

Katowice dnia 23.09.2014r.

egz. poj.

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Wydział Inwestycji i Remontów zwraca się z prośbą o złożenie oferty handlowej na wykonanie zadania pn.

Przeglądy techniczne wraz z usługą konserwacyjną oraz robotami instalacyjnymi urządzeń w obrębie kompaktowych Stacji Wymienników (c.o + c.w.u); w tym urządzeń zabezpieczających, AKPiR, automatyki węzła.

Kompaktowe stacje wymienników ciepła zlokalizowane są w budynkach na terenie Oddziału Prewencji Policji KWP Katowice ul. Koszarowa 17

1. Zakres podstawowy robót obejmuje:

1.1. Wykonanie przeglądu armatury oraz pomiarów kontrolnych urządzeń w n.w. stacjach wymienników :(prod. ELEKTROTERMEX Ostrołęka)

- a) SW1- bud 1,1a,
- b) SW2- bud nr 2,
- c) SW3- bud nr 3, 3a,
- d) SW4 – bud nr 4,
- e) SW5 – bud nr 5,
- f) SW 6- bud nr 9,
- g) SW 7- budynek nr 10
- h) SW 8 – budynek bazy magazynowej B3

1.2. Wykonanie regulacji wraz z korektą nastaw urządzeń kontrolno- pomiarowych w tym:

- a) zaprogramowanie krzywych regulacji wydajności grzewczej urządzeń z uwzględnieniem „osłabienie nocnego” , osłabienia tygodniowego/ godzinowego, na podstawie wskazań czujnika pomieszczenia reprezentatywnego + ewentualna rozbudowa układu regulacji

b) usunięcie usterek węzłów wg wykazu j.n.:

Lp	Nr Stacji	Typ Stacji /	Lokalizacja / nr budynku na terenie OPP KWP K- ce ul. Koszarowa 17	Stwierdzone usterki urządzeń	Producent
1	SW1	EC-170	Bud 1,1a	Regulacja , przeprogramowanie sterownika dla uzyskania pracy węzła z okresowymi osłabieniami wydajności grzewczej (osłabienie nocne , etc)	ELEKTROTERMEX Ostrołęka)
2	SW2	ECWR - 140/150	Bud nr 2 (hala sportowa)	Wymiana odpowietrznika. Sprawdzenie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura)	j.w
3	SW3	EC-700	Bud nr 3, 3a,	Naprawa konserwacyjna naczynia wzbiorczego; uzupełnienie gazem obojętnym. Sprawdzenie i uszczelnienie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura)	j.w
4	SW4	ECWR 110/100	Bud nr 4	Urwany dławik. W termostacie jest woda.	j.w

				<p>Urządzenie wyświetla alarm z 2009 roku.</p> <p>Sprawdzenie i wymiana zewnętrznego czujnika temperatury.</p> <p>Zabudowa czujnika temp wewnętrznej w pomieszczeniu reprezentatywnym (opcja)</p> <p>Sprawdzenie i uszczelnienie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura)</p>	
5	SW5	EC- 390	Bud nr 5	<p>Wymiana zaworu regulacyjnego różnicy ciśnień , wymiana czujnika temp zewnętrznej, zabudowa czujnika temp wewn; (opcja) przeprogramowanie sterownika .</p> <p>Sprawdzenie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura) ;</p> <p>Usunięcie nieszczelności na króćcach zasobników c.w.u.</p>	j.w
6	SW6	ECWR 210/110	Bud nr 9	<p>UPS do wymiany</p> <p>Naczynie wzbiorcze do sprawdzenia (uzupełnienia gazem obojętnym ; ustalenie ciśnień)</p> <p>Sprawdzenie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura)</p>	j.w
7	SW7	ECWR 490/150	Bud nr 10	<p>ECWR 490/150 nr fab 05958</p> <p>Przetwornik przepływu, licznik c.o.- do wymiany</p> <p>Ciepłomierz – bateria do wymiany.</p> <p>Instalacja ciepłej wody silnie skorodowana, elementy węzła do wymiany – kształtki itp.</p> <p>Czyszczenie wymienników.</p> <p>Sprawdzenie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura)</p>	j.w
8	SW8	EC -700	Baza B1, B3	<p>Naczynie wzbiorcze.- uzupełnienie gazu obojętnego, sprawdzenie membrany, ustalenie ciśnień.</p> <p>Sprawdzenie połączeń instalacyjnych (orurowanie i armatura) . Wymiana / naprawa czujnika temp zewnętrznej.</p>	j.w

Uwagi:

- 1) Zamawiający wymaga aby oferent przygotował ofertę w oparciu o przeprowadzoną wizję na istniejących obiektach
- 2) W cenie należy uwzględnić wykonanie wszystkich niezbędnych prac, dla uzyskania optymalnych warunków pracy węzłów cieplnych; (regulacja pracy urządzeń oraz wydajności cieplnej stacji) .
- 3) Oferent przygotowuje szczegółowy kosztorys ofertowy obejmujący zakres prac wymienionych w tabeli nr 1 oraz innych prac niezbędnych, gwarantujących właściwą pracę węzła - zdiagnozowanych przez oferenta w trakcie przeprowadzonej wizji lokalnej.
- 4) W cenie ofertowej należy uwzględnić wymianę niesprawnych urządzeń pomiarowych (pomiary miejscowe temperatury i ciśnienia) .
- 5) Oferent udzieli 12 m-cy gwarancji na zakres robót budowlanych będący przedmiotem oferty.
- 6) Oferent przedstawi referencje z zrealizowanych zamówień na wykonanie robót budowlanych porównywalnych z zakresem określonym w pkt 1 i pkt 2.
- 7) Oferent powinien dysponować po 1 nej osobie posiadającej uprawnienia eksploatacyjne w zakresie :
 - a) Eksploatacji sieci i urządzeń elektroenergetycznych do 1kV
 - b) Eksploatacji sieci urządzeń energetycznych - cieplnych.
- 8) Bez zgody obu stron nie może być przekroczony czas usług ich zakres.
- 9) Zadania będą rozliczane na podstawie pozycji kosztorysowych - wg szczegółowego kosztorysu ofertowego przy przyjęciu stawek jak w ofercie, przy czym za roboty niewykonane jako zbędne choć objęte kosztorysem ofertowym wynagrodzenie nie przysługuje.

- 10) Zastosowane materiały i urządzenia - w zakresie prac konserwacyjnych i instalacyjnych - powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w budownictwie.
- 11) Oferowany koszt wykonania robót / usługi robót nie może ulec zwiększeniu .
- 12) Maksymalny wymagany termin realizacji zadania :

1 miesiąc od daty podpisania umowy

Termin składania ofert do godz. 15:00 dnia 29.09.2014r.

Termin otwarcia ofert : 30.09.2014 – godz 10:00

Osoba wyznaczona do kontaktu: mgr inż. Renata Chochła tel. (032) 200 22 57; kom 798 031 934

Ofertę wraz z kalkulacją oraz referencjami należy złożyć w zamkniętych kopertach (z dopiskiem : nie otwierać przed terminem 30.09.2014r – godz 10.00) w Wydziale Inwestycji i Remontów Komendy Wojewódzkiej Policji Katowice, 40-068 Katowice, ul. Koszarowa 17 .

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Zamawiający nie ponosi kosztów związanych z przygotowaniem i złożeniem oferty. Zamówienie zostanie udzielone temu Wykonawcy, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę handlową. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyn, co nie może być podstawą ewentualnych roszczeń zaproszonego Wykonawcy wobec Zamawiającego.

**NACZELNIK
WYDZIAŁU INWESTYCJI I REMONTÓW
KWP W KATOWICACH**

podinsp. mgr Sebastian LANGER