

## **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

Nazwa i adres obiektu budowlanego:

**DO PROJEKTU BUDOWLANEGO „REMONT WRAZ Z PRZEBUDOWĄ KOMISARIATU  
POLICJI W SIEWIERZU”, 42 - 470 SIEWIERZ, UL. KOPERNIKA 33 ,  
DZ. NR 3275; 3278/1.**

Inwestor, adres: **KOMENDA WOJEWÓDZKA POLICJI W KATOWICACH  
UL. J. LOMPY 19, 40 - 038 KATOWICE.**

Projektant: **inż. Magdalena Radlak  
nr uprawnień OPL/0837/PWOK/12**

Adres: **BIURO PROJEKTÓW „INŻYNIERIA ŁĄDOWA”  
Magdalena Radlak  
45 - 355 OPOLE ul. 1 – go Maja 97/2**

## **INFORMACJA DO PLANU BIOZ – CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1. Zakres robót całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów**

Przedmiotowa inwestycja polega na remoncie budynku Komisariatu Policji zlokalizowanego w Siewierzu przy ul. Kopernika 33, Dz. Nr 3275; 3278/1, w ramach przywrócenia sprawności technicznej wybranych elementów rozpatrywanego budynku. Po remoncie nie wystąpią zmiany w istniejącej formie architektonicznej budynku.

#### **1.1. Kolejność realizacji prac budowlanych:**

##### **1.1.1. Prace budowlane/rozbiórkowe/demontażowe realizowane podczas remontu istniejącego obiektu:**

- ogrodzenie terenu robót i zabezpieczenie go przed dostępem osób niepowołanych,
- usytuowanie suchej toalety,
- rozbiórki istniejących nawierzchni utwardzonych: betonowych, asfaltobetonowych oraz płyt chodnikowych,
- rozbiórki istniejącego fundamentu – strefa południowa działki,
- wykonania korytowania pod projektowane nawierzchnie oraz instalacje,
- wykonania uzbrojenia terenu,
- remontu / przebudowy istniejących schodów żelbetowych wejścia głównego do budynku,
- wykonania nowych nawierzchni utwardzonych wraz z podbudową,
- wykonania opaski z plukanych otoczków wraz z obrzeżem i membraną przeciw przerostową (geowłóknina) – północno – zachodni rejon działki objętej opracowaniem,
- wykonania odwodnienia linowego – wg opracowania branży sanitarnej,
- wymiany istniejącego ogrodzenia wraz z remontem betonowej podmurówki ogrodzenia,
- montaż szlabanu wraz z wykonaniem fundamentu monolitycznego,
- montaż ławki, stojaka na rowery i kosza na śmieci wraz z wykonaniem fundamentów monolitycznych,
- założenia nowych i rekultywacja istniejących trawników po zakończeniu prac budowlanych,
- montaż systemowych daszków i wycieraczek zewnętrznych,
- demontaż i ponownym montażu elementów wyposażenia stałego,
- demontaż stolarki drzwiowej,
- skucie istniejących tynków wewnętrznych,
- usunięcie zaprawy ze spoin na głębokość 2 – 3 cm,
- wykonanie wtórnej izolacji poziomej ścian fundamentowych – metodą iniekcji ciśnieniowej (dot. ścian klatki schodowej),
- wykonanie nowych wypraw tynkarskich,
- wymiana istniejących posadzek na gruncie i warstw posadzkowych stropu gęstożebrowego nad parterem,
- wykonanie nowych powłok malarskich,
- wykonanie okładzin z płytek ceramicznych,
- montaż stolarki drzwiowej,
- wymiana istniejących balustrad klatki schodowej,
- montaż nowych balustrad i pochwytów,
- montaż schodów strychowych,
- wykonanie nowych ścian działowych murowanych z bloczków z betonu komórkowego i cegły,
- wykonanie przemurowań istniejących ścian bloczkami z betonu komórkowego i cegły,
- wykonanie nowych ścian działowych w systemie lekkiej zabudowy,
- przywrócenie sprawności istniejącej wentylacji grawitacyjnej,
- wykonanie elementów identyfikacji wewnętrznej budynku,
- wymiana parapetów wewnętrznych,
- zabezpieczenie okien pomieszczeń higieniczno – sanitarnych przed obserwacją,
- montaż wycieraczek wewnętrznych.
- rekultywacja istniejących trawników po zakończeniu prac budowlanych.

Po wykonaniu ostatnich robót budowlanych teren należy uporządkować oraz wywieźć odpady na wysypisko.  
W zależności od ilości robotników oraz przygotowania frontu robót niektóre prace można wykonywać jednocześnie.

## **2. Wykaz istniejących obiektów**

- Aktualnie działkę stanowią nawierzchnie utwardzone oraz trawniki.
- Istniejąca zieleń: drzewa, krzewy i trawy.
- Na terenie działki zlokalizowane są przyłącza: kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, energetyczne, telekomunikacyjne, wody, gazu.
- Zagospodarowanie działki ulegnie zmianie zgodnie z opracowaniem rysunkowym i opisem technicznym do zagospodarowania terenu..

## **3. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Nie występują.

## **4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń, występujących podczas realizacji robót budowlanych**

Podczas realizacji robót budowlanych wystąpią zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, związane z następującymi robotami budowlano – montażowymi:

- prace z chemia budowlaną;
- prace na wysokościach;
- prace budowlano – montażowe przy realizacji poszczególnych elementów;
- robót montażowych z wykorzystaniem elektronarzędzi;
- robót wykończeniowych na rusztowaniach;
- transportu materiałów i sprzętu;
- podczas całości prac związanych z remontem zachować szczególną ostrożność, w razie konieczności stosować tymczasowe, pomocnicze elementy konstrukcyjne - zapewniające stateczność/odciążenie poszczególnych/istniejących elementów budynku;
- wszystkie prace remontowo – budowlane wykonywać ze szczególną ostrożnością, aby nie naruszyć elementów konstrukcyjnych.

Czas i skala zagrożeń oraz miejsca szczególne ich występowania związane są ściśle z harmonogramem prac, przyjętym przez wykonawcę i należy je szczegółowo określić w planie BIOZ.

Skala zagrożenia i ich rodzaj związane są z technologią wykonywania robót. Wykonawca ustala czas wykonania poszczególnych elementów robót oraz technologię wykonania.

Z powyższych ustaleń wyniknie ilość zatrudnionych osób i rodzaj zastosowanego sprzętu oraz maszyn i tym podobnych środków realizacji.

Miejsca i czas wystąpienia zagrożeń związane są z czasem realizacji i kolejnością wykonywania zadań.

Roboty realizować z uzgodnieniem z inwestorem i pod nadzorem.

Należy wykonać szczegółowy harmonogram prac.

## **5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych**

Prace budowlane, objęte przedmiotowym zamierzeniem, w całości należy uznać za niebezpieczne.

Pracownicy, po przejściu ogólnego szkolenia z przepisów BHP i przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych obiektów, powinni przejść także szkolenie BHP na placu budowy ze szczegółową informacją o zakresie przewidywanych prac dla poszczególnych pracowników. Przeprowadzone szkolenie stanowiskowe powinno być potwierdzone w formie pisemnej.

Szkolenie może prowadzić osoba uprawniona do prowadzenia szkoleń w zakresie przepisów BHP, właściwych dla danych rodzajów prac budowlano – montażowych w uzgodnieniu z specjalistą BHP.

Przed przystąpieniem do robót kierownik budowy powinien wydać pracownikom sprzęt ochrony indywidualnej.

Przed prowadzeniem robót na wysokości lub z rusztowań należy przeprowadzić właściwy instruktaż używania sprzętu i wykonania zabezpieczeń.

Po wykonaniu rusztowań i zabezpieczeń dokonać ich odbioru i sprawdzenia przed przystąpieniem do właściwych robót budowlanych.

Kierownik budowy powinien udzielić pracownikom instruktażu i zademonstrować sposób użytkowania sprzętu.

**6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwa**

W przypadku przedmiotowej inwestycji roboty budowlane prowadzone są poza strefami szczególnego zagrożenia. Należy jednak przewidzieć drogi ewakuacyjno – dojazdowe i zagospodarować oraz oznakować miejsca podręcznego sprzętu przeciwpożarowego i pierwszej pomocy oraz telefonu.

Informację opracowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz.U. Nr 120, poz. 1126).

NA PRZEDMIOTOWY ZAKRES ROBÓT NALEŻY OPRACOWAĆ PLAN „BIOZ”.