

Egz. pojedynczy

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, informuje, że do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „**Budowa nowej siedziby Komisariatu Policji w Szczyrku**” wpłynęły zapytania i zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udziela następujących wyjaśnień:

Pytania z dnia 07.07.2016 r.

Pytanie nr 1: W opisie pkt 6 widnieje zapis: „W terenie należy zainstalować zespół spalinowo – elektryczny; ZSE 80 kVA; o mocy ciągłej 59,4 kW, wersja obudowana; FI 80 ACG z tłumikami o podwyższonym stopniu tłumienia, układem podgrzewania bloku silnika i układem zdalnego monitoringu. Pojemność zbiornika paliwa 150 L pozwoli na 8,8 godzin pracy zespołu przy 100% obciążenia.” W przedmiarze brak zespołu spalinowo-elektrycznego. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o agregat prądowórczy.

Odpowiedź: Przedmiar elektryczny – silne prądy – należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 193 KNR 5-15 0701-03 analogia Ustawienie transformatorów lub dławików dla napięć do 30 kV o masie ponad 1.0 do 3.0 t - Ustawienie agregatu ZSE, obmiar 1

Pytania z dn. 07.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Prosimy o zamieszczenie wszystkich uzgodnień sporządzonych na etapie opracowania dokumentacji projektowej oraz pozwolenia na budowę.

Odpowiedź: Zamawiający jest w trakcie uzyskiwania pozwolenia na budowę dla inwestycji. Wszelkie uzgodnienia zostaną udostępnione po zdobyciu pozwolenia na budowę.

Pytanie nr 2: Dotyczy – przedmiar robót „Instalacja wod-kan zewnętrzna”:

a) poz. 13 Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr.zewn.200mm – 18,8m

Wg profilu podłużnego rys. WK/Z/03 powinno być 27,6m.

Prosimy o korektę poz.13, oraz pozycji z nią powiązanych o numerach: 1,3,4,5,6,7,8,9,10,11 i 14

b) poz.105 Studzienki ściekowe uliczne betonowe o śr.500mm z osadnikiem bez syfonu 2,0 szt

Wg profilu podłużnego rys. WK/Z/04 powinno być 3 sztuki – jest jeszcze wpust uliczny W3. Prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź:

a) Poz. nr 13 należy zmienić na 27,6m. podobnie powiązanę z nią pozycje:

Nr 1 – zmienić na $(27,6+3+37,21+81,49+20,1+3,91+9,82+13,17+1,7)$

Nr 3 – zmienić na $(27,6*1*2,2*0,8)+(26,2*1*2,5)$

Nr 4 – zmienić na $(27,6*1*2,2*0,2)$

Nr 5 – zmienić na $(27,6*2,2*2)$

Nr 6 – zmienić na $(27,6*1*0,15)$

Nr 7 – zmienić na $(27,6*((0,2+0,3)-(3,14*(0,2^2)/4))$

Nr 8 – zmienić na $(27,6*1*0,3)$

Nr 9 – zmienić na $(27,6*(1*(0,2+0,3))-(3,14*0,2^2)/4))$

Nr 10 – zmienić na $(27,6*1(2,2-0,8))+(26,2*1*2,5)$

Nr 11 – zmienić na $(2*((1,2^2)/4*3,14*2))+(27,6*(3,14*((0,2^2)/4)))$

Nr 14 – zmienić na (27,6)

b) Wpust uliczny W3 to poz. 107 – jest to systemowa studzienka odpływowa wyposażona w łapacz zanieczyszczeń (w systemie odwodnienia liniowego z poz. 106)

Pytanie nr 3: Dotyczy – przedmiar robót „Zagospodarowanie terenu”

a) poz.28 i 29 Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stab.mech. – warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 10cm – 651,7m²

prosimy o korektę ilości – taka grubość występuje tylko w konstrukcji chodników dla pieszych, we wszystkich pozostałych konstrukcjach nawierzchni występuje podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie o gr.20 cm. (rys. D/4)

Odpowiedź: Do przedmiaru zagospodarowania należy dodać pozycję kolejną o numerze 48 KNR 2-31 0114-08 – Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5mm stabilizowanego mechanicznie – warstwa górna – za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu, krotność 10, obmiar 602,7. Ponadto w pozycjach numer 28, 29 obmiar należy zmienić na 655,6.

b) Prosimy o wprowadzenie do przedmiaru pozycji dotyczących rozbiórki i odtworzenia chodnika przyległego do projektowanego zjazdu z ulicy Myśliwskiej

Odpowiedź: W przedmiarze zagospodarowania, w pozycjach o numerach 2, 3, 4, 5, 6 (dotyczących rozbiórki) obmiar należy zmienić na 149,4. W pozycji numer 30 obmiar należy zmienić na 52,3.

Ponadto w przedmiarze zagospodarowania, w pozycji numer 25 obmiar należy zmienić na 32 m, w pozycji numer 45 obmiar należy zmienić na 12. Do przedmiaru należy dodać trzy kolejne pozycje:

- pozycja 49 KNR 2-05 1101-01 Podkłady betonowe na podłożu gruntowym – obmiar 1m³

- pozycja 50 KNR 2-02 0290-04 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli pręty żebrowane 1,150 t

- pozycja 51 KNR 2-02 0601-04 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne wykonywane na gorąco pionowe z lepiku smołowego lub asfaltowego - pierwsza warstwa – 105 m²

Pytania z dn. 07.07.2016 r.

Pytanie nr 1: W SIWZ w rozdziale I- Opis przedmiotu zamówienia pkt. 2 zapisano: „Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: 2.1- przedmiary robót, 2.2- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, 2.3- projekty budowlane ...” i w rozdziale X- opis sposobu obliczenia ceny w pkt. 1 zapisano „Szczegółowy kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o przedmiary robót, dokumentację projektową oraz specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,, Dokumentacja Techniczna załączona do SIWZ stanowi materiał pomocniczy do sporządzenia szczegółowego kosztorysu ofertowego” - prosimy o wyjaśnienie:

a/ czy zatem przedmiotem zamówienia jest zakres robót objęty załączonymi do SIWZ przedmiarami, skoro dokumentacja techniczna jest materiałem pomocniczym?

Odpowiedź: Przedmiotem zamówienia jest zakres pokazany w projekcie wykonawczym wszystkich branż oraz przedmiarach robót i specyfikacjach technicznych

b/ jak w świetle zapisu w rozdziale X - pkt. 7: „cena oferty uwzględnia wszystkie koszty wynikające z realizacji umowy. „należy rozumieć zakres robót objętych zamówieniem, jeżeli występują różnice w zakresie wynikające z dokumentacji technicznej i przedmiarów i jak będą rozliczane ?

Odpowiedź: Zgodnie z zapisami projektu umowy

Pytanie nr 2: Czy do kosztorysów ofertowych należy dołączyć zestawienia robocizny, materiałów i sprzętu jak załączono do przedmiarów ?

Odpowiedź: Tak

Pytanie nr 3: W przedmiarze instalacji c.o. brak nakładów na płukanie instalacji. Prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Przedmiar instalacji co należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 123 analogia KNR 2-15 0404-02 „Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznej c.o. w budynkach niemieszkalnych”, obmiar 1291m; Do robocizny zastosować współczynnik R=0,50, Pozostałe nakłady bez zmian.

Pytanie nr 4: Wewnętrzna instalacja wod.-kan. - Prosimy o potwierdzenie, że w poz.53 – umywalka U2 białowa – nie należy uwzględniać kosztów dostawy i montażu blatu pod umywalkę.

Odpowiedź: W pozycji 53 przedmiaru na instalację wod-kan wewnętrzną, należy uwzględnić umywalkę U2 wraz z blatem.

Pytanie nr 5: Wewnętrzna instalacja wod.-kan. - Prosimy o potwierdzenie, że w poz.55 – zlewozmywak z blachy nierdzewnej z ociekaczem Z1 100x51 cm montowany na szafce – nie należy uwzględniać kosztów dostawy i montażu szafki pod zlewozmywak.

Odpowiedź: W pozycji 54 przedmiaru na instalację wod-kan wewnętrzny, należy uwzględnić zlewozmywak z szafką.

Pytanie nr 6: Wewnętrzna instalacja wod.-kan. - w poz. 54 i 59 przedmiaru zaliczono urządzenia białego montażu dla niepełnosprawnych – bark natomiast nakładów na dostawę i montaż pochwyty dla NPS przy tych urządzeniach. Prosimy o wyjaśnienia lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: Poręcze dla osób niepełnosprawnych uwzględniono w przedmiarze robót budowlanych 261-264

Pytanie nr 7: Zewnętrzna instalacja wod-kan. – w El.4.2 przedmiaru pominięto zawór antyskażeniowy fi 80 mm (pom. 0.24) – prosimy o wyjaśnienie lub uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź: W przedmiarze zewnętrznych instalacji wod. kan. należy dodać pozycję kolejną zawór zwrotny antyskażeniowy typu EA DN80 – 1 szt. (zgodnie z rysunkiem WK/Z/05 – schemat montażowy - studnia wodomierzowa).

Pytania z dn. 04.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Ze względu na zapisy SIWZ dotyczące ceny sporządzenia kosztorysu ofertowego oraz krótki termin na przygotowanie ofert prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiary w wersji pdf.

Pytania z dn. 04.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Z uwagi na dużą ilość pozycji przedmiarowych, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów w formie edytowalnej w formacie ‘.ath’/’.prd’ lub wydruku do formatu ‘.pdf’.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnił przedmiary w wersji pdf.

Pytania z dn. 06.07.2016 r.

Pytanie nr 1: W związku z zapisami w SIWZ – rozdział X – Opis obliczenia ceny „Szczegółowy kosztorys ofertowy należy sporządzić w oparciu o przedmiary robót, dokumentację projektową oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, które stanowią załączniki do SIWZ. Dokumentacja Techniczna załączona do SIWZ stanowi materiał pomocniczy do sporządzenia szczegółowego kosztorysu ofertowego. 2. Kosztorys ofertowy sporządzony w kalkulacji szczegółowej należy dołączyć do oferty jako potwierdzenie wyliczenia ceny ofertowej. Materiały wykazywane w nakładach pozycji powinny odpowiadać opisowi przywołanemu w opisie pozycji”.

Z uwagi na fakt, iż zamieszczone przedmiary nie mogą stanowić podstawy do wyceny, gdyż w wielu przypadkach przywołana w przedmiarach norma KNR i opis pozycji nie odpowiada wymaganiom PT, PN i sztuce budowlanej zwracamy się o udzielenie wyjaśnień i dokonanie stosownych korekt przedmiaru. Prosimy również o wskazanie sposobu wykonania rzetelnej wyceny, skoro przywołane opisy pozycji nie wyczerpują w pełni zakresu projektowego.

Odpowiedź: Dokonano korekt przedmiaru wg pytań oferentów

Pytanie nr 2: Poz. 166 KNR 202/2006/4 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) pojedyncze na stropach na rusztach – 134,46 m² (nie spełnia wymagań ppoż)

Stropodach drewniany wymaga zabezpieczenia ppoż na całej powierzchni w klasie EI 30 w postaci 2 x płyta DF (ognioodporna) 2 x ,1,25 mm – powierzchnia ok 300,00 m². Przywołany o poz. 168 sufit podwieszany 60x60 o pow. 82,12 m² nie stanowi bariery ogniowej i występuje niezależnie.

Prosimy o stosowne korekty, lu wskazanie w jaki sposób uzupełnić powyższe zabezpieczenie ogniowe.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany, należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 277 KNR 2-02 2006-04 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach - płyta DF, obmiar 323,60m² oraz 278 KNR 2-02 2006-08 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyta DF obmiar 323,60m²

Pytanie nr 3: Poz. 237 NNRNKB 202/525/4 Pokrycie dachów o pow. ponad 100m2 blachą stalową ocynkowaną płaską powlekaną 0,7 mm o pow. arkuszy do 1.00m2 na rąbek stojący – 340,40 m2.

W projekcie technicznym występuje w opisie blacha aluminiowa na rąbek stojący gr. 07 mm w kolorze szarym powierzchnia blachy fakturowana, co w praktyce oznacza panele aluminiowe rąbkowane. Prosimy o zajęcie stanowiska i stosowne korekty przedmiaru z uwzględnieniem wymogów projektowych.

Odpowiedź: W pozycji 237 należy zmienić opis pozycji na Pokrycie dachów o pow. Ponad 100m2 blachą aluminiową z powierzchnią fakturowaną płaską na rąbek stojący. Obmiar pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 4: Poz. 238. KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa

Układanie paneli rąbkowanych wymaga stosowania specjalnych membran separacyjnych oddzielających powierzchnię deskowania od powierzchni blachy. Prosimy o stosowne korekty przedmiaru.

Odpowiedź: Pozycję nr 238 należy zamienić na KNR AT-09 0102-01 analogia Membrana ochronna układana na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,60 m - membrana dachowa o wysokiej i równomiernej paroprzepuszczalności, duża wytrzymałość mechaniczna. Obmiar pozostawić bez zmian.

Pytanie nr 5: W przedmiarach brakuje kontrłat 5x4 cm stanowiących o wykonaniu przestrzeni dyfuzyjnej pomiędzy ociepleniem, a warstwami pokrycia. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Zmieniona pozycja 238 w nakładach uwzględnia montaż kontrłat.

Pytanie nr 6: Pozycje od 169 do 191 obejmują wg KNR 202/1017/2 nakłady wyłącznie na powieszenie i regulację skrzydeł drzwiowych. Brak jest nakładów na dostawę i montaż ościeżnic. Prosimy o zamieszczenie w opisach jakie ościeżnice należy uwzględnić, oraz na uzupełnienie brakujących przedmiarów.

Odpowiedź: W poszczególnych pozycjach dotyczących montażu drzwi należy indywidualnie dobrać i wycenić ościeżnicę.

Pytanie nr 7: Poz. 175 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2B1

Wg PT pozycja 175 D2 B1 to drzwi aluminiowe szklone szkłem bezpiecznym. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję nr 175 należy zamienić na KNR-W 2-02 1040-01 analogia Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe, rozwieralne, szkło piaskowane P2 logo przeziernie, zawiasy, zamek kluczowy, klamki z szyldem wraz z ościeżnicą kompletnie. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2B1, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 8: Poz. 176 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2B2

Wg PT pozycja 176 D2 B2 to drzwi aluminiowe o odporności ogniowej EI30 szklone szkłem bezpiecznym. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję 176 należy zamienić na KNR-W 2-02 1040-01 analogia Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe, rozwieralne, odporność ogniowa EI30, szkło pprzeziernie P2 logo piaskowane, zawiasy, zamek kluczowy, klamki z szyldem wraz z ościeżnicą kompletnie. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2B2, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 9: Poz. 178 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2B3

Wg PT pozycja 178 D2 B3 to drzwi aluminiowe szklone kolor szary. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję 178 należy zamienić na KNR-W 2-02 1040-01 analogia Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe, rozwieralne, szkło pprzeziernie P2 logo piaskowane, piaskowana dolna część drzwi w gradacji w kierunku górnej części, w dolnej części piaskowanie o największym zagęszczeniu gradacja do wysokości 1,2m zawiasy, zamek

kluczowy, klamki z szyldem wraz z ościeżnicą kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2B3, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 10: Poz. 191 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D3B

Wg PT pozycja 178 D2 B3 to drzwi aluminiowe szklone szkłem bezpiecznym piaskowanym. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję 191 należy zamienić na KNR-W 2-02 1040-01 analogia Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe, rozwieralne, szkło piaskowane P2 logo przeierne, zawiasy, zamek kluczowy, gałki z szyldem, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu wraz z ościeżnicą kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D3B, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 11: Poz. 173 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2B3

Wg PT pozycja 178 D2 B3 to drzwi wewnątrzlokalowe o odporności ogniowej EI30 z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 173 należy zmienić opis pozycji na Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, okleinowane CPL, odporność ogniowa EI30, samozamykacz, zawiasy, zamek kluczowy, klamka z szyldem wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg ZS-01 D2A3, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 12: Poz. 173 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2A4

Wg PT pozycja 178 D2 B3 to drzwi gabinetowe o podwyższonej izolacji akustycznej z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 174 dotyczącej powyższych drzwi D2A4 należy zmienić opis pozycji na Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne, jednoskrzydłowe, rozwieralne, gabinetowe, o podwyższonej izolacyjności akustycznej, okleinowane fornir, metaliczne ozdobne elementy pionowe, zawiasy, zamek kluczowy, klamka z szyldem, samozamykacz wraz z ościeżnicą, kompletne. wymiar wg ZS_01 D2A4

Pytanie nr 13: Poz. 180 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C1K

Wg PT pozycja 180 D2C1K to drzwi antywłamaniowe w kl. RC4 wyposażone w zamek szyfrowy kl. C lub B odporny na atak radiologiczny. Drzwi powinny posiadać certyfikat służb ochrony państwa DBTI, ABW lub IMP. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycje nr 180 należy zamienić na KNR 2-02 1203-01 Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, wzmocnione z wkładką stalową, antywłamaniowe RC4, okleina CPL, gałki z szyldami, zawiasy, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu, zamek wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C1K, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 14: Poz. 181 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C1K2

Wg PT pozycja 181 D2C1K2 to drzwi antywłamaniowe w kl. RC4 wyposażone w zamek szyfrowy kl. C lub B odporny na atak radiologiczny. Drzwi powinny posiadać certyfikat służb ochrony państwa DBTI, ABW lub IMP. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję nr 181 należy zamienić na KNR 2-02 1203-01 Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, wzmocnione z wkładką stalową, antywłamaniowe RC4, okleina CPL, gałki z szyldami, zawiasy, samozamykacz, obustronna kontrola

dostępu, zamek wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C1K2 , obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 15: Poz. 182 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C2

Wg PT pozycja 182 D2C2 to ppoż w kl. EI60, antywłamaniowe w kl. RC4 wyposażone w zamek szyfrowy kl. C lub B odporny na atak radiologiczny. Drzwi powinny posiadać certyfikat służb ochrony państwa DBTI, ABW lub IMP. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję nr 182 należy zamienić na KNR 2-02 1204-05 Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m2 - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, wzmocnione z wkładką stalową, odporność ogniowa EI60, antywłamaniowe RC4, okleina CPL, gałki z sztyldami, zawiasy, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu, zamek wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C2, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 16: Poz. 183 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C3

Wg PT pozycja 183 D2C3 to drzwi ppoż EI30 z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 183 należy zmienić opis na: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne, jednoskrzydłowe, rozwieralne, odporność ogniowa EI30, okleinowane CPL, klamki z sztyldami, zawiasy, zamek kluczowy, samozamykacz wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C3, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 17: Poz. 184 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C3K

Wg PT pozycja 184 D2C3K to drzwi ppoż EI30 z samozamykaczem i jednostronną kontrolą dostępu. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 184 należy zmienić opis na: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne, jednoskrzydłowe, rozwieralne, odporność ogniowa EI30, okleinowane CPL, gałki z sztyldami, zawiasy, zamek kluczowy, samozamykacz, jednostronna kontrola dostępu wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C3K, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 18: Poz. 185 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C4

Wg PT pozycja 185 D2C4 to drzwi ppoż EI60 z samozamykaczem i obustronną kontrolą dostępu. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 185 należy zmienić opis na: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne, jednoskrzydłowe, rozwieralne, odporność ogniowa EI60, okleinowane CPL, gałki z sztyldami, zawiasy, zamek kluczowy, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C4, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 19: Poz. 186 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m2 fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C5

Wg PT pozycja 186 D2C5 to drzwi ppoż w kl. EI30, antywłamaniowe w kl. RC4 z samozamykaczem z zamkiem szyfrowym kl. B lub C, odporne na atak radiologiczny. Drzwi z certyfikatem służb ochrony państwa DBTI, ABW lub IMP. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję nr 186 należy zamienić na KNR 2-02 1204-05 Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m2 - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe rozwieralne, wzmocnione z wkładką stalową, odporność ogniowa Ei 30, antywłamaniowe RC4, okleinowane

CPL, gałki z szyldami, zawiasy, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu zamek kluczowy, wraz z ościeżnicą, kompletne. wymiary wg ZS_01 D2C5, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 20: Poz. 187 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2C6

Wg PT pozycja 187 D2C6 to drzwi ppoż EI30 z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji nr 187 należy zmienić opis pozycji na Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe pełne jednoskrzydłowe otwierane na zewnątrz pomieszczenia, odporność ogniowa EI30, okleina CPL, od wewnątrz pomieszczenia zamknięcie bezklamkowe, otwierające się z kotłowni nad naciskiem, zamek kluczowy, klamka z szyldem, zawiasy, samozamykacz wraz z ościeżnicą, kompletne, Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2C6, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 21: Poz. 188 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2D1

Wg PT pozycja 188 D2D1 to drzwi wzmocnione wkładką stalową, odporne na uderzenia, z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji nr 188 należy zmienić opis pozycji na Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, z wkładką stalową odporne na uderzenia, okleinowane CPL, zawiasy, zamek kluczowy, klamki z szyldem, samozamykacz wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2D1, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 22: Poz. 189 KNR 202/1017/2 Anal. Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone – dostawa i montaż – D2D2

Wg PT pozycja 189 D2D2 to drzwi wzmocnione wkładką stalową, odporne na uderzenia, z samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 189 należy zmienić opis pozycji na: Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni ponad 1.6 m² fabrycznie wykończone - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe, rozwieralne, z wkładką stalową odporne na uderzenia, okleinowane CPL, w dolnej części otwory o sumarycznym przekroju nie mniejszym niż 0,022m² dla dopływu powietrza, zawiasy, bez zamka, klamki z szyldem, samozamykacz wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiar wg zestawienia ZS_01 D2D2, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 23: Poz. 192 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe – dostawa i montaż D3C

Wg PT pozycja 192 D3C to drzwi ppoż. EI30, antywłamaniowe RC4, z zamkiem szyfrowym kl. B lub C, odporne na atak radiologiczny. Drzwi z certyfikatem służb ochrony państwa DBTI, ABW lub IMP. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycję nr 190 należy zamienić na KNR 2-02 1204-05 Drzwi stalowe przeciwpożarowe dwustronne o powierzchni ponad 2 m² - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowe, pełne jednoskrzydłowe rozwieralne, wzmocnione z wkładką stalową, odporność ogniowa Ei 30, antywłamaniowe RC4, okleinowane CPL, gałki z szyldami, zawiasy, samozamykacz, obustronna kontrola dostępu zamek kluczowy, wraz z ościeżnicą, kompletne. wymiary wg ZS_01 D3C, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 24: Poz. 193 KNRW 202/1040/1 Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe – dostawa i montaż D4C

Wg PT pozycja 193 D4C to drzwi ppoż. EI30, szklone szkłem bezpiecznym P2, z siłownikiem otwarcia ppoż. i samozamykaczem. Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 193 należy zmienić opis na: Drzwi aluminiowe jednoskrzydłowe - Dostawa i montaż drzwi wewnątrzlokalowy aluminiowe przeszklone, jednoskrzydłowe, rozwieralne, odporność ogniowa EI30, szkło przeźierne bezpieczne P2, logo piaskowane, samozamykacz, drzwi napowietrzające otwierane automatycznie w razie pożaru (siłowniki), zawiasy, zamek kluczowy, klamki z szyldem wraz z ościeżnicą, kompletne. Wymiary wg ZS_01 D4, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 25: Poz. 201 KNRW 202/1039/1 |Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m² – Dostawa i montaż okno aluminiowe OW1.

Wg PT pozycja 201 OW1 to okno z szufladą kuloodporne BR4/FB4 antywłamaniowe RC41 (szkło P6 Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji nr 201 należy zmienić opis pozycji na: Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m² - Dostawa i montaż ślusarka aluminiowa wewnętrzna z szufladą podawczą, zestaw antywłamaniowy RC42 szkło P6, zestaw kuloodporny, szkło szare przeźierne, przeszklenie stałe, kompletne. Wymiary wg ZS_02, OW1, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 26: Poz. 202 KNRW 202/1039/1 Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m² – Dostawa i montaż okno aluminiowe OW2.

Wg PT pozycja 202 OW2 to okno z szufladą kuloodporne BR4/FB4 antywłamaniowe RC41 (szkło P6). Prosimy o wyjaśnienia i stosowne korekty.

Odpowiedź: w pozycji 202 należy zmienić opis pozycji na: Okna aluminiowe o powierzchni do 1.0 m² - Dostawa i montaż ślusarka aluminiowa wewnętrzna z szufladą podawczą, zestaw antywłamaniowy RC42 szkło P6, zestaw kuloodporny, szkło szare przeźierne, przeszklenie stałe, kompletne. Wymiary wg ZS_02, OW2, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 27: Poz. 18, 19, 65, 66 KNR 202/603/1, KNR 202/603/2- Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe – wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej warstwa 1 i 2 – zużycie łączne – 0,65kg/m².

Wg PT jest dwukrotnie masa bitumiczno - kauczukowa bezspoinowa o zużyciu 5 kg/m².

Dodatkowo należy wykonać wyoblenie w miejscach styku. Prosimy o przywołanie stosownych norm i prawidłowych opisów powyższych pozycji.

Odpowiedź: Pozycje nr 18, 65 należy zmienić na KNR K-36 0103-11 Gruntowanie preparatem gruntującym przed uszczelnieniem zewnętrznych części podziemnych budynków i budowli z dwukomponentowej izolacji bitumiczno-kauczukowej, obmiar pozostaje bez zmian

Pozycje nr 19 i 66 należy zamienić na KNR K-36 0103-02 Uszczelnienie zewnętrzne grubości 2,5 mm ścian murowanych części podziemnych budynków i budowli narażonych na działanie wody bezciśnieniowej z dwukomponentowej izolacji bitumiczno kauczukowej, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 28: Poz. 20, 22 KNR 202/609/10 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych styrodur gr. 25cm pionowe na zaprawie bez siatki metal..izolacja fundamentów

Styrodur na izolacjach bitumicznych układa się na systemowych masach bitumicznych – nie na zaprawie cementowej. Prosimy o podanie prawidłowych norm i opisów dla powyższych pozycji.

Odpowiedź: Pozycje 20 oraz 22 należy zamienić na KNR K-36 0103-08 Uszczelnienie zewnętrzne ścian murowanych części podziemnych budynków i budowli z dwukomponentowej izolacji bitumiczno-kauczukowej - przyklejenie płyt ochronnych styrodur, obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 29: W przedmiarach pominięto izolację cieplną z wełny min. gr. 20 cm pomiędzy krokwiami – ok. 300,00 m². Prosimy o uzupełnienie

Odpowiedź: Ujęto w przedmiarze w pozycji 241

Pytanie nr 30: W przedmiarach pominięto izolację poddasza z wełny min. gr. 30 cm na podkonstrukcji – ok. 300,00 m². Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź: W pozycji przedmiaru budowlanego nr 242 grubość wełny mineralnej należy zmienić na 15, krotność pozycji=2.

Pytania z dn. 07.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Zamieszczone przez Zamawiającego przedmiary robót zawierają zestawienia robocizny, materiałów i sprzętu. Niestety w zestawieniach tych znajduje się o wiele więcej materiałów, których obecność nie wynika wprost z opisu pozycji. Przykłady: W przedmiarze INSTALACJA ELEKTRYCZNA

NISKOPRĄDOWA brak pozycji, która w opisie zawiera monitory LCD 32" w ilości 4szt, ale w zestawieniu materiałów do tego przedmiaru te monitory występują. Kasety spawów DIN 24 - pozycji w przedmiarze brak, w zestawieniu mat. kasety obecne. Takich przykładów można mnożyć. Innym przypadkiem, jest sytuacja w której ilości materiałów i sprzętu wynikające z KNR-ów, nie odpowiadają ilości z zestawień (ewidentnie normy poszczególnych materiałów z KNR były modyfikowane). Oferent mając do dyspozycji przedmiary w wersji uproszczonej nie jest w stanie przyporządkować materiałów z zestawienia do poszczególnych pozycji.

W związku z powyższym oraz faktem, iż Zamawiający wymaga złożenia do oferty kosztorysu w wersji szczegółowej, zwracam się z prośbą o zamieszczenie przedmiarów w wersji szczegółowej. Tylko takie rozwiązanie umożliwi przygotowanie oferty, która będzie odpowiadała przedmiotowi zamówienia. W przeciwnym wypadku Zamawiający otrzyma oferty, z których każda będzie zawierała różną ilość materiałów, a co za tym idzie oferty nie będą porównywalne.

Biorąc pod uwagę fakt, iż przedmiary zostały zamieszczone w formie skanów (które znacząco wydłużają czas wprowadzenia pozycji do kosztorysu), mnogość pozycji oraz złożoność tematu, zwracam się również z prośbą o przesunięcie terminu składania ofert. Obecny termin nie pozwala na przygotowanie rzetelnej oferty.

Odpowiedź: W związku z rozbieżnością opisów pozycji a RMS, Zamawiający udostępnia przedmiary w formacie pdf wraz z szczegółowym zestawieniem materiałów odnoszącym się do poszczególnych pozycji przedmiaru dot. wszystkich branż.

Ponad to przedmiar budowlany należy:

W pozycji 9 zmienić obmiar na 32,506m³

W pozycji 46 zmienić obmiar na 39,46m³

W pozycji 47 zmienić obmiar na 594,98 m²

Uzupełnić o pozycje kolejne:

279 – KNR 2-02 0239-05 Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 30 cm - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 46,42m³

280- KNR 2-02 0290-04 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli. Obmiar: 9,674 t

281 – kalkulacja własna. Dostawa i montaż rur dylatacyjnych 2,25m x 13 oraz trzpieni dylatacyjnych 52szt. Obmiar 1 kpl

Pytania z dn. 08.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Do sporządzenia przedmiarów wykorzystano oprogramowanie Norma PRO Wersja 4.48, natomiast oferent korzysta z oprogramowania ZUZIA 12 – przy zastosowaniu tych samych podstaw wyceny występują różnice w nakładach R,M,S. Czy do kosztorysów ofertowych należy dołączyć zestawienia nakładów robocizny, materiałów i sprzętu zgodne z oprogramowaniem, z którego korzysta oferent t.j. ZUZIA 12 czy zgodne z załączonym do przedmiaru zestawieniem R,M,S wg Norma PRO?

Odpowiedź: Nakłady RMS na poszczególne podstawy KNR są identyczne bez względu na program

Pytanie nr 2: Czy dołączenie zestawienia R,M,S z nakładami wynikającymi z zastosowania oprogramowania ZUZIA 12, które różnią się w niektórych pozycjach od nakładów wynikających z oprogramowania Norma PRO będzie podstawą do odrzucenia oferty?

Jeżeli Zamawiający wymaga dołączenia zestawienia nakładów R,M,S ściśle wnioskujących z zastosowanego oprogramowania Norma PRO, to prosimy o przesunięcie terminu składania ofert.

Odpowiedź: Nakłady RMS na poszczególne podstawy KNR są identyczne bez względu na program

Pytania z dn. 08.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający zamieszcza na stronie przedmiary w pdf

Pytanie nr 2: Prosimy o określenie w której pozycji przedmiaru należy ująć miejsce do gromadzenia odpadów wraz z pomieszczeniem agregatu.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycje kolejne:

282 – KNR 2-02 0203-01 Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m³ - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 2,30m³

283 – KNR 2-02 0205-01 Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 0,7m³

284 – kalkulacja własna Dostawa i montaż systemowej wiaty śmietnikowej wraz z miejscem na agregat.

Pozycję nr 50 należy przyjąć obmiar 31,973m²

Pytanie nr 3: Prosimy o udostępnienie rysunków K1 opisanego pozycją przedmiaru nr 265 „Dostawa i montaż kraty wraz z drzwiami rozwieralnymi z zamkiem, wszystko obudowane siatką o małym oczku w ramie stalowej”.

Odpowiedź: Rysunek jest zamieszczony w dokumentacji jako AD 13

Pytanie nr 4: W której pozycji przedmiaru należy ująć płyty gk typu DF EI30 2x 1,25?

Odpowiedź: Przedmiar budowlany, należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 277 KNR 2-02 2006-04 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach - płyta DF, obmiar 323,60m² oraz 278 KNR 2-02 2006-08 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyta DF obmiar 323,60m²

Pytania z dn. 08.07.2016 r.

Prosimy o wyjaśnienie, uzupełnienie, zmianę następujących zapisów SIWZ:

Pytanie nr 1: Dotyczy – przedmiar robót „Zagospodarowanie terenu”:

a) poz.13 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) za pomocą spycharek – dodatek za każde dalsze 5cm grubości – pomniejszenie wysokości do 10cm m² – 491,1 (krotność = -5)

Nie powinno być krotności -5, gdyż nakłady są na dalsze 5 cm grubości.

Odpowiedź: Przedmiar pozostaje bez zmian

b) poz. 28 Ława pod krawężniki i obrzeża betonowa C16/20 z oporem m3- 17,487. Prosimy o potwierdzenie czy należy wycenić beton C16/20, czy C12/15 – zgodnie z rys. D/4 przekroje i rys. D/5 szczegóły?

Odpowiedź: Należy wycenić beton C16/20 zgodnie z przedmiarem.

c) poz.43 Dostawa i montaż donicy szt – 1 - prosimy o podanie wymagań dotyczących donicy (np. materiał, kolor, wymiar, itp.)

Odpowiedź: Donica żelbetowa, szerokość 53cm, wysokość 65cm, długość 373cm

d) poz.44 Dostawa i montaż kosza na śmieci szt – 1 - prosimy o podanie wymagań dotyczących kosza (np. materiał, kolor, wymiar, itp.)

Odpowiedź: Kosz betonowy (odlewniczy malowany na kolor szary) kwadratowy z metalowym wkładem ocynkowanym z popielnicą. Pojemność 70l, wysokość 80cm, długość: 45cm, szerokość: 45cm lub o zbliżonych wymiarach.

Pytanie nr 2: W projekcie wykonawczym – architektura widnieje zapis, że należy wykonać: „Wiata na kontenery na odpady stałe – systemowa

Fundamenty pod wiatę zaprojektowano jak betonowe pod każdym słupkiem wiaty. Poziom słupów betonowych wyciągnąć do dolnej powierzchni kostki brukowej.

- do ustawienia dwóch kontenerów o pojemności 1100L
- powlekaney wymiary zewnętrzne: wys. / głęb. / szer. 240 cm/210 cm/ 370 cm
- konstrukcja nośna z profili stalowych kwadratowych ocynkowanych
- zadaszenie wykonane z blachy trapezowej cynkowanej
- wypełnienie boczne z paneli z blachy powlekaney w kolorze RAL 7012
- drzwi do wyciągania kubłów wypełnione siatką zgrzewaną
- zamknięcie na zamek, klamka nierdzewna”

Brak powyższej w przedmiarze robót prosimy o uzupełnienie, oraz o zamieszczenie rysunku wiaty.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycje kolejne:

282 – KNR 2-02 0203-01 Stopy fundamentowe betonowe, o objętości do 0,5 m³ - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 2,30m³

283 – KNR 2-02 0205-01 Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 0,7m3
284 – kalkulacja własna Dostawa i montaż systemowej wiaty śmietnikowej wraz z miejscem na agregat.
Pozycję nr 50 należy przyjąć obmiar 31,973m2

Przedmiar robót budowlanych
ROBOTY ZIEMNE

Pytanie nr 3: Dot. Poz. 3,4 Roboty ziemne z odwozem urobku na odl. 11 km.

Czy Inwestor przez odległość wywozu 11 km wskazuje teren na którym należy złożyć urobek ?

Gdzie należy ująć koszty utylizacji gruntu ? Prosimy o zajęcie stanowiska i ewentualne uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Inwestor wskazuje teren w odległości 10 km na który wywieźć ziemie do utylizacji. Do przedmiaru należy dodać kolejną pozycję nr 52 kalkulacja własna – opłata za utylizację ziemi – obmiar 255,17 m3

STAN SUROWY

Pytanie nr 4: Pozycja 23 KNR 202/1101/7 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, zasyp fundamentów pisakiem – 261,781 m3

Wg PT powinno być KNR 202/1101/7 (3) – pospółka 0-32 zagęszczona do $I_s=0,96$ – 261,781 m3

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: W przedmiarze budowlanym pozycję nr 23 należy zamienić na KNR 2-02 1101-07 Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym pospółka 0-32 zagęszczona do $I_s=0,96$. Obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 5: Pozycja 25 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP 2,5/0,4 36,5 cm o powierzchni gładkiej SZ-1,1 – 442,376 m2

Błędnie przyjęto podstawę dla gr. 24 cm i opis – powinno być KNR 917/103/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej, ściana grubości 365 mm SZ-1,1 – 442,376 m2

W systemie H+H produkowane są bloczki o gr. 36,5 cm i gęstości 400 wyłącznie w systemie profilowanym.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 25 należy zamienić na KNR 917/103/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej, ściana grubości 365 mm SZ-1,1. Obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 6: Pozycja 26 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP 2,5/0,4 24 cm o powierzchni gładkiej SZ-1,3 – 15,609 m2

Błędnie przyjęto podstawę dla gr. 24 cm i opis – powinno być KNR 917/103/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB 2,5/0,4 36,5 cm o powierzchni profilowanej, ściana o gr. 240 mm SZ-1,3 – 15,609 m2

W systemie H+H produkowane są bloczki o gr. 24 cm i gęstości 400 wyłącznie w systemie profilowanym.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 26 należy zamienić na KNR 917/103/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB 2,5/0,4 36,5 cm o powierzchni profilowanej, ściana o gr. 240 mm SZ-1,3. Obmiar pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 7: Pozycja 29 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP2,5/0,4 36,5 cm o powierzchni gładkiej SZ-1,1 – 16,051 m2

Błędnie przyjęto podstawę dla gr. 24 cm i opis – powinno być KNR 917/103/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej, ściana grubości 365 mm SZ-1,1 – 16,051 m2

W systemie H+H produkowane są bloczki o gr. 36,5 cm i gęstości 400 wyłącznie w systemie profilowanym.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 29 należy zamienić na KNR 917/103/4 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej, ściana grubości 365 mm SZ-1,1. Obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 8: Pozycja 30 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP4/0,6 18 cm o powierzchni gładkiej SW-1,2 – 143,333 m²

Błędnie przyjęto podstawę dla gr. 18 cm i opis – powinno być KNR 917/115/1 (anal.) Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków TLMA 4/0,6 o powierzchni gładkiej, ściana grubości 180 mm SW-1,2 – 143,333 m²

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 30 należy zamienić na KNR 917/115/1 (anal.) Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków TLMA 4/0,6 o powierzchni gładkiej, ściana grubości 180 mm SW-1,2. Obmiar pozostaje bez zmian

Pytanie nr 9: Pozycja 33 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP4/0,6 11,5 cm o powierzchni gładkiej - ścianki działowe SW 1,3 – 303,874 m²

Błędnie przyjęto podstawę dla ścianek działowych i opis. Powinno być KNR 917/108/2 Ścianki działowe systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni gładkiej, - ściana grubości 11 mm 303,874 m². Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 33 należy zamienić na KNR 917/108/2 Ścianki działowe systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni gładkiej, - ściana grubości 11 mm obmiar pozostaje bez zmian.

Pytanie nr 10: Pozycja 26 KNR 917/104/1 Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5 m, systemu H+H, z bloczków PP 2,5/0,4 24 cm o powierzchni gładkiej SZ-1.3 – 7,134 m²

Błędnie przyjęto podstawę dla gr. 24 cm i opis – powinno być KNR 917/103/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB o powierzchni profilowanej, ściana grubości 240 mm SZ-1,3 – 15,609 m² W systemie H+H produkowane są bloczki o gr. 24 cm i gęstości 400 wyłącznie w systemie profilowanym.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: w przedmiarze budowlanym pozycje nr 26 należy zamienić na KNR 917/103/2 Ściany budynków wielokondygnacyjnych systemu H+H, z bloczków PPB 2,5/0,4 36,5 cm o powierzchni profilowanej, ściana o gr. 240 mm SZ-1,3. Obmiar pozostaje bez zmian (15,609 m²)

Pytanie nr 11: Pozycja 36,37, 38 Słupy żelbetowe

Błędnie przyjęto podstawy i opis. Wg projektu konstrukcyjnego przywołane elementy to trzpienie żelbetowe w ścianach murowanych. Stosowne podstawy do normowania to KNR 202/211 Słupy i przewiązki w ścianach murowanych.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycja pozostaje bez zmian

Pytanie nr 12: Pozycja 40 KNR 202/210/3 Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 12 - z zastosowaniem pompy do betonu - wieńce na ścianach murowanych – 18,485 m³.

Błędnie przyjęto podstawy i opis. Stosowne podstawy do normowania wieńców to KNR 202/211 Słupy i przewiązki w ścianach murowanych.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: Pozycja pozostaje bez zmian

Pytanie nr 13: Pozycja 46 KNR 22/238/1 Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany prostokątna o stopie płaskiej - z zastosowaniem pompy do betonu – 71,425 m³

Błędna podstawa, błędny opis, błędny przedmiar. Wg PT ściany oporowe to elementy poziome i pionowe. Projektowana ściana oporowa (część pozioma) to podstawa z wrębem.

Właściwym jest KNR 202/238/2 (2) Ściany oporowe żelbetowe - podstawa ściany (część pozioma), prostokątna, o stopie z zębem lub wrębem, beton podawany pompą

Obmiar So1, So1* wynosi dla części poziomej – 34,798 m³

Dla części pionowej właściwym jest KNR 202/239/4 (2) ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m, przekrój prostokątny, grubość do 25 cm, beton podawany pompą.

Obmiar So1, So1*, So2, So3 wynosi dla części pionowej – 52,734 m³

Ponadto nie uwzględniono rur i trzpieni dylatacyjnych. Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź:

W pozycji 9 zmienić obmiar na 32,506m³

W pozycji 46 zmienić obmiar na 39,46m³

W pozycji 47 zmienić obmiar na 594,98 m²

279 – KNR 2-02 0239-05 Ściany oporowe żelbetowe (część pionowa) o wysokości do 3 m i przekroju prostokątnym grubości do 30 cm - z zastosowaniem pompy do betonu. Obmiar: 46,42m³

280- KNR 2-02 0290-04 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli. Obmiar: 9,674 t

281 – kalkulacja własna. Dostawa i montaż rur dylatacyjnych 2,25m x 13 oraz trzpieni dylatacyjnych 52szt. Obmiar 1 kpl

Pytanie nr 14: Dla pozycji 46 nie uwzględniono w przedmiarach kompletu robót ziemnych. Gdzie należy ująć koszt wykopów, zasypów i wywozu nadmiaru urobku z kosztami utylizacji @

Prosimy o uzupełnienie przedmiarów.

Odpowiedź: Pozycje przedmiaru budowlanego należy zwiększyć obmiar o:

Pozycja nr 3 – 366,20m³

Pozycja nr 4 – 13,05m³

Pozycja nr 5 – 353,15m³

Pozycja nr 7 - 353,15m³

Pozycja nr 8 - 353,15m³

Ponadto należy dodać pozycję kolejną nr 291 kalkulacja własna Opłata za składowanie i utylizację ziemi. Obmiar:

600,60+13,05

Pytanie nr 15: :Poz. 47 Izolacje ścian oporowych

Do powyższej pozycji należy wprowadzić właściwe ilości izolacji wynikające z większej ilości ścian oporowych. Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: W pozycji 47 zmienić obmiar na 594,98 m²

Pytanie nr 16: Poz. 50,51 zbrojenie elementów żelbetowych

W powyższych pozycjach uwzględniono zbrojenie murów oporowych w ilościach 0,045+8,175 = 8,220t. Wg PT rys. K-18 i K-22 powinno być łącznie 10,546 t zbrojenia ścian oporowych.

Prosimy o stosowne korekty.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycję kolejną 280- KNR 2-02 0290-04 Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli. Obmiar: 9,674 t

ROBOTY WYKOŃCZENIOWE

Pytanie nr 17: Wg PT pomieszczenia klatki schodowej, rozdzielni, garażu, kotłowni gazowej, magazynu depozytów, serwerowni, wentylatorowi są ostatecznie wykańczane tynkiem mozaikowym do pełnej wysokości. Prosimy o zajęcie stanowiska i uzupełnienie brakujących przedmiarów.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycję kolejną 285 KNR AT-31 0505-03 Tynk cienkowarstwowy mozaikowy - wykonany ręcznie na ścianach. Obmiar: 334,486m²

Pytanie nr 18: Dot. poz. 78, 80, 125, 127, 158, 160 – płytki gres 30 x30 cm.

WG PT płytki posadzkowe ujęto w pkt. 5.7 nr 1, 2, 3, 4. Czy podstawą wyceny są płytki rektyfikowane 60x60 wg szczegółowego opisu, czy płytki 30x30 opisane w przedmiarze ? Gdzie występują płytki posadzkowe nr 4 30x60 ? Prosimy o wyjaśnienia.

Odpowiedź: Wszystkie płytki rektyfikowane 60x60, należy zmienić opis pozycji nr 78, 80, 125, 127, 158, 160 – na płytki rektyfikowane 60x60.

Pytanie nr 19: W przedmiarach brakuje okładzin stopni z płytek ciętych gres rektyfikowanych nr 2 60x60 w ilości 23m35 m2. Prosimy stosowne korekty przedmiaru.

Odpowiedź: Przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 286 NNRNKB 202 2810-05 analogia (z.VI) Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm, obmiar: 51,60m2

Pytanie nr 20: WG PT posadzka w pomieszczeniu 0.04 to wykładzina PCV nr 7. Wg przedmiaru ujęto płytki gres 30 x 30. Prosimy stosowne korekty przedmiaru.

Odpowiedź: W przedmiarze budowlanym należy zmienić obmiar w pozycji 78 – zmniejszyć o 9,38, natomiast do pozycji 82 oraz 84 – zwiększyć obmiar o 9,38

Pytanie nr 21: Czy dopuszczacie Państwo zmianę podstaw wyceny (KNR) oraz opisów robót wynikających z dokumentacji technicznej? W wielu przypadkach opisy robót i podstawy do wyceny ujęte w przedmiarach są niewłaściwe. Prosimy o zajęcie stanowiska.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody

WYPOSAŻENIE

Pytanie nr 22: Wg poz. 272 przedmiaru robót budowlanych należy przyjąć do wyceny 16 szt. szafek szatniowych ubraniowych. Natomiast z opisu do projektu architektury – zestawienie pomieszczeń wynika, że szafek szatniowych o wymiarach 50x80cm jest 11+5+2 oraz 50x40cm – 8 szt. Prosimy o wyjaśnienie ile szafek szatniowych należy przyjąć do oferty.

Odpowiedź: Wycenić wg przedmiaru

Pytanie nr 23: Prosimy o potwierdzenie, że zakres wyposażenia obiektu, który należy ująć w wycenie ofertowej został wyczerpująco określony w części 9 Elementy Wyposażenia w pozycjach 254-276 przedmiaru robót budowlanych. Jeśli nie prosimy o doprecyzowanie i załączenie zestawienia elementów wyposażenia, które należy ująć w cenie ofertowej.

Odpowiedź: Potwierdzamy

Pytanie nr 24: Prosimy o wskazanie przykładowego producenta bram segmentowych spełniających wymagania zamieszczone w opisie i zestawieniu ślusarki (antywłamaniowych w klasie RC4, kontrolą dostępu i współczynnikiem W=1,3) – nam nie udało się znaleźć produktu spełniającego w/w wymogi.

Odpowiedź: Zamawiający nie udziela w/w informacji.

Pytania z dn. 08.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Czy Zamawiający mógłby udostępnić przedmiary w wersji edytowalnej?

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia przedmiary w pdf.

Pytanie nr 2: Czy Zamawiający posiada schemat rozdzielnic TK0, T1, TK1, TKS, TK, T2, TK?

Odpowiedź: Schematy w załączeniu.

Pytanie nr 3: Czy zakres robót objęty projektem przebudowy sieci elektroenergetycznej wchodzi w zakres powyższego postępowania?

Odpowiedź: Przebudowa sieci elektroenergetycznej wchodzi w zakres opracowania.

Pytanie nr 4: Czy zakres robót objęty projektem przebudowy sieci teletechnicznej wchodzi w zakres powyższego postępowania?

Odpowiedź: Przebudowa sieci teletechnicznej wchodzi w zakres opracowania.

Pytanie nr 5: Czy dostawa i instalacja agregatu prądotwórczego ZSE wchodzi w zakres powyższego postępowania?

Odpowiedź: Dostawa i instalacja agregatu prądotwórczego wchodzi w zakres opracowania

Pytanie nr 6: Czy budowa przyłącza teletechnicznego wchodzi w zakres powyższego postępowania?

Odpowiedź: Budowa przyłącza teletechnicznego wchodzi w zakres opracowania.

Pytania z dn. 08.07.2016 r.

Pytanie nr 1: Zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu składania ofert ww. postępowania na dzień 22.07.2016r z uwagi na szeroki zakres, celem rzetelnej wyceny oraz sporządzenia korzystniejszej oferty dla Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania ofert na 19.07.2016 r.

Pytanie 1: Prosimy o udostępnienie przedmiarów w wersji edytowalnej.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia przedmiary w pdf.

Pytanie 2: Prosimy o określenie w której pozycji przedmiaru należy ująć miejsce do gromadzenia odpadów wraz z pomieszczeniem agregatu.

Odpowiedź: Przedmiar uzupełnić według powyższych odpowiedzi

Pytanie 3: Prosimy o udostępnienie rysunków K1 opisanego pozycją przedmiaru nr 265 „Dostawa i montaż kraty wraz z drzwiami rozwieralnymi z zamkiem, wszystko obudowane siatką o małym oczku w ramie stalowej”.

Odpowiedź Rysunek przekazany Zamawiającemu AD 13

Pytanie 4: W której pozycji przedmiaru należy ująć płyty gk typu DF EI30 2x 1,25?

Odpowiedź: Przedmiar budowlany, należy uzupełnić o pozycję kolejną nr 277 KNR 2-02 2006-04 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) pojedyncze na stropach na rusztach - płyta DF, obmiar 323,60m2 oraz 278 KNR 2-02 2006-08 Okładziny z płyt gips.-karton.(suche tynki gips.) - dodatek za drugą warstwę na rusztach na stropach - płyta DF obmiar 323,60m2

Z uwagi na krótki okres przewidziany na przygotowanie oferty oraz powszechny okres urlopowy, zwracamy się z uprzejmą prośbą o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 21.07.2016 r.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania ofert na 19.07.2016 r.

Ponadto przedmiar budowlany należy uzupełnić o pozycje kolejne :

287 - KNR 2-05 0208-05 Konstrukcje podparć,zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg - Dostawa i montaż elementów stalowych stal profilowa wraz ze wszystkimi elementami montażowymi i obróbką obsadzenia – konstrukcja stojaków pod centrale zewnętrzne. Obmiar 0,2143t

288 - KNR 2-05 0208-05 Konstrukcje podparć,zawieszzeń i osłon o masie elementu do 250 kg - Dostawa i montaż elementów stalowych stal profilowa wraz ze wszystkimi elementami montażowymi i obróbką obsadzenia – konstrukcja scian stalowych parteru. Obmiar 0,344t

289 - KNNR 7 0904-03 Malowanie zmontowanych, zabezpieczonych farbą podkładową konstrukcji stalowych. Obmiar: 0,5583 t

290 - KNNR 7 0909-01 Malowanie farbami i emaliami ftalowymi zmontowanych, skorodowanych Obmiar: 0,5583 t

Pytania z dn. 11.07.2016 r.

Proszę o informacje i wyjaśnienia:

Pytanie nr 1: Projektowany beton wg opisu technicznego: C8/10, C30/37, na kruszywie granitowym o średnicy kruszywa do 16 mm. Proszę o informację czy można zamienić opisane kruszywo, na kruszywo standardowe,

przy zachowaniu parametrów wytrzymałościowych betonu (tj. beton klasy C8/10 oraz C30/37, na kruszywie standardowym).

Odpowiedź: Należy przyjąć kruszywo wg projektu technicznego.

Pytanie nr 2: Proszę o wyjaśnienie dotyczące wełny mineralnej, na ocieplenie poddasza poniżej konstrukcji dachu. gr. 30cm, wełna o współczynniku przewodzenia ciepła = 0,031 W/mK - proszę o podanie marki referencyjnej wełny mineralnej, ponieważ z materiałów dostępnych na rynku wymóg spełnia jedynie jeden produkt, który dedykowany jest do ocieplania ścian w systemie elewacji wentylowanych. Proszę o informację czy to o ten produkt chodzi, bądź zmianę parametru, pozwalający wybrać inną wełnę mineralną.

Odpowiedź: Pozycję dotyczącą wełny mineralnej należy zmodyfikować - należy przyjąć współczynnik przenikania ciepła $L=0,030[W/m\cdot K]$. Grubość i ilość izolacji bez zmian.

Pytanie nr 3: Proszę o wyjaśnienie: w opisie technicznym blacha zastosowana na pokrycie dachu - aluminiowa gr. 0,7mm w kolorze szarym, na rąbek stojący, w udostępnionym przedmiarze - stalowa ocynkowana, płaska powlekana gr. 0,7mm. Proszę o ewentualną korektę w przedmiarze budowlanym w pozycji 237.

Odpowiedź: Wyjaśniono i uzupełniono przedmiar zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 z dnia 06.07.2016 r.

Pytanie nr 4: Proszę o wyjaśnienie jaka łącznie grubość ocieplenia dachu ma być zastosowana. W dokumentacji technicznej: 20cm wełny mineralnej układanej pomiędzy krokwiami + 30cm wełny mineralnej na podkonstrukcji poniżej krokwi. W przedmiarach zapisano 20cm wełny między krokwiami (poz. 241) + 10cm poniżej krokwi (poz. 242). Proszę o wyjaśnienie z ewentualną korektą pozycji z przedmiaru.

Odpowiedź: Wyjaśniono i uzupełniono przedmiar zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 3 z dnia 29.07.2016 r.

Pytanie nr 5: Proszę o wyjaśnienie co zawiera pozycja 60 i 61 przedmiaru i czy pozycja 253 - dostawa i montaż masztu dotyczy tych samych elementów co w pozycji 60 i 61.

Odpowiedź: Pozycja 60 dotyczy podkonstrukcji pod maszt. Pozycja 61 dotyczy konstrukcji stalowej zadaszeń. W poz.253 wpisać obmiar 0.

Pytanie nr 6: W związku z bardzo obszerną dokumentacją projektową prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do 19.07.2016.

Odpowiedź: Zamawiający zmienia termin składania ofert na 19.07.2016 r.

Pytanie nr 7: Rozbieżność w opisie płytek posadzkowych: fragment z opisu technicznego: "płytki gresowe 60x60 kolor antracyt półpoler oraz naturalny (specyfikacja wg nr 1 i 2) w tabeli WYKOŃCZENIE POSADZKI)", w opisie pozycji w przedmiarach budowlanych wymiar płytek wpisany 30x30cm. Proszę o informację jaki wymiar płytek przyjąć do wyceny (oraz ewentualną korektę w opisie techn. lub przedmiarze), ponieważ cena tych dwóch formatów różni się znacznie.

Odpowiedź: Należy przyjąć płytki o wym. 60x60 cm zgodnie z opisem technicznym (odpowiedź na pytanie nr 18 z dnia 08.07.2016 r.).

W związku z powyższym Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych przesuwa termin składania ofert i wnoszenia wadium do postępowania na dzień 19.07.2016 r., na godz. 12:00. Przesunięciu ulega również termin otwarcia ofert na dzień 19.07.2016 r., na godz. 12:30.

Załączniki – zmodyfikowane przedmiary robót