

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budowa nowej siedziby Posterunku Policji wraz z zagospodarowaniem terenu oraz niezbędną infrastrukturą techniczną i drogową, zlokalizowanej w Istebnej, na dz. nr 789/13, 789/12, 789/9 i 735

ADRES INWESTYCJI: Istebna Dzielec, jednostka ewid.: 240309\_2 Istebna, obręb: 0001 Istebna, dz. nr: 789/13, 789/12, 789/9 i 735

INWESTOR: Komenda Wojewódzka Policji w Katowicach

ADRES INWESTORA: ul. Lompy 19, 40-038 Katowice

BRANŻA:

1. Roboty rozbiórkowe
2. Zagospodarowanie terenu
3. Przyłącza i instalacje sanitarne zewnętrzne
4. Roboty budowlane
5. Instalacje sanitarne wewnętrzne
5. Instalacje elektryczne
7. Instalacje niskoprądowe

### KLASYFIKACJ ROBÓT WG.WSPÓLNEGO SŁOWNIKA ZAMÓWIEŃ:

CPV – 45000000-7 – Roboty budowlane

CPV – 45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

CPV – 45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę

CPV – 45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

CPV – 45300000-0 – Roboty instalacyjne w budynkach

CPV – 45310000-3 – Roboty instalacyjne elektryczne

CPV – 45220000-5 – Roboty inżynieryjne i budowlane

OPRACOWAŁ:

INWESTOR:

## CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Przedmiotem inwestycji jest budowa siedziby Posterunku Policji oraz zagospodarowania terenu wokół projektowanego obiektu, zlokalizowanych w Istebnej na działkach nr: 789/13, 789/12, 789/9 i 735.

Teren inwestycji jest częściowo utwardzony (utwardzenie z trylinki). W południowo-wschodniej części działki (częściowo na działce Inwestora, częściowo na działce sąsiedniej) znajduje się fundament niewielkiego budynku.

Na przedmiotowym terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie przebiegają przewody infrastruktury technicznej – istnieje możliwość zapewnienia dostawy mediów na czas budowy. Istniejący słup energetyczny oraz fragment napowietrznych sieci energetycznej i teletechnicznej kolidują z planowaną inwestycją – wymagają przebudowy.

Teren działki jest zróżnicowany wysokościowo – opada w kierunku północnym / północno-wschodnim (różnice wysokości rzędu 180 cm).

W ramach planowanej inwestycji, przewiduje się wykonanie następujących prac:

- rozbiórka istniejących nawierzchni utwardzonych z trylinki oraz fundamentu budynku (znajdującego się częściowo na działce Inwestora, częściowo na działce sąsiedniej),
- budowa niepodpiwniczonego, dwukondygnacyjnego (parter + poddasze użytkowe) budynku Posterunku Policji, z wbudowanym garażem dwustanowiskowym, wraz ze wszystkimi niezbędnymi instalacjami wewnętrznymi oraz masztem antenowym;
- przyłączenie nowego obiektu do sieci kanalizacji sanitarnej, wodociągowej, energetycznej oraz wykonanie instalacji zewnętrznych,
- wykonanie zewnętrznej instalacji deszczowej i montaż bezodpływowego zbiornika na wody deszczowe,
- wykonanie kanalizacji teletechnicznej i studni teletechnicznej w granicach inwestowanej działki,
- przebudowa istniejącego słupa energetycznego oraz istniejącego (kolidującego z planowaną inwestycją) przyłącza energetycznego do sąsiedniego budynku,
- utwardzenie terenu przy budynku – zapewnienie dojeżdż, dojazdu, miejsc parkingowych, wykonanie opaski żwirowej przy budynku,
- montaż elementów małej architektury (ławka, kosz na odpady, stojaki rowerowe, pylon informacyjny)
- wykonanie trawników.