

Ogłoszenie nr 323371 - 2016 z dnia 2016-10-13 r.



## **Katowice: Termomodernizacja pozostałych budynków Komendy Miejskiej Policji w Częstochowie przy ul. Popieluszki 5 OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA -**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Nazwa projektu lub programu**

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 309524 - 2016

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak

Numer ogłoszenia: 313509 - 2016 oraz 316716 - 2016

### **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone przez podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli  
przeprowadzenie postępowania**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie przez zamawiających**

nie

**Postępowanie zostało przeprowadzone wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich  
Unii Europejskiej**

nie

**W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw  
członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych::**

**Informacje dodatkowe:**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, krajowy numer identyfikacyjny  
27020829200000, ul. ul. J. Lompy 19, 40038 Katowice, państwo Polska, woj. śląskie, tel. 322 002 050, faks  
322 002 060, e-mail zamowienia@slaska.policja.gov.pl

Adres strony internetowej (URL): <http://bip.katowice.kwp.policja.gov.pl/>

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja rządowa terenowa

**I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):**

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego udzielania zamówienia, w tym w  
przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii  
Europejskiej (jeżeli zamówienie zostało udzielone przez każdego z zamawiających indywidualnie informacja w  
sekcji I jest podawana przez każdego z zamawiających, jeżeli zamówienie zostało udzielone w imieniu i na  
rzecz pozostałych zamawiających w sekcji I należy wskazać który z zamawiających zawarł umowę):

### **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

Termomodernizacja pozostałych budynków Komendy Miejskiej Policji w Częstochowie przy ul. Popieluszki 5

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

ZP-2380-366-62/2016

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Roboty budowlane

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót  
budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa  
innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty  
budowlane:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zadania pn. ZP-2380-366-62/2016  
Termomodernizacja pozostałych budynków Komendy Miejskiej Policji w Częstochowie przy ul. Popieluszki 5 2.  
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia: a) Przedmiar robót – załącznik nr 7 do SIWZ b) Specyfikacja  
techniczna wykonania i odbioru robót – załącznik nr 8 do SIWZ c) Dokumentacja techniczna – załącznik nr 9  
do SIWZ d) Zasady oznakowania przedsięwzięć dofinansowywanych ze środków Wojewódzkiego Funduszu  
Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach – załącznik nr 10 do SIWZ Ponadto Wykonawca jest  
zobligowany do wykonania i usadowienia na swój koszt tablicy informacyjnej o dofinansowaniu zamówienia  
oraz tablicy pamiątkowej po wykonaniu zamówienia. Tablice mają być usadowione przed budynkiem lub na  
elewacji budynku Komendy Miejskiej Policji w Częstochowie. Tablice mają być wykonane zgodnie z  
załącznikiem nr 10 do SIWZ. Wartości potrzebne do przedstawienia na tablicach zostaną przekazane

Wykonawcy po zawarciu umowy. 3. Przedmiot zamówienia został podzielony na etapy obejmujące: Etap I Obiekt nr 3 – PdOZ; roboty budowlane, instalacje wew. c.o., remont węzła sanitarnego Obiekt nr 4/5 – Kotłownia/stacja obsługi; instalacje elektryczne Obiekt nr 5 – Stacja Obsługi; instalacje wew. c.o. Obiekt nr 6 – Garaże; instalacje wew. c.o. Obiekt nr 7 – Dyspozytornia, instalacje wew. c.o. Obiekt nr 8 – Stacja paliw; instalacje wew. c.o. Obiekty 6/7/8 – Garaże/Dyspozytornia/Stacja paliw; instalacje zew. c.o. Etap II Obiekt nr 3 – PdOZ; roboty budowlane termo Obiekt nr 4 – Kotłownia; termo Obiekt nr 5 – Stacja obsługi; termo Obiekt nr 6 – Garaże; termo Obiekt nr 6 – Garaże; instalacje elektryczne Obiekt nr 7 – Dyspozytornia; termo Obiekt nr 8 – Stacja paliw; termo Etap III Obiekt nr 3 – PdOZ; roboty budowlane termo i hydroizolacja fundamentów Obiekt nr 4 – Kotłownia; termo i hydroizolacja fundamentów Obiekt nr 5 – Stacja obsługi; termo i hydroizolacja fundamentów, pokrycie dachowe Obiekt nr 6 – Garaże; termo i hydroizolacja fundamentów Obiekt nr 7 – Dyspozytornia; termo i hydroizolacja fundamentów Obiekt nr 8 – Stacja paliw; termo i hydroizolacja fundamentów Obiekt nr 8 – Stacja paliw/wiata; roboty budowlane, pokrycie dachowe Obiekty o numerach 3/4/5/6/7/8 – instalacje odgromowe Obiekt – szlabany, bramy wjazdowe Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmian zakresu i terminu realizacji poszczególnych etapów w szczególności w przypadku otrzymania środków na finansowanie etapu III w roku 2017 r. możliwość nakazania wykonania etapu III do dnia 15.12.2017 r. 4. Zamawiający wymaga aby gwarancja na wykonane roboty budowlane wynosiła minimum 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego oraz Zamawiający wymaga aby udzielona gwarancja na zamontowany sprzęt była wystawiona na okres równy gwarancji producenta, który ma wynosić minimum 24 miesiące, licząc od daty odbioru obiektu przez Zamawiającego. 5. Zamawiający dopuszcza możliwość zastosowania technologii (systemu) materiałów równoważnych. Wykazanie równoważności technologii, systemów materiałów (zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp) spoczywa na Wykonawcy. W przypadku zaferowania technologii (systemu) materiałów równoważnych Wykonawca musi wraz z formularzem ofertowym i kosztorysem przedstawić oferowaną technologię (system), materiały, z określeniem typu zastosowanych technologii (systemu) materiałów oraz dołączyć materiały dokumentujące parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikało będzie, że są one w pełni równoważne do technologii (systemu) materiałów wskazanych w dokumentacji. Zaproponowane systemy i materiały równoważne powinny posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji. 6. Zamawiający ustala, że kluczową częścią zamówienia, zastrzeżoną do wykonania siłami własnymi bez udziału podwykonawców lub dalszych podwykonawców są roboty budowlane polegające na termomodernizacji przegród budowlanych tj. ocieplenia ścian i stropodachu. 7. Zamawiający dopuszcza podwykonawców z zastrzeżeniem punktu 6. W przypadku gdy Wykonawca będzie korzystał z podwykonawców Zamawiający żąda wskazania części zamówienia, które zamierza im powierzyć oraz podania nazw firm podwykonawców oraz dane kontaktowe (załącznik nr 1 do SIWZ). Zapisy dotyczące podwykonawców znajdują się w rozdziale XVII SIWZ i w projekcie umowy (załącznik nr 2 do SIWZ). 8. Na podstawie art. 29 ust. 3a. zamawiający wymaga zatrudnienia przez wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy więc, między innymi osób: kierujących budową, dostawców materiałów budowlanych. 9. W związku z powyższym wykonawca w odniesieniu do swoich pracowników musi przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby przedstawić inspektorowi nadzoru kopie umów o pracę oraz zgłoszeń ZUS-owskich potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W odniesieniu do podwykonawców lub dalszych podwykonawców kopie umów o pracę oraz zgłoszeń ZUS-owskich potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę należy przedłożyć wraz kopią umowy o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo jednak nie później niż przed rozpoczęciem wykonywania czynności przez te osoby. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych. Bez spełnienia tych wymogów osoby nie będą wpuszczane na plac budowy, a więc nie będą mogły wykonywać pracy z winy wykonawcy. 10. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami Świadczącymi Usługi w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 9 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników Świadczących Usługi na podstawie umowy o pracę. 11. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownikami Świadczącymi roboty budowlane będą osoby, które nie figurują w Krajowym Rejestrze Karnym. 12. O każdej zmianie personalnej osób wymienionych w ust. 10 Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego. Wykonawca będzie mógł wprowadzić na budowę nowe osoby dopiero po dokonaniu zmiany u Zamawiającego. 13. Zmiany, o których mowa w ust. 11 wymagają przedłożenia Zamawiającemu, nowych umów o pracę lub pracę tymczasową oraz zgłoszeń ZUS-owskich potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. 14. Zamawiającemu w każdym momencie realizacji umowy przysługuje prawo do skontrolowania spełniania wymagań przez wykonawcę w zakresie określonym ust. 7 i 8. Kontrola dopuszcza zarówno wymóg złożenia przez wykonawcę stosownego oświadczenia jak również przedłożenia dokumentów w postaci zawartych umów o pracę w oryginale do wglądu oraz dokumentów potwierdzających zgłoszenia pracownika do ZUS. Sankcje z tytułu naruszenia tych wymogów określone są w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SIWZ. 15. Wspólny Słownik Zamówień CPV: 45 32 10 00-3 – Izolacja cieplna; 45 45 30 00-7 – roboty remontowe i renowacyjne UWAGA: Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy prawo zamówień publicznych, wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 pzp, do przekazania zamawiającemu oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art 24 ust. 1 pkt. 23 (wg wzoru załącznika nr 4 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzieleniu zamówienia. Informację, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy prawo zamówień publicznych (informacja z otwarcia ofert) Zamawiający umieści na swojej stronie internetowej niezwłocznie po otwarciu ofert.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

##### **Zamówienie podzielone jest na części:**

Nie

II.5) Główny Kod CPV: 45321000-3  
 Dodatkowe kody CPV: 45453000-7

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

### **III.3) Informacje dodatkowe:**

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Postępowanie/część zostało unieważnione tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Zamawiający na realizację zamówienia przeznaczył kwotę w wysokości 4.218397,83 zł brutto oraz nie posiada możliwości zwiększenia tej kwoty. Oferta z najniższą ceną przekracza kwotę jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia o 1.348.229,75 zł brutto. W związku z zaistniałym faktem zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

### **IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:**

#### **IV.2 Szacunkowa całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT**

**Waluta**

### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

**Liczba otrzymanych ofert**

w tym

**Liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw:**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:**

**Liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii**

**Europejskiej:**

**liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną:**

### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:**

### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:  
nie

, , , , kraj/woj.

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą: nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej: nie

Skrót literowy nazwy państwa:

### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy**

**Oferta z najniższą ceną/kosztem**

> **Oferta z najwyższą ceną/kosztem**

**Waluta:**

### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

**Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia**

**podwykonawcy/podwykonawcom**

**Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:**

**IV.8) Informacje dodatkowe:** Projekt realizowany w oparciu o umowę o dofinansowanie przedsięwzięcia z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach Termomodernizacja pozostałych budynków Komendy Miejskiej Policji w Częstochowie przy ul.

Popiełuszki 5

## **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

### **IV.9.2) Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

