCY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU II KOMISARIATU POLICJI W CZĘSTOCHOWIE
ADRES INWESTYCJI : 42-200 Częstochowa, ul.. Bór 14
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach
ADRES INWESTORA : 40-038 Katowice, ul. Lompy 19
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :
DATA OPRACOWANIA : LIPIEC 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
LIPIEC 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Wymiana okien drewnianych na okna PCV, wymiana krat zewnętrznych					
3	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0353-06 1)	<było : 0,71*0,81*4+0,71*0,76*1+0,46*0,74*2> 4+1+2 <prawidłowy przedmiar>	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
4	KNR-W 4-01	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-07 1)	<było : 1,15*1,5*6+0,85*1,4*6> 6+6 <prawidłowy przedmiar>	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
5	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	0353-03 1)	<było : 0,6*0,85*2 <O2>> 2 <prawidłowy przedmiar>	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6	KNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2 (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m ²		
d.1	0353-05 1)	<było : 2*2 <O1> 2 <prawidłowy przedmiar>	m ²	2,000	
				RAZEM	2,000
8	KNR 2-02	Okna nie otwierane stalowe w ścianach z cegieł, pustaków i betonu - powierzchnia do 2 m2 (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m ²		
d.1	1202-01 2)	<było 0,6*0,85 <O3>> 0,8*0,85 <prawidłowy przedmiar>	m ²	0,680	
				RAZEM	0,680
9	KNR 0-19	Montaż drzwi dwuskrzydłowych aluminiowych o pow. ponad 3.0 m2 (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m ²		
d.1	1024-08 3)	<było : 2*2> 1,4*2,1 <D1 prawidłowy przedmiar>	m ²	2,940	
				RAZEM	2,940
10	KNR 2-02	Kraty 1,15x1,5 m	m ²		
d.1	1210-02 2)	<było :1,15*1,2*6> 1,15*1,5*6 <prawidłowy przedmiar>	m ²	10,350	
				RAZEM	10,350
2 Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych na drzwi aluminiowe					
19	KNR 0-19	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych przeszklonych (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m ²		
d.2	1024-08	1,4*2,1	m ²	2,940	
				RAZEM	2,940
3 Roboty remontowe - strop wiatrołapu					
29	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m		
d.3	0126-05 2)	<było 1,8*2> 1,2*3 <prawidłowy przedmiar>	m	3,600	
				RAZEM	3,600
30	KNR 2-02	Otworki w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m		
d.3	0126-05 2)	<było : 1,8*2+2,4*2> 1,8*2+1,2*2 <prawidłowy przedmiar>	m	6,000	
				RAZEM	6,000
32	KNR 2-02	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z wykorzystaniem pompy do betonu	m ²		
d.3	0216-02 2)	<było : 3,895*2,01> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 0,795*2,01<płyta gr. 15 cm> 2,34*1,72 <płyta gr. 20 cm>	m ² m ²	1,598 4,025	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	5,623
4 Remont schodów zewnętrznych					
38 d.4	KNR 4-04 1101-05 4)	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 14 <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14> 2,197	m ³ m ³	 2,197	
				RAZEM	2,197
5 Remont dachu					
5.1 Kominy					
59 d.5.	KNR 4-04 1107-04 4)	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM> 0,018	t t	 0,018	
				RAZEM	0,018
62 d.5.	KNR 4-01 0108-20 5)	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 14 <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM> 1,035	m ³ m ³	 1,035	
				RAZEM	1,035
5.2 Pokrycie dachowe					
77 d.5.	KNR 4-04 1107-04 4)	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14 <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM> 1,02	t t	 1,020	
				RAZEM	1,020
80 d.5.	KNR AT-09 0201-02 6)	Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja styropapą gr. 20 cm (ZMIANA PODSTAWY WYCENY) 2*3,8	m ² m ²	 7,600	
				RAZEM	7,600
82 d.5.	KNR 0-23 2612-05 7)	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu- mocowanie papy łącznikami mechanicznymi <było : 7,6> 7,6*6 <prawidłowy przedmiar>	szt szt	 45,600	
				RAZEM	45,600
6 Termomodernizacja ścian					
102 d.6	KNR 2-02 1610-01 2)	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m <było : 526> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR (12,9+0,5*2)*11,56*2 13,6*11,56*2-2,9*2,9	m ² m ² m ²	 321,368 306,022	
				RAZEM	627,390
103 d.6	NNRNKB 202 1622a- 01 8)	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych <było 526> poz.102 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	 627,390	
				RAZEM	627,390
104 d.6	KNR 0-17 2608-01 3)	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - powierzchnie tynkowane <było 526> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemne styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm>	m ² m ² m ²	 379,400 4,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m ² m ²	161,200 4,200	
				RAZEM	549,000
105	KNR-W 4-01 d.6 0722-02 ¹⁾	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	549,000	
				RAZEM	549,000
106	KNR 0-17 d.6 2608-04 ³⁾	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	549,000	
				RAZEM	549,000
107	KNR 0-17 d.6 2608-05 ³⁾	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	549,000	
				RAZEM	549,000
108	KNR 0-17 d.6 2609-01 ³⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100 metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr.14 cm do ścian <było : 357,37> poz.104-<wełna>161,20-4,2 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	383,600	
				RAZEM	383,600
110	KNR 0-17 d.6 2609-05 ³⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian <było : 357,37> poz.108*10 <prawidłowy przedmiar>	szt. szt.	3836,000	
				RAZEM	3836,000
111	KNR 0-17 d.6 2609-06 ³⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.108	m ² m ²	383,600	
				RAZEM	383,600
115	KNR 0-23 d.6 2613-05 ⁷⁾	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z płyty warstwowej <było :674,52> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm> A (obliczenia pomocnicze) poz.115A*10	szt. szt.	161,200 4,200 ===== 165,400 1654,000	
				RAZEM	1654,000
119	KNR 0-17 d.6 0926-01 ³⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa <było :526> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemna styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm> 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m ² m ² m ² m ²	379,400 4,200 161,200 4,200	
				RAZEM	549,000
120	KNR 0-17 d.6 0926-03 ³⁾	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego grubości z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych <było : 526> PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemna styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm> 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m ² m ² m ² m ²	379,400 4,200 161,200 4,200	
				RAZEM	549,000
121	KNR 0-17 d.6 0926-07 ³⁾ analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 30 cm - dodatek za efekt boni uzyskany dzięki kolorystyce <było : 526*50/100> poz.120*50/100 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	274,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	274,500
130 d.6	KSNR 5 1004-02 ⁹⁾	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku np. Es System Delta led <było 2> 1 <prawidłowy przedmiar>	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
8 Ocieplenie i hydroizolacja ścian piwnic					
138 d.8	KNR AT-03 0105-03 ¹⁰⁾	Mechaniczna rozbiórka podbudowy betonowej o gr. do 20 cm z wywozem rumoszu na odl. do 1 km (ZMIENIONO OPIS Z 15 KM NA 1 KM) 16,1*1,2	m ² m ²	 19,320	
				RAZEM	19,320
148 d.8	KNR 2-02 0603-01 ²⁾ analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe ław fundamentowych - wykonywane z zaprawy CERESIT CR 166 lub innej o porównywalnych parametrach <było 80,1> 126,5 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	 126,500	
				RAZEM	126,500
150 d.8	KNR-W 2-02 0605-10 ¹¹⁾	Izolacje przeciwwodne z papy gr. min. 4,8 mm powierzchni pionowych - pierwsza warstwa poz.148	m ² m ²	 126,500	
				RAZEM	126,500
151 d.8	KNR 0-23 2612-05 ⁷⁾ analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu- mocowanie papy łącznikami mechanicznymi <było : 80,10> 0 <prawidłowy przedmiar>	szt szt	 0,000	
				RAZEM	0,000
152 d.8	NNRNKB 202 0618-01 ⁸⁾	(z.V) Izolacje przeciwwodne ścian piwnic z papy zgrzewalnej Szybki profill SBS gr. min 4,8 mm - druga warstwa poz.148	m ² m ²	 126,500	
				RAZEM	126,500
153 d.8	KNR-W 2-02 0608-08 ¹¹⁾	Izolacje cieplne z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm pionowe na lepiku poz.148	m ² m ²	 126,500	
				RAZEM	126,500
154 d.8	KNNR-W 3 0207-01 ¹²⁾	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni <było: 80,1> poz.148-<płytki>34 <prawidłowy przedmiar>	m ² m ²	 92,500	
				RAZEM	92,500

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	IGM wyd.I 1998
4	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
5	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
6	ATHENASOFT wyd.I 2002
7	IGM wyd.I 1999
8	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
9	WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996
10	ATHENASOFT wyd.I 2000
11	WACETOB wyd.V 2003
12	WACETOB 2000