

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Rozbiórka budynku Posterunku Policji i garażu dwustanowiskowego oraz budowa nowej siedziby Posterunku Policji wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową, zlokalizowanych w Kroczycach, przy ul. Batalionów Chłopskich, na dz. nr 2026/5 i 2026/27, 2027/1

ADRES INWESTYCJI: Kroczyce, ul. Batalionów Chłopskich 23
jedn. ewid.: 241604_2 Kroczyce, obręb: 0008 Kroczyce,
dz. nr: 2026/5, 2026/27, 2027/1

INWESTOR: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach

ADRES INWESTORA: ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

BRANŻA:

- 01. Roboty rozbiórkowe
- 02. Roboty budowlane
- 02. Zagospodarowanie terenu
- 03. Instalacje sanitarne
- 04. Instalacje elektryczne
- 05. Instalacje niskoprądowe
- 06. Przyłącza i instalacje zewnętrzne sanitarne

KLASYFIKACJ ROBÓT WG.WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ:

CPV – 45000000-7 – Roboty budowlane

CPV – 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

CPV – 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

CPV – 45111000-8 – Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

CPV – 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV – 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

CPV – 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

CPV – 45220000-5 – Roboty inżynieryjne i budowlane

OPRACOWAŁ:

INWESTOR:

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem inwestycji jest budowa siedziby Posterunku Policji w Kroczykach przy ul. Batalionów Chłopskich 23. Obecnie na inwestowanej działce zlokalizowane są:

- budynek Posterunku Policji – wolnostojący, podpiwniczony, z jedną kondygnacją nadziemną
- garaż dwustanowiskowy – usytuowany w granicy działki, przy budynku sąsiada
- dwa budynki garażowe / gospodarcze – stojące częściowo na inwestowanej działce, częściowo na działce sąsiedniej.

Teren, na którym planowana jest inwestycja, jest ogrodzony, uzbrojony, nie występuje na nim zieleń wysoka i średniowysoka. W sąsiedztwie i na terenie inwestowanej działki zlokalizowane są przewody infrastruktury technicznej. Istnieje możliwość zasilania placu rozbiórki / budowy.

W ramach planowanej inwestycji przewiduje się rozbiórkę istniejących obiektów policji oraz budowę nowej siedziby Posterunku Policji. W szczególności z ramach planowanych prac zaplanowano:

- rozbiórkę istniejącego budynku Posterunku Policji,
- rozbiórkę garażu dwustanowiskowego, zlokalizowanego w granicy działki,
- rozbiórki i demontaże elementów zagospodarowania terenu - nawierzchni utwardzonych, ogrodzeń, fragmentu zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej
- budowę niepodpiwniczonego, dwukondygnacyjnego (parter + poddasze użytkowe) budynku Posterunku Policji, z wbudowanym garażem dwustanowiskowym, wraz ze wszystkimi niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi,
- przyłączenie nowego obiektu do sieci kanalizacji sanitarnej, energetycznej,
- wykonanie zewnętrznej instalacji deszczowej i montaż bezodpływowego zbiornika na wody deszczowe,
- wykonanie kanalizacji teletechnicznej i studni teletechnicznej w granicy działki,
- przebudowa istniejącego przyłącza wody,
- przebudowa istniejącego słupa energetycznego,
- utwardzenie terenu przy budynku – zapewnienie dojazdów, dojazdu, miejsc parkingowych;
- ogrodzenie terenu,
- montaż elementów małej architektury (ławki, kosze na odpady, stojaki rowerowe, pylon informacyjny, szlaban).