

## Egz. Pojedynczy

Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach, informuje, że do postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na: „Budowa nowej siedziby Komendy Miejskiej Policji w Sosnowcu przy ul. Aleksandra Janowskiego w Sosnowcu” wpłynęły zapytania i zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych udziela następujących wyjaśnień:

Pytanie 1: Proszę o wyjaśnienie zapisu związanego z gwarancją na wykładziny, dotyczy to dokumentu: 20170609\_1606\_BUDOWA KMP W SOSNOWCU- WYKŁADZINY; strona 3 pliku: „Okres gwarancji udzielany przez producenta – nie mniej niż: 15lat”- Proszę o zmianę zapisów, i zmianę gwarancji do 10 lat.

Odpowiedź 1: Zamawiający dopuszcza 10 letnią gwarancję.

Pytanie 2: Prosimy o informację po czyjej stronie jest wycinka drzew i krzewów zaznaczonych na PZT. Jeżeli po stronie wykonawcy to prosimy o dodanie do przedmiaru odpowiednich pozycji uwzględniających te roboty.

Odpowiedź 2: Wycinka drzew i krzewów jest po stronie Wykonawcy. Załączono przedmiar uzupełniający.

Pytanie 3: Po czyjej stronie będą ewentualne opłaty za wycinkę drzew i krzewów. Jeżeli po stronie wykonawcy to prosimy o wskazanie pozycji w której należy to wycenić.

Odpowiedź 3: Uzyskanie zezwolenia na wycinkę drzew i krzewów leży po stronie Wykonawcy, który będzie zobowiązany ponieść koszty z tym związane jak również opłat wskazanych w zezwoleniu. Z doświadczenia Zamawiającego wynika, że opłaty za wycinkę drzew nie są naliczane pod warunkiem wykonania nasadzeń zaleconych w zezwoleniu nasadzeń.

Pytanie 4: Zgodnie z Rysunkiem KM.06-A nad stropem s płyt TT 500 brak jest izolacji przeciwwodnej. Prosimy o potwierdzenie, że nie trzeba jej wyceniać.

Odpowiedź 4: należy wycenić izolację przeciwwodną. Układ warstw na przekroju A-A w części nad stropem z płyt TT, zgodnie z projektem architektonicznym. Układ warstw skorygowano na rysunku KM.06-A (R01), który załączono.

Pytanie 5: Prosimy o informację czy w pozycji nr 15 przedmiaru branży budowlanej dotyczącej podkładów betonowych pod płytę uwzględniono beton w pachwinach przy belkach oczepowych pokazanych na przekroju KM.06-A. Jeżeli nie to prosimy o skorygowanie przedmiaru.

Odpowiedź 5: Wykonawca winien uwzględnić powyższą pozycję betonu w pachwinach przy belkach oczepowych.

Pytanie 6: Prosimy o wyjaśnienie w jakiej formie ma być złożony kosztorys dotyczący wyposażenia strzelnicy. Zgodnie z SIWZ wykonawca powinien złożyć do oferty kosztorys uproszczony wraz z wykazami robocizny i materiałów, a przed podpisaniem umowy kosztorys szczegółowy z wykazami robocizny i sprzętu. Do załączonego przedmiaru wyposażenia strzelnicy nie da się wykonać kosztorysu szczegółowego z wykazem robocizny i materiałów oraz kosztorysu uproszczonego z wykazami robocizny i materiałów, gdyż brakuje w nim podstaw wyceny KNR oraz nakładów robocizny i materiałów do poszczególnych pozycji. Prosimy o zgodę na złożenie kosztorysu dotyczącego strzelnicy bez konieczności dołączania wykazu robocizny i sprzętu gdzie będzie wyszczególnione następujące kolumny liczba porządkowa, opis pozycji, jednostka pozycji, ilość robót, cena jednostkowa, wartość pozycji.

Odpowiedź 6: Zamawiający wyraża zgodę na dołączenie do oferty kosztorysów dotyczących wyposażenia strzelnicy bez konieczności dołączenia wykazu robocizny, sprzętu i materiałów. W kosztorysie należy wyszczególnić następujące kolumny: l.p. szczegółowy opis pozycji, jednostka miary, ilość, cena jednostkowa, wartość pozycji netto i brutto.

Pytanie 7: Prosimy o informację jakie w której pozycji przedmiarowej uwzględniono warstwę kostki gr 8 cm na podsypce piaskowej nad garażem podziemnym. Jeżeli powyższej warstwy nie uwzględniono prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 7: Ujęto w dziale w pozycji 195. Do wyceny należy przyjąć 1 645 m<sup>2</sup>.

Pytanie 8: Prosimy o informację jakie w której pozycji przedmiarowej uwzględniono warstwę żwirową filtracyjną gr 28 cm nad garażem podziemnym. Jeżeli powyższej warstwy nie uwzględniono prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 8: Ujęto w dziale w pozycji 193. Do wyceny należy przyjąć 460,6 m<sup>3</sup>.

Pytanie 9: Prosimy o informację jakie w której pozycji przedmiarowej uwzględniono warstwę termoizolacji gr 10 cm wraz z włókniną filtrującą nad garażem podziemnym. Jeżeli powyższej warstwy nie uwzględniono prosimy o korektę przedmiaru.

Odpowiedź 9: Ujęto w dziale w pozycji 191. Do wyceny należy przyjąć 1 645 m<sup>2</sup>.

Pytanie 10: Prosimy o informację jakie w której pozycji przedmiarowej uwzględniono warstwę z 2x papy zgrzewalnej nad garażem podziemnym. Jeżeli powyższej warstwy nie uwzględniono prosimy o korektę przedmiaru

Odpowiedź 10: Ujęto w dziale w pozycji 190. Do wyceny należy przyjąć 1 645 m<sup>2</sup>.

Pytanie 11: Proszę o informację, w których pozycjach i w jakich ilościach należy ująć wykonanie płyty fundamentowej pod zbiorniki retencyjne, separator, trafostację i studnię wodomierzową.

Odpowiedź 11: Na powyższy zakres załączono uzupełniający przedmiar.

Pytanie 12: Proszę o informację, w których pozycjach i w jakich ilościach należy ująć wykonanie palowania pod zbiorniki retencyjne, separator, trafostację i studnię wodomierzową.

Odpowiedź 12: Na powyższy zakres załączono uzupełniający przedmiar.

Pytanie 13: Proszę o informację czy wykonanie przyłącza sieci wodociągowej wymaga wykonania przecisku? Jeśli tak, proszę o podanie pozycji, w której należy to ująć oraz ilości robót.

Odpowiedź 13: Należy wykonać przyłącze zgodnie z załączoną dokumentacją techniczną. Wykonanie przyłącza nie wymaga wykonania przecisku.

Pytanie 14: Proszę o informację, w której pozycji należy ująć tymczasową organizację ruchu?

Odpowiedź 14: Organizację tymczasową ruchu należy ująć w kosztach ogólnych kosztorysu ofertowego.

Pytanie 15: Proszę o wyjaśnienie, w których pozycjach przedmiaru oraz w jakich ilościach należy ująć ścianę oporową gr. 40cm i wysokości ok. 11m, przedawnioną na rysunku Kw.02-T

Odpowiedź 15: Załączono przedmiar uzupełniający.

Pytanie 16: Proszę o przesłanie rysunków przedstawiających układ warstw posadzki betonowej wraz z wykończeniem w myjni budynku B,C. Proszę również o przesłanie jej specyfikacji.

Odpowiedź 16: W pomieszczeniach 0.11 oraz 0.14 posadzkę wykonać zgodnie z opisem warstw P1. Posadzka w kanale technicznym zgodna z rysunkiem A.53.

Pytanie 17: Wg przedmiaru na elewacji należy zastosować tynk silikonowy natomiast wg rysunków mineralny. Prosimy o ujednoczenie jaki tynk należy wycenić.

Odpowiedź 17: Wycenić tynk, zgodnie projektem branży architektonicznej.

Pytanie 18: Prosimy o dodanie pozycji dotyczącej opłaty serwisowej w pozostałych działach przedmiaru instalacji niskoprądowych. Jest taka pozycja dotycząca działu 1.1 CCTV a brakuje w pozostałych działach. Prosimy o uzupełnienie.

Odpowiedź 18: Prosimy usunąć pozycję 12. Ogólne zapisy dotyczące warunków gwarancji i serwisu zawarte są w SIWZ.

Pytanie 19: Poz. 373 i 374 przedmiaru robót budowlanych jest identyczna czy należy te drzwi wycenić podwójnie?

Odpowiedź 19: W zakresie drzwi o symbolu D22 należy przyjąć do wyceny wyłącznie poz. 373

Pytanie 20: W zestawieniu urządzeń wentylacyjnych parametry central wentylacyjnych są inne niż parametry tych samych central wentylacyjnych przedstawionych na rzutach. Proszę o sprecyzowanie jakie parametry mają posiadać zaprojektowane centrale wentylacyjne.

Odpowiedź 20: Należy skorygować pozycję, zgodnie z parametrami znajdującymi się na rysunkach WM.05. a i WM.05. B

Pytanie 21: Gdzie należy ująć pozycje zawarte w Projekcie Wykonawczym niezbędne dla poprawnego wykonania zadania a nie ujęte w załączonych przedmiarach ?

Odpowiedź 22: Zamawiający na brakujące zakresy załączył do postępowania przedmiary uzupełniające. Jeśli wykonawca uzna, że jeszcze jakiegoś zakresu brakuje. Należy zwrócić się w tej sprawie z konkretnym zapytaniem.

Pytanie 23: W zestawieniu podstawowych urządzeń - wentylacja i klimatyzacja precyzyjna, poz. 18, 19 klimatyzator SPLIT do pom. 0.88 i 0.87 napisano wykonanie przeciwwybuchowe Ex (w opisie brak takiej uwagi). Nie ma Splitów w wykonaniu przeciwwybuchowym. Ponadto prosimy o potwierdzenie, że ma to być jednostka kanałowa lub inna. Prosimy o wskazanie.

- Prosimy o określenie w których pomieszczeniach mają być umywalki i muszle ustępowe INOX.

Odpowiedź 23: Potwierdzamy, konieczność wykonania klimatyzatorów w EX.

Jeżeli żaden z producentów klimatyzatorów nie może dobrać urządzeń w wersji Ex (wykonanie przeciwwybuchowe) dopuszcza się zastosowanie chłodnicy kanałowej freonowej o mocy chłodniczej 7,8kW i wentylatora w wersji Ex (wykonanie przeciwwybuchowe) o wydajności 1000m<sup>3</sup>/h i sprężu 200Pa. Taki zestaw może wykonać firma np. VBW. W budynku A w pom. 0.81

Pytanie 24: Zwracam się z prośbą o doprecyzowanie instalacji BMS ponieważ schemat blokowy oraz zestawienie materiałów nie „pokrywają” się; różnią się ilościami, zawierają błędy funkcjonalne, nie wyczerpują wszystkich potrzebnych komponentów do realizacji projektu ( brak np. wyspecyfikowanych modułów komunikacji szeregowej dla komunikacji Mdbus RTU jak np. IB IL RS UNI-PAC - 2700893 ). W zestawieniu materiałów (str 106 dokumentacji) w pozycji 22 FL SWITCH SFN 16TX – 2891933 ponad 1000 szt w centrali a w zestawieniu 1szt.

Odpowiedź 24: Nie znajdujemy błędów funkcjonalnych. Jeśli takowe widnieją proszę o skonkretyzowanie pytania. Jeśli chodzi o moduły komunikacji szeregowej nie ma potrzeby stosowania wskazanych w zapytaniu, gdyż drivery zaszyte są w systemie SCADA. Wszystkie elementy wynikające z dokumentacji i zestawienia należy ująć we wskazanej pozycji, którą poprawnie sklasyfikowano jako komplet nie jako szt.