

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU KOMISARIATU IV
POLICJI PRZY UL. TARNOPOLSKIEJ 73
W ZABRZU

INWESTOR : KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI
W KATOWICACH

ADRES INWESTORA : 40-038 KATOWICE, UL. LOMPY 19

BRANŻA : BUDOWLANA

DATA OPRACOWANIA : LIPIEC 2016

ZESTAWIENIE DZIAŁÓW

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
1	Roboty rozbiórkowe	1.1	1.6
2	Stolarka okienna i drzwiowa	2.1	2.13
3	Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji	3.1	3.9
4	Docieplenie ścian poddasza	4.1	4.4
5	Docieplenie ścian zewnętrznych	5.1	5.29
6	Izolacja ścian fundamentowych	6.1	6.18

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Roboty rozbiórkowe					
1.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 1 m2 - okna	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2 m2 - okna	szt		
		5	szt	5,000	
				RAZEM	5,000
1.3	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia ponad 2 m2 - okna i drzwi	m ²		
	O2	1,20*2,18*1	m ²	2,616	
	O3	1,20*2,15*9	m ²	23,220	
	D1	1,30*1,90*1	m ²	2,470	
	D2,D3	0,90*2,00*3	m ²	5,400	
				RAZEM	33,706
1.4	KNR 4-01 0108-09	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi do 1 km	m ³		
		4	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
1.5	KNR 4-01 0108-10	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		4,000	m ³	4,000	
				RAZEM	4,000
1.6		Oplata za składowanie odpadów zmieszanych	M3		
		4,000	M3	4,000	
				RAZEM	4,000
2 Stolarka okienna i drzwiowa					
2.1	KNNR 2 1101-0101	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, do 1.0 m2, zespolone	m ²		
		1,34*0,49*1	m ²	0,657	
	O6	0,80*1,05*3	m ²	2,520	
	O9	0,75*0,60*1	m ²	0,450	
				RAZEM	3,627
2.2	KNNR 2 1101-0201	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, do 2.0 m2, zespolone	m ²		
		1,15*0,90*2	m ²	2,070	
				RAZEM	2,070
2.3	KNNR 2 1101-0301	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, ponad 2.0 m2, zespolone - okno proste, podział wg PW	m ²		
	O2	1,20*2,18*1	m ²	2,616	
				RAZEM	2,616
2.4	KNNR 2 1101-0301	Okna i drzwi balkonowe drewniane zespolone fabrycznie wykończone, okno, ponad 2.0 m2, zespolone - okna łukowe	m ²		
	O3	1,20*2,15*9	m ²	23,220	
				RAZEM	23,220
2.5	KNNR 2 1104-02	Ościeżnica drzwi drewnianych zewnętrznych	m ²		
		1,30*1,90*1	m ²	2,470	
				RAZEM	2,470
2.6	KNNR 2 1104-02	Ościeżnice drewniane - drzwi wewnętrzne EI 30	m ²		
		0,90*2,00*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
2.7	KNNR 2 1103-01	Skrzydła drzwiowe wewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne EI30- 2, 3	m ²		
		0,90*2,00*2	m ²	3,600	
				RAZEM	3,600
2.8	KNNR 2 1103-01	Skrzydła drzwiowe zewnętrzne fabrycznie wykończone, pełne- 1	m ²		
		1,30*1,90*1	m ²	2,470	
				RAZEM	2,470
2.9	KNR 4-01 0705-0102	Uzupełnienie tynków wewnętrznych po wymianie stolarki okiennej	m		
		(1,34+0,49)*2*1	m	3,660	
		(1,15+0,90)*2*2	m	8,200	
	O2	(1,20+2,18)*2*1	m	6,760	
	O3	(1,20+2,15)*9	m	30,150	
	O6	(0,80+1,05)*2*3	m	11,100	
	O7	(0,75+0,60)*2*1	m	2,700	
	Drzwi 1	(1,30+1,90*2)*1	m	5,100	
	2, 3	(0,90+2,00)*2*2*2	m	23,200	
				RAZEM	90,870
2.10	NNRNKB 202 2021-01	Gładzie gipsowe 1-warstwowe na ościeżach - po osadzeniu stolarki	m ²		
		90,870*0,50	m ²	45,435	
				RAZEM	45,435

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2.11		Dostawa podokienników wewnętrznych PCV	mb		
		1,34*1	mb	1,340	
		1,15*2	mb	2,300	
	O2	1,20*1	mb	1,200	
	O3	1,20*9	mb	10,800	
	O6	0,80*3	mb	2,400	
	O7	0,75*1	mb	0,750	
				RAZEM	18,790
2.12	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych	m		
		18,790	m	18,790	
				RAZEM	18,790
2.13	KNNR 2 1402-04	Roboty malarskie - malowanie ościeży po wymianie stolarki okiennej i zamurowaniach okien - założono pas szer 50 cm po obwodzie okna	m ²		
		45,435	m ²	45,435	
				RAZEM	45,435
3Ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji					
3.1	KNR 4-01 0429-01	Rozbiórki elementów stropów drewnianych, polepy - usunięcie starego ocieplenia	m ²		
		15,00*12,70+4,55*1,68-3,55*3,60	m ²	185,364	
				RAZEM	185,364
3.2	KNR 2-02 0607-01	Ułożenie folii aproprzepuszczalnej na stropie	m ²		
		185,364	m ²	185,364	
				RAZEM	185,364
3.3	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna gr 12 cm lamda 0,036 W/mK	m ²		
		185,364	m ²	185,364	
				RAZEM	185,364
3.4	KNR 2-02 0406-07	Analogia - montaż legarów 10x15 cmw rozstawie co 1m pod montaż podłogi z płyt OSB	m ³		
		185,364*0,0225	m ³	4,171	
				RAZEM	4,171
3.5	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pozioma z płyt układanych na sucho, 1 warstwa - wełna gr 13 cm lamda 0,036 W/mK	m ²		
		185,364	m ²	185,364	
				RAZEM	185,364
3.6	KNR 0-21 4007-0302	Ślepa podłoga, z płyt OSB gr 22mm - uskok na progu oznaczyć trwale.	m ²		
		185,364	m ²	185,364	
				RAZEM	185,364
3.7	KNR 4-01 0108-09	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi do 1 km - polepa	m ³		
		185,364*0,10	m ³	18,536	
				RAZEM	18,536
3.8	KNR 4-01 0108-10	Wywóz odpadów zmieszanych samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km	m ³		
		18,536	m ³	18,536	
				RAZEM	18,536
3.9		Opłata za składowanie odpadów zmieszanych	M3		
		18,536	M3	18,536	
				RAZEM	18,536
4Docieplenie ścian poddasza					
4.1	KNR-W 2-02 2009-01	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod okładziny z płyt gipsowych, na ścianach	m ²		
	Ściany podda- sza	17,40+3,05+4,80+7,90+0,50*2,10*8	m ²	41,550	
				RAZEM	41,550
4.2	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho - wełna gr 25 cm lamda 0,040 W/mK	m ²		
		41,550	m ²	41,550	
				RAZEM	41,550
4.3	KNR-W 2-02 2008-0302	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na ścianach, na rusztach, płyty grubości 12,5 mm	m ²		
		41,550	m ²	41,550	
				RAZEM	41,550
4.4	KNNR 2 1402-06	Malowanie płyt gipsowych	m ²		
		41,550	m ²	41,550	
				RAZEM	41,550
5Docieplenie ścian zewnętrznych					
5.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		10,5	m	10,500	
				RAZEM	10,500

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.2	KNR 4-01 0354-13	Demontaż skrzynek gazowych	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
5.3		Usunięcie z elewacji wszystkich zbędnych elementów	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5.4	C 2 0101-01 Okna	Przygotowanie podłoża, zabezpieczenie okien folią malarską	m ²		
		1,34*0,49*1	m ²	0,657	
		1,15*0,90*2	m ²	2,070	
	O2	1,20*2,18*1	m ²	2,616	
	O3	1,20*2,15*9	m ²	23,220	
	O6	0,80*1,05*3	m ²	2,520	
	O7	0,75*0,60*1	m ²	0,450	
	Drzwi	1,30*1,90*1	m ²	2,470	
				RAZEM	34,003
5.5	C 2 0101-02 Elewacje Minus otwory Ościeża Okna	Przygotowanie podłoża, oczyszczenie i zmycie podłoża 171,00+1,80*10,50*2 -34,003	m ² m ² m ²	 208,800 -34,003	
		(1,34+0,49*2)*0,15*1	m ²	0,348	
		(1,15+0,90*2)*0,15*2	m ²	0,885	
	O2	(1,20+2,18*2)*0,15*1	m ²	0,834	
	O3	(1,20+2,15*2)*0,15*9	m ²	7,425	
	O6	(0,80+1,05*2)*0,15*3	m ²	1,305	
	O7	(0,75+0,60*2)*0,15*1	m ²	0,293	
	Drzwi	(1,30+1,90*2)*0,15*1	m ²	0,765	
				RAZEM	186,652
5.6	C 2 0101-07	Przygotowanie podłoża, gruntowanie podłoża, 1-krotne	m ²		
		186,652	m ²	186,652	
				RAZEM	186,652
5.7	C 2 0107-02	Montaż listwy cokołowej do podłoża z cegły	mb		
		15,30+1,80*2	mb	18,900	
				RAZEM	18,900
5.8	C 2 0102-12 Elewacje Minus otwory	Przyklejenie na powierzchni płyt styropianowych grubości 14 cm, na ścianach - płyty styropianowe EPS 70-031 gr 14 cm 171,00+1,80*10,50*2 -34,003	m ² m ² m ²	 208,800 -34,003	
				RAZEM	174,797
5.9	C 2 0102-01 Ościeża Okna	Przyklejenie na powierzchni betonowej płyt styropianowych grubości 3 cm, na ościeżach - płyty styropianowe EPS 70-031 gr 3 cm	m ²		
		(1,34+0,49*2)*0,30*1	m ²	0,696	
		(1,15+0,90*2)*0,30*2	m ²	1,770	
	O2	(1,20+2,18*2)*0,30*1	m ²	1,668	
	O3	(1,20+2,15*2)*0,30*9	m ²	14,850	
	O6	(0,80+1,05*2)*0,30*3	m ²	2,610	
	O7	(0,75+0,60*2)*0,30*1	m ²	0,585	
	Drzwi	(1,30+1,90*2)*0,30*1	m ²	1,530	
				RAZEM	23,709
5.10	C 2 0106-03	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych, w ilości 5 szt/m2 do podłoża z cegły	m ²		
		174,797	m ²	174,797	
				RAZEM	174,797
5.11	C 2 0106-06	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych, dodatek za każdy dodatkowy kolek na 1 m2 do podłoża z cegły	szt		
		175	szt	175,000	
				RAZEM	175,000
5.12	C 2 0105-07	Zatapianie jednej warstwy siatki na ścianach	m ²		
		174,797	m ²	174,797	
				RAZEM	174,797
5.13	C 2 0105-09	Zatapianie jednej warstwy siatki na ościeżach	m ²		
		23,709	m ²	23,709	
				RAZEM	23,709
5.14	C 2 0107-05	Ochrona narożników wypukłych	mb		
		23,709/0,30	mb	79,030	
		10,50*4	mb	42,000	
				RAZEM	121,030
5.15	C 2 0108-01	Gruntowanie podłoża, pierwsza warstwa	m ²		
		174,797+23,709	m ²	198,506	
				RAZEM	198,506

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
5.16	C 2 0112-03	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze kamyczkowej na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych, ziarno 1,5 mm 174,797	m ² m ²	 174,797	
				RAZEM	174,797
5.17	C 2 0112-07	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze kamyczkowej na, ościeżach o szerokości do 30 cm, ziarno 1,5 mm 23,709	m ² m ²	 23,709	
				RAZEM	23,709
5.18		Dostawa parapetów z blachy powlekanej gr 0,75 mm 1,34*1 1,15*2 1,20*1 1,20*9 0,80*3 0,75*1	mb mb mb mb mb mb mb	 1,340 2,300 1,200 10,800 2,400 0,750	
	O2 O3 O6 O7			RAZEM	18,790
5.19	KNNR 2 0302-07	Ściany murowane, osadzenie podokienników prefabrykowanych 18,790	m m	 18,790	
				RAZEM	18,790
5.20	KNR 0-15 0529-03	Rury spustowe z PCV 10,5	m m	 10,500	
				RAZEM	10,500
5.21	KNP 5 0507-0702	Geigery rur deszczowych 1	szt szt	 1,000	
				RAZEM	1,000
5.22	KNNRS 5 0202-01	Montaż skrzynki gazowej nowej na elewacji 1	szt szt	 1	
				RAZEM	1
5.23	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie drobnych elementów, w ścianach z cegieł, kratki wentylacyjne 21	szt szt	 21,000	
				RAZEM	21,000
5.24	KNR 0-33 0018-0102	Montaż gzymsu elewacyjnego na wys cokołu 18,9	mb mb	 18,900	
				RAZEM	18,900
5.25	C 2 0119-03	Malowanie elementów dekoracyjnych (gzyms, pas poziomy) 18,90*(0,50+0,40)	m ² m ²	 17,010	
				RAZEM	17,010
5.26	NNRNKB 202 0541-01	Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu do 25 cm -obróbka gzymsu 18,90*0,25	m ² m ²	 4,725	
				RAZEM	4,725
5.27	KNR 2-02 1610-0101	Rusztowania ramowe RR-1/30 przyściennie, wysokość do 10 m, nakłady podstawowe 20,00*11,00	m ² m ²	 220,000	
				RAZEM	220,000
5.28	NNRNKB 202 1625-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 220,000	m ² m ²	 220,000	
				RAZEM	220,000
5.29		Czas pracy rusztowania 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
6 Izolacja ścian fundamentowych					
6.1	KNR 4-01 0107-08	Pomost drewniany nad wykopem dla ruchu pieszego 4	m ² m ²	 4,000	
				RAZEM	4,000
6.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów 18,90*1,80*1,00	m ³ m ³	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.3	KNR 4-01 0107-01	Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1,5 m, głębokość do 3 m 18,90*1,80	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.4	KNR 2-01 0320-0201	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5 m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 0.8-1.5 m 18,90*1,80*0,88	m ³ m ³	 29,938	
				RAZEM	29,938

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6.5	KNR 4-01 0108-02	Wywóz samochodami skrzyniowymi, do 1 km, grunt kategorii III 34,020-29,938	m ³ m ³	 4,082	
				RAZEM	4,082
6.6	KNR 4-01 0108-04	Wywóz samochodami skrzyniowymi, ziemia, dodatek za każdy następny 1 km 4,082	m ³ m ³	 4,082	
				RAZEM	4,082
6.7		Utylizacja ziemi z wykopu 4,082	M3 M3	 4,082	
				RAZEM	4,082
6.8	C 2 0402-02	Oczyszczenie powierzchni ścian szczotkami drucianymi 18,90*1,80	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.9	ZKNR C 2 0403-01	Oczyszczenie spoin na głębokości do 2 cm, powierzchnie ścian łatwodostępne, do 2,0 m2 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.10	KNNRW 3 0613-01	Spoinowanie murów z cegły 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.11	KNR 4-01 0704-02	Wykonanie warstwy szczepnej 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.12	KNR 4-01 0724-0202	Wykonanie tynków zewn. ścian fundamentowych - wyrównanie powierzchni przed wykona- naniem izolacji 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.13	C 2 0301-12	Wykonanie wyobleń faset R=4 cm, przy użyciu masy bitumicznej 18,90	m m	 18,900	
				RAZEM	18,900
6.14	KNR 0-41 0102-01	Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienie, gruntowaniem ręcznie 18,90*1,80	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.15	KNR 0-41 0107-02	Wysokoelastyczna izolacja powierzchni pionowych, uszczelnianie powierzchni podda- nych działaniu wilgoci z gruntu 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.16	KNR 0-41 0115-0201	Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) , mocowanie całopom- wierzchniowo - płyta XPS gr 12 cm 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.17	C 2 0105-07	Zatapiać jednej warstwy siatki na ścianach 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020
6.18	KNNRW 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubelkowej 34,020	m ² m ²	 34,020	
				RAZEM	34,020