

PROJEKT WYKONAWCZY
TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI
W CZĘSTOCHOWIE UL.KS.J.POPIEŁUSZKI

ROBOTY REMONTOWO - BUDOWLANE

OBIEKT NR6 - BUDYNEK GARAŻE

Lokalizacja: Częstochowa 42-200, ul.ks.J.Popiełuszki 5
dz. nr ew. 71 obręb 105

Inwestor : Komenda Wojewódzka Policji
Katowice 40-038, ul.Lompy 19

Projektant	mgr inż.arch. Maria Dziuba upr.proj.nr 155/82/Op spec.archit. LO-0540	
Sprawdzający	mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska spec.architekt Upr nr 26/LOOKK/2012, LO-0769	

egz.1/5

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa.....	str.1
2. Spis treści.....	str.1a

I. CZĘŚĆ TEKSTOWA

opis techniczny

1. Opis ogólny budynku.....	str.2
1.1 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu	str.2
1.2. Wskaźniki techniczne	str.2
2. Roboty demontażowe.....	str.2
3. Roboty adaptacyjne	str.3
4. Termomodernizacja ścian	str.3
4.1. Fundamenty.....	str.3
4.2. Ściany nadziemne.....	str.3
5. Termomodernizacja podłogi	str.4
6. Termomodernizacja stropodachu	str.4
7. Wymiana bram i drzwi.	str.4
8. Kolorystyka elewacji	str.5
9. Zestawienie powierzchni elewacyjnych i współczynniki przenikania przegród.	str.5

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Z-1 Sytuacja.....	str.6
6-1 Rzut parteru i przekrój.....	str.7
6-2 Rzut dachu.....	str.8
6-3 Przekrój A-A	str.9
6-4 Elewacje.....	str.10
6-4a Elewacje kolorystyka	str.11
6-5 Zestawienie stolarki	str.12
Załączniki:	
Nr-1 – Izolacja fundament, Szczegół opaski.....	str.13
Nr-2 – Izolacja ściany fundamentowej(bramy).....	str.14
Nr-3 – Szczegół montażu rynny i ekranu maskującego. Obróbka ościeży bram....	str.15
Nr-4 – Szczegół obróbki attyki.....	str.16
Nr-5 – Szczegół montażu kominka wentylacyjnego.....	str.17
Nr-6 – Krata wejściowa (obiekt nr 6).....	str.18
Nr-7 – Montaż kraty okiennej garaży(obiekt nr 6).....	str.19

OPIS TECHNICZNY

1.Opis ogólny budynku

Budynek parterowy, założony na rzucie wydłużonego prostokąta o wymiarach 118,26 m x 6,38 m wysokość 3,33 m do 4,02 m. Budynek wykonany w konstrukcji szkieletowej żelbetowej prefabrykowanej, wypełnienie ścian z cegły ceramicznej. Grubość ścian zewnętrznych 38cm, ściany nieocieplone.

Ścianki wewnętrzne murowane na pełnej wysokości dzielą budynek na 3 części.

Wewnątrz każdego pomieszczenia boksy wydzielone są siatką plecioną na całej wysokości do podciągu żelbetowego. Stropodach jednospadowy, żelbetowy prefabrykowany, ocieplony 5cm warstwą supremy i pokryty 2x papą.

Istniejące bramy drewniane dwuskrzydłowe $U_o=3,00W/(m^2 \times K)$, w boksie skrajnym, stanowiącym przejście na tyły garaży zamontowane są drzwi drewniane jednoskrzydłowe $U_o=3,00W/(m^2 \times K)$ i krata kuta z furtką.

W pomieszczeniu garażu sąsiadującego z boksem skrajnym zamontowane są drzwi jednoskrzydłowe $U_o=3,00W/(m^2 \times K)$ oraz 2 szt. okien $U_o=3,00W/(m^2 \times K)$. Posadzki betonowe grubości 4cm na 5cm warstwie żużlobetonu. Podbudowa z piasku zagęszczonego grubości około 15cm.

Budynek orywnowany, instalacji odgromowej brak.

1.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu

Budynek z boksami garażowymi na samochody osobowe. Boksy zamykane bramami rozwieranymi, dwuskrzydłowymi, drewnianymi. Budynek nie jest przeznaczony na pobyt ludzi. Temperatura pomieszczeń do 8°C.

1.2. Wskaźniki techniczne

1	Pow. zabudowy	753,00 m ²
2	Pow. użytkowa	672,90 m ²
3	Kubatura całkowita	2568,00 m ³
4	Kubatura ogrzewana	2194,00 m ³

2.Roboty demontażowe

- demontaż bram
- demontaż orywnowania
- demontaż obróbek blacharskich
- demontaż okien i drzwi łącznie z ościeżnicami
- demontaż drzwi kratowych
- demontaż krutek wentylacyjnych
- demontaż istniejącego koryta kablowego kolidującego z nowoprojektowanymi bramami
- demontaż elementu osłonowego rynny bez demontażu pod konstrukcją stalowej
- rozbiórka asfaltu na szerokości 1,2m wzdłuż budynku, wzdłuż elewacji podłużnej
- wykonanie wykopów wzdłuż podłużnych ścian budynku. Wykop szer. 1,2 m na głębokości posadowienia fundamentów, wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności przy zbliżeniu do elementów podziemnego uzbrojenia terenu w celu uniknięcia uszkodzenia

3. Roboty adaptacyjne

- montaż nowych bram stalowych, ocieplonych, segmentowych
- montaż nowych drzwi stalowych, nieocieplanych,
- montaż nowych okien – szt. 2
- montaż krat okiennych – szt.2 i kraty wejściowej szt.1
- montaż nowego orynnowania
- montaż instalacji odgromowych
- oczyszczenie i ponowne pomalowanie istniejącej kraty z furtką
- nadmurowanie attyk o 20cm cegłą pełną na zaprawie cementowej
- montaż nowych obróbek blacharskich
- oczyszczenie, wypiaskowanie i uzupełnienie podkonstrukcji stalowej osłony rynny, pomalowanie farbą podkładową z odrdzewiaczem i pomalowanie farbą oleiną, matową wierzchniego krycia na kolor grafitowy.
Na zewnątrz przymocować ekran osłonowy wykonany z płyty warstwowej gr. 5 cm (dwustronnej) z wkładką poliuretanową z blachy tłoczonej, powlekanej w kolorze grafitowym. Górą ekran zabezpieczony obróbką blacharską w kolorze grafitowym mocowaną do płyty blachowkrętami od strony niewidocznej.
- montaż profili stalowych w progach bram garażowych
- odtworzenie asfaltu na szer. 1,2 m wzdłuż budynku od strony bram. Wzdłuż ściany południowej i zachodniej wykonać opaskę szer. 50 cm z płyt betonowych 50x50 cm. Po obwodzie obrzeża chodnikowe niskie. Podbudowa z tłucznia kamiennego frakcji 10÷63mm gr. 25 cm, podsypka piaskowo – cementowa 4:1 gr 4 cm.
- Poza opaską od strony południowej należy odnowić powierzchnię zieloną. Po wyrównaniu powierzchni i usunięciu przypadkowej roślinności, należy wysypać 10 cm warstwę humusu i wysiać mieszanką traw boiskowo-parkowych w ilości wskazanej przez producenta. Po wysianiu przeprowadzić niezbędne zabiegi pielęgnacyjne tj. uwalowanie i podlewanie. Rozmieszczenie zieleni zgodnie z rysunkiem zagospodarowania terenu.

4. Termomodernizacja ścian

4.1. Fundamenty

Ściany fundamentowe należy odkryć na całej wysokości, łącznie z ławami fundamentowymi. Po dokładnym oczyszczeniu, wypłukaniu i wysuszeniu na powierzchnię ścian od spodu okładziny kamiennej do spodu ławy fundamentowej położyć 2 warstwy papy termozgrzewalnej. Następnie na całej wysokości ścian fundamentowych nakleić 6 cm grubości płyty styropianowe ekstrudowane. Przed zasypaniem odkrywek na ścianach fundamentowych zamocować folię kubelkową z wywinięciem na ławy w celu dodatkowego zabezpieczenia przez napływem wód opadowych na ściany fundamentowe. Odkrywki zasypać piaskiem, warstwowo stabilizowanym i odtworzyć asfalt na długości budynku, a wzdłuż 2 pozostałych ścian wykonać opaskę szer. 50 cm z płyt betonowych 50x50 cm na podsypce piaskowo – cementowej 1:4 gr. 4 cm i podbudowie z tłucznia kamiennego frakcji 10÷63 mm i gr. 30 cm. Po obwodzie obrzeża chodnikowe niskie.

4.2. Ściany nadziemne

Po usunięciu uszkodzonego (~60%) tynku, należy ściany na zewnątrz zaizolować termicznie płytami styropianowymi frezowanymi grubości 10cm mocowanym do ściany za pomocą kleju kładzonego punktowo i ciągłą linią po obwodzie płyty z przerwami 10cm w przeciwległych narożnikach. Dodatkowo mocowanie płyt łącznikami PCV systemowymi (5szt./płytę)

Do zamocowanie płyt należy zastosować listwy narożnikowe stalowe perforowane z siatką w narożnikach wypukłych oraz listwy startowe stalowe nad cokołem. Nad oknami zastosować listwę stalową z siatką i z kapinoskami. Płyty nałożyć na całą elewację łącznie z attykami.

Powierzchnię styropianu wzmocnić systemowymi warstwami wzmacniającymi umożliwiającymi wykończenie elewacji tynkiem silikatowym.

Poziome wypusty styropianu zabezpieczyć od góry obróbką blacharską z blachy aluminiowej powlekanej, matowej w kolorze szarym NCS S7502B. Uwaga, ściany ocieplone styropianem do wysokości 3m od terenu należy zaciągnąć dwoma warstwami siatki elewacyjnej.

5. Termomodernizacja podłogi

W związku z przeznaczeniem budynku nie przewiduje się ocieplenia posadzek.

6. Termomodernizacja stropodachu

Zakłada się docieplenie stropodachu 15cm warstwą frezowanej styropapy przyklejonej na istniejącym oczyszczonym pokryciu z papy.

Docieplony stropodach pokryć papą termozgrzewalną podkładową, perforowaną i papą termozgrzewalną wierzchniego krycia.

Krawędź okapową obrobić blachą ocynk w formie okapu, zamocowaną na papie podkładowej i przykryć papą wierzchnią. W odległości ~30cm od kalenicy w odstępach ~ 10 m zamontować po kominki wentylujące warstwy stropodachu. Kominki posadowić na istniejącym pokryciu.

Papę wierzchniego krycia wywinąć na nadmurowane i otynkowane attyki, zamocować na zwieńczeniu attyk. Następnie attyki łącznie z kominami zabezpieczyć obróbką blacharską z blachy ocynk grubości 0,55cm powlekanej w kolorze grafitowym.

7. Wymiana bram , drzwi i okien.

Bramy segmentowe ocieplone, współczynnik $U_o=1,4W/(m^2 \times K)$, z zabezpieczeniem przed przytraśnięciem palców po stronie zewnętrznej i wewnętrznej, segmenty stalowe ocynkowane ogniowo, wypełnienie segmentów pianką poliuretanową. Rama/ościeżnica z zabezp. przed włożeniem dłoni, wykonana z ocynkowanej ogniowo blachy stalowej. Dolny segment wyposażony w uszczelkę progową, okucia czarne z zamkiem i bocznym ryglowaniem, awaryjne rozłączenie napędu od zewnątrz, kratki wentylacyjne(przekrój wentylacyjny 40cm² na kratkę, max. 6 kratek na segment. Napęd do bram elektryczny(w kpl. dwa piloty 5-kanalowe, fotokomórka zabezpieczająca) Ilość cykli bramy(otwórz/zamknij) na dzień/na godzinę: 50/10. Siła ciągnięcia i nacisku 750N, prędkość otwierania : maks 22cm/s, zakres temperatur:-20°C do +60°C, funkcja szybkiego otwierania; szybkie rozryglowanie obsługiwane od wewnątrz, regulowane zintegrowane oświetlenie garażu, przeciwwłamaniowe zabezpieczenie przed podważeniem, bramy wyposażone w okucia i zamek z wkładką w klasie C(możliwość otwarcia bramy bez pilota).

Dla bramy z drzwiami j.w oraz:

drzwi otwierane tylko na zewnątrz wyposażone w samozamykacz(z ogranicznikiem otwarcia),z zamkiem zapadkowym z wkładką patentową w klasie C, okucia z czarnego tworzywa sztucznego, górny segment z uszczelnieniem

Wszystkie parametry odnoszą się do zamontowanej kompletnie bramy. Bramy firmy np. HORMANN lub innej o parametrach identycznych lub wyższych .

Osadzenie bram od wewnątrz z mocowaniem do ościeżnic wewnętrznych muru. Osadzenie bram ściśle wg. instrukcji producenta. W progu bram zakotwić kątownik stalowy w linii bramy. Od strony zewnętrznej do kątownika należy uzupełnić nawierzchnię asfaltową na całej szerokości wykopu

Drzwi osadzamy w istniejących ościeżach. Drzwi stalowe wzmocnione, nieocieplone.
 Ościeżnice kotwione w murze po obwodzie za pomocą kotew stalowych oraz przy pomocy pianki poliuretanowej montażowej.
 Kratę z furtką należy wykonać wg. Zał-6 ,
 Okna w ilości 2 szt. współczynnik $U_o=1,3W/(m^2 \times K)$, szyba bezpieczna obustronnie laminowana(wewnętrzna P4, zewnętrzna P4)

8. Kolorystyka elewacji

Kolorystyka elewacji skomponowana z kolorów zastosowanych w pozostałych budynkach tj.:

-grafit- NCS S7502-B

-biały- NCS S0500-N

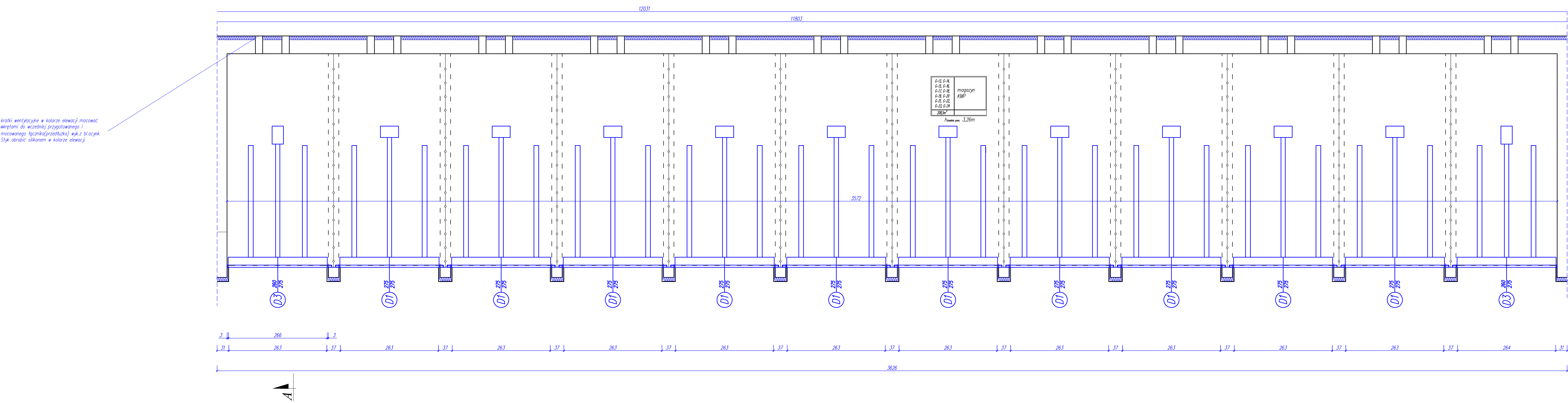
Bramy i kraty - kolor grafitowy jak NCS S7502-B (zbliżony do RAL 7015)

Obróbki blacharskie i orynnowanie - kolor grafit j.w.

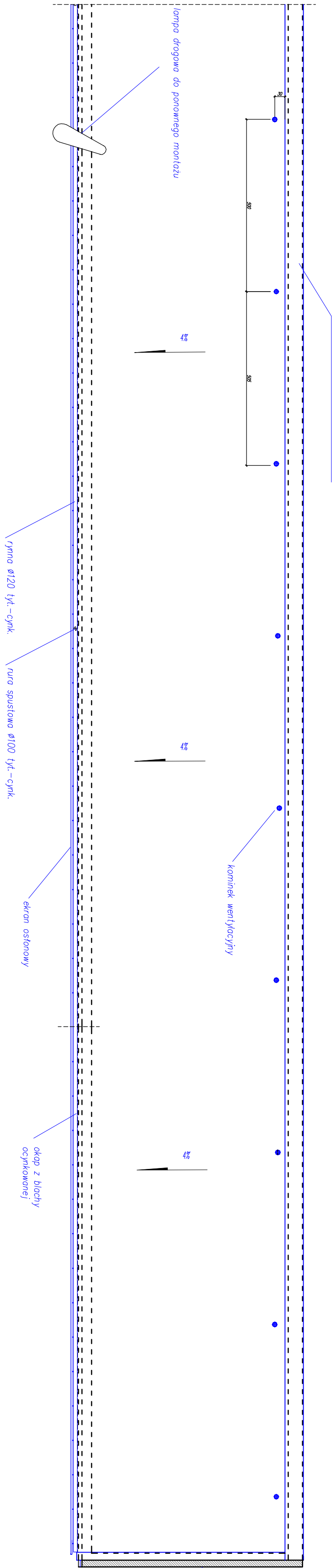
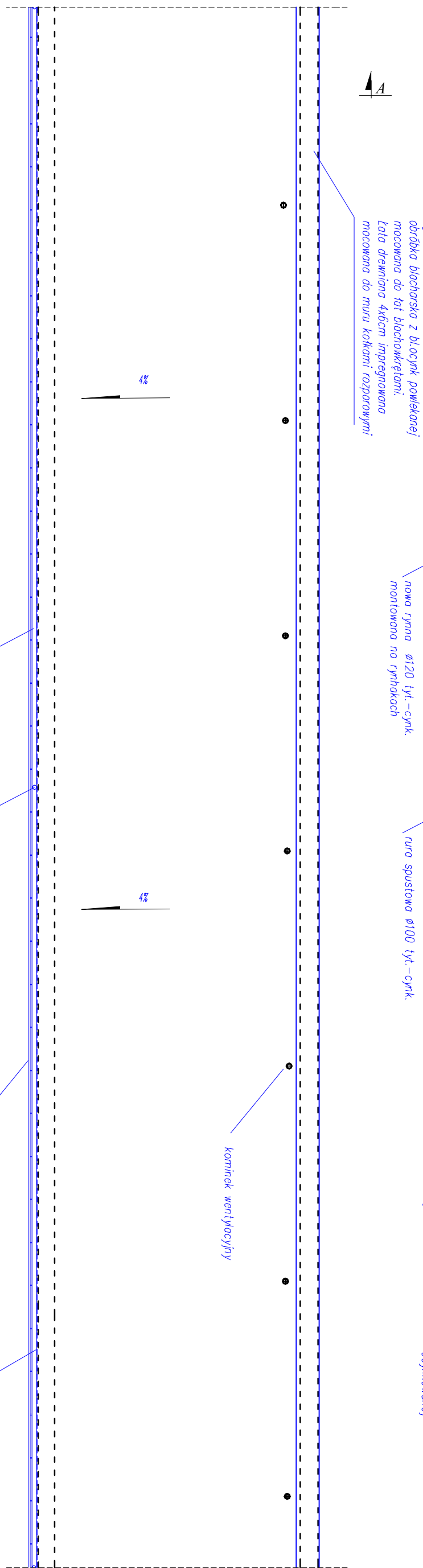
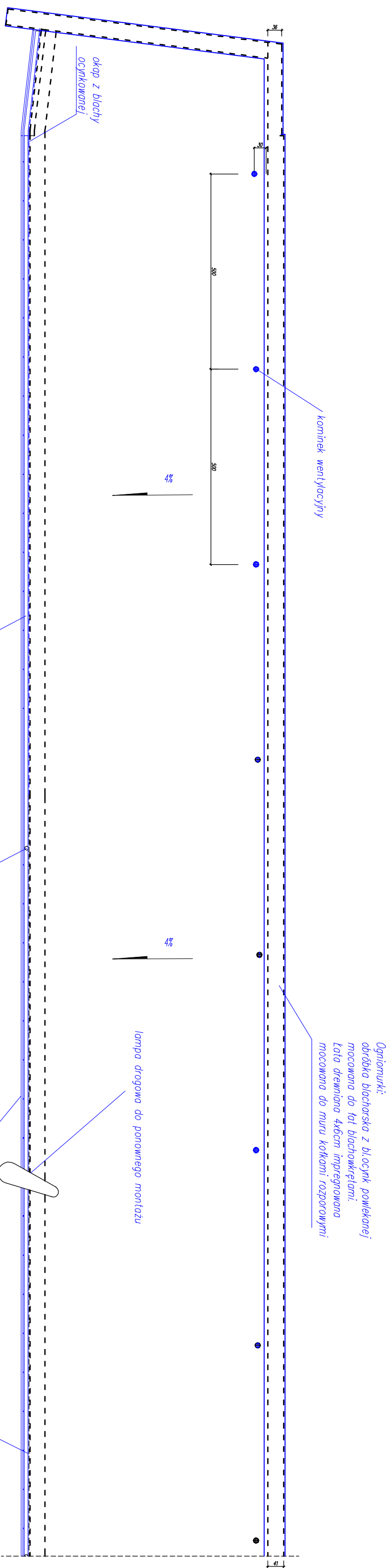
Kompozycje kolorystyczne tynków przedstawiono na rysunkach elewacji.

9. Zestawienie powierzchni elewacyjnych i współczynniki przenikania przegród.

Lp	Przegrody budowlane oddzielające część ogrzewaną od powietrza zewnętrznego i części nieogrzewanej	Stan przed termomodernizacją		Stan po termomodernizacji		
		Powierzchnia przegrody [m ²]	Wsp. „U” [W/m ² K]	Grubość izolacji [cm]	Wsp. „λ” [W/mK]	Wsp. „U” [W/m ² K]
1	Wymiana okien starych na nowe	5,4	3,12	-	-	1,30
2	Wymiana bram starych na segmentowe	293	3,00	-	-	1,70
3	Ściany do ocieplenia styropianem	569	1,44	10	0,038	0,30
4	Stropodach do ocieplenia styropapą od zewnątrz	772	1,63	15	0,039	0,22



	PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagińska Wiktoriaś 50, 98-350 Biała	Projektant: mgr inż. Anna Dziuba mgr arch. Anna Dziuba Sprawdził: mgr inż. Anna Dziuba mgr arch. Anna Dziuba-Jagińska	wp 16/15 / Op 10-05-16 op 26/10 / ODPN 10-07-16
czepic / -	PROJEKT WYKONAWCZY OBIEKT MRS - BUDYNOK GARAŻY		
	Temat: TERMOIZOLACJA BUDYNKU KOMUNIKI MECHANICZNEJ POLICJI W CIESZYNIE, UL. KRAKOWSKA 10 Lokalizacja: 42-00 Cieszyńskie, ul. Pułkownika 5, dz. nr 71 obręb 10 Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Łomży 19, 40-038 Katowice Opis: Rozrządzenie Kierownik: KRZYSZTOF BUDOWLANA	nr rysunku: 6-1 1:50	
data: 04.01.2017			

[illegible]

♦ -kominek wentylujący przestrzeń między stropową

1. Warstwy dachu

UWAGA:

2. Ogniomurki:

obrobka blacharska z blachy powlekanej
mocowno do tej blachy grzeli.
Lota drewnia 40cm impregnowano
mocowno do muru kolumni rozporowymi
Ściany pionowe – uzupełnić tylną cenn-
3. Po obwodzie siłki dachu ze ściana
ogniomyrno zastosować kln styropianowy
okleiny papą podbitkową
Podobnie wszystkie wypusty dachowe
(wentylacje, wspornik lamp)

4. Kominki wentylujące warstwę ocieplającą dachu

montować mocować zgodnie z rys. szczeg.

UWAGI: Należy nawiercić w starej warstwie izolacyjnej otwory o min. średnicy 10 mm w ilości

10 na $1m^2$. Minimalna wysokość kominka

wentylacyjnego powinna wynosić 150 mm. Materiał konstrukcji wentylacyjno

w odległości 30 cm od kolenicy dachu.

5. Wszystkie ryny i rury spustowe wymienić na

6. Stary ekran odfonować
nowe iyl.cynk.

pozostawiając konstrukcję. Nowy ekran

osłony wykonany z płyty warstwowej gr. 2,5 cm (dwustronnej)

z wkładką poliuretanową z blachy tłoczonej,

powlekaney w kolorze.
macowaw da istnieincej konstrukcii nasnei

wkrętami samowiercącymi

z podstawkami EPDM, ekran zabezpieczony górną i dolną obróbką

blacharską w kolorze grafitowym (mossana) do

pyły blachowkręłami

od strony (yniej) nie widocznej)

Przed rozpoczęciem prac na dachu należy, zdemonstrować wszystkie elementy tj anteny,

maszty, instalacje odgromowe – do ponownego

montaż po zakończeniu prac na dachu.
Instalację odpramioną wykonać jako nową

zgodnie z projektem instalacji odgromowej.

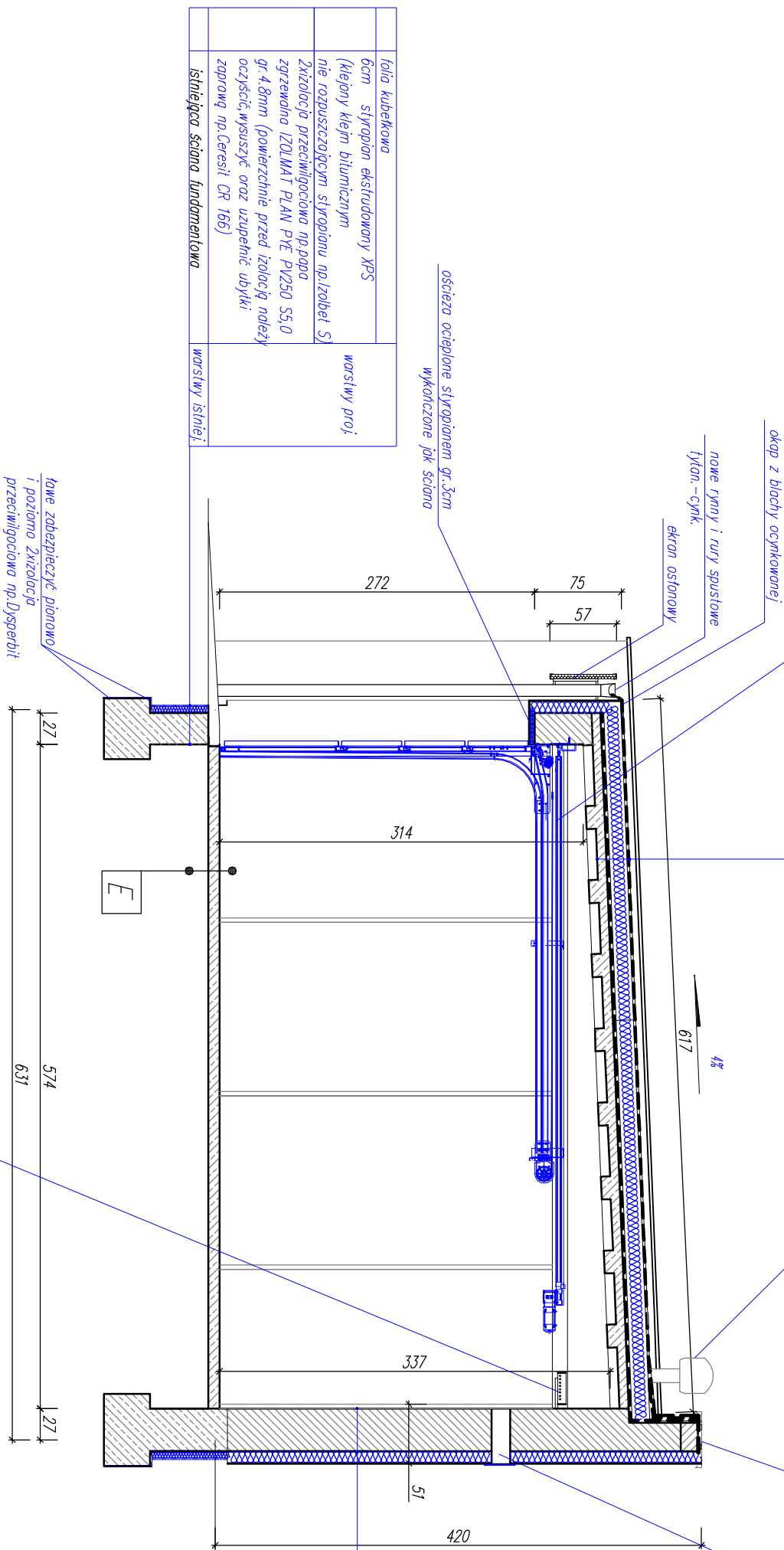
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagińska Wiktorów 50, 98-350 Biała		mgr inż. arch. Marek Dziuba spec.architektura	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jagińska spec.architektura	upr 155/ 82/ Op LO-05-50
część: -		Sprawdził:		upr 26/ 10004/ ZK LO -0769
PROJEKT WYKONAWCZY OBIEKT NR6 - BUDYNEK GARAŻY		nr rysunku: 6-2		
Temat: TERENOWIERZNIACZA BUDYNÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CZĘSTOCHOWIE UL. KS. J. POPIELUSZKI 5 Lokalizacja: W. 2207, Częstochowa, ul. Popieluska 5, dział nr 11 o powierzchni 105 Inwestor: Komenda Wojewódzkiej Policji w Katowicach, ul. Łompy 19, 40-038 Katowice		skala: 1:100		
data: 04.2015r		Typul rys.: Rzut dołączu		
BRANŻA - REMONTOWO-BUDOWLANA				

A-A

	papa termozgrzewalnego krycia gr. 5; zimna dodatkowa mechanicznie	warstwy projektowane
15cm	słupopoda impregnat bitumiczny np.Elmofalit Bit-Extra (przed impregnacją w istniejącej papie należy usunąć pozostałe części, osuszyć i pokryć strechtem bitumicznym)	
	istniejące warstwy papy szlachta betonowo akrobel supremo płyty korytkowe	warstwy istniejące

*Ogniomurki:
obróbka blacharska z bl. ocynk powlekanej
mocowana do tat blachowkręglami.
Łata drewniana 4x6cm impregnowana
mocowana do muru kokami rozporowymi*

kratkę wentylacyjną w kolorze elewacji masywnych
wkręclami do wcześniej przygotowanego i
mocowanego łącznika(przedłużki) wyk.z bl.ociągn
Słuk obróbić silikonem w kolorze elewacji.



nowe koryta kablowe np SK5620 montowane do ścian na wspornikach kłatkami rozporowymi w miejsce starego koryta kablowego zdemontowanego (znad drzwi bram) (kable przenieść)

- listwa startowa ciekotowa aluminiowa z kępinosem
- na okapach poziomych styropianu zastosować listwę PCV uskokową z siłką-kępinos
- na uskokach pionowych styropianu zastosować listwę aluminiową powleką siatką zolopioną pod klejem
- ościeża ocieplone styropianem gr. 5cm wykonane jak szciana

Bramy mocować za pomocą kotów stalowych i planki PU po odwodzie. Osieca wykonaćcy tylniem cem-wap słyk wykonaćcy silikonem lub akrylem, pomodować (system montażu bram zgodnie z instrukcją producenta)

UWAGA:

W garażach nad istniejącymi bramami przebiega koryto z okablowaniem, należy przenieść je na drugą stronę pomieszczeń garażowych.

Przed rozpoczęciem prac należy zdemontować wszystkie elementy elektryczne tj. anteny, tabliczki, lampy, włączniki diarmowe p.p.p.ż. – do porownego montażu po zakończeniu prac. Rymy oraz rury spustowe nowe w wykonaniu tytan – cynk.

Poszczególne elementy nie opisane zwięźcie z pracami przy termomodernizacji i ich wykonaniu oraz obróbkami należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz zgodnie z instrukcją producenta zastosowanych materiałów bądź systemów.

Przed zamontowaniem stolarki okiennej należy zmienić geometrię otworu w celu ich weryfikacji i ewentualnej korekty po wykonaniu prac przygotowawczych.

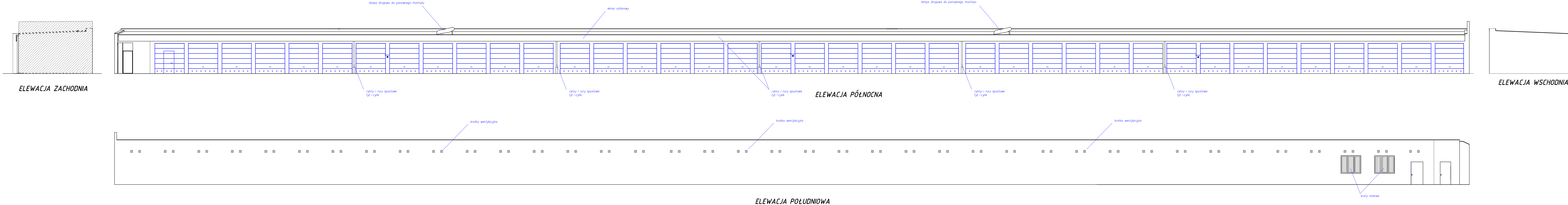
E		
4cm	wylenka betonowa	wzrosty istniejące
5cm	zuziobeton	
15cm	piasek	

typik silnikowy w naloze zgodnie z elementami	
siatka na klej do styropianu	
klej styropian (osadowy EPS 70)	
(Styropian mocowany za pomoca kleju klejowego punktowo w centralnej czesci powierzchni plyty, po odwlozie cagle nalozone klej z molnym przewozem w 2-3n przeciwnych kierunkach. Dodatkowo mocowane za pomoca systemowych taczniak mechanicznych 5x3x10mm)	
istniejaca sciana budynku	
warsztaty istniej.	
warsztaty proj.	

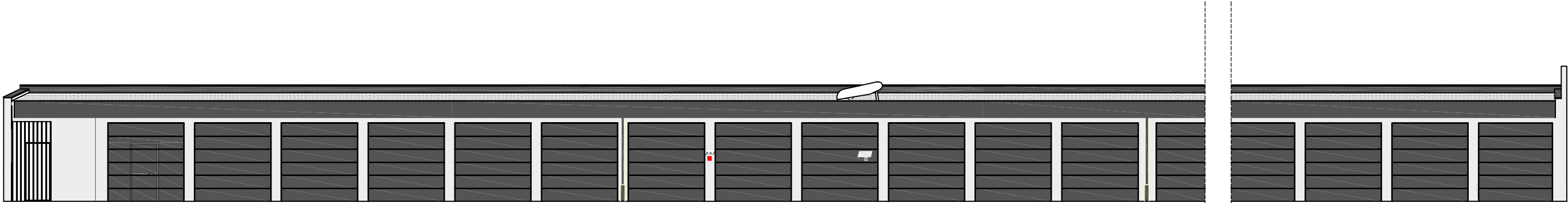
UWAGA:
1. Docieplenie ścian – warstw:

<p>PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jagińska Wiktoria 50, 98-350 Biała</p>	Projektant:	mgr inż. arch. Marta Dziuba spec.architektura	upr 155 / 82 / Op LO-05-40
	Sprawdził:	mgr inż. arch. Anna Dziuba-Jagińska spec.architektura	upr 26 / 100KIV / ZL LO - 0769
<p>PROJEKT WYKONAWCZY OBIEKT NR6 - BUDYNEK GARAŻY</p>			nr rysunku: 6-3
<p>część: -</p>			

temat:	TERMOODENNIENIA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CZĘSTOCHOWIE UL. K.S.J. POPIELUSZKI 5	
data:	04.2015r	
lokalizacja:	42-200 Częstochowa, ul. Popieluszeki 5, dz nr 71 ograb 105 Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul. Lompy 19, 40-038 Katowice	
tytuł rys.:	Przekrój A-A	
BRANŻA - REMONTOWO-BUDOWLANA		
		skala: 1:50



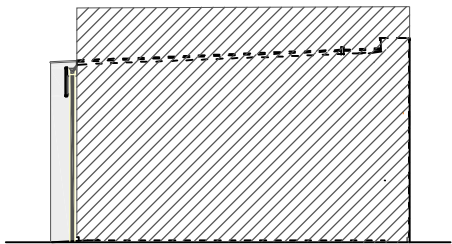
PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jaglińska Wiktorów 50, 98-350 Biała		Projektant: mgr inż.arch. Maria Dziuba spec.architektura	upr 155/ 82/ Op LO-0540
		Sprawdził: mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska spec.architektura	upr 26/ LO09K/ 20 LO - 0769
część: -	PROJEKT WYKONAWCZY OBIEKT NR6 -BUDYNEK GARAŻY		nr rysunku: 6-4
	Temat: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CZĘSTOCHOWIE UL.KS.J.POPIELUSZKI 5		skala: 1:100
	Lokalizacja: 42-200 Częstochowa, ul.Popiełuski 5, dz nr 71 obręb 105 Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul.Łompy 19, 40-038 Katowice Tytuł rys.: Elewacje BRANŻA - REMONTOWO-BUDOWLANA		
data: 04.2015r			



ELEWACJA PÓŁNOCNA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



ELEWACJA ZACHODNIA



ELEWACJA WSCHODNIA

KOLORYSTYKA:

	grafitowy	NCS S7502-B
	bardzo jasny popiel	NCS S1000-N
	biały	NCS S0500-N

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jaglińska Wiktorów 50, 98-350 Biała		Projektant:	mgr inż.arch. Maria Dziuba spec.architektura	upr 155/ 82/ Op LO-0540
		Sprawdził:	mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska spec.architektura	upr 26/ LOOKK/ 20 LO - 0769
część: -	OBIEKT NR6 -BUDYNEK GARAŻY			nr rysunku: 6-4a
	Temat: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CZĘSTOCHOWIE UL.KS.J.POPIELUSZKI 5			skala: 1:150
data: 04.2015r		Lokalizacja: 42-200 Częstochowa, ul.Popieluszki 5, dz nr 71 obręb 105 Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul.Lompy 19, 40-038 Katowice Tytuł rys.: ELEWACJE KOLORYSTYKA		
		BRANŻA - DOCIEPLENIE		

ZESTAWIENIE STOLARKI GARAŻY

	D1	D2	D3	D4	D5	O1
WIDOK						
CHARAKTERYSTYKA	(S=275cm, H=275cm) (brama segmentowa 275x275) Opis konstrukcji: -konstrukcja samonośna z prowadzeniem typu NA - segmenty bramy gr. 42mm wypełnione pianką PU, -szt.28	(S=270cm, H=275cm) (brama segmentowa 260x275) Opis konstrukcji: -konstrukcja samonośna z prowadzeniem typu NA - segmenty bramy gr. 42mm wypełnione pianką PU, - z drzwiami przejściowymi i progiem -szt.1	(S=270cm, H=275cm) (brama segmentowa 260x275) Opis konstrukcji: -konstrukcja samonośna z prowadzeniem typu NA - segmenty bramy gr. 42mm wypełnione pianką PU, -szt.10	(S=cm, H=cm) (drzwi zewnętrzne jedno-skrzydłowe D ~90cm x ~200cm) Opis konstrukcji: -wypełnienie: drzwi-pełne stalowe -wyposażenie: 1 zamek w klasie C obustronna klamka w klasie C, próg, samozamykacz , okucie WK2 -profile: stalowe -ilość: -szt.1 lewe,	(S=cm, H=cm) (drzwi zewnętrzne jedno-skrzydłowe D ~100cm x ~205cm) Opis konstrukcji: -wypełnienie: drzwi-pełne stalowe -wyposażenie: 1 zamek w klasie C obustronna klamka w klasie C, próg, samozamykacz , okucie WK2 -profile: stalowe -ilość: -szt.1 prawe,	(S=~180cm, H=~150cm) 180x150 Opis konstrukcji: wypełnienie: szyba bezpieczna obustronnie laminowana (wewnętrzna P4,zewnętrzna P4); U=1.3 Wm2K; kwatery uchylno-rozwierne -profile: stalowe lub aluminiowe z przegrodą termiczną -szt.2

UWAGA:
-wymiary otworów należy skorygować ze stanem faktycznym przed zamówieniem stolarki
-szczegóły dotyczące wykończenia wg opisu

Bramy garażowe :

Z zabezpieczeniem przed przytrzaśnięciem palców po stronie zewnętrznej i wewnętrznej, segmenty stalowe ocynkowane ogniowo, wypełnienie segmentów pianką poliuretanową. Rama/ościeżnica z zabezp. przed włożeniem dłoni, wykonana z ocynkowanej ogniowo blachy stalowej. Dolny segment wyposażony w uszczelkę progową, okucia czarne z zamkiem i bocznym ryglowaniem, awaryjne rozłączenie napędu od zewnątrz, kratki wentylacyjne(przekrój wentylacyjny 40cm² na kratkę, max. 6 kratek na segment). Izolacyjność cieplana U=1,4 W/m2. Napęd do bram elektryczny(w kpl. dwa piloty 5-kanalowe, fotokomórka zabezpieczająca) Ilość cykli bramy(otwórz/zamknij) na dzień/na godzinę: 50/10. Siła ciągnienia i nacisku 750N, prędkość otwierania : maks 22cm/s, zakres temperatur:-20°C do +60°C, funkcja szybkiego otwierania; szybkie rozryglowanie obsługiwane od wewnątrz, regulowane zintegrowane oświetlenie garażu, przeciwwłamaniowe zabezpieczenie przed podważeniem, bramy wyposażone w okucia i zamek z wkładką w klasie C(możliwość otwarcia bramy bez pilota).

Dla bramy z drzwiami j.w oraz:

drzwi otwierane tylko na zewnątrz wyposażone w samozamykacz(z ogranicznikiem otwarcia),z zamkiem zapadkowym z wkładką patentową w klasie C, okucia z czarnego tworzywa sztucznego, górny segment z uszczelnieniem

Wszystkie parametry odnoszą się do zamontowanej kompletnie bramy. Bramy firmy np. HORMANN lub innej o parametrach identycznych lub wyższych .

PRZEDSIĘBIORSTWO PROJEKTOWO-WYKONAWCZE "deem" Anna Dziuba-Jaglińska Wiktorów 50, 98-350 Biała		Projektant:	mgr inż.arch. Maria Dziuba spec.architektura		upr 155/ 82/ Op LO-0540
		Sprawdził:	mgr inż.arch. Anna Dziuba-Jaglińska spec.architektura		upr 26/ LOOKK/ 20 LO - 0769
część: -	PROJEKT WYKONAWCZY OBIEKT NR6 -BUDYNEK GARAŻY				nr rysunku: 6-5
	Temat: TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI W CZĘSTOCHOWIE UL.KS.J.POPIELUSZKI 5				
data: 04.2015r	Lokalizacja: 42-200 Częstochowa, ul.Popiełuszki 5, dz nr 71 obręb 105				skala: 1:100
	Inwestor: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, ul.Lompy 19, 40-038 Katowice				
Tytuł rys.: Zestawienie stolarki					
BRANŻA - REMONTOWO-BUDOWLANA					

S1	tylnk silikatowy w kolorze zgodnie z elewacją	warstwy proj.
	siatka na kleju do styropianu	
10cm	styropian fasadowy EPS 70	
	(Styropian mocowany za pomocą kleju kładzonego punktowo w centralnej części powierzchni płyty, po obwodzie ciągle nałożenie kleju z małymi przerwami w 2-ch przeciwnych narożnikach. Dodatkowo mocowane za pomocą systemowych łączników mechanicznych 5szt/płytę)	
	istniejąca ściana budynku	warstwy istniej.

S2	folia kuberkowa	warstwy proj.
	6cm styropian ekstrudowany XPS (klejony klejem bitumicznym nie rozpuszczającym styropianu np. Izobet S)	
	2xizolacja przeciwigociowa np.papa zgrzewalna IZOLMAT PLAN PYE PV250 S5,0 gr. 4.8mm (poверхnie przed izolacją należy oczyścić, wysuszyć oraz uzupełnić ubytki zaprawą np.Ceresit CR 166)	
	istniejąca ściana fundamentowa	warstwy istniej.

T1	istniejąca opaskę zdemontować
6cm	płyta betonowa 50x50cm
4cm	podsyпка piasek–cem. 4:1
30cm	tluczeń kamienny stabilizowany
20cm	piasek stabilizowany

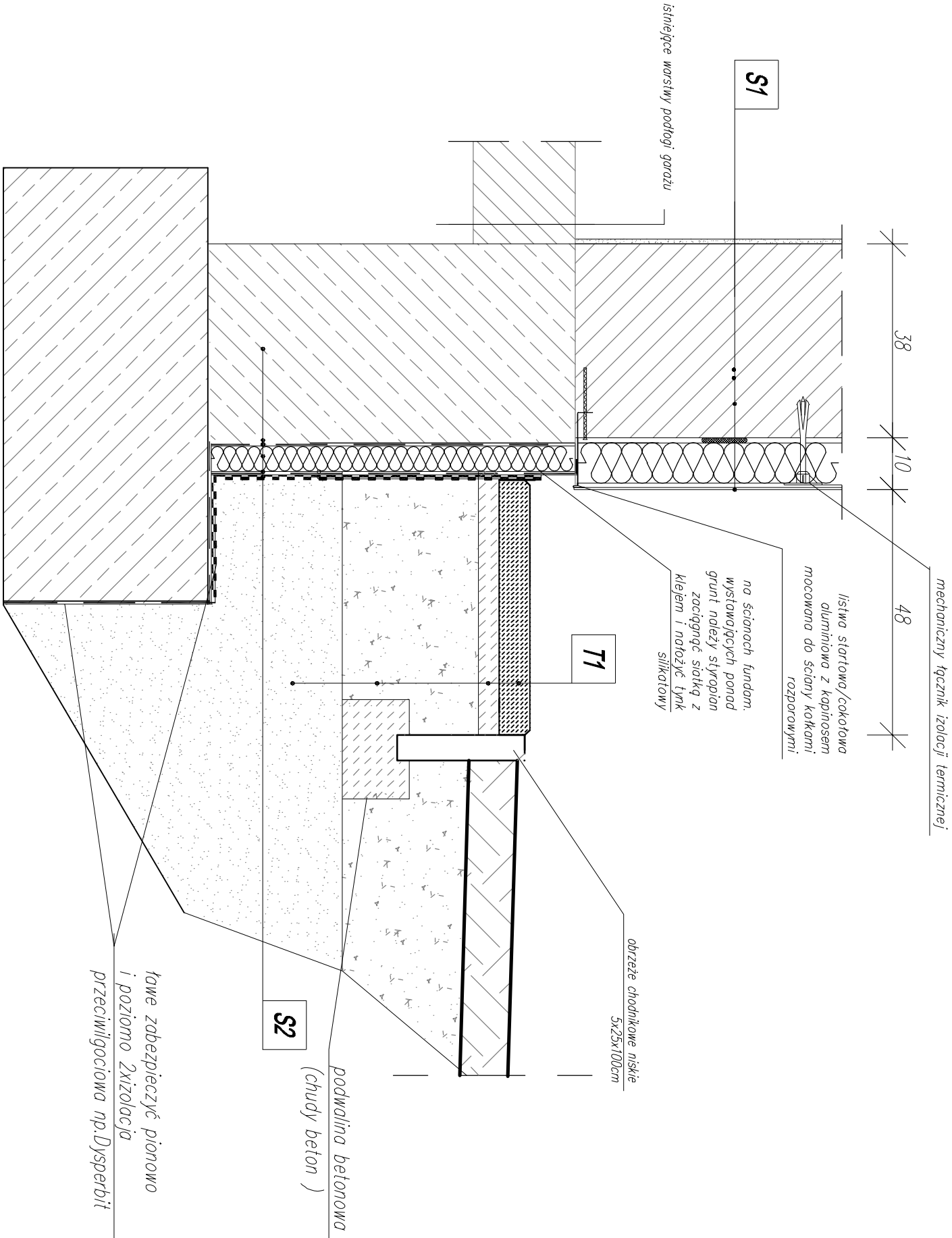
UWAGA:

Stary opaskę wokół budynku usunąć.

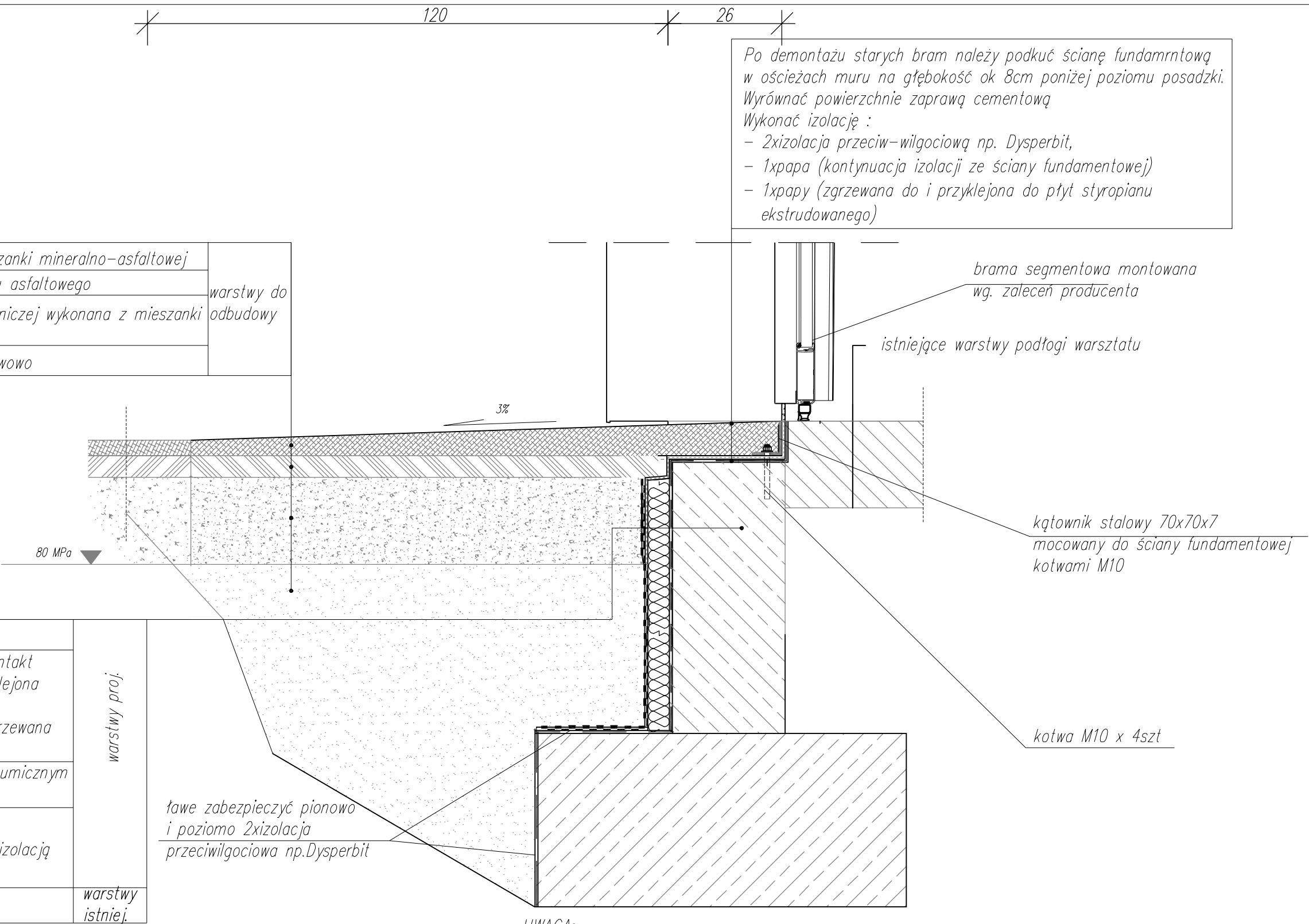
Przed rozpoczęciem prac termomodernizacyjnych stary tylnk należy usunąć w całości.

Pod nową wyprawę tynkarską należy oczyścić i zagruntować ściany.

Wszystkie pęknięcia i zarysowania należy naprawić zgodnie z zaleceniami projektanta.



8-4cm	warstwa ścierna z mieszanki mineralno-asfaltowej	warstwy do odbudowy
5cm	warstwa wiążąca z betonu asfaltowego	
20cm	warstwa podbudowy zasadniczej wykonana z mieszanki niezwiązanej z kruszywem	
	piasek stabilizowany warstwowo	



	folia kubatkowa	warstwy proj.
	papa zgrzewalna (na odcinku gdzie ma kontakt ze styropianem ekstrudowanym ma być klejona klejem bitumicznym nie rozpuszczającym styropianu, na odcinku gdzie może być zgrzewana należy zgrzewać)	
6 cm	styropian ekstrudowany klejony klejem bitumicznym nie rozpuszczającym styropianu)	
2x	izolacja przeciwilgociowa np. papa zgrzewalna (powierzchnie ściany przed izolacją należy oczyścić i wysuszyć.)	
	istniejąca ściana budynku	warstwy istniej.

UWAGA:
Plac manewrowy zakwalifikowany do kategorii KR1, o konstrukcji górnych warstw nawierzchni podatnych TYPU A1 i wymagany wtórny module odkształcenia $E_2 = 80\text{MPa}$

UWAGA:
W celu dokonania prac termomodernizacyjnych na ścianach wzdłuż placów manewrowych (asfalt) należy wytyczyć pas szerokości 1m od krawędzi ścian budynku i wykonać nacięcie piłą mechaniczną zachowując prostą linię. Po sfrezowaniu krawędzi masy asfaltowej można przystąpić do wykopów odkrywkowych ściany fundamentowej i dalszych prac.
Po wykonaniu prac termomodern., zasypaniu wykopu i ustabilizowaniu w/w warstw, krawędź starej nawierzchni asfaltowej skropić oraz posmarować emulsją asfaltową.
Ułożyć poszczególne warstwy i zagęścić przy pomocy walca.
Posmarować krawędź wyremontowanego miejsca emulsją asfaltową i posypać kruszywem.

zetownik ocynkowany gr. 2-3mm kotwiony
do dachu kołkami rozporowymi

blachowkręty ocynkowane

obróbka blacharska.

np. blacha ocynk. powlekana gr. 0,65mm

rynny tytan.-cynek. $\varnothing 120$ mocowane
na rynkach dozetownika zamocowanego
wzdłuż krawędzi okapowej dachu.

ryy spustowe Ø100

łącznik izolacji termicznej

ekran ostonowy wykonany z płyty warstwowej gr. 6,0 cm (dwustronnej) z wkladką poliuretanową z blachy tłoczonej, powlekanej w kolorze. mocowany do istniejącej konstrukcji nośnej wkrętami samowierzącymi z podkładkami EPDM, ekran zabezpieczony górą i dołem obróbką blacharską w kolorze grafitowym (mocowaną do płyty blachowkrętami od strony tylniej nie widocznej)

istniejąca stalowa konstrukcja wsporcza dla ekranu (konstrukcję należy oczyścić, wypiąskować, dokonać wszelkich koniecznych prac remontowych, zabezpieczyć farbą podkładową z odgrzewiaczem i pomalować farbą olejną matową wierzchnią krycia – kolor)

brama segmentowa montowana
wg zaleceń producenta

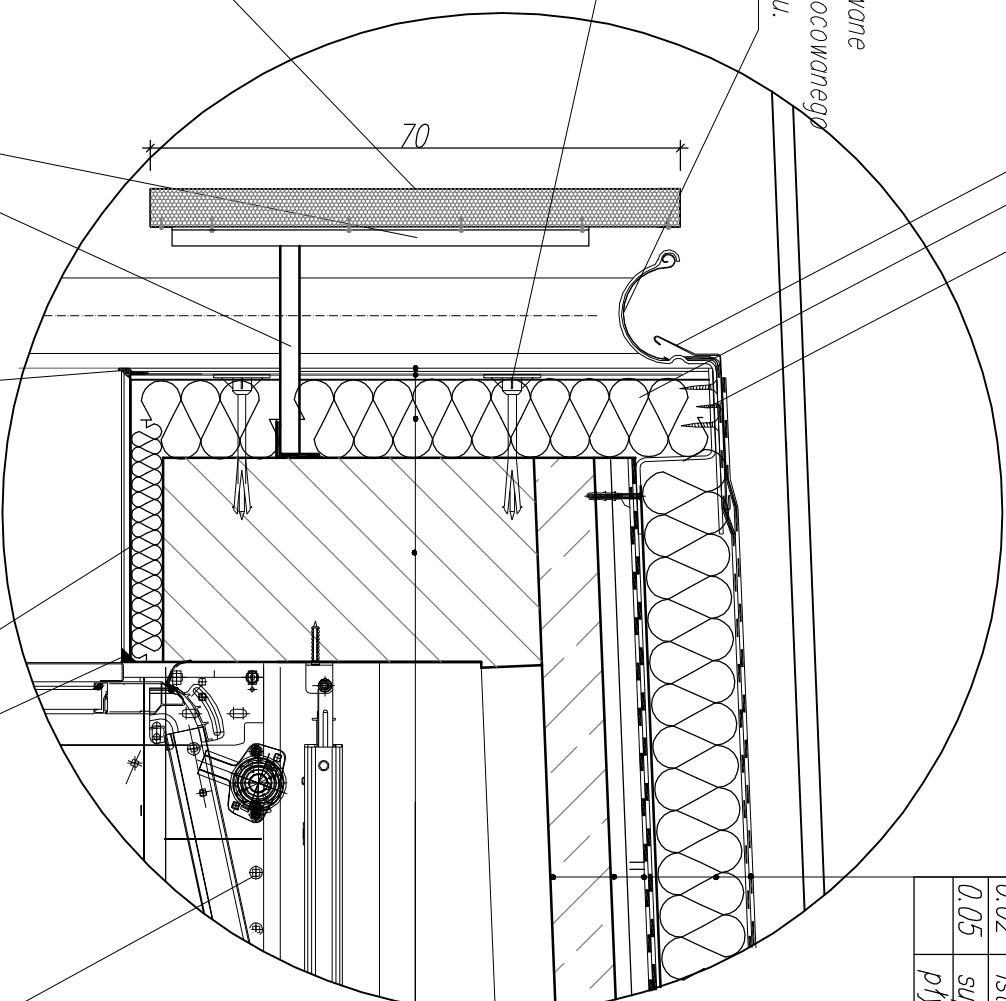
uszczelniający
kit elastyczny
np. Sikaflex PRO 2HP

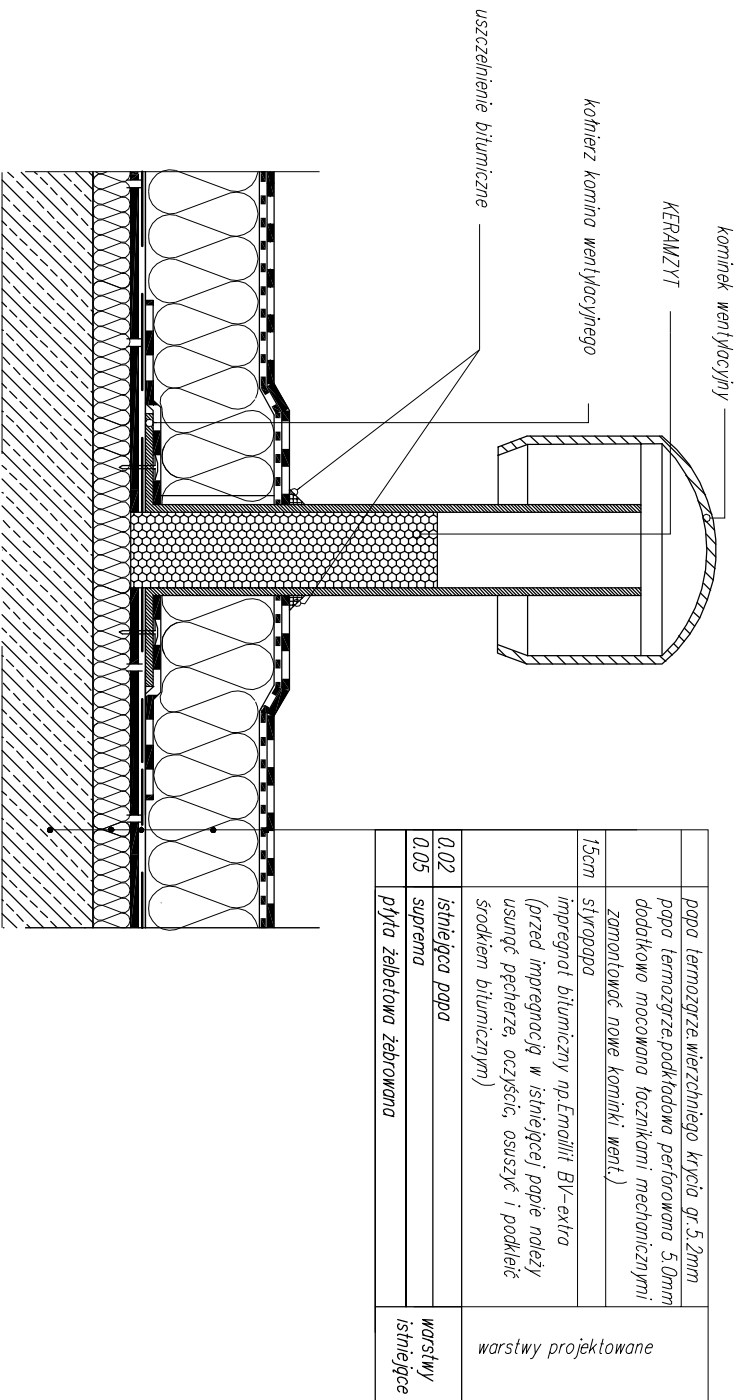
listwa aluminiowa (PCV)
okapnikowa z siatką-kapinos

ościeża ocieplone styropianem
gr. 3cm wykonane jak ściana

	papa termozgrzew. wierzchniego krycia gr. 5.2mm	warstwy projektowane
	papa termozgrzew. podkładowa perforowana 5.0mm dodatkowo mocowana tacznikami mechanicznymi (zamontować nowe kominki went.)	
15cm	stropopapa	
	impregnat bitumiczny np. Emallit BV-extra (przed impregnacją w istniejącej papie należy usunąć pęcherze, oczyścić, osuszyć i podkleić środkiem bitumicznym)	
0.02	istniejąca papa	warstwy istniejące
0.05	suprema	
	pyta żelbetowa żebrowana	

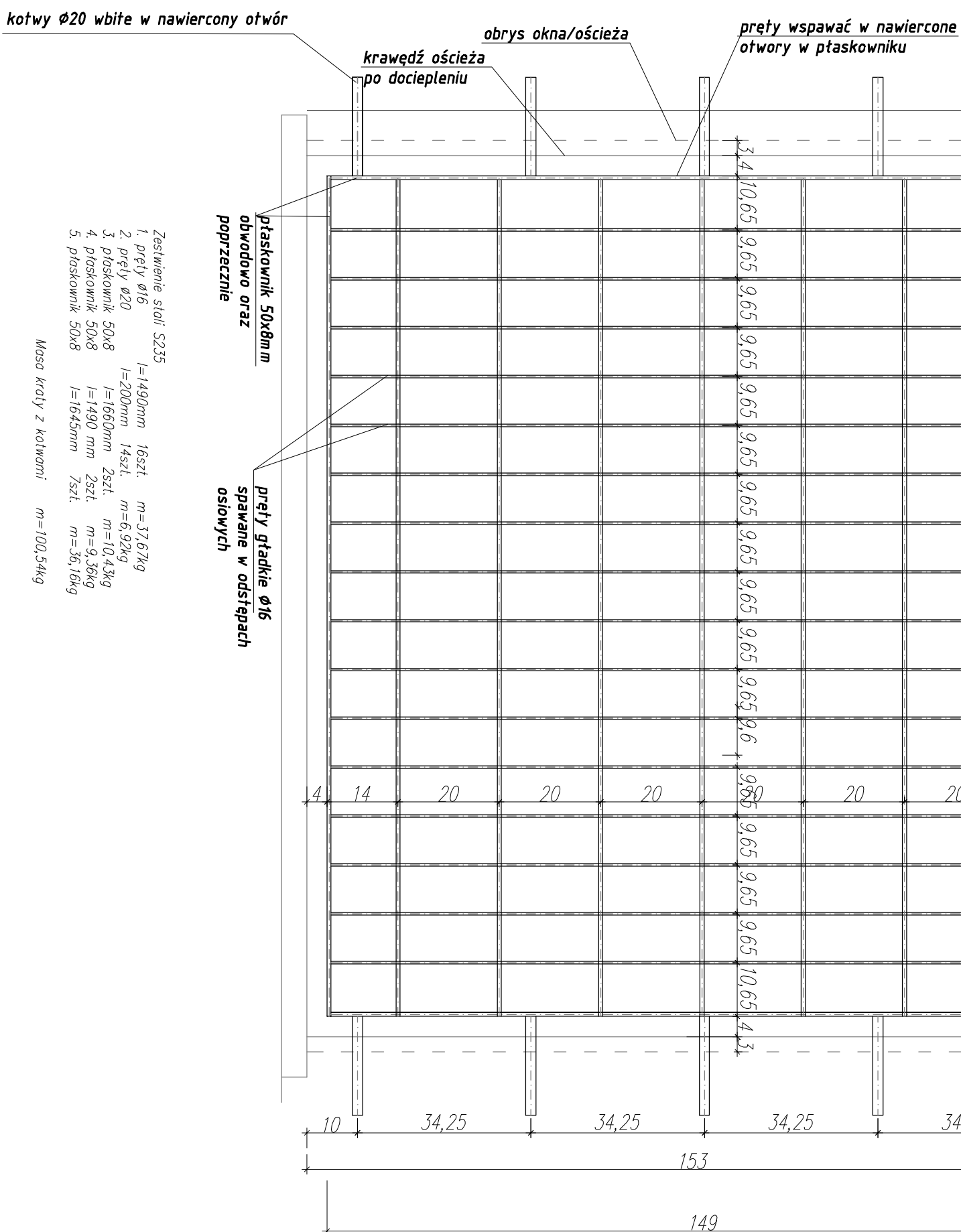
	tylnk silikatowy w kolorze zgodnie z elewacją	
	siatka na kleju do styropianu	
10cm	stropian fosadowy EPS 70 (Stropian mocowany za pomocą kleju kłodzkiego punktowo w centralnej części powierzchni płyty, po obwodzie ciągłe nałożenie kleju z małymi przerwami w 2-ch przeciwnych narożnikach. Dodatkowo mocowane za pomocą systemowych łączników mechanicznych 5szt./płytę)	warstwy proj.
	istniejąca ściana budynku	warstwy istnieją.





UWAGI: Aby skutecznie wentylować stare poręcze papowe i termoizolację, należy nawiercić w nim otwory o min. średnicy 10 mm w ilości 10 na 1m². Minimalna wysokość kominka wentylacyjnego powinna wynosić 150 mm. Montować kominki wentylacyjne co 5 m w odległości 30 cm od kalenicy dachu.

Widok



Wszystkie wymiary należy skontrolować i każdą kratę indywidualnie wykonać dla danego otworu.

Okno 180x160

Wykonać 2 szt.

Masa kraty z kotwami $m=100,54\text{kg}$

Zestawienie stali: S235			
1. pręty $\varnothing 16$	$l=1490\text{mm}$	16szt.	$m=37,67\text{kg}$
2. pręty $\varnothing 20$	$l=200\text{mm}$	14szt.	$m=6,92\text{kg}$
3. płaskownik 50x8	$l=1660\text{mm}$	2szt.	$m=10,43\text{kg}$
4. płaskownik 50x8	$l=1490\text{mm}$	2szt.	$m=9,36\text{kg}$
5. płaskownik 50x8	$l=1645\text{mm}$	7szt.	$m=36,16\text{kg}$

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKÓW KOMENDY MIEJSKIEJ POLICJI
W CZĘSTOCHOWIE UL.KS.J. POPIELUSZKI

skala
1:10

Załącznik Nr 7 –Montaż kraty okiennej garaży (obiekt nr 6)–przekrój i widok