MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
skala 1:500

Godło mapy zasadniczej w układzie 65: 531.224.1224, 1222, 1242
Godło mapy zasadniczej w układzie 2000: 6.130.31.12.12, 14

woj.: śląskie
Powiat: Sosnowiec, 247501_1
Obręb: 0010
Nr kancelaryjny: WGG-I.6641.329.2016

LEGENDA:
- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacyjna
- sieć energetyczna
- sieć gazowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć ciepłownicza
- granica działki
- zakres opracowania

UWAGA: Granice działek przeniesiono z mapy ewidencji gruntów i budynków.
Mapa została wykonana w układzie 2000, oraz w układzie wysokościowym Kronsztad 86
Mapa została wykonana bez ustaleń o obciążeniach gruntowych, gdyż charakter projektowanej inwestycji nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych tą mapą.
Mapa powstała w wyniku kalibracji ratra jak również przez bezpośredni pomiar w terenie.

Punkty graniczne zostały określone z wymaganą dokładnością operatem geodezyjnym KERG: 616 – 574 / 2009, 616 235 / 2004, 616 – 929 / 2014
Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynku usytuowanego w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości 3634.
Aktualizacja w obszarze zaznaczonym linią przerywaną.
Nie wykluza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.

Mapa opracowana w dniu 30.03.2016 r.

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zostały zasilone treścią wpisany do ewidencji materiałów zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA SOSNOWCA WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	Nr ewid. 6641. 329. 2016
Data wpisania do ewidencji materiałów zasobu	02.05.2016
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	3708/16

2016 -05- 04

ZUPOWAŻNIENIA PREZYDENTA
w zakresie zadań z zakresu administracji rządowej

KIEROWNIK REFERATU
mgr inż. Mariusz Kubala

LEGENDA

- Budynki istniejące
- Budynki projektowane
- Kondygnacje podziemne
- Kondygnacje nadziemne
- Teren zielony
- Granica oddziaływania
- Granica opracowania
- Granica działki
- Droga pożarowa
- Instalacja wodociągowa
- Instalacja kanalizacji
- Instalacja kanalizacji deszczowej
- Instalacja gazowa
- Wpust odwodnieniowy
- A Pomieszczenie agregatu
- Wiata śmietnikowa
- 28 Drzewo inwentaryzowane
- Skupina samosiewów
- 21 Krzew liściasty
- Drzewo do wycinki
- Krzew liściasty do wycinki

MAŁA ARCHITEKTURA

- ogrodzenie h=200 cm
- S1
- S2
- S3
- S4
- LZ1
- LZ2
- LZ3
- LZ4

oprawy oświetleniowe wg projektu branży elektrycznej

POWIERZCHNIE

- Teren utwardzony - płyty betonowe 60x80 cm.
- Teren utwardzony - kostka brukowa 20x16 cm.
- Teren utwardzony - kostka betonowa 10x10 cm.
- Kostka betonowa azurowa

UWAGI:
1. Wszystkie roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" Instytutu Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
2. Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porozumieniu i za zgodą projektanta oraz Inwestora.
3. Każdy element projektowy należy rozpatrywać i rozpoznawać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego elementu się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich opisów technicznych i zasad sztuki budowlanej.
4. Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji branży konstrukcyjnej.
5. Zaistniałe niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z projektantem.
6. Wszelkie elementy ruchome takie jak elementy wyposażenia, a także elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, balustrad i innych trwałych elementów wyposażenia należy zamawiać i wykonywać na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
7. Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa p.poż. i BHP; posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie i użytkowaniu zgodnym z funkcją obiektu.
8. Uwagi i opisy zamieszczone w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
9. Powierzchnie lokali należy zinwentaryzować po wybudowaniu inwestycji w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.

BILANS TERENU

Powierzchnia całkowita działki nr 3634/1:	16181,00 m²
Powierzchnia całkowita obszaru inwestycji:	16181,00 m²

Bilans projektowany:	
Powierzchnia zabudowy:	3413,80 m²
Powierzchnia terenów utwardzonych:	6256,18 m2
Powierzchnia biologicznie czynna:	6480,76 m²
Zakres powierzchni biologicznie czynnej:	40 %

INWESTOR	Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach 40-038 Katowice , ul. Lompy 19
INWESTYCJA	Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Sosnowcu przy ul. Janowskiego na działce 3634/1.
LOKALIZACJA	działka 3634/1 przy ul. Aleksandra Janowskiegodo, Sosnowiec obręb 0010
STADIUM	PROJEKT_BUDOWLANY

JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA

DEMURG
ul. Lubelskiego 2
PL 40-048 Poznań
tel./fax: +48 61 662 11 40
www.demurg.com.pl

FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Karina Herwich		
PROJEKTOWAŁ	mgr inż.arch. Jan Krzysztof Nikisch	WP-OA/OKK/Ujp/85/2010 w specjalności architektonicznej, dla w WP-0811	
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Krzysztof Kaczmarek	OKK/ujb/277/2005 w specjalności architektonicznej, dr uby WP-0537	
TREŚĆ RYS.			SKALA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU 1:500

DATA	14 GRUDNIA 2016	NR KONTRAKTU	001606
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	
PZT	00		PZT.01

Rysunek stanowi własność firmy DEMURG i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany i udostępniany osobom trzecim bez uzyskania pisemnej zgody autorów.