



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej w Katowicach

Projekt realizowany w oparciu o umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

**„Termomodernizacja budynku V Komisariatu Policji w Zabrze,  
przy ul. Krakowskiej 11”**

ZP-2380-384-20/2777/2016

Katowice, 03.10.2016 r.

Egz. pojedynczy

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:  
**„Termomodernizacja budynku V Komisariatu Policji w Zabrze, przy ul. Krakowskiej 11”**

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach informuje, że do niniejszego postępowania wpłynęły zapytania i w oparciu o przepis art. 38 ust. 2 ustawy udziela się następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1:** Witam, w załączonym przez Zamawiającego przedmiarze w pozycji 43 wystąpił błąd obliczeniowy w postaci przewidzianych do demontażu obróbek blacharskich w ilości 3311.956 m<sup>2</sup>. Prosimy o dokonanie korekty przedmiaru.

**Odpowiedź:** W pozycji 43 przedmiaru robót nastąpił błąd obliczeniowy. Prawidłowa wartość przedmiarowa pozycji winna wynosić 113,563m<sup>2</sup>.

**Pytanie 2:** Prosimy o wprowadzenie do umowy postanowienia, wg którego Zamawiający byłby zobowiązany przed obciążeniem Wykonawcy jakimikolwiek karami umownymi do uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń/ dopełnienia obowiązków wynikających z umowy (pod rygorem obciążenia karami jw.).

**Odpowiedź:** Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.

**Pytanie 3:** W której pozycji przedmiaru zostały ujęte drzwi aluminiowe o symbolu DZ-1 oraz DZ-2 (zestawienie stolarki rys. A-08)? Proszę o wyjaśnienie i uzupełnienie przedmiaru o brakujące drzwi. W przedmiarze poz. 77 i 78 są ujęte drzwi jednoskrzydłowe DZ-3 i DZ-4.

**Odpowiedź:** W pozycji przedmiaru robót nr 78 należy uwzględnić obmiar – 1szt. 1,7x2,25m oraz 1,65x2,25m.

**Pytanie 4:** Proszę o wyjaśnienie o jakie różne elementy na elewacji chodzi – poz. 21 przedmiaru w ilości 4 szt.

**Odpowiedź:** W poz. 21 przedmiaru robót uwzględniono drobne elementy elewacji takie jak tablice urzędowe, oznaczenia i symbole drobnowymiarowe.

**Pytanie 5:** Poz. 42, 90 i 109 przedmiaru – ilości są wyzerowane. Czy Zamawiający rezygnuje z tego zakresu? Czy w związku z tym oferenci mają podać cenę jednostkową i wycenić te pozycje przy ilości zero?

**Odpowiedź:** W pozycji przedmiaru robót nr 42 należy przyjąć 75,89mb.

W pozycji przedmiaru robót nr 90 należy przyjąć 2 sztuki.

W pozycji przedmiaru robót należy przyjąć 2 sztuki.

**Pytanie 6:** W przedmiarze np. poz. 16, 17 przyjęto ilość tynków do odbicia i uzupełnienia 30%. Czy Zamawiający zapłaci za dodatkowe roboty, zgodnie z ceną jednostkową, jeżeli okaże się w trakcie budowy, że ilość tynków do naprawy będzie większa?

**Odpowiedź:** Tak, w myśl §1 ust.3 lit c) oraz §5 projektu umowy załącznika nr 2 do SIWZ.

**Pytanie 7:** W zakresie robót pkt. 3.2.2 opisu technicznego w robotach wyburzeniowych i demontażowych ujęto – demontaż płytek elewacyjnych cokołu, demontaż płytek ceramicznych na schodach zewnętrznych, demontaż poręczy przy schodach zewnętrznych, demontaż krat ze studzienki naświetlającej przy oknach piwnicznych. W przedmiarze na roboty budowlane nie zostały ujęte takie roboty. Proszę o wyjaśnienie powyższego i ewentualną korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Zamawiający, informuje iż powyższy zakres robót został ujęty w uzupełnionym przedmiarze robót opublikowanym na stronie internetowej.

**Pytanie 8:** W przedmiarze, w elemencie 1.1. ocieplenie ścian przyziemia, ujęto tylko wykop, a nie ujęto rozbiórki kostki betonowej i istniejącej podbudowy chodnika oraz ponownego ułożenia kostki betonowej wokół budynku. Proszę o wyjaśnienie i ewentualną korektę przedmiaru.



Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska  
i Gospodarki Wodnej w Katowicach

Projekt realizowany w oparciu o umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach.

**„Termomodernizacja budynku V Komisariatu Policji w Zabrze,  
przy ul. Krakowskiej 11”**

**Odpowiedź:** Zamawiający, informuje iż powyższy zakres robót został ujęty w uzupełnionym przedmiarze robót opublikowanym na stronie internetowej.

**Pytanie 9:** Według przekroju D1 – rys A-05 na styropapie gr. 25 ma być ułożona 1 x papa nawierzchniowa, a według przedmiaru poz. 54 (styropapa 25 cm) i 61 (pokrycie papą dwuwarstwowo). Proszę o wyjaśnienie i ewentualną korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Należy przyjąć według przedmiaru robót : poz. 54 (styropapa 25 cm) i 61 (pokrycie papa dwuwarstwowo).

**Pytanie 10:** Przedmiar poz. 24, a co za tym idzie 26, 27, 30, 32, dotyczący ocieplenia zadaszenia nie zgadza się z warstwami opisanymi w przekroju D2- rys. A-05, w którym jest ocieplenie styropianem grafitowym 6 cm + tynk silikonowy od spodu zadaszenia (ujęte w poz. 24), a z góry również docieplenie 6 cm na kleju + siatka + obróbka blacharska (nie ujęte w przedmiarach). Proszę o wyjaśnienie i potwierdzenie konieczności użycia styropianu grafitowego, użycia styropianu z dwóch stron oraz braku pokrycia zadaszenia i ewentualną korektę przedmiaru.

**Odpowiedź:** Należy zastosować styropian grafitowy jednostronnie zgodnie z przedłożonym przedmiarem.

**Pytanie 11:** W przedmiarze uzupełniającym w poz. nr 6 jest rozebranie istniejącego docieplenia ścian 1 321,324 m<sup>2</sup>, z w poz. nr 7 jest wywiezienie wraz z utylizacją rozebranego docieplenia 1 321,324 m<sup>3</sup>. Prosimy o zweryfikowanie ilości gruzu do wywiezienia.

**Odpowiedź:** poz. nr 7 winno być „wywiezienie wraz z utylizacją rozebranego docieplenia 1 321,324 m<sup>2</sup>”.

W związku z powyższymi zmianami ulegają poniższe terminy i zapisy umowy:

- termin składania ofert;
- termin otwarcia ofert;
- termin wnoszenia wadium;

TERMIN	PIERWOTNY TERMIN	NOWY TERMIN
Termin składania ofert	04.10.2016r. godz. 10:00	07.10.2016r. godz. 10:00
Termin otwarcia ofert	04.10.2016r. godz. 10:30	07.10.2016r. godz. 10:30
Termin wnoszenia wadium	04.10.2016r. godz. 10:00	07.10.2016r. godz. 10:00