

---

## PRZEDMIAR KORYGUJĄCY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45321000-3 Izolacja cieplna  
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU II KOMISARIATU POLICJI W CZĘSTOCHOWIE  
ADRES INWESTYCJI : 42-200 Częstochowa, ul.. Bór 14  
INWESTOR : Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach  
ADRES INWESTORA : 40-038 Katowice, ul. Lompy 19  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE :  
DATA OPRACOWANIA : LIPIEC 2015

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0,00 zł

---

**Słownie: zero i 00/100 zł**

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
LIPIEC 2015

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1 Wymiana okien drewnianych na okna PCV, wymiana krat zewnętrznych</b>					
3	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	<b>0353-06 1)</b>	<było : 0,71*0,81*4+0,71*0,76*1+0,46*0,74*2> 4+1+2 <prawidłowy przedmiar>	szt.	7,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,000</b>
4	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	<b>0353-07 1)</b>	<było : 1,15*1,5*6+0,85*1,4*6> 6+6 <prawidłowy przedmiar>	szt.	12,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,000</b>
5	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 1 m2	szt.		
d.1	<b>0353-03 1)</b>	<było : 0,6*0,85*2 <O2>> 2 <prawidłowy przedmiar>	szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
6	<b>KNR-W 4-01</b>	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2 (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0353-05 1)</b>	<było : 2*2 <O1> 2 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
8	<b>KNR 2-02</b>	Okna nie otwierane stalowe w ścianach z cegieł, pustaków i betonu - powierzchnia do 2 m2 (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>1202-01 2)</b>	<było 0,6*0,85 <O3>> 0,8*0,85 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>	0,680	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,680</b>
9	<b>KNR 0-19</b>	Montaż drzwi dwuskrzydłowych aluminiowych o pow. ponad 3.0 m2 (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>1024-08 3)</b>	<było : 2*2> 1,4*2,1 <D1 prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>	2,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,940</b>
10	<b>KNR 2-02</b>	Kraty 1,15x1,5 m	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>1210-02 2)</b>	<było :1,15*1,2*6> 1,15*1,5*6 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>	10,350	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,350</b>
<b>2 Wymiana drzwi zewnętrznych drewnianych na drzwi aluminiowe</b>					
19	<b>KNR 0-19</b>	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych przeszklonych (parametry techniczne zgodne z zestawieniem stolarki w projekcie) (ZMIENIONO PODSTAWĘ WYCENY)	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1024-08</b>	1,4*2,1	m <sup>2</sup>	2,940	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,940</b>
<b>3 Roboty remontowe - strop wiatrołapu</b>					
29	<b>KNR 2-02</b>	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m		
d.3	<b>0126-05 2)</b>	<było 1,8*2> 1,2*3 <prawidłowy przedmiar>	m	3,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,600</b>
30	<b>KNR 2-02</b>	Otworki w ścianach murowanych -ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19	m		
d.3	<b>0126-05 2)</b>	<było : 1,8*2+2,4*2> 1,8*2+1,2*2 <prawidłowy przedmiar>	m	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
32	<b>KNR 2-02</b>	Żelbetowe płyty stropowe, grubości 15 cm płaskie - z wykorzystaniem pompy do betonu	m <sup>2</sup>		
d.3	<b>0216-02 2)</b>	<było : 3,895*2,01>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 0,795*2,01<płyta gr. 15 cm> 2,34*1,72 <płyta gr. 20 cm>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,598 4,025	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>5,623</b>
<b>4 Remont schodów zewnętrznych</b>					
38 d.4	<b>KNR 4-04</b> <b>1101-05 4)</b>	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem ciężarowym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km Krotność = 14  <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14>  2,197	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   2,197	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,197</b>
<b>5 Remont dachu</b>					
<b>5.1 Kominy</b>					
59 d.5.	<b>KNR 4-04</b> <b>1107-04 4)</b>	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14  <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM>  0,018	t   t	   0,018	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,018</b>
62 d.5.	<b>KNR 4-01</b> <b>0108-20 5)</b>	Wywiezienie samochodami samowładoczymi gruzu z rozbiórki konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 14  <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM>  1,035	m <sup>3</sup>   m <sup>3</sup>	   1,035	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,035</b>
<b>5.2 Pokrycie dachowe</b>					
77 d.5.	<b>KNR 4-04</b> <b>1107-04 4)</b>	Transport złomu samochodem skrzyniowym - dodatek za każdy rozpoczęty km ponad 1 km Krotność = 14  <ZWIĘKSZONO KROTNOŚĆ Z 4 NA 14 KM>  1,02	t   t	   1,020	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,020</b>
80 d.5.	<b>KNR AT-09</b> <b>0201-02 6)</b>	Warstwy konstrukcyjne budowlane - termoizolacja styropapą gr. 20 cm (ZMIANA PODSTAWY WYCENY)  2*3,8	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   7,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>7,600</b>
82 d.5.	<b>KNR 0-23</b> <b>2612-05 7)</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu- mocowanie papy łącznikami mechanicznymi  <było : 7,6>  7,6*6 <prawidłowy przedmiar>	szt   szt	   45,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>45,600</b>
<b>6 Termomodernizacja ścian</b>					
102 d.6	<b>KNR 2-02</b> <b>1610-01 2)</b>	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m  <było : 526>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR (12,9+0,5*2)*11,56*2 13,6*11,56*2-2,9*2,9	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   321,368 306,022	
				<b>RAZEM</b>	<b>627,390</b>
103 d.6	<b>NNRNKB</b> <b>202 1622a-</b> <b>01 8)</b>	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych  <było 526>  poz.102 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   627,390	
				<b>RAZEM</b>	<b>627,390</b>
104 d.6	<b>KNR 0-17</b> <b>2608-01 3)</b>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - powierzchnie tynkowane  <było 526>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemne styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm>	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   379,400 4,200	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	161,200 4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
105	<b>KNR-W 4-01</b> d.6 <b>0722-02</b> <sup>1)</sup>	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	549,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
106	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>2608-04</b> <sup>3)</sup>	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 dwukrotnie poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	549,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
107	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>2608-05</b> <sup>3)</sup>	Sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.104 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	549,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
108	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>2609-01</b> <sup>3)</sup>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi EPS 100 metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych gr.14 cm do ścian  <było : 357,37> poz.104-<wełna>161,20-4,2 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	383,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>383,600</b>
110	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>2609-05</b> <sup>3)</sup>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian  <było : 357,37> poz.108*10 <prawidłowy przedmiar>	szt. szt.	3836,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3836,000</b>
111	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>2609-06</b> <sup>3)</sup>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.108	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	383,600	
				<b>RAZEM</b>	<b>383,600</b>
115	<b>KNR 0-23</b> d.6 <b>2613-05</b> <sup>7)</sup>	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z płyty warstwowej  <było :674,52>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm> A (obliczenia pomocnicze)  poz.115A*10	szt. szt.	161,200 4,200 ===== 165,400 1654,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1654,000</b>
119	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>0926-01</b> <sup>3)</sup>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie na podłoże farby gruntującej - pierwsza warstwa <było :526>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemna styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm> 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	379,400 4,200 161,200 4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
120	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>0926-03</b> <sup>3)</sup>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego grubości z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych <było : 526>  PRAWIDŁOWY PRZEDMIAR : 379,40 <ściany nadziemna styropian gr. 14 cm> 4,2 <ogniomur styropian gr. 14 cm> 161,20 <ściany nadziemna wełna gr. 16 cm> 4,2 <ogniomur wełna gr. 16 cm>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	379,400 4,200 161,200 4,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>549,000</b>
121	<b>KNR 0-17</b> d.6 <b>0926-07</b> <sup>3)</sup> <b>analogia</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikatowego z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - dodatek za pasy o innej barwie o szer. do 30 cm - dodatek za efekt boni uzyskany dzięki kolorystyce <było : 526*50/100>  poz.120*50/100 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	274,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>274,500</b>
130 d.6	<b>KSNR 5</b> <b>1004-02</b> <sup>9)</sup>	Montaż opraw oświetlenia zewnętrznego na wysięgniku np. Es System Delta led <było 2>  1 <prawidłowy przedmiar>	szt.  szt.	  1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>8 Ocieplenie i hydroizolacja ścian piwnic</b>					
138 d.8	<b>KNR AT-03</b> <b>0105-03</b> <sup>10)</sup>	Mechaniczna rozbiórka podbudowy betonowej o gr. do 20 cm z wywozem rumoszu na odl. do 1 km (ZMIENIONO OPIS Z 15 KM NA 1 KM) 16,1*1,2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 19,320	
				<b>RAZEM</b>	<b>19,320</b>
148 d.8	<b>KNR 2-02</b> <b>0603-01</b> <sup>2)</sup> <b>analogia</b>	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe ław fundamentowych - wykonywane z zaprawy CERESIT CR 166 lub innej o porównywalnych parametrach  <było 80,1>  126,5 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  126,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,500</b>
150 d.8	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0605-10</b> <sup>11)</sup>	Izolacje przeciwwodne z papy gr. min. 4,8 mm powierzchni pionowych - pierwsza warstwa poz.148	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 126,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,500</b>
151 d.8	<b>KNR 0-23</b> <b>2612-05</b> <sup>7)</sup> <b>analogia</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-mocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z betonu- mocowanie papy łącznikami mechanicznymi  <było : 80,10>  0 <prawidłowy przedmiar>	szt  szt	  0,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,000</b>
152 d.8	<b>NNRNKB</b> <b>202 0618-01</b> <sup>8)</sup>	(z.V) Izolacje przeciwwodne ścian piwnic z papy zgrzewalnej Szybki profill SBS gr. min 4,8 mm - druga warstwa  poz.148	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 126,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,500</b>
153 d.8	<b>KNR-W 2-02</b> <b>0608-08</b> <sup>11)</sup>	Izolacje cieplne z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm pionowe na lepiku  poz.148	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 126,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>126,500</b>
154 d.8	<b>KNNR-W 3</b> <b>0207-01</b> <sup>12)</sup>	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubekowej bez gruntowania powierzchni <było: 80,1>  poz.148-<płytki>34 <prawidłowy przedmiar>	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 92,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>92,500</b>

## OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	WACETOB wyd.III 2000
2	ORGBUD wyd. spec. 1998
3	IGM wyd.I 1998
4	ORGBUD wyd.III 1994,biuletyny do 9 1996
5	ORGBUD wyd.I 1988,biuletyny do 9 1996
6	ATHENASOFT wyd.I 2002
7	IGM wyd.I 1999
8	ORGBUD wyd.I 1992-1999+ erraty z Zeszytów
9	WACETOB 1995,biuletyny do 9 1996
10	ATHENASOFT wyd.I 2000
11	WACETOB wyd.V 2003
12	WACETOB 2000